



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**REGIONE CALABRIA**

**DCA n. 244 del 21/09/2023**

**OGGETTO: Programma investimenti ex art. 20, L. n. 67/1988 - “Ristrutturazione e messa a norma del Presidio ospedaliero di Locri”. Codice intervento 180.180205.U.002.CUP: G11B14000510001.**

**Presa d’atto dell’aggiudicazione definitiva dell’affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, autorizzazione alla sottoscrizione del contratto e assestamento del quadro economico.**

**IL COMMISSARIO AD ACTA**

**VISTO** l’articolo 120, comma 2, della Costituzione;

**VISTO** l’articolo 8, comma 1, della legge 5 giugno 2003, n.131;

**VISTO** l’Accordo sul Piano di rientro della Regione Calabria, perfezionato tra il Ministro della salute, quello dell’Economia e delle Finanze e il Presidente p.t. della Regione Calabria, in data 17 dicembre 2009 e poi recepito con DGR n. 97 del 12 febbraio 2010;

**VISTO** l’articolo 4, commi 1 e 2, del D.L. 1 ottobre 2007, n. 159, convertito con modificazioni dalla legge 29 novembre 2007, n. 222;

**VISTA** la legge 23 dicembre 2009, n. 191 e, in particolare, l’articolo 2, commi 80, 88 e 88 bis;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 4 novembre 2021, con la quale il Dott. Roberto Occhiuto è stato nominato quale Commissario *ad acta* per l’attuazione del Piano di rientro dai disavanzi del SSR calabrese, secondo i Programmi operativi di cui all’articolo 2, comma 88, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 e ss.mm.ii., confermando i contenuti del mandato commissariale affidato con deliberazione del 27 novembre 2020;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella seduta del 23 dicembre 2021 con la quale si è integrato il mandato commissariale attribuito, con la deliberazione del 4 novembre 2021, che confermava il mandato commissariale del 27 novembre 2020;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella seduta del 15 giugno 2022, con la quale il dott. Ernesto Esposito è stato nominato subcommissario unico per l’attuazione del Piano di rientro dai disavanzi del Servizio sanitario della Regione Calabria, con il compito di affiancare il Commissario ad acta nella predisposizione dei provvedimenti da assumere in esecuzione dell’incarico commissariale, ai sensi della deliberazione del Consiglio dei Ministri del 4 novembre 2021;

**VISTO**, altresì, il decreto legge 10 novembre 2020, n. 150, che, ai commi 3, 3bis e 3ter, dispone rispettivamente:

- a) **3.** I progetti di edilizia sanitaria da finanziare ai sensi dell’articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67, qualunque sia il livello di progettazione raggiunto, compresi gli interventi già inseriti nel Piano triennale straordinario di edilizia sanitaria e di adeguamento tecnologico della rete di emergenza, della rete ospedaliera e della rete territoriale, comprensivo del Programma di ammodernamento tecnologico di cui all’articolo 6, comma 5, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 giugno 2019, n. 60, e gli interventi inseriti negli accordi di programma già sottoscritti ai sensi dell’articolo 5-bis del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e dell’articolo 2, comma 203, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, nonché gli altri programmi sottoscritti con il Ministero della salute, sono attuati dal Commissario ad acta anche avvalendosi allo scopo dell’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa Spa - Invitalia, previo parere dell’Agenzia nazionale per i servizi sanitari regionali. Ove necessario in relazione alla complessità degli interventi, il Commissario ad acta può nominare esperti individuati all’esito di

una selezione comparativa effettuata mediante avviso pubblico tra persone di comprovata esperienza ed elevata professionalità, nel rispetto delle previsioni del quadro economico generale degli interventi.

- b) **3-bis.** Il Commissario ad acta, per l'attuazione degli adempimenti di cui al comma 3, può avvalersi altresì delle aziende del servizio sanitario della regione Calabria, in qualità di soggetti attuatori, nonché del supporto di strutture regionali e di personale in servizio presso le medesime, posto in posizione di utilizzo a tempo pieno o parziale, con oneri a carico delle amministrazioni o degli enti di appartenenza.
- c) **3-ter.** Nei limiti dell'utilizzo delle risorse trasferite per la realizzazione dei progetti di cui al comma 3, è autorizzata l'apertura di un'apposita contabilità speciale intestata al Commissario ad acta. Gli attuali soggetti attuatori, su richiesta del Commissario ad acta, sono autorizzati a trasferire sulla predetta contabilità speciale le residue risorse finanziarie disponibili per l'attuazione degli interventi inseriti nel Piano.

**VISTO** il D. Lgs n. 81/2008;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** l'art. 226 del D. Lgs.n. 36/2023;

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 16 dicembre 2004 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 5bis D.lgs. 502/1992, dal Ministero della Salute e dalla Regione Calabria, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e di intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano;
- nel sopracitato Accordo di Programma è previsto il finanziamento dell'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma del Presidio Ospedaliero di Locri" per un importo complessivo pari a € 14.460.793,17 di cui € 13.737.753,51 a carico dello Stato ed € 723.039,66 a carico della Regione;
- il Ministero della Salute, con Decreto Dirigenziale del 10 maggio 2005 ha ammesso a finanziamento l'intervento sopra citato per un importo di € 13.737.753,51 al netto della quota a carico della Regione Calabria pari ad € 723.039,66;
- con deliberazione del Direttore Generale dell'ex Azienda Sanitaria n. 9 di Locri n. 410 del 19 settembre 2007 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori relativi all'intervento in oggetto;
- con deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria n. 422 del 19/07/2011, a seguito delle gravi inadempienze della Ditta aggiudicataria rispetto alle obbligazioni previste dal contratto, è stata disposta la risoluzione del Contratto in danno nei confronti della stessa ditta;
- l'Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria, ha previsto una rivisitazione degli elaborati progettuali resasi necessaria a seguito della riorganizzazione dell'intera rete ospedaliera regionale;
- il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria con deliberazione n. 371 del 12/07/2012 ha preso atto del Progetto preliminare redatto dal Gruppo di Progettazione interno all'amministrazione, trasmettendolo al Dipartimento Tutela della Salute per i successivi adempimenti;
- a seguito dell'analisi della documentazione trasmessa sono stati richiesti all'ASP di Reggio Calabria chiarimenti e integrazioni in relazione agli atti di programmazione regionale;
- l'ASP di Reggio Calabria nel recepire le suddette richieste ha provveduto ad aggiornare gli elaborati del progetto preliminare;
- con deliberazione del Commissario Straordinario dell'ASP di Reggio Calabria n. 413 del 12/06/2014 è stato approvato il nuovo progetto preliminare dell'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma del Presidio Ospedaliero di Locri";
- a seguito dell'analisi della nuova progettazione trasmessa dall'Azienda sono stati richiesti ulteriori chiarimenti;
- con deliberazione del Commissario Straordinario dell'ASP di Reggio Calabria n. 393 del 20/05/2015 è stato rettificato e approvato il quadro tecnico economico dell'intervento per un importo complessivo pari a € 14.460.793,17;
- l'intervento si pone come obiettivo principale la riqualificazione e messa in sicurezza del padiglione del PO di Locri denominato "Greca" attraverso una serie di opere che dovranno garantire:
  - il ripristino delle condizioni di massima sicurezza per gli operatori e l'utenza;

- il recupero strutturale ed adeguamento statico dell'intero organismo edilizio;
  - l'adeguamento degli impianti elettrici e degli impianti speciali;
  - l'adeguamento alle norme antincendio;
  - un maggiore efficientamento energetico;
  - la reingegnerizzazione distributiva delle funzioni ospedaliere e delle relative attività di supporto nel rispetto delle condizioni di cui ai requisiti minimi necessari per l'accreditamento istituzionale;
- con DCA n. 49 del 03/06/2015 è stato approvato il progetto preliminare predisposto dall'ASP di Reggio Calabria;
  - con lo stesso DCA n. 49/2015, è stata richiesta al Ministero della Salute la rimodulazione dell'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma del Presidio Ospedaliero di Locri" e contestualmente è stato approvato il Modulo A di richiesta di ammissione a finanziamento dello stesso intervento;
  - con decreto dirigenziale del Ministero della Salute del 10/02/2016 è stato revocato l'intervento ammesso a finanziamento con il citato decreto ministeriale del 10/05/2005;
  - con decreto dirigenziale del Ministero della Salute del 15/02/2016 è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma del Presidio Ospedaliero di Locri", codice intervento 180.180205.U.002, per un importo a carico dello Stato di € 13.737.753,51, al netto della quota del 5% a carico della Regione Calabria pari a € 723.039,66;
  - a seguito dell'ammissione a finanziamento, l'ASP di Reggio Calabria ha preliminarmente avviato le procedure finalizzate alle verifiche di vulnerabilità sismica del padiglione del PO di Locri denominato "Greca", oggetto del finanziamento;
  - con determina del dirigente dell'UOC Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio n. 972 del 05/08/2019, l'ASP di Reggio Calabria ha preso atto della consegna delle *Verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica, ai sensi dell'OPCM 3274/03 e s.m.i.*, da parte del RTP aggiudicatario;
  - il Ministero della Salute, con nota prot. n. 5583 del 09/03/2022, ha concesso la proroga al 31/12/2023 del termine fissato dall'art. 310 della legge n. 266/2005 e s.m.i. per l'aggiudicazione dei lavori;
  - con deliberazione n. 658 del 13/07/2022, il Commissario Straordinario dell'ASP di Reggio Calabria ha preso atto dell'aggiornamento ed approvato gli elaborati progettuali del progetto preliminare predisposto dalla Struttura Tecnica Aziendale, inerente alla ristrutturazione e messa a norma del padiglione denominato "Greca" del PO di Locri, nonché della congruenza degli elaborati al DCA n. 64/2016, di riorganizzazione della rete ospedaliera regionale, e contestualmente è stato approvato il relativo Quadro Tecnico Economico di importo complessivo pari a € 14.460.793,17;
  - con deliberazione n. 980 del 07/12/2022, il Commissario Straordinario dell'ASP di Reggio Calabria ha preso atto dell'ulteriore aggiornamento del PFTE ed approvato gli elaborati relativi predisposti dalla Struttura Tecnica Aziendale, inerente alla ristrutturazione e messa a norma del padiglione denominato "Greca" del Presidio Ospedaliero di Locri, nonché della congruenza degli elaborati al DCA n. 64/2016, di riorganizzazione della rete ospedaliera regionale, e contestualmente è stato approvato il relativo Quadro Tecnico Economico di importo complessivo pari a € 14.460.793,17 di cui € 10.474.332,86 per lavori ed oneri per la sicurezza da porre a base di gara ed € 3.986.460,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione; di quest'ultime la somma di € 1.314.794,89 è stata prevista per spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, verifica, direzione lavori e collaudi;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il Commissario ad acta, al fine di sostenere e velocizzare l'iter di realizzazione del suddetto intervento, con DCA n. 86 del 17/08/2022, ha approvato lo schema di Convenzione, da stipulare tra lo stesso Commissario ad acta per l'attuazione del Piano di rientro ed Invitalias.p.a., per affidarle i compiti di indire e gestire tutte le procedure volte alla aggiudicazione dei contratti di lavori, di prestazione diservizi, di acquisto di beni e forniture e, contestualmente, nominato l'Ing. Leonardo Ameduri, funzionario tecnico della Regione Calabria facente parte della "Struttura tecnico-amministrativa" nominata col richiamato DCA n. 110 del 30/08/2022, Responsabile Unico del Procedimento, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 31 del vigente Codice dei Contratti Pubblici approvato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- in data 20/09/2022 è stata sottoscritta la Convenzione, Rep. n. 12646, fra il Commissario ad acta e Invitalia S.p.a. per l'affidamento dei compiti di indire e gestire tutte le procedure volte alla aggiudicazione dei contratti di lavori, di prestazione di servizi, di acquisto di beni e forniture;
- in data 12/12/2022 è stato trasmesso a Invitalia Spa l'atto di attivazione di cui all'art 3 della "Convenzione" stessa;
- con nota di Invitalia acquisita al prot. regionale al n. 26346 del 20/01/2023, è stata comunicata l'accettazione dell'atto di attivazione e la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, della stessa società, dell'intervento "Ristrutturazione e messa a norma del presidio ospedaliero di Locri" – fondi di cui all'art. 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67 - CUP: G11B14000510001;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- con DCA n. 69 del 22/02/2023 è stato emanato il decreto a contrarre, ai sensi dell'art. 32, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016, per la formale indizione della gara, a cura di Invitalia Spa, per l'affidamento dei "servizi di progettazione definitiva ed esecutiva per la Ristrutturazione e messa a norma del Presidio ospedaliero di Locri". Codice intervento 180.180205.U.002. – CUP G11B14000510001" con "procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ossequio al disposto dell'art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, con importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 657.712,08, al netto di oneri previdenziali integrativi ed IVA;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI del 20/03/2023 e per estratto sui quotidiani "Corriere della Sera", "La Repubblica" e "Gazzetta del Sud", con scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 18/04/2023;
- al termine della procedura di selezione, con determina Invitalia prot. n. 0185326 del 23 giugno 2023, acquisita al prot. regionale n. 289578 del 26/06/2023, è stato individuato l'operatore economico "RTP costituendo PROGETTO CMR (mandataria), A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l. (mandante), STUDIO PLICCHI S.r.l. (mandante)", che ha offerto un ribasso percentuale pari al 37,00%, per un corrispettivo contrattuale pari a €414.358,61, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti, a cui conferire l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva;
- con nota Invitalia acquisita al prot. regionale n. 379408 del 01/09/2023, è stata comunicata l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0185326 del 23 giugno 2023, ai sensi dell'articolo 32, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016, atteso l'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, effettuate sull'Operatore Economico "RTP costituendo PROGETTO CMR (mandataria), A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l. (mandante), STUDIO PLICCHI S.r.l. (mandante)";

#### **ACCERTATO CHE:**

- in seguito all'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, da parte di Invitalia Spa, comprensivo della progettazione inerente la sicurezza, è necessario procedere con la presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, con l'autorizzazione alla stipulazione del contratto, secondo lo schema allegato al bando di gara nonché con l'approvazione dell'assestamento del quadro economico dell'intervento;
- nelle more della stipulazione del contratto, tenuto conto dell'urgenza di procedere con le attività di progettazione definitiva, su disposizione del RUP, in data 30 agosto 2023, si è proceduto con la consegna del servizio di progettazione in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D. Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO CHE**, tenendo conto delle risultanze di gara e della possibilità di attivare l'opzione di estendere l'incarico all'operatore economico individuato anche per il servizio di Direzione Lavori e CSE, applicando il medesimo ribasso, pari al 37,00%, nonché della possibilità di prevedere una percentuale per incentivo per funzioni tecniche dei dipendenti ridotto all'1%, tenuto conto delle funzioni tecniche esternalizzate, il quadro economico dell'intervento può essere assestato nel modo seguente:

Descrizione	Importi in €	Importi in €
Importo dei lavori a base d'asta	10.767.572,03	
Importo oneri per la sicurezza in fase di esecuzione non soggetti a ribasso	310.177,58	
<b>Somma dei lavori a base d'asta e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>11.077.749,61</b>

<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
IVA sui lavori e oneri per la sicurezza (10%)	1.107.774,96	
Spese per servizi tecnici di progettazione def./esec. e D.L.	736.557,77	
Verifiche e collaudi	145.655,57	
Contributi Inarcassa (4%)	34.820,87	
IVA sui spese tecniche (22%)	194.086,93	
Spese di pubblicità (IVA compresa)	12.000,00	
Contributo gare a favore Invitalia (DCA n. 86/2022)	183.111,39	
Spese Commissioni di gara di appalto (rif. Convenzione)	35.000,00	
Incentivo per servizi tecnici (1%)	110.777,49	
Fondo per accordi bonari (1%)	110.777,49	
Acquisto arredi e attrezzature (compreso IVA)	550.000,00	
Spese per servizio di vulnerabilità sismica (IVA compresa)	68.396,92	
Arrotondamenti e imprevisti	93.998,04	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>3.383.043,56</b>
<b>Importo totale progetto</b>		<b>14.460.793,17</b>

**DATO ATTO CHE** occorre designare il soggetto delegato alla sottoscrizione del contratto, nella persona del Dirigente dell'UOA "Investimenti Sanitari", ing. Pasquale Gidaro;

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'U.O.A. *Investimenti Sanitari* del Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Socio - Sanitari;

**VISTO** il supporto consulenziale reso dal Coordinatore dell'Avvocatura regionale, a mente del comma 5-bis, art. 10 della legge regionale 13 maggio 1996 n. 7 ed acquisito al prot. regionale n. 393202 del 11/09/2023;

Tutto ciò premesso da valere come parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente decreto, il Commissario ad acta, dott. Roberto Occhiuto;

### DECRETA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di prendere atto della nota Invitalia, acquisita al prot. regionale n. 379408 del 01/09/2023, con la quale è stata comunicata l'avvenuta aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 32, co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la sicurezza, dell'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma del Presidio ospedaliero di Locri" all'operatore economico "RTP PROGETTO CMR (mandataria), A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l. (mandante), STUDIO PLICCHI S.r.l. (mandante)", che ha offerto il ribasso percentuale pari al **37,00%**, per un corrispettivo contrattuale pari a € **414.358,61**, oltre IVA ed oneri di legge, se dovuti.
3. Di prendere atto dell'opzione di conferire allo stesso operatore economico il servizio di Direzione Lavori e di CSE, alle medesime condizioni economiche del contratto principale, ovvero applicando sull'importo lordo di parcella il ribasso percentuale del 37,00%.
4. Di autorizzare il Dirigente dell'UOA Investimenti Sanitari, ing. Pasquale Gidaro, alla sottoscrizione del contratto, secondo lo schema allegato al bando di gara.
5. Di assestare il quadro economico dell'intervento, per come riportato nella tabella seguente:

Descrizione	Importi in €	Importi in €
Importo dei lavori a base d'asta	10.767.572,03	
Importo oneri per la sicurezza in fase di esecuzione non soggetti a ribasso	310.177,58	
<b>Somma dei lavori a base d'asta e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>11.077.749,61</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
IVA sui lavori e oneri per la sicurezza (10%)	1.107.774,96	
Spese per servizi tecnici di progettazione def./esec. e D.L.	736.557,77	

Verifiche e collaudi	145.655,57	
Contributi Inarcassa (4%)	34.820,87	
IVA sui spese tecniche (22%)	194.086,93	
Spese di pubblicità (IVA compresa)	12.000,00	
Contributo gare a favore Invitalia (DCA n. 86/2022)	183.111,39	
Spese Commissioni di gara di appalto (rif. Convenzione)	35.000,00	
Incentivo per servizi tecnici (1%)	110.777,49	
Fondo per accordi bonari (1%)	110.777,49	
Acquisto arredi e attrezzature (compreso IVA)	550.000,00	
Spese per servizio di vulnerabilità sismica (IVA compresa)	68.396,92	
Arrotondamenti e imprevisti	93.998,04	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>3.383.043,56</b>
<b>Importo totale progetto</b>		<b>14.460.793,17</b>

6. Di inviare il presente decreto ai Ministeri della Salute e dell'Economia e Finanze, per la relativa validazione attraverso l'apposito sistema documentale "Piani di Rientro".
7. Di inviare il presente decreto alla Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute, per i conseguenti adempimenti di competenza.
8. Di notificare il presente decreto all'Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria a cura del Responsabile Unico del Procedimento.
9. Di dare mandato al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tutela della Salute – Servizi Socio Sanitari per la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale Regione Calabria, ai sensi della legge Regionale 6 aprile 2011, n. 11 nonché sul sito istituzionale della Regione Calabria, ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33

*Il Sub Commissario*  
*f.to Dott. Ernesto Esposito*

*Il Commissario ad acta*  
*f.to Dott. Roberto Occhiuto*

**Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Socio-Sanitari**  
**Unità Operativa Autonoma “Investimenti Sanitari”**

*Il Responsabile Unico del Procedimento*  
**f.to Ing. Leonardo Ameduri**

*Il Dirigente dell'UOA*  
**f.to Ing. Pasquale Gidaro**

*Il Dirigente Generale*  
**f.to Ing. Iole Fantozzi**