



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO**

Assunto il 21/09/2023

Numero Registro Dipartimento 790

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 13374 DEL 22/09/2023

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: CIG. A0111A2FE5 - ATTIVITA' PROPEDEUTICA DI RIPULITURA E SGOMBERO
INERTI E RIFIUTI INGOMBRANTI NELL'AREA DI PROPRIETA' DELLA REGIONE CALABRIA IN
LOCALITA' "ERANOVA" DEL COMUNE DI GIOIA TAURO (RC) PER CONSENTIRE LO
SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA BELLICA A CURA DELLA DITTA GAP SERVICE
SRL. IMPEGNO N° 7448/2023.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme
informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati
della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante “Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale”;
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019”;
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti”;
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti”;
- la D.G.R. n.13 del 21/01/2020 avente ad oggetto: “Deliberazione n. 513 del 31/10/2019 Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti - Modifica ed integrazione”;
- la D.G.R. n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche al Regolamento Regionale n. 3 del 19 febbraio 2019”;
- la D.G.R n. 616 del 28/12/2021 - “Avviso di Selezione ai sensi dell’art. 19 del D. Lgs n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: Individuazione”;
- la D.G.R n° 665 del 14.12.2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n°12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n° 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n°159 del 20 aprile 2022 – “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta”;
- il D.P.G.R. n. 247 del 29.12.2021 - Conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;
- la D.G.R. n° 298 del 23.06.2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è stato trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater del D.L. n°44/2023 convertito con modificazioni nella Legge 21 giugno 2023, n°74;
- il D.D.G. N. 9250 del 29/06/2023 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Rosa Nasso l’incarico di dirigente del Settore “Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare”;
- Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022 - “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025”;
- D.G.R n. 713 del 28/12/2022 – “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n.118)”;
- D.G.R n. 714 del 28/12/2022 – “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n°118)”;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n° 36 “Nuovo Codice dei Contratti”

PREMESSO che:

- con legge n 910 del 27/10/1966 il Ministero dell'Agricoltura e delle Foreste provvedeva alla realizzazione di impianti di particolare interesse pubblico, per la raccolta conservazione, lavorazione, trasformazione e vendita di prodotti agricoli e zootecnici;
- in attuazione della predetta legge è stato realizzato nel comune di Gioia Tauro (RC) in località "Eranova", a ridosso della struttura portuale, prospiciente la SS.18, un impianto di raffineria, deposito raccolta e stoccaggio olio;
- il suddetto complesso, realizzato negli anni 1971-80 quale raffineria per l'olio di oliva, doveva costituire territorialmente, insieme ad altri impianti simili, un coordinamento produttivo per la valorizzazione dell'olio d'oliva in Calabria, tuttavia non è mai entrato in funzione;
- l'intero sito industriale, che insiste su un'area di circa mq 46.800, composto da diversi fabbricati sia di tipo industriale che per uffici, si presenta in uno stato di completo abbandono;
- a seguito di verifiche strutturali è stato rilevato un quadro di dissesto generalizzato e la struttura è stata dichiarata obsoleta ed inutilizzabile, nonché totalmente inadeguata alle norme di sicurezza vigenti;

RILEVATO che:

- l'area oggetto di intervento, identificata al foglio 9 mappale n. 63 del comune di Gioia Tauro (RC), è intestata al Demanio dello Stato, da trascrivere in capo alla Regione in forza del D.P.C.M. 11 maggio 2001;
- con Legge n 143 del 4/6/1997 venivano conferite alle Regioni le funzioni amministrative in materia di agricoltura e pesca, e con D.P.C.M del 11 maggio 2001 veniva disciplinato il trasferimento degli impianti di interesse pubblico di cui alla legge n.910/66 alle Regioni;

CONSIDERATO che:

- la Regione Calabria, nell'ambito di un ampio piano di riqualificazione del sito industriale, ha avviato un progetto di trasformazione funzionale che mira alla realizzazione di un centro di residenza per lavoratori stagionali, con l'intento di implementare i servizi di accoglienza e integrazione dei migranti regolari.
- la suddetta iniziativa, che mira a rendere sostenibile l'integrazione dei migranti all'interno della comunità cittadina, si sviluppa su due grandi linee guida:
 - Bonifica del sito e valorizzazione degli immobili di proprietà regionale;
 - Creazione di un villaggio eco-sostenibile per lavoratori stagionali.
- il progetto vuole essere un modello sperimentale replicabile, dove risparmio energetico, uso di fonti energetiche rinnovabili, smaltimento ecologico dei rifiuti, minimizzazione degli impatti ambientali, siano le basi fondamentali di un nuovo modo di dare giusta dignità ai lavoratori stagionali.

ATTESO che, per le finalità sopra esposte, si è reso necessario procedere alla redazione di uno studio preliminare denominato *"Lavori di demolizione, bonifica, smaltimento di elementi in calcestruzzo e amianto e recupero di materiale ferroso da eseguirsi sull'immobile denominato ex Oleificio "Eranova" di proprietà della Regione Calabria ubicato in Gioia Tauro (RC)"*, finalizzato all'avvio delle attività di bonifica del sito da attuare, in una fase iniziale, attraverso la demolizione degli immobili di proprietà regionale che versano in uno stato di degrado e pericolo per come specificato nelle premesse;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 28 comma 1 del D. Lgs. 81/2008, la valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori deve riguardare anche quelli derivanti dal possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi nel cantiere interessati da attività di scavo;

RAVVISATA, pertanto:

- la inderogabile necessità di effettuare, così come prescrive il disciplinare tecnico per l'esecuzione del servizio di bonifica bellica sistematica terrestre del Ministero della Difesa, e comunque prima della demolizione del manufatto, una bonifica dell'intera porzione di terreno (circa 45.000 mq) da eventuali residui bellici esplosivi, a cura di ditte specializzate, consistente nell'attività di ricerca, localizzazione e scoprimento di tutti gli eventuali ordigni, mine e residui bellici di ogni genere e tipo anche inesplosi, nonché di tutte le masse metalliche presenti nel terreno fino ad una profondità di 1 mt dal piano di campagna e nella loro successiva eliminazione, secondo le procedure previste al punto "G" delle Norme Generali del citato disciplinare tecnico del Ministero della Difesa, nonché di tutto quanto dovesse interferire con il buon funzionamento dell'apparato di ricerca utilizzato;
- la necessità di effettuare un taglio preliminare della vegetazione sull'area da sottoporre a bonifica bellica che è stata storicamente esposta a bombardamenti intorno all'anno 1943;

VISTO il D.D.S. n°6484 del 12.05.2023 con cui è stata definitivamente approvata la Trattativa con R.d.O. (Richiesta di Offerta) n° 3537027, indetta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, e successivamente aggiudicata alla Ditta GAP Service Srl, autorizzata dal Ministero della Difesa, con cui sono state anche impegnate le somme necessarie per le attività contrattualizzate di bonifica;

CONSIDERATO che al momento della consegna delle aree ove effettuare le operazioni di bonifica bellica la Ditta aggiudicataria GAP Service Srl ha evidenziato alla committenza l'impossibilità di installare il cantiere ed avviare le operazioni preliminari di pulizia e taglio erba, in quanto la stessa risultava essere stata oggetto di abbandono indiscriminato, incontrollato ed abusivo di rifiuti da parte di ignoti tra cui materiali inerti, ingombranti ed anche rifiuti speciali e pericolosi;

CONSIDERATO che il fenomeno di abbandono incontrollato di rifiuti in parola si è verificato successivamente all'aggiudicazione delle attività di bonifica bellica alla Ditta GAP Service Srl, tanto che, per tale motivo, è stata richiesta al Prefetto della provincia di Reggio Calabria il controllo, da parte delle Forze dell'Ordine, di tutta l'area di proprietà regionale, interessata dall'intervento;

RITENUTO, pertanto, necessario ed inderogabile procedere alla pulizia totale dell'area, alla raccolta ed all'allontanamento/conferimento, per tipologia, dei volumi di rifiuti presenti nell'area oggetto dell'intervento al fine di consentire le operazioni di sminamento già contrattualizzate e temporaneamente sospese, nonché quelle successive di demolizione del manufatto industriale al fine di consentire la realizzazione del centro di residenza per lavoratori stagionali;

CONSIDERATO che:

- allo scopo, è stato richiesto dall'Amministrazione Regionale un preventivo di spesa alla Ditta GAP Service Srl, già aggiudicataria dell'originario intervento di bonifica bellica, per prestazioni di ripulitura propedeutiche ed essenziali allo svolgimento dei successivi interventi;
- in data 11.09.2023 la Ditta GAP Service Srl ha fatto pervenire, a mezzo pec, specifico preventivo, in atti d'ufficio, contenente i costi del campionamento e la caratterizzazione dei materiali da eliminare con prelievo sul posto, il costo orario relativo al nolo dei mezzi meccanici necessari da impiegare nelle attività, oltre che il costo a metro cubo delle operazioni di vagliatura necessaria per la separazione dei rifiuti dalla vegetazione, per un costo complessivo di € 75.091,00 Iva inclusa;

RITENUTO ai sensi dell'art. 50, comma 1. Lett. a) del D. Lgs. 36/2023 di poter procedere all'affidamento diretto dei lavori di che trattasi alla Ditta GAP Service Srl in quanto trattasi di lavori urgenti e propedeutici per il completamento delle operazioni di bonifica bellica di cui è risultata aggiudicataria con trattativa sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione mediante R.d.O. (Richiesta di Offerta) n°3537027, il cui importo risulta essere sotto soglia (€ 150.000,00) con affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, così come prevede il D.Lgs. n°36/2023 in vigore dal 1° luglio 2023;

- l'affidamento di detti lavori di ripulitura e preparazione dell'area oggetto dell'intervento di sminamento alla GAP Service Srl, trattandosi di della stessa Ditta, consentirà di ridurre i tempi di realizzazione degli interventi successivi e consentire maggiormente il rispetto del cronoprogramma principale di progetto; inoltre, la Ditta GAP Service Srl è in possesso di idonea esperienza per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali in quanto iscritta nell'elenco del Ministero della Difesa (classifica II o superiori) di cui alla legge 1° ottobre 2012, n° 177, istituito con successivo Decreto Interministeriale 11 maggio 2015, n°82

DATO ATTO che:

- per la suddetta procedura, si è provveduto all'acquisizione del seguente CIG: A0111A2FE5;
- si procederà all'assunzione di impegno di spesa per come di seguito dettagliato: l'importo imponibile per l'esecuzione delle attività è stimato in € 61.550,00, oltre ad € 13.541,00 per iva al 22%, per un totale di € 75.091,00;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica correlata al presente atto è perfezionato, in quanto sono determinate la somma da pagare, il soggetto creditore, la ragione del debito nonché la scadenza dell'obbligazione e che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;

ATTESTATO che, pertanto:

- ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione dell'impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n° 47/2011, per l'impegno di che trattasi, è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U1204060401, e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2023;

RITENUTO di provvedere all'impegno di € 75.091,00 (diconsieurosettantacinquemila-novantuno/00) sul capitolo U1204060401 del bilancio regionale, che presenta la necessaria disponibilità per le richieste attività;

VISTA la scheda di proposta di impegno di spesa n°7448/2023 del 15.09.2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che l'ing. Edoardo D'Andrea è stato individuato con D.D.S n° 4022 del 21.03.2023 R.U.P. della presente procedura;

In esito all'istruttoria compiuta dal funzionario tecnico Ing. Edoardo D'Andrea nella qualità di R.U.P, della Struttura "Cittadella Regionale", che ne attesta la regolarità;

DECRETA

Per i motivi indicati in premessa e che si intendono qui integralmente richiamati;

DI AFFIDARE la Ditta GAP Service Srl, iscritta all'Albo delle imprese specializzate in bonifica bellica sistematica di cui all'elenco del Ministero della Difesa (classifica II o superiori) di cui alla legge 1° ottobre 2012, n° 177, istituito con successivo Decreto

Interministeriale 11 maggio 2015, n°82, già aggiudicataria della precedente trattativa M.E.P.A (Richiesta di Offerta) n° 3537027, sulla base dei prezzi indicati nel preventivo proposto a mezzo pec in data 11.09.2023, in atti d'ufficio, di procedere alle attività di pulizia, raccolta e conferimento dei rifiuti inerti, ingombranti e pericolosi ricadenti nell'area di proprietà della Regione Calabria, al fine di effettuare il servizio di bonifica bellica, per come previsto dall'art. 28, comma 1° del D.Lgs. 81/2008;

DI PRECISARE che il presente provvedimento assume valenza di decisione di “contrarre” di cui all'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n°36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE, per dette attività, la somma di € 75.091,00 (diconsieuro-settantacinquemilanovantuno/00) iva inclusa, sul capitolo U1204060401 del bilancio regionale giusta proposta di impegno di spesa n°7448/2023 del 15.09.2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale;

DI INCARICARE il Responsabile unico del Procedimento, della redazione dei successivi provvedimenti di competenza;

DI DARE ATTO

- che sono stati assunti gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013 e s.m.i;
- che il CIG della presente procedura è il seguente: A0111A2FE5;

DI ATTESTARE il rispetto degli indirizzi prescritti e limiti contenuti nella L.R. 69/2012;

DI PROVVEDERE agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D. Lgs n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art.7-bis, comma 3 del D.Lgs. n.33 del 2013 in formato aperto del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 2011, n°11 e la contestuale pubblicazione in formato aperto sul sito istituzionale della Regione ai sensi del d. lgs.14 marzo 2013, n°33, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

DI EVIDENZIARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nelle forme e nei termini di legge.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

EDOARDO D'ANDREA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

MARIA ROSA NASSO
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 790 del 21/09/2023

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

**SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO**

OGGETTO CIG. A0111A2FE5 - ATTIVITA' PROPEDEUTICA DI RIPULITURA E SGOMBERO INERTI E RIFIUTI INGOMBRANTI NELL'AREA DI PROPRIETA' DELLA REGIONE CALABRIA IN LOCALITA' "ERANOVA" DEL COMUNE DI GIOIA TAURO (RC) PER CONSENTIRE LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA BELLICA A CURA DELLA DITTA GAP SERVICE SRL. IMPEGNO N° 7448/2023.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 22/09/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)



Esercizio 2023 180040000 - Dipartimento Economia e Finanze

PROPOSTA DI IMPEGNO 7448/2023

Codice Gest. Siope: U.2.02.01.09.002 - Fabbricati ad uso commerciale
Piano Conti Finanz.: U.2.02.01.09.002 - Fabbricati ad uso commerciale
Data Inserimento: 15/09/2023 Descrizione: "Lavori di ripulitura e sgombero di inerti e rifiuti ingombranti nell'area di proprietà Regionale in località Eranova del Comune di Gioia Tauro (RC), propedeutici al servizio di bonifica bellica - Ditta GAP Service Debiti Fuori Bil.: NO
Data Assunzione: 15/09/2023
Capitolo: U1204060401

Descrizione SPESE PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E DI ADEGUAMENTO DI IMMOBILI REGIONALI

Bozza Decreto 2023-37651 "Lavori di ripulitura e sgombero di inerti e rifiuti ingombranti nell'area di proprietà Regionale in località Eranova del Comune di Gioia Tauro (RC), propedeutici al servizio di bonifica bellica - Ditta GAP Service

	MISSIONE	PROGRAMMA	PIANO DEI CONTI		COFOG	TRANSAZIONI EUROPEE	SIOPE	CUP	TIPO SPESA	CAPITOLO PERIMETRO SANITARIO	COD. PROGRAMMA UE	
			TITOLO									
COD. TRANS. ELEMENTARE	01	U.01.05	U.2.02.01.09.002		01.3	8	U.2.02.01.09.002		4			
Importo:			75.091,00		Contabilizzabile:			75.091,00		Tot. Ordinativi Prov.:		0,00
					Contabilizzato:			0,00		Tot. Ordinativi Def.:		0,00
					Da Contabilizzare:			75.091,00		Disponibilità a pagare:		75.091,00

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA PROPONENTE IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA

Castelletto - Esercizio 2023

Capitolo U1204060401 Competenza				
Stanziamiento		3.091.500,00		
Impegni Assunti		1.176.440,23		
Disponibile		1.915.059,77		

Tipo	Impegno		Data	Importo
Impegno	7448	2023	15/09/2023	75.091,00