

COMUNE DI CASALI DEL MANCO

Provincia di Cosenza

*(Istituito il 5 maggio 2017, ai sensi della L.R. n. 11/2017 mediante fusione
dei Comuni di Casole Bruzio, Pedace, Serra Pedace, Spezzano Piccolo e Trenta)*

Via A. Proviero, 9 – CAP 87059

Casali del Manco, località Casole Bruzio (CS)

Partita IVA/Codice Fiscale: **03509990788**

Codice ISTAT: **078156**

Telefono 0984 432000 Fax 0984 432033

pec: settore4.casalidelmanco@asmepec.it

AVVISO DI ADOZIONE DEL PIANO STRUTTURALE E CONTESTUALE AVVIO DELLE CONSULTAZIONI PER L'ESAME ISTRUTTORIO E LA VALUTAZIONE DI CUI ALLA PROCEDURA VAS ED URBANISTICA DEL PIANO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO

RENDE NOTO

che il Comune di CASALI DEL MANCO, Via A. Proviero, 9 - Località Casole Bruzio (CS), tel. 0984.432003, con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 20/09/2023.

HA ADOTTATO

il Piano Strutturale Comunale (PSC) completo del Regolamento Edilizio Urbanistico (REU), e che lo stesso è depositato presso l'Ufficio Tecnico – Settore 4.

Il Piano, completo del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica è consultabile presso gli uffici dell'Autorità procedente VAS: Comune di CASALI DEL MANCO, Ufficio Tecnico - Settore 4 (Corso Umberto, 59 – Sede di Località Trenta, tel. 0984.43203), sul sito internet dell'Autorità Procedente al seguente indirizzo: <https://www.comune.casalidelmanco.cs.it/index.php?action=index&p=10574>

IL COMUNE DI CASALI DEL MANCO IN QUALITÀ DI AUTORITÀ PROCEDENTE

AVVIA

- le attività di “Informazione e acquisizione di osservazioni e proposte” previste dagli artt. 23, 24, 27 e 27 bis della L.R. n. 19/02 sul piano adottato e sul Rapporto Ambientale;
- le “Consultazioni” per l'esame istruttorio e la valutazione di cui alla procedura di VAS ai sensi dell'art. 14 del D.lgs n. 152/06 e dell'art. 24 del R.R. n. 3/2008.

AI FINI DELLA PROCEDURA URBANISTICA

chiunque può presentare entro 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BUR Calabria (art. 27 c. 8 della legge urbanistica regionale n° 19/2002), le proprie osservazioni al Piano, nonché fornire nuovi elementi conoscitivi e valutativi, con le seguenti modalità:

- ✓ Utilizzando l'apposita procedura online presente nella sezione “Osservazioni” del Geoportale Comunale al seguente indirizzo: <https://casalidelmanco.geo-portale.it>;
- ✓ All'indirizzo PEC settore4.casalidelmanco@asmepec.it ad oggetto “Urbanistica - Osservazioni al Piano Strutturale Comunale (PSC);
- ✓ A mezzo plico postale raccomandato A/R (ai fini della decorrenza dei termini farà fede la data di ricezione);
- ✓ A mezzo plico consegnato al Protocollo dell'Ufficio Tecnico - Settore 4 (Corso Umberto, 59 – Sede di Località Trenta) dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30.

AI FINI DELLA PROCEDURA VAS

chiunque, entro il termine di 45 giorni, dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BUR Calabria, può presentare le proprie osservazioni al Rapporto Ambientale, nonché fornire nuovi elementi conoscitivi e valutativi, tramite e-mail/PEC da inoltrare ai recapiti dell'autorità procedente all'indirizzo:

- PEC autorità procedente settore4.casalidelmanco@asmepec.it;
- Email Autorità procedente comunecasalidelmanco@comune.casalidelmanco.cs.it ed ai recapiti

dell'Autorità Competente in materia di VAS (Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente) PEC autorità competente valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it con l'oggetto "osservazioni ambientali".

A tal fine si comunica, altresì, che:

- l'istanza di VAS è stata presentata all'Autorità Competente con nota prot. n. 1863 del 06/02/2023;
- con nota prot. n. 3512 del 06/03/2023, ai soggetti competenti in materia ambientale, concordati con l'autorità competente, è stato richiesto di fornire, entro 30 gg, il proprio contributo sul rapporto preliminare ambientale;
- le consultazioni preliminari si sono svolte nelle forme di legge e si sono concluse in data 06/04/2023;
- per il presente procedimento (selezionare le parti di interesse)
 - si applicano non si applicano le disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs. n. 152/2006;
 - è necessaria non è necessaria la valutazione di incidenza;

Si riporta, altresì, una breve descrizione del piano: Piano Strutturale Comunale completo del Regolamento Edilizio Urbanistico, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica

Apposito avviso sarà pubblicato anche sui siti web dell'Autorità procedente e dell'Autorità Competente.

Data 28/09/2023



Il Responsabile

Ing. Ferruccio Celestino