REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA, PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO

Assunto il 13/09/2023

Numero Registro Dipartimento 549

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

"Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria"

N°. 12870 DEL 13/09/2023

Oggetto: Presa d'atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere (L.R. 26/1985), all'aria aperta (L.R. 28/1986) e agli alberghi diffusi (L.R. 8/2008). Anno 2023, trimestre Aprile-Giugno, provincia di Cosenza

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56, “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;
- la Legge regionale 22 giugno 2015, n.14, “Disposizioni urgenti per l’attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56”;
- la Legge regionale 12 agosto 2002, n. 34, “Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”;
- la Legge regionale 29 giugno 2016, n. 14, “Primi interventi per favorire la costituzione della Città metropolitana di Reggio Calabria”.

VISTI:

1. la Legge Regionale 13 maggio 1996, n. 7, “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
2. la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – è stato approvato il Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale e Abrogato il Regolamento Regione 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.”;
3. il D.D. n. 16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto “Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12 ”con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento “Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità”;
4. la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento “ Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
5. Il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Turismo, Marketing territoriale e Mobilità” della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
6. Il D.D.G. n. 9681 del 07.07.2023 con il quale è stato conferito all’avv. Gina Aquino l'incarico di direzione ad interim del Settore n. 1 “Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo”;

Ritenuta, per le norme e i provvedimenti amministrativi sopra citati, la competenza della Regione e in particolare di questo Settore in materia di classificazione delle strutture ricettive nel territorio provinciale in oggetto.

Visti:

- il Decreto legislativo 23 maggio 2011, n. 79, “Codice della normativa statale in tema di ordinamento e mercato del turismo, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246, nonché' attuazione della direttiva 2008/122/CE, relativa ai contratti di multiproprietà, contratti relativi ai prodotti per le vacanze di lungo termine, contratti di rivendita e di scambio” e la Sentenza della Corte Costituzionale n. 80/2012;
- le disposizioni regionali che regolano la materia della classificazione delle strutture ricettive alberghiere e assimilabili (nel seguito per brevità: “strutture alberghiere”);
- Legge regionale 3 maggio 1985, n. 26, “Disciplina della classificazione alberghiera”;
- Legge regionale 11 luglio 1986, n. 28, “Ricezione turistica all'aria aperta”;
- Legge regionale 5 aprile 2008, n. 8, “Riordino dell'organizzazione turistica regionale”, articolo 12, rubricato “Albergo diffuso”, e Regolamento di attuazione 27 ottobre 2008, n. 4;
- il Decreto-legge 25 giugno 2008, n.112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2008, n.133, articolo 38, rubricato “Impresa in un giorno” e il D.P.R. 7 settembre 2010, n.160, “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le

attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008";

- il D.D.G. n. 8588 del 17/07/2019, avente ad oggetto: "D.G.R. n. 207 del 28 maggio 2019
- Presa d'atto degli accordi in conferenza unificata rep. atti n. 28 cu 17 aprile 2019 adozione dei moduli unificati e standardizzati per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze".

Viste inoltre le disposizioni dirigenziali, contenute:

a) nel verbale del 19/01/2022 (prot. n. 44756 del 31/01/2022);
b) nella nota prot. n. 183012 del 14/04/2022;

Finalizzate a:

a) uniformare l'attività amministrativa oggetto del presente provvedimento;
b) rendere più efficiente l'organizzazione degli uffici ad essa preposti;
c) introdurre un sistema di monitoraggio della produttività;
d) garantire le disposizioni in materia di anticorruzione e incrementare i livelli di trasparenza.

Premesso:

- che con decreto dirigenziale n. 13154 del 11/12/2020 è stata istituita la Banca dati regionale delle strutture ricettive, in ossequio alle disposizioni dell'articolo 15 della Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 e dell'articolo 11 della Legge regionale 3 maggio 1985, n. 26;
- che con decreto dirigenziale n. 13530 del 22/12/2021 si è provveduto alla formale approvazione di una versione aggiornata della banca dati di cui al punto precedente, fermo restando che i suoi contenuti sono aggiornati con continuità;
- che in ultimo con decreto dirigenziale n. 13907 del 20/03/2023 si è provveduto alla formale approvazione di una versione aggiornata della banca dati di cui al punto precedente, fermo restando che i suoi contenuti sono aggiornati con continuità;
- che con decreto dirigenziale n 8035 del 08/06/2023 si è preso atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere per il trimestre precedente a quello oggetto del presente provvedimento.

Considerato che nel trimestre oggetto del presente provvedimento, nei limiti dell'attività istruttoria compiuta, si è presa visione delle istanze dei titolari ed è stata verificata la documentazione allegata alla SCIA relativa all'endoprocedimento (nel seguito per brevità: "procedimento") di competenza regionale, e gli esiti istruttori sono stati inoltrati ai Comuni tramite piattaforma regionale Calabria SUAP per il seguito di competenza.

Preso atto, con riferimento al trimestre in oggetto, che:

- all'inizio del periodo erano pendenti n. 40 istanze, di cui n. 9 di classificazione, n. 30 di riclassificazione, n. 1 di cessazione, n. 0 di altra tipologia;

- nel corso del periodo sono pervenute n. 30 istanze, di cui n. 7 di classificazione, n. 18 di riclassificazione, n. 1 di cessazione, n. 4 di altra tipologia;

- nel corso del periodo sono cessate (per ritiro, esito negativo SUAP, ecc.) n. 0 istanze;

- nel corso del periodo sono stati conclusi n. 15 procedimenti, di cui n. 3 di classificazione, n. 6 di riclassificazione, n. 2 di cessazione, n. 4 di altra tipologia;

- dei n. 15 procedimenti conclusi nel trimestre, di cui al punto precedente, n. 15 hanno avuto esito positivo (o presa d'atto) e n. 0 hanno avuto esito negativo;

- al termine del periodo sono pendenti n. 55 procedimenti, di cui n. 13 di classificazione, n. 42 di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. 0 di altra tipologia;

per come meglio dettagliato nell'allegata tabella "Riepilogo trimestrale attività strutture ricettive alberghiere, aria aperta e albergo diffuso Allegato 1" (allegato 1)

Attestato da parte del responsabile del procedimento:

- di aver proceduto in conformità alle disposizioni dirigenziali sopra richiamate;
- che, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, si ritiene sussistere la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;
- che il presente provvedimento non comporta nuovi o ulteriori oneri sul bilancio regionale;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.

Ritenuto di prendere atto dell'attività istruttoria compiuta e confermare l'esito della stessa;

DECRETA

Di prendere atto e confermare n. 15 esiti delle istruttorie amministrative e di verifica dei requisiti delle strutture ricettive alberghiere di cui alla narrativa del presente provvedimento.

Di prendere atto della classificazione/ riclassificazione e/o variazione (di denominazione, titolarità, ecc.) di n. 13 strutture ricettive riportate nella allegata tabella "Elenco delle strutture ricettive alberghiere classificazione/ riclassificazione e/o variate" (**Allegato 2).**

Di prendere atto della cessazione dell'attività di n 2 strutture ricettive riportate nell'allegata tabella "Elenco delle cessazioni delle attività delle strutture ricettive alberghiere" (**Allegato 3**);

Di provvedere alla trasmissione del presente provvedimento al Settore regionale competente in materia di Sistema informativo turistico (di cui all'articolo 10 della Legge regionale 5 aprile 2008, n. 8).

Di provvedere all'aggiornamento della Banca dati regionale delle strutture ricettive, sulla base delle tabelle contenute nell'allegato 2.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
Emma Greco
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
GINA AQUINO
(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

Settore N° 1 Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera Udp Cosenza **Allegato ___2 _____ Avvio attività Alberghiere e Aria Aperta**

Prov	Città	CAP	Codice Regionale Stuttura	Tipologia	tipologia atto	Denominazione	SCIA o autorizzazione	data	STELLE	Camere	Camere Mobilità Ridotta	Letti	Bagni
CS	LAINO CASTELLO	87015	078064-ALD-00001	Albergo Diffuso	Avvio Attività	LAVINIUM	61	20/06/2018	NON PREVISTA	6		16	6
CS	PAOLA	87027	078091-ALB-00006	Hotel	Avvio Attività	CASBLA	1333	29/05/2023	***	10		24	11
CS	AMANTEA	87032		Hotel Residence	Avvio Attività	Baia di Tempsa Resort	1888	09/07/2022	****	54	6	223	54
CS	CORIGLIANO ROSSANO	87064	078157-ALB-00024	Hotel	Classificazione Quinquennio 2020/2024	SCIGLIANO	5245	28/03/2023	***	35		65	35
CS	CORIGLIANO ROSSANO	87064	078157-ALB-00023	RTA	Classificazione Quinquennio 2020/2024	BISANZIO	4012	18/02/2022	****	46	4	144	50
CS	SANGINETO	87020	078117-ALB-00006	Hotel	Classificazione Quinquennio 2020/2024	LARUS	280	20/03/2023	***	9	1	18	9
CS	SANGINETO	87020	078117-ALB-00007	Hotel	Classificazione Quinquennio 2020/2024	SVIZZERO	285	23/04/2023	***	22		37	20
CS	TORANO CASTELLO		078148-ALB-00001	Hotel	Classificazione Quinquennio 2020/2024	MAFALDA	98	27/02/2017	*	14		21	14
CS	PAOLA	87027	078091-ALB-00005	Hotel	Classificazione Quinquennio 2020/2024	Casa del Pellegrino San Francesco di Paola	1294	27/03/2023	**	41		99	42
CS	CASSANO ALLO IONIO	87011	078029-CVT-00006	VILLAGGIO CAMPEGGIO	PRESA ATTO APERTURA STAGIONALE	PINETA DI SIBARI	2546	16/05/2023		582		2772	148
CS	CASSANO ALLO IONIO	87011	078029-VAL-00003	VILLAGGIO ALBERGO	PRESA ATTO APERTURA STAGIONALE	BAIA DEGLI ACHEI	2577	24/05/2023	****	134		393	208
CS	SCALEA	87029	078138-ALB-00012	Hotel	Presa atto Variazione Legale Rappresentante	IL BORGO DEI PIANI DELLA BRUCA	1664	15/03/2023	****	49		84	34
CS	CORIGLIANO ROSSANO	87064	078157-CVT-00005	Villaggio Camping	Subingresso nella gestione	ORIENTAL PARK	4807	10/11/2022	***	260		640	82

F.to Il Responsabile del Servizio

(Dott.ssa Emma Greco)

F.to Il Dirigente

(Avv. Gina Aquino)

Settore n° 1 Ricettività Alberghiera ed Extra Alberghiera UDP Cosenza **Chiusure attività Alberghiere e Aria Aperta** **Allegato "3"**

Prov	Città	CAP	Indirizzo	Tipologia	Codice Regionale Stuttura	Denominazione	Stelle	Data Cessazione	SCIA Autorizzazione richesta comune	Data
CS	MORANO CALABRO	87016	Loc. Campotenese	Hotel		Regina Hotel		24/04/2023		
CS	CASTROVILLARI	87012	Corso Luigi Saraceni	Hotel		Jolly		11/05/2023	2856	12/05/2023

F.to Il Responsabile del Servizio

(Dott.ssa Emma Greco)

F.to Il Dirigente

(Avv. Gina Aquino)