



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO**

Assunto il 10/08/2023

Numero Registro Dipartimento 684

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 11769 DEL 14/08/2023

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: CIG 96479235EC. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA. DICHIARAZIONE DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 7 D.LGS. 50/2016 DEL DECRETO DI AGGIUDICAZIONE N° 7814 DEL 05/06/2023 A FAVORE DELLA DITTA RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L ED APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

- la Regione Calabria è proprietaria di due appartamenti, dislocati su due livelli, in Piazza XI Settembre a Cosenza nell'edificio denominato "Palazzo degli Uffici";
- il Palazzo fu progettato nel 1929 dall'ingegner Bonetti, poi ridisegnato dall'architetto Camillo Autore e finalmente completato nel 1936. Il prospetto principale è segnato dal riquadro verticale a rilievo dei pilastri per tutta la sua altezza e presenta un'ampia gradinata su Corso Mazzini, che enfatizza il ruolo istituzionale e monumentale della struttura, che ricade sotto la tutela della Soprintendenza ai Beni Culturali A.A.S di Cosenza;
- i suddetti appartamenti sono sede di uffici regionali di prossimità e necessitano di alcuni interventi di manutenzione straordinaria, tra cui con priorità rispetto agli altri, quello relativo alla realizzazione di un impianto di climatizzazione centralizzato nell'ambito di una politica di efficientamento energetico, che preveda l'installazione di n°2 gruppi frigoriferi in pompa di calore, di peso non usuale, da ubicare sul solaio di copertura del 3° piano;

PRESO ATTO CHE:

- con separata procedura si è provveduto ad effettuare la verifica di congruenza con le opere strutturali presenti, con la finalità di accertare se, le interferenze con lo stato dei luoghi in termini di geometrie e di carichi siano in linea con quanto previsto dall'impianto normativo vigente, ed in particolare effettuare preliminarmente la verifica strutturale della portanza del lastrico solare rispetto al peso delle macchine frigorifere da installare;
- mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è stato individuato l'operatore Sism lab Srl, P.IVA02730000789 con sede legale presso l'Università degli Studi della Calabria "UniCal" con sede in Via Pietro Bucci snc – 87036 RENDE (CS) e sede operativa in via Antinori – Zona Industriale Rende (CS) con legale rappresentante Prof. Ing. Giacinto Porco;
- che la verifica strutturale effettuata dal suddetto operatore economico, la cui documentazione è agli atti d'ufficio, ha dato esito positivo rispetto alla possibilità di installare le macchine frigorifere sul lastrico solare individuato;
- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza, con nota pro.llo n. MIC-SABAP-CAL 0007485-P del 13.09.2022, ha autorizzato l'esecuzione delle opere in questione;

PRESO ATTO che con DDS 14330 del 16.11.2022 si è provveduto ad:

- Approvare il Progetto Definitivo relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA" ed il relativo quadro economico
- individuare le professionalità interne all'ente per il proseguo delle attività, sino alla realizzazione delle opere, di seguito dettagliate:
 - Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Giovanni Romano
 - Supporto al RUP – geom. Attilio Brigante
 - Direttore Esecuzione Contratto: Ing. Edoardo D'Andrea
 - Direttore Operativo - Impianti: Ing. Pia Santelli
 - Direttore Operativo - Architettonico (con particolare riferimento agli aspetti legati alle prescrizioni e raccomandazioni della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza): Arch. Domenico Lubello;
- approvare la Trattativa Diretta n° 3275124, in bozza, con l'operatore economico Studio di Ingegneria Leonardo Piscionieri, con sede legale in Sellia Marina (CZ), per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

RILEVATO che con DDS n.16477 del 15.12.2022, a seguito di approvazione definitiva della trattativa diretta sul MEPA, si è affidato all'ing. Leonardo Piscionieri l'incarico per la redazione del progetto esecutivo;

PRESO ATTO che:

- lo stesso professionista, con nota prot.llo n. 41892 del 30.01.2023, in atti, ha consegnato al RUP il progetto esecutivo corredato dagli elaborati previsti dalla normativa vigente;
- il dipendente dell'ente, Ing. Salvatore Frontera, ha redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del dlgs 81-2008 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che con DDS n. 2330 del 17.02.2023 si è:

- approvato il Progetto Esecutivo, agli atti d'ufficio, relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA" redatto dall'ing. Leonardo Piscionieri, ed il relativo quadro economico;
- approvato l'Avviso Pubblico di indagine di mercato, pubblicato sul sito della Regione Calabria, per un periodo pari a 15 giorni naturali e consecutivi, nella sezione Bandi e Avvisi di Gara della pagina del Dipartimento Economia e Finanze, con allegato modello di istanza a partecipare alla procedura, finalizzata ad acquisire manifestazione di interesse di operatori economici abilitati sulla piattaforma MePA, ed in particolare al bando al Bando "Lavori di manutenzione e opere pubbliche-Opere specializzate-OS 28 Impianti termici e di condizionamento;

EVIDENZIATO che il suddetto avviso pubblico prevedeva:

- All'Art. 5.- *Requisiti di partecipazione*, i requisiti generali e speciali di partecipazione;
- All'Art. 7.-*Modalità di presentazione delle candidature*, come termine ultimo di presentazione delle domande di partecipazione al suddetto Avviso Pubblico, la data del 08 Marzo 2023 alle ore 12.00;
- All'Art. 8 – *Fase successiva alla Ricezione delle candidature* “:
 - l'iter per la formazione dell'elenco, che sarà stilato senza rendere noti i nominativi, delle manifestazioni risultate ammissibili rispetto ai requisiti del suddetto avviso;
 - la successiva fase di negoziazione così disciplinata “.... *Sarà ammesso alla successiva fase di negoziazione un numero di soggetti non inferiore a cinque (5) e non superiori a quindici (n° 15). Nel caso di presentazione di un numero di candidature superiore a 15, si procederà all'individuazione, mediante sorteggio pubblico, di quindici (15) operatori ai quali sarà inviata la lettera di invito. Qualora pervenga un numero di candidature non superiore a quindici (15), verranno invitati alla successiva procedura di gara tutti gli operatori economici istanti, garantendo il numero minimo di cinque (5) operatori;*
 - La negoziazione successiva da espletarsi mediante Richiesta di Offerta sul MEPA.

CONSIDERATO che:

- Sono pervenute, a mezzo PEC, le seguenti manifestazioni di interesse, identificate dalla data e ora d'invio:

Numero	data	ora
1	22.02.2023	12.21
2	22.02.2023	12.42
3	24.02.2023	11.39
4	24.02.2023	11.43
5	24.02.2023	12.31
6	24.02.2023	16.13
7	24.02.2023	18.24
8	27.02.2023	12.58
9	27.02.2023	15.59

10	28.02.2023	09.00
11	28.02.2023	09.39
12	28.02.2023	10.07
13	28.02.2023	11.52
14	28.02.2023	12.12
15	01.03.2023	15.43
16	01.03.2023	16.38
17	01.03.2023	16.45
18	02.03.2023	14.12
19	02.03.2023	14.24
20	02.03.2023	15.43
21	03.03.2023	19.04
22	06.03.2023	9.53
23	06.03.2023	9.53
24	06.03.2023	11.20
25	06.03.2023	12.00
26	06.03.2023	17.54
27	06.03.2023	18.37
28	06.03.2023	18.59
29	07.03.2023	9.57
30	07.03.2023	09.59
31	07.03.2023	10.06
32	07.03.2023	11.42
33	07.03.2023	11.54
34	07.03.2023	12.04
35	07.03.2023	12.04
36	07.03.2023	12.43
37	07.03.2023	15.11
38	07.03.2023	15.44
39	07.03.2023	17.07
40	07.03.2023	18.48
41	08.03.2023	08.43
42	08.03.2023	9.34
43	08.03.2023	09.56
44	08.03.2023	10.08
45	08.03.2023	10.36
46	08.03.2023	11.32
47	08.03.2023	17.34

- Il Rup ha effettuato un primo riscontro di verifica di iscrizione degli operatori economici che hanno prodotto istanza di partecipazione, nella categoria MEPA prevista dall'art. 5 della Manifestazione di Interesse – Requisiti di partecipazione e denominata Bando MEPA “Lavori di manutenzione e opere pubbliche-Opere specializzate-OS 28 Impianti termici e di condizionamento”, nonché il possesso della categoria SOA II classe specificata nella manifestazione di interesse;

PRESO ATTO CHE con DDS n. 4402 del 27.03.202, modificato dal DDS n. 5178 del 12.04.2023, si è approvato l'elenco degli operatori economici da ammettere alla fase successiva di sorteggio dei operatori da invitare per la formulazione dell'offerta nell'ambito di specifica RdO sulla Piattaforma MEPA:

Numero	data	orario
1	22.02.2023	12.21
2	22.02.2023	12.42
4	24.02.2023	11.43
5	24.02.2023	12.31
6	24.02.2023	16.13
7	24.02.2023	18.24
8	27.02.2023	12.58
10	28.02.2023	09.00
11	28.02.2023	09.39
12	28.02.2023	10.07
13	28.02.2023	11.52
14	28.02.2023	12.12
16	01.03.2023	16.38
18	02.03.2023	14.12
19	02.03.2023	14.24
20	02.03.2023	15.43
21	03.03.2023	19.04
23	06.03.2023	9.53
24	06.03.2023	11.20
25	06.03.2023	12.00
26	06.03.2023	17.54
28	06.03.2023	18.59
30	07.03.2023	09.59
31	07.03.2023	10.06
33	07.03.2023	11.54
35	07.03.2023	12.04
37	07.03.2023	15.11
36	07.03.2023	12.43
38	07.03.2023	15.44
40	07.03.2023	18.48
42	08.03.2023	9.34
43	08.03.2023	09.56
44	08.03.2023	10.08
46	08.03.2023	11.32

RILEVATA la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, come sostituito temporaneamente dapprima dalla disciplina di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e successivamente dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, all'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA,

mediante Richiesta di Offerta-RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione n 3509272;

PRESO ATTO della RdO n. 3509272 attivata sul MEPA contenente la seguente documentazione:

- Lettera invito - disciplinare di gara con allegati:
 - *Modello n. 1 – Domanda di partecipazione*
 - *Modello n. 2 – DGUE*
 - *Modello n. 3 – Dichiarazioni integrative*
 - *Modello n. 4 – Dichiarazioni e documenti per soggetti associati*
 - *Modello n. 5 – Attestato di sopralluogo*
- capitolato tecnico;
- schema di contratto;
- Patto di integrità approvato con D.G.R. n. 33 del 30 gennaio 2019;
- elaborati progettuali: vedi allegato “ELENCO ELABORATI”

PRESO ATTO:

- della comunicazione della SUA pr.llo n. 147306 del 29.03.2023, la quale interessata in tal senso dallo scrivente Settore, ha manifestato l'impossibilità ad espletare la gara per il tramite di RdO sul Mepa;
- della nomina del seggio di gara, avvenuta con DDS n. 5178 del 12.04.2023, e così composto:
- RUP con funzioni di presidente – Ing. Giovanni Romano
- Componente – geom. Francesco Curcio
- Componente – Ing. Donato Belcastro;
- Segretario verbalizzante – Maria Citraro

RILEVATO che:

- in data 13/04/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica MEPA la RDO n. 3509272;
- contestualmente alla pubblicazione della suddetta RDO sono stati sorteggiati ed invitati n.15 operatori, per come disciplinato dall'Avviso Pubblico, di seguito riportati in tabella:

N. Op.	PEC		Operatore Economico
	data	ora	
40	07.03.2023	18.48	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
26	06.03.2023	17.54	DE CICCO S.R.L.
30	07.03.2023	09.59	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI
2	22.02.2023	12.42	GIAFRA SRL
12	28.02.2023	10.07	I.T.E.C. SRL
35	07.03.2023	12.04	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO
7	24.02.2023	18.24	LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
19	02.03.2023	14.24	MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL
36	07.03.2023	12.43	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
11	28.02.2023	09.39	RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.
21	03.03.2023	19.04	SANITERMICA IBLEA DI TUMINO GIUSEPPE & C. S.R.L.
24	06.03.2023	11.20	SIT IMPIANTI SRL
8	27.02.2023	12.58	SERVICE SRL
14	28.02.2023	12.12	VEGA ENERGIA S.R.L.
1	22.02.2023	12.21	ESSE Climat srl

- il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12.00 del giorno 04.05.2023;

RILEVATO che entro il suddetto termine sono pervenute le offerte dei seguenti operatori:

N.	Operatore Economico
1	GIAFRA SRL

2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
3	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO
4	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
5	I.T.E.C. SRL
6	VEGA ENERGIA S.R.L.
7	RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.
8	LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
9	SERVICE SRL

PRESO ATTO che il seggio di gara nominato ha provveduto, in data 18.05.2025, in seduta pubblica sulla piattaforma informatica MEPA:

- all'apertura della BUSTA AMMINISTRATIVA inerenti gli operatori economici offerenti indicati in tabella;
- ad attivare, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del dlgs 50-2016, l'istituto del soccorso istruttorio per l'operatore economico I.T.E.C. S.R.L. per come meglio evidenziato nei verbali di gara agli atti d'ufficio;

RILEVATO CHE:

- entro il termine concesso l'operatore economico I.T.E.C S.R.L. ha regolarmente prodotto la documentazione richiesta;
- pertanto, come da verbali allegati, terminata la fase di valutazione della BUSTA AMMINISTRATIVA in data 22.05.2025, gli operatori ammessi alla fase successiva sono i seguenti:

N.	Operatore Economico
1	GIAFRA SRL
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
3	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO
4	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
5	I.T.E.C. SRL
6	VEGA ENERGIA S.R.L.
7	RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.
8	LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
9	SERVICE SRL

PRESO ATTO che il seggio di gara, in data 22.05.2025, in seduta pubblica sulla piattaforma informatica MEPA ha provveduto all'apertura della BUSTA ECONOMICA, registrando le seguenti offerte indicate in termini di ribasso percentuale:

Operatore Economico	Offerta Economica (% di Ribasso)
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	32,236
RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.	30,876
IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	30,070
SERVICE SRL	28,333
I.T.E.C. SRL	26,624
LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	26,130
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	21,190
GIAFRA SRL	19,670

VEGA ENERGIA S.R.L.	17,260
Soglia anomalia delle offerte	31,354

RILEVATO che alla luce di quanto disposto dall'art. 97 comma 2-bis del Dlgs 50-2016 viene calcolata come soglia di anomalia il valore di 31,354 % . Pertanto ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 120-2020, che cita "...nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque", l'operatore economico PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL, avendo prodotto offerta superiore alla soglia di anomalia individuata viene escluso automaticamente.

PRESO ATTO che con DDS n. 7814 del 05.06.2023 è stato disposto:

- DI APPROVARE, per i motivi in narrativa indicati, i verbali di gara, allegati al presente atto, riguardante la procedura negoziata tramite richiesta di RDO n. 3509272 sul MEPA indetta, ai sensi dell'art.36, comma2 del d.lgs 50/2016, dell'art.1 della legge n. 120 de l 2020 e smi, per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA;
- DI AGGIUDICARE in via definitiva non efficace la procedura in argomento all'operatore economico "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." con sede in Marco Polo, SNC – Rende (CS), che ha offerto il ribasso percentuale del 30,876 %, sull'importo posto a base d'asta, % corrispondente ad un importo complessivo netto dei lavori pari ad € 339.651,61 (IVA esclusa), oltre ad € 6.271,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- DI DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art.32, comma 7 del Codice, dopo la verifica dei requisiti prescritti;
- DI CONVERTIRE la seguente prenotazione di impegno dispesa n.1151/2023 di € 556.237,58, assunta sul capitolo U1204060401 con Decreto Dirigenziale n°2330 del 17/02/2023, nell'impegno di spesa di € 556.237,58, giusta proposta di impegno di spesa n. 6467/2023 sul capitolo U120406040, allegata al presente atto;
- DI CONFERMARE l'impegno di € 9.952,74 diconsi euro novemilanovecentocinquantadue/74), assunto con Decreto Dirigenziale n°2330 del 17/02/2023, giusta scheda di impegno n.1154/2023:

EVIDENZIATO che:

- la stessa aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- La suddetta fase di verifica dei requisiti si è conclusa positivamente per come attestato dal RUP con nota prot. n. 353854 del 03.08.2023;

PRESO ATTO che sussistono tutte le condizioni necessarie per disporre l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, necessaria per la stipula del contratto, con l'operatore economico RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." con sede in Marco Polo, SNC – Rende (CS), che ha offerto il ribasso percentuale del 30,876 %, sull'importo posto a base d'asta, % corrispondente ad un importo complessivo netto dei lavori pari ad € 339.651,61 (IVA esclusa), oltre ad € 6.271,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

RICHIAMATO il paragrafo 5 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, ai sensi del quale si dispone che, ogni procedimento amministrativo che comporta una spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica correlata al presente provvedimento è perfezionata, in quanto sono determinate la somma da pagare, il soggetto creditore, la ragione del debito nonché la

scadenza dell'obbligazione e che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;

ATTESTATO CHE:

- pertanto ricorrono i presupposti per confermare gli impegni n. 6467/2023 e n. 1154/2023 sul capitolo U1204060401, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011;
- ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sui pertinenti capitoli U1204060401, e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2023;

RISCONTRATA, altresì, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto;

PRESO ATTO che:

- il CIG è il seguente: 96479235EC;
- IL CUP è il seguente J85B23000010005;

VISTI:

- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.7 recante “Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza regionale”, ed in particolare l'art. 28;
- la Delibera n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al regolamento regionale n. 3 del 19/02/2019 e s.m.i.”;
- la D.G.R. n° 665 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il “Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale” n. 12/2022;
- il Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12 che ha disciplinato la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta regionale;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 298 del 23 giugno 2023 di individuazione del Dott. Filippo De Cello quale Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il D.D.G. n. 9250 del 29/06/2023 ad oggetto: Conferimento incarico di dirigente del Settore “Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare” alla dott.ssa Maria Rosa Nasso;
- Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto “Legge di stabilità regionale 2023”;
- Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025”;
- Delibera di Giunta regionale n. 713 del 28/12/2022, avente ad oggetto “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)”;
- Delibera di Giunta regionale n. 714 del 28/12/2022, avente ad oggetto “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)”;
- la legge 241/1990, art. 6, comma 2 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il d.lgs. 165/2001, art. 53, comma 16-ter (antipantouflage);
- il d.lgs. n. 50/2016 e successive disposizioni integrative e correttive;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- Il DDS n. 2330 del 17.02.2023;
- Il DDS n. 4402 del 27.03.2023;
- DDS n. 5178 del 12.04.2023;
- DDS n. 7814 del 05.06.2023;
- Le schede di proposta di impegno spesa n. 6467/2023 e 1154/2023;

Su proposta dell'ing. Giovanni Romano, che ha dichiarato la regolarità dell'atto;

Attestata, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa, nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

DECRETA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DI DICHIARARE L'EFFICACIA ai sensi dell'art. 32, comma 7 D.lgs. 50/2016 dell'aggiudicazione in via definitiva della procedura all'operatore economico "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." con sede in Marco Polo, SNC – Rende (CS), che ha offerto il ribasso percentuale del 30,876%, sull'importo posto a base d'asta, % corrispondente ad un importo complessivo netto dei lavori pari ad € 339.651,61 (IVA esclusa), oltre ad € 6.271,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DI APPROVARE lo schema della bozza di contratto, allegato al presente atto per costituirne parte integrante, in sostituzione, senza modifiche sostanziali, dello schema di contratto approvato precedentemente con DDS n.2330 del 17/02/2023;

DI DARE ATTO che il RUP della presente procedura, Ing. Giovanni Romano, è stato nominato con il DDS n.14330 del 16.11.2022;

DI CONFERMARE i seguenti impegni di spesa n. 6467/2023 e n. 1154/2023 assunti con DDS 7814 del 05.06.2023 sul capitolo U120406040;

DI DARE ATTO, per la presente procedura, che:

- il CIG è il seguente: 96479235EC;
- IL CUP è il seguente J85B23000010005;

DI PROVVEDERE:

- alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della L.R. 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., e alle ulteriori pubblicazioni previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

DI DARE ATTO CHE avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Giovanni Romano
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

MARIA ROSA NASSO
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 684 del 10/08/2023

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO

OGGETTO CIG 96479235EC. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA. DICHIARAZIONE DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 7 D.LGS. 50/2016 DEL DECRETO DI AGGIUDICAZIONE N° 7814 DEL 05/06/2023 A FAVORE DELLA DITTA RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L ED APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 11/08/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
Dipartimento 4 "Economia e Finanze"
Settore "GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE"
CATANZARO

Repertorio n. _____

CIG 9470153979

CONTRATTO D'APPALTO

per l'affidamento dei "**LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE A COSENZA**" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del d.lgs. 50/2016.

L'anno duemilaventitre, il giorno _____ del mese di _____, si stipula il presente contratto mediante scambio PEC di originali sottoscritti con firma digitale tra le parti:

a) **Dott/ssa** _____, nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via _____, la quale interviene nel presente atto a norma della L.R. 7/1996, esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Regione Calabria, codice fiscale e partita 02205340793, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare e Autoparco, del Dipartimento Economia e Finanze della Regione Calabria, ove è domiciliato per la funzione, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "*stazione appaltante*";

b) **sig.** _____, nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via _____ che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della ditta RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L. con sede legale in RENDE (CS), via Marco Polo snc P. IVA 01623140785, che rappresenta nella sua qualità di Amministratore di seguito nel presente atto denominato semplicemente "*appaltatore*";

PREMESSO

- che con Decreto Dirigenziale n. 2330 del 17/02/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'affidamento dei "**LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE A COSENZA**" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del d.lgs. 50/2016 CIG 96479235EC CUP J85B23000010005, per un importo dei lavori oggetto dell'appalto pari ad euro 497.636,75, di cui euro 491.365,67 per lavori ed euro 6.271,08 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta ;

- che in seguito a procedura negoziata esperita tramite richiesta di RDO sul MEPA ex art. 36 comma 2 del D. Lgs 50/2016, come sostituito temporaneamente dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con aggiudicazione al prezzo più

basso e con invito rivolto ai quindici operatori economici individuati mediante sorteggio fra quelli che hanno presentato domanda di partecipazione dopo la pubblicazione di un apposito Avviso di manifestazione di interesse, con Decreto Dirigenziale n° 7814 del 05/06/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto alla ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L." con sede legale in RENDE (CS) via Marco Polo snc P. IVA 01623140785", che ha presentato la migliore offerta con un ribasso percentuale del 30,876 (trenta virgola ottosettesei), per un importo lavori totali di € 345.921,08 di cui € 339.650,00 per lavori ed € 6.271,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, dando atto che l'efficacia dell'aggiudicazione sarebbe stata dichiarata con successivo atto, a seguito della verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

- che, conclusasi positivamente la verifica sul possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta, con Decreto Dirigenziale n. _____ del _____ si procedeva alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione come sopra disposta a favore della ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L." con sede legale in RENDE (CS) via Marco Polo snc P. IVA 01623140785, per un importo lavori totali di € 345.921,08 di cui € 339.650,00 per lavori ed € 6.271,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

- la suddetta ditta RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L., in sede di partecipazione alla procedura, ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni ricadenti nella categoria OG2 e categoria OS30 nei limiti previsti dalla legge;

- che con DDS n.7418 del 05.06.2023 si è provveduto all'assunzione degli impegni contabili a favore dell'operatore economico, nell'ambito del finanziamento dell'opera, e precisamente, nel seguente impegno di spesa:

- € 556.237,58 giusta proposta di impegno di spesa n. 6467/2023 a valere sul capitolo U1204060401;

- che è decorso utilmente il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, ai sensi di quanto disposto dal comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii.

TUTTO CIO' PREMESSO

Entrambe le parti convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Oggetto del contratto

1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei "**LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE A COSENZA**" **CIG 96479235EC CUP J85B23000010005**.

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito "Codice dei contratti").

Articolo 2. Ammontare del contratto.

1. L'importo contrattuale ammonta a euro 345.921,08 (dicasi euro trecentoquarantacinquemilanovecentoventuno/08 di cui:

a) euro 339.650,00 (dicasi euro trecentotrentanovemilaseicenocinquanta/00), comprensivi dei dati aziendali della manodopera pari ad € 75.000,00 ed € 5.800,00 per i costi aziendali per la sicurezza .

- b) euro 6.271,08 (dicasi seimiladuecentosettantuno/08) per oneri della sicurezza.
2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.
3. Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 43 comma 6 del D.P.R. n. 207 del 2010.

Articolo 3. Condizioni generali del contratto ed allegati al Contratto.

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. E' parte integrante del contratto l'elenco dei prezzi unitari del progetto esecutivo ai quali si applica il ribasso contrattuale.

3. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:

R.01 – Relazione Generale

R.03 - Elenco prezzi unitari.

R04 - Analisi dei nuovi prezzi.

R05 - Computo metrico estimativo.

R06 - Stima costo della manodopera.

R.07 - Quadro economico di progetto.

R08 - Capitolato speciale d'appalto.

R09 - Capitolato speciale d'appalto – Parte tecnica – Impianti meccanici.

R10 - Capitolato speciale d'appalto – Parte tecnica – Impianti elettrici.

R11 - Piano di manutenzione dell'opera.

R13 - Planimetria di inquadramento.

IE.01 - Relazione tecnica specialistica – Impianti elettrici.

IE.02 - Verifica illuminotecnica e calcoli elettrici.pdf

IE.03 - Planimetria impianto elettrico.

IE.04 - Planimetria impianto elettrico.

IE.05 - Planimetria impianto elettrico.

IE.06 - Schemi funzionali a blocchi impianto elettrico.

IE.07 - Schema a blocchi funzionale impianto di supervisione e controllo climatizzazione.

IE.08 - Schemi elettrici - Schemi ausiliari.

IM.02 - Relazione tecnica - legge 10.91.

IM.03 - Reazione di calcolo – carichi termici e dispersioni invernali.

IM.04 - Planimetria impianto di climatizzazione distribuzione tubazioni piano terzo.

IM.05 - Planimetria impianto di climatizzazione distribuzione tubazioni piano quarto.

IM.06 - Planimetria impianto di climatizzazione distribuzione tubazioni scarico condense.

IM.07 - Schema funzione impianto di climatizzazione piano terzo.

IM.08 - Schema funzione impianto di climatizzazione piano quarto.

OE.01 - Disposizione controsoffittature.

OE.02 - Prescrizioni forometrie piano terzo.

OE.03 - Prescrizioni forometrie piano quarto.

OE.04 - Prescrizioni realizzazione basamento pompe di calore.

PSC.

Articolo 4. Termini, penali e proroghe

1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

2. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali.

3. L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma dei lavori che potrà fissare scadenze inderogabili per l'approntamento delle opere necessarie all'inizio di forniture e lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Stazione appaltante oppure necessarie

all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previo certificato di collaudo, riferito alla sola parte funzionale delle opere.

4. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono, comunque, superare complessivamente il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di 1 per mille dell'importo netto contrattuale.

Relativamente all'esecuzione della prestazione articolata in più parti, come previsto dal progetto esecutivo e dal presente Capitolato speciale d'appalto, nel caso di ritardo rispetto ai termini di una o più d'una di tali parti, le penali su indicate si applicano ai rispettivi importi.

Tutte le penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di verifica di conformità/collaudo finale.

5. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.

6. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.

7. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.

8. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.

Articolo 5. Pagamento in acconto e saldo – Interessi

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto ed a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti.

2. L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge, raggiunga la somma di **euro 120.000,00**.

3. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata.

4. Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a novanta giorni l'Amministrazione Aggiudicatrice dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.

5. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato Generale o Speciale troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i.)

6. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

Articolo 6. Cauzione definitiva

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata Costituita _____ mediante polizza n. _____ emessa da _____ in data _____ per un importo di euro _____.

2. Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2 del codice civile.

3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

6. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Articolo 7. Assicurazione per rischi di esecuzione

1. L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. al fine di tenere indenne l'Amministrazione Aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati – salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore – e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione con polizza numero _____ in data _____ rilasciata dalla società Generali per danni di esecuzione, corporali e responsabilità civile terzi ciascuno per un massimale **di euro** _____;

Articolo 8. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenze e assistenza

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ed i.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.

Articolo 9. Adempimenti in materia antimafia

E' stata, richiesta "comunicazione antimafia liberatoria" ai sensi dell'art. 88, comma 1 del D.Lgs. settembre 2011, n. 159 (Codice Antimafia) e s.m. ed i. utilizzando il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, PR_RGUTG_Ingresso_____del _____(per l'appaltatore RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L), conseguendo, nei modi prescritti dalla legge, le comunicazioni antimafia dalla quale emerge l'insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.lgs. n. 159/2011.

Articolo 10. Regolare esecuzione e collaudo. Gratuita manutenzione.

1. Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione (art. 102 DECRETO LEGISLATIVO 18 aprile 2016, n. 50). Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal certificato di regolare esecuzione del direttore dei lavori, questo deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.
2. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio.
3. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.
4. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.
5. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Articolo 11. Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016.
2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.
3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi la seguente ipotesi: " *Qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento*".
4. Fatto salvo quanto previsto ai commi 1, 2 e 4, dell'articolo 107 del Nuovo Codice dei Contratti, il contratto potrà essere risolto di diritto durante il periodo di sua efficacia, se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:
 - a) il contratto ha subito una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 106 del Nuovo Codice dei Contratti;
 - b) le modificazioni introdotte ai sensi dei commi dell'articolo 106 del Nuovo Codice dei Contratti:
 - i) comma 1, lettere b) e c) del Nuovo Codice dei Contratti hanno determinato il superamento delle soglie di cui al comma 7 del predetto articolo;

- ii) comma 1, lettera e) sono state superate eventuali soglie stabilite dalle amministrazioni aggiudicatrici o dagli enti aggiudicatori;
- iii) comma 2, sono state superate le soglie di cui al medesimo comma 2, lettere a) e b);
- c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto in una delle situazioni di cui all'articolo 80, comma 1, del Nuovo Codice dei Contratti e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di appalto;
- d) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 TFUE, o di una sentenza passata in giudicato per violazione del Nuovo Codice dei Contratti.

5. Le stazioni appaltanti devono risolvere un contratto pubblico durante il periodo di efficacia dello stesso qualora:

- a) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- b) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del Nuovo Codice dei Contratti.

6. Quando il direttore dei lavori accerta un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento dichiara risolto il contratto.

7. Qualora, al di fuori di quanto previsto al comma 3, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori, gli assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali l'appaltatore deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine assegnato, e redatto processo verbale in contraddittorio con l'appaltatore, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, fermo restando il pagamento delle penali.

8. Nel caso di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

9. Il responsabile unico del procedimento nel comunicare all'appaltatore la determinazione di risoluzione del contratto, dispone, con preavviso di venti giorni, che il direttore dei lavori curi la redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna.

Articolo 12. Domicilio

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i. nella parte ancora vigente, l'appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale in RENDE (CS) via Marco Polo snc , ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Articolo 13. Oneri a carico dell'appaltatore.

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge o per regolamento.
2. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore le spese per:
 - a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri;
 - b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
 - c) attrezzi e opere provvisoriale e quanto altro occorre all'esecuzione piena e perfetta dei lavori;
 - d) rilievi, verifiche, esplorazioni e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
 - e) la custodia e la conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione.
3. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.
4. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.
5. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita dalla ditta operante nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.
6. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Articolo 14. Modalità di pagamento

1. Entro 20 (venti) giorni dal verificarsi delle condizioni il direttore dei lavori:
 - a) redige la contabilità ed emette lo stato di avanzamento dei lavori, che deve recare la dicitura: «lavori a tutto il _____» con l'indicazione della data di chiusura;
 - b) trasmette al R.U.P. i documenti contabili opportunamente sottoscritti dall'esecutore.
2. Entro 7 (sette) giorni dalla ricezione dei documenti contabili trasmessi dal Direttore dei Lavori, il R.U.P. emette il conseguente certificato di pagamento, ai sensi dell'articolo 195 del Regolamento DPR 207/2010.
3. L'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata:
 - a) all'acquisizione d'ufficio del DURC da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui all'articolo 41, comma 1, lettera d);
 - b) all'ottemperanza alle prescrizioni di cui all'articolo 65 del presente capitolato in materia di tracciabilità dei pagamenti;
4. Solo successivamente all'emissione del certificato di pagamento, l'Appaltatore è autorizzato all'emissione della corrispondente richiesta di pagamento (fattura elettronica).
5. Rilevato che il beneficiario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno all'importo da corrispondere, con le modalità di cui al D.M. 18 gennaio 2008, n. 40, la Stazione appaltante provvede al pagamento entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione di regolare fattura fiscale. In caso di inadempienza accertata, il pagamento è sospeso e la circostanza è segnalata all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.
6. In caso di irregolarità del DURC dell'appaltatore, in relazione a somme dovute all'INPS, all'INAIL o alla Cassa Edile, la Stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo

corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

7. Il conto finale dei lavori è redatto dal Direttore dei Lavori entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data della loro ultimazione, accertata dallo stesso con apposito verbale; è sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al R.U.P.. Con il conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare.

8. Il R.U.P. ricevuto il conto finale dei lavori invita l'appaltatore a sottoscriverlo entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni; se l'appaltatore non firma il conto finale nel termine indicato o lo firma senza confermare le domande eventualmente già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si ha come da lui definitivamente accettato. Il R.U.P. formula in ogni caso una sua relazione al conto finale.

9. Il certificato di pagamento finale è rilasciato non oltre il novantesimo giorno successivo: all'emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, all'acquisizione d'ufficio del DURC da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui all'articolo 41, comma 1, lettera d). Emesso il certificato di pagamento, l'Appaltatore è autorizzato all'emissione della corrispondente richiesta di pagamento (fattura).

10. Rilevato che il beneficiario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno all'importo da corrispondere, con le modalità di cui al D.M. 18 gennaio 2008, n. 40, la Stazione appaltante provvede al pagamento entro 60 (sessanta) giorni dalla data della fattura fiscale. In caso di inadempienza accertata, il pagamento è sospeso e la circostanza è segnalata all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

11. In caso di irregolarità del DURC dell'appaltatore, in relazione a somme dovute all'INPS, all'INAIL o alla Cassa Edile, la Stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

12. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

13. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo.

14. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione appaltante entro 24 (ventiquattro) mesi dall'ultimazione dei lavori riconosciuta e accettata.

15. L'appaltatore e il direttore dei lavori devono utilizzare la massima diligenza e professionalità, nonché improntare il proprio comportamento a buona fede, al fine di evidenziare tempestivamente i vizi e i difetti riscontrabili nonché le misure da adottare per il loro rimedio.

16. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica intestata alla Regione Calabria – Dipartimento Economia e Finanze – Settore GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE “codice univoco ufficio” IPA HS3VG4. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.

Articolo 15. Ritardo nei pagamenti.

1) Il pagamento è effettuato dalla stazione appaltante entro il termine di cui all'articolo precedente.

2) Nel caso di ritardo nel pagamento di cui trattasi oltre il termine di cui al comma 1, spettano

all'appaltatore gli interessi moratori e il risarcimento per i costi di recupero di cui al D.Lgs. n.231/2002 così come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n.192.

Articolo 16. Anticipazione

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto d'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del citato decreto, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.

L'anticipazione sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni caso all'ultimazione della prestazione l'importo dell'anticipazione dovrà essere compensato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Articolo 17. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n., 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai lavori in oggetto.

La ditta in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

I pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche.

Ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della L. 136/2010, RITACCA F.W. IMPIANTI S.R.L indica i seguenti conti dedicati:

_____ (Filiale di _____) Corso _____

codice IBAN: _____

_____ (Filiale di _____) Corso _____

codice IBAN: _____

_____ (Filiale di _____) Corso _____

codice IBAN: _____

e che i dati identificativi delle persone fisiche delegate ad operare sui predetti conti sono:

* _____(cod. fisc. _____), nato a _____ il _____ ed ivi residente in _____, nella qualità di Legale Rappresentante ;

La ditta si impegna a comunicare alla Regione, entro sette giorni, ogni eventuale variazione relativa ai predetti conti corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di essi.

Ai sensi dell'art. 3 c 5 della L. 136/2010 e s.m.i. , la Regione indica che:

- CIG 96479235EC
- CUP J85B23000010005.

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento alla ditta appaltatrice e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte della stessa, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dal citato art. 3 della Legge N. 136/2010 e sue successive modifiche ed integrazioni, il presente contratto è nullo ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 .

Articolo 18. Capitolato generale di appalto

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente.

2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.

Articolo 19. Revisione dei Prezzi

1. Sarà possibile procedere alla revisione dei prezzi. Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui all'art. 29 comma 2, secondo periodo del decreto-legge n. 4 del 27.01.2022. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 della norma sopra richiamata.

Articolo 20. Controversie

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di Catanzaro.

Articolo 21. Cessione del contratto – Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

2. L'Appaltatore conferma, come già dichiarato in sede di offerta, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. ed i. ("Codice dei contratti pubblici"), di volersi avvalere dell'istituto del subappalto relativamente a:

- lavorazioni ricadenti nella categoria OG2 nei limiti previsti;
- lavorazioni ricadenti nella categoria OS30 nei limiti previsti.

Il subappalto è consentito alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Articolo 22. Spese e registrazione

1. Sono e saranno a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge.
2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.
3. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'imposta di bollo relativa al presente atto viene assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, unitamente all'Imposta di Registro.

Articolo 23. Designazione quale responsabile del trattamento dei dati ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016

1. Le parti, previa informativa ai sensi del Regolamento europeo n. 679/2016, con la firma del presente atto prestano il proprio consenso, al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati ed archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi ad uffici/servizi al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

In esecuzione del presente contratto, l'Appaltatore viene nominato dall'Amministrazione Appaltante quale Responsabile del trattamento dei dati personali di titolarità dell'Ente, ex art. 28 del Regolamento UE 679/2016, che verranno comunicati al solo ed unico fine di poter adempiere correttamente alle obbligazioni scaturenti dal medesimo, ossia per l'affidamento dei lavori di ***“REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE A COSENZA”***

2. Le Parti riconoscono e convengono di attenersi agli adempimenti relativi alla normativa applicabile al trattamento dei dati personali, e che quest'ultima non produce l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi.

3. L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione della Stazione Appaltante.

4. L'appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi relativi alla sicurezza dei dati personali e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per eventuali violazioni degli obblighi della normativa sulla protezione dei dati personali commesse dai suddetti soggetti.

5. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, la Stazione Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

Articolo 24. - Dichiarazioni delle Parti Contraenti.

Le parti contraenti, ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, dichiarano

1. quanto al Dirigente _____ - rappresentante della stazione appaltante:

a) di aver rispettato e di rispettare i disposti di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165) nella stipula del presente contratto;

b) che non sussistono cause di incompatibilità e conflitti di interesse ostativi alla sottoscrizione del presente contratto;

2. quanto all'Appaltatore:

a) ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti pubblici, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Regione Calabria nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

b) di aver preso atto dell'esistenza del codice di comportamento dei dipendenti pubblici della Regione Calabria – approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 244 del 16.6.2014 ed aggiornato con Delibera della Giunta Regionale della Calabria n. 25 del 31/01/2018 e pubblicato sul sito internet dell'Ente – di cui dichiara di aver preso piena conoscenza e di obbligarsi a far osservare al proprio personale e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in esso previsti;

Si richiama il Patto di Integrità sottoscritto in fase di gara, agli atti d'ufficio, quale parte integrante, sostanziale e pattizia e per lo stesso si conferma la dichiarazione già resa in fase di gara.

Redatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto:

Il Rappresentante della stazione appaltante

L'appaltatore

Indice

- Articolo 1. Oggetto del contratto**
- Articolo 2. Ammontare del contratto**
- Articolo 3. Condizioni generali del contratto ed allegati al Contratto**
- Articolo 4. Termini, penali e proroghe**
- Articolo 5. Pagamento in acconto e saldo – Interessi**
- Articolo 6. Cauzione Definitiva**
- Articolo 7. Assicurazione per rischi di esecuzione**
- Articolo 8. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenze e assistenza**
- Articolo 9. Adempimenti in materia antimafia**
- Articolo 10. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione**
- Articolo 11. Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa**
- Articolo 12. Domicilio**
- Articolo 13. Oneri a carico dell'appaltatore**
- Articolo 14. Modalità di pagamento**
- Articolo 15. Ritardo nei pagamenti**
- Articolo 16. Anticipazione**
- Articolo 17. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**
- Articolo 18. Capitolato generale di appalto**
- Articolo 19. Revisione dei Prezzi**
- Articolo 20. Controversie**
- Articolo 21. Cessione del contratto – Subappalto**
- Articolo 22. Spese e registrazione**
- Articolo 23. Designazione quale responsabile del trattamento dei dati ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016**
- Articolo 24. - Dichiarazioni delle Parti Contraenti**