



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, RISORSE AGROALIMENTARI E FORESTAZIONE
SETTORE 1 - COORDINAMENTO DELLE ATTIVITA' DIPARTIMENTALI, USI CIVICI,
BIODIVERSITA'**

Assunto il 14/07/2023

Numero Registro Dipartimento 899

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10012 DEL 14/07/2023

Oggetto: Procedimento di accertamento sull'esistenza del gravame del diritto di uso civico sui terreni in agro del Comune di Corigliano-Rossano (CS) su istanza della Snam Rete Gas Spa in data 07/01/2021 rubricata con Prot. n. 6488/SIAR del 11/01/2021 – Presa atto della deliberazione di Giunta comunale n. 177 del 09.05.2023 e disposizione rinnovazione del procedimento e dell'istruttoria demaniale di cui si chiede l'accertamento della qualitas soli.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI

- la L.R. del 13/05/1996 n. 7 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed in particolare gli artt. 28 e 30 che individuano compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale e del Dirigente responsabile di Settore;
- l’art. 21-bis della L.R. del 13/05/1996 n. 7, aggiunto dal’ art. 14, comma 1, l.r. 27 dicembre 2016, n. 43. rubricato *“ulteriori disposizioni in materia di adeguamento dell’ordinamento regionale al principio di separazione tra funzioni di indirizzo e controllo e attività di gestione”* che prevede che *“a decorrere dall’01 gennaio 2017, le disposizioni legislative e regolamentari, sia previgenti sia emanate successivamente all’entrata in vigore della presente legge, che attribuiscono alla Giunta regionale attività di gestione o negoziale nonché l’adozione di atti o provvedimenti amministrativi, di cui agli articoli 14 e 17, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti”*;
- la D.G.R. n. 159 del 20.04.2022 concernente: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale– Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 07 novembre 2021, n. 9”;
- il D.D.G. n. 5079 dell’11/05/2022 avente per oggetto “Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione — Adempimenti di cui alla D.G.R. n. 159 del 20.04.2022. Micro-organizzazione”;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;
- il D.D.G. n. 16831 del 20/12/2022 avente per oggetto: "Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione – Adempimenti di cui alla D.G.R. 665 del 14.12.2022. Micro-Organizzazione Settore n. 7 e n. 9”;
- il D.P.G.R. n. 134 del 29/12/2022, con il quale è stato conferito al Dr. Giacomo Giovinazzo l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Agricoltura e Risorse Agroalimentari - Forestazione”;
- la D.G.R. n. 118 del 31/03/2023 concernente “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025” che comprende il Piano della Performance regionale, il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza, il Piano delle Azioni Positive ed il Piano triennale di formazione del personale;
- il D.D.G. n. 2537 del 22/02/2023 avente per oggetto “Assegnazione obiettivi ai Dirigenti dei Settori del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione – anno 2023 con il quale sono stati conferiti, tra gli altri, gli obiettivi da raggiungere anche al dirigente del Settore n. 1;
- il Decreto del Dirigente del Settore n.1 n. 2823 del 01.03.2023 avente per oggetto “Individuazione dei responsabili del procedimento ed assegnazione delle mansioni ed obiettivi anno 2023 ai dipendenti del Settore n. 1 “Coordinamento delle Attività Dipartimentali, usi civici, biodiversità” con il quale, tra l’altro, al funzionario Vincenzo Sangiovanni viene assegnata la responsabilità dei procedimenti in materia di usi civici;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 297 del 23.06.2023 con la quale è stata individuata, per l’incarico di direzione del Settore n. 1 “Coordinamento delle attività dipartimentali, Usi civici, Biodiversità”, la Dott.ssa Francesca Palumbo, dirigente già assegnata al Dipartimento, ai sensi dell’art. 7, comma 6, del R.R. n. 10/2021, che prevede che *“qualora un medesimo dirigente di ruolo sia contestualmente individuato per il conferimento di più posizioni dirigenziali, la Giunta Regionale ne prende atto e, tenuto conto delle concrete esigenze di funzionalità organizzativa, decide a quale individuazione sia opportuno dare seguito”*;

- il D.D.G. n. 9396 del 03/07/2023 con il quale è stato conferito alla dirigente Dott.ssa Francesca Palumbo, prendendo atto delle determinazioni assunte dalla Giunta Regionale con la deliberazione n. 297 del 23/06/2023, l'incarico di Dirigente del Settore n. 1 "Coordinamento delle attività dipartimentali, Usi civici, Biodiversità" con decorrenza dal 3 luglio 2023 e per la durata di anni tre;

ATTESTATA l'assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi per il funzionario ed i Dirigenti firmatari del presente decreto, ai sensi della legge anticorruzione e trasparenza (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 25 del 31/01/2018;

VISTI

- la legge 16 giugno 1927, n. 1766 di conversione in legge del R. D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;
- il R.D. 26 febbraio 1928, n. 332 di approvazione del regolamento per la esecuzione della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del Regno;
- la legge 11 giugno 1925, n. 988 di Conversione in legge del r.d.l. 15 luglio 1923, n. 1717, per la riforma delle disposizioni sulla affrancazione dei canoni, censi ed altre prestazioni perpetue;
- il R.D. 15 novembre 1925, n. 2180 con il quale è stata approvato il regolamento per la liquidazione delle competenze ai delegati tecnici, agli istruttori ed ai periti incaricati delle operazioni di riordinamento degli usi civici nel Regno;
- la legge 10 luglio 1930 n. 1078 rubricata "Definizione delle controversie in materia di usi civici";
- la legge 17 aprile 1957, n. 278 rubricata "Costituzione dei Comitati per l'amministrazione separata dei beni civici frazionali";
- la Legge 8 luglio 1980, n. 319 concernente "Compensi spettanti ai periti, ai consulenti tecnici, interpreti e traduttori per le operazioni eseguite a richiesta dell'autorità giudiziaria";
- la legge 20 novembre 2017 n. 168 e ss.mm.ii. concernete "Norme in materia di domini collettivi";
- la Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 e ss.mm.ii. che, nel dettare norme in materia di Usi Civici, ha adottato una disciplina organica delle funzioni amministrative in materia di usi civici e di gestione delle terre civiche;
- l'art. 13 della Legge Regionale 18/2007 che istituisce l'Albo regionale degli istruttori e periti demaniali demandando al regolamento di attuazione la formazione, la tenuta e l'accesso all'albo e contemporaneamente istituisce la Commissione per la vigilanza sull'albo;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 14, comma 1, della L.R. n. 18/2007, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono state conferite ai Comuni;

ATTESO che l'art. 25 della l.r. 18/2007 - Norma sul trasferimento di competenza – al comma 1 stabilisce che "al momento dell'entrata in vigore della presente legge, cessano di diritto le competenze attualmente in capo alla Regione", mentre il successivo comma 2 recita "I procedimenti amministrativi su istanza di parte privata, la cui domanda sia stata presentata prima dell'entrata in vigore della legge, sono definiti dall'Amministrazione regionale con l'applicazione delle nuove disposizioni";

VISTI

- la Delibera della Giunta Regionale n. 1081 del 23/12/2008, con la quale è stato approvato apposito atto di indirizzo al fine della definizione da parte del competente Dipartimento Agricoltura, Forestazione e Foreste dei procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della L.R. n. 18/2007;

- il decreto dirigenziale n. 12872 del 24/10/2022 avente ad oggetto “Decreto dirigenziale n. 6060 del 01/06/2022 concernente “modifica ed integrazione del decreto dirigenziale n. 5575 del 01/06/2018 e del decreto dirigenziale n. 16527 del 19/12/2019 - indicazioni operative sull’incarico del pid ai sensi della normativa vigente” – Approvazione risultanze delle verifiche della Commissione di cui al punto 1 del D.D. 6060/2022”;
- la D.G.R. n. 324 del 25 luglio 2022 concernente “attuazione degli artt. 8, 9 e 10 della l.r. 18/2007. Approvazione del piano straordinario di accertamento per la ricognizione delle terre di uso civico e per la redazione del registro generale delle terre civiche della regione Calabria”;
- la D.G.R. n. 567 del 31 ottobre 2022 concernente l’approvazione del Regolamento di attuazione dell’art. 13 della L.R. 18/2007. Disciplina dell’Albo regionale degli Istruttori e periti demaniali;
- la Deliberazione n. 576 del 15/11/2022 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Disegno di Legge concernente: “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 21 agosto 2007, n. 18 (norme in materia di usi civici)”;
- il Regolamento regionale n. 10 del 05 dicembre 2022, pubblicato sul BURC n. 273 di pari data, concernente “Regolamento di attuazione dell’art.13 della l.r. 18/2007. Disciplina dell’albo regionale degli istruttori e periti demaniali”;
- il decreto dirigenziale n. 1642 del 07/02/2023 recante “approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse ai fini dell’iscrizione nell’albo regionale degli istruttori e periti demaniali di cui all’art. 13 della l.r. n. 18/2007 recante “norme in materia di usi civici”;
- il decreto dirigenziale n. 3584 del 14/03/2023 recante Nomina Commissione per la Vigilanza sull’Albo degli Istruttori e Periti Demaniali ai sensi dell’art. 3, comma 2, del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell’art.13 della l.r. 18/2007 recante “norme in materia di usi civici”.

CONSIDERATO che con pec del 07/01/2021, acquisita al prot. n. 6488/SIAR in data 11/01/2021, la Snam Rete Gas Spa ha presentato richiesta dell’Accertamento sull’esistenza del gravame del diritto di uso civico sui quozienti di terreno censiti nel Catasto Terreni Comune di Corigliano-Rossano (CS), Sezione A, foglio 38 - particelle nn. 44, 69, 310, 311, 344, 345, 565, 655, 1004, 1009, 1012, 1031, 1033, 1034, 1230, 1545, 1607, 1673, 1674, 1675, 1764, 1767, 1768, 1772; foglio n. 49 Particelle nn. 9, 15, 30, 79; foglio n. 51 Particelle nn. 5, 6, 221, 300;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 59682/SIAR in data 10/02/2021 il responsabile del procedimento p.t. ha conferito l’incarico al PID Ing. Filippo Sommario ai fini della ricognizione del gravame civico sulle particelle catastali sopra riportate;

VISTO che gli atti istruttori predisposti dal PID in data 09/05/2022 sono stati pubblicati sull’Albo Pretorio online del Comune dal 09/05/2022 al 08/06/2022 ai sensi del combinato disposto degli artt. 15, 16 e 30 del Regolamento n. 332/1928;

VISTO che con nota prot. n. 269192 del 08/06/2022 il Sindaco del Comune di Corigliano-Rossano ha trasmesso ricorso per opposizione all’accertamento demaniale effettuato dal PID Ing. Filippo Sommario ai sensi degli artt. n. 15, 16 e 30 del Regolamento n. 332/1928;

CONSIDERATO che in seguito alle controdeduzioni sul ricorso fornite dal PID in data 14/02/2023, è stato richiesto al Comune con nota prot. 92398 del 27/02/2023 l’adozione dell’atto finale del procedimento per come previsto dall’art. 15 c.1 della l.r. 18/2007;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 177 del 09/05/2023, trasmessa con nota prot. n. 0056937 del 12/05/2023 ed acquisita al prot. n. 218979 del 15/05/2023, con la quale il Comune di Corigliano-Rossano (CS) ha adottato l’atto finale del procedimento prendendo atto delle osservazioni di merito contenute nel ricorso per opposizione e decidendo, per l’effetto, *“di non accettare le conclusioni contenute nell’accertamento demaniale prodotto dal PID, ing. Sommario e di conseguenza di non procedere all’adozione della delibera di Giunta Comunale approvante le risultanze dell’accertamento demaniale dell PID Ing. Filippo Sommario F....”*;

VALUTATI nel merito inefficaci le scelte dell’Amministrazione comunale;

RITENUTO di dover procedere, ai sensi dell'art. 15 c. 6 della l.r. 18/2007, alla restituzione degli atti al Comune imponendo la rinnovazione del procedimento e dell'istruttoria sui punti non approvati con la deliberazione di Giunta comunale n. 177 del 09/05/2023;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria in quanto le spese per l'istruttoria dei procedimenti, relativamente ai compensi di periti ed istruttori demaniali, sono per legge a carico del richiedente l'accertamento;

Su Proposta del Responsabile di Procedimento ed attestata da parte dei firmatari del presente atto la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della delibera di Giunta comunale n. 177 del 09/05/2023 con la quale il Comune di Corigliano-Rossano (CS) ha adottato l'atto finale del procedimento prendendo atto delle osservazioni di merito contenute nel ricorso per opposizione e decidendo, per l'effetto, *“di non accettare le conclusioni contenute nell'accertamento demaniale prodotto dal PID, ing. Sommario e di conseguenza di non procedere all'adozione della delibera di Giunta Comunale approvante le risultanze dell'accertamento demaniale dell PID Ing. Filippo Sommario F....”*;
2. di restituire, ai sensi dell'art. 15 c. 6 della l.r. 18/2007, gli atti al Comune di Corigliano-Rossano (CS) imponendo la rinnovazione del procedimento e dell'istruttoria sui punti non approvati con la deliberazione di Giunta comunale n. 177 del 09/05/2023;
3. di notificare il presente provvedimento al richiedente l'accertamento, al PID, al Comune interessato ed all'Ufficio del Commissariato per la liquidazione degli Usi Civici della Calabria;
4. di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC a cura del Dirigente Generale, ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto delle Reg. UE 2016/679 e sul sito istituzionale della Regione Calabria ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della L.R. 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679;
5. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR, entro 60 giorni, per questioni dirette a censurare l'iter procedimentale dell'atto o ricorso al Commissario per la Liquidazione degli Usi Civici per l'accertamento della esistenza, della natura e dell'estensione dei diritti di uso civico ovvero della qualità demaniale delle particelle oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 della legge 1766/1927.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Vincenzo Sangiovanni
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FRANCESCA PALUMBO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Giacomo Giovinazzo
(con firma digitale)



COPIA

CITTÀ DI CORIGLIANO-ROSSANO

Provincia di Cosenza

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 177 DEL 09.05.2023**SETTORE PROPONENTE: PATRIMONIO**

OGGETTO	Accertamento sull'Esistenza del Gravame del diritto di uso civico redatto dall'Ing. Filippo Sommario e richiesto dalla SNAM Rete Gas, Distretto Sud Occidentale (Napoli) per quozienti di terreno censiti nel Catasto Terreni Comune di Corigliano-Rossano, Sezione A: Foglio n. 38: Particelle n. 44, 69, 310, 311, 344, 345, 565, 655, 1004, 1009, 1012, 1031, 1033, 1034, 1230, 1542, 1607, 1673, 1674, 1675, 1764, 1767, 1768, 1772- Foglio n. 49: Particelle n. 9, 15, 30,79 – Foglio n. 51: Particelle n. 5, 6, 221,300 ricevuto dalla REGIONE CALABRIA – Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari – SETTORE 1: "Affari Generali, Giuridici ed Economici – Controllo Enti Strumentali e di Bonifica, Regolamenti, Usi civici – Patrimonio Faunistico, Caccia – Struttura incaricata dei controlli PSR 2014/2020" U.O. – 1.4 Usi Civici - Rif. Fascicolo ID CS, 44_71
----------------	---

PARERI DEI RESPONSABILI PREPOSTI AI SETTORI

Parere favorevole in ordine alla regolarità Tecnica IL DIRIGENTE F.to Dott. Danilo FRAGALE	Non necessita di parere in ordine alla regolarità Contabile
---	--

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **NOVE** del mese di **MAGGIO** alle ore **12:45** nella Sede Comunale di Piazza SS. Anargiri e nell'apposita sala, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

N	COGNOME	NOME	QUALIFICA	Presente	Assente	Firma
1	STASI	Flavio	SINDACO	X		F.to Stasi Flavio
2	SALIMBENI	Maria	VICE SINDACO	X		F.to Salimbeni Maria
3	VITERITTI	Damiano	ASSESSORE	X		F.to Viteritti Damiano
4	ARGENTINO	Costantino	ASSESSORE	X		F.to Argentino Costantino
5	NOVELLO	Tatiana Domenica F.sca	ASSESSORE	X		F.to Novello Tatiana Domenica F.sca
6	ALBORESI	Alessia	ASSESSORE		X	
7	MITIDIERI	Mauro	ASSESSORE	X		F.to Mitidieri Mauro

Presiede la seduta il Sindaco: Flavio STASI

Partecipa il Segretario Generale Dott. Paolo LO MORO con le funzioni previste dall'art.97, comma 4, lett. a), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

OGGETTO: Accertamento sull'Esistenza del Gravame del diritto di uso civico redatto dall'Ing. Filippo Sommario e richiesto dalla SNAM Rete Gas, Distretto Sud Occidentale (Napoli) per quozienti di terreno censiti nel Catasto Terreni Comune di Corigliano-Rossano, Sezione A: Foglio n. 38: Particelle n. 44, 69, 310, 311, 344, 345, 565, 655, 1004, 1009, 1012, 1031, 1033, 1034, 1230, 1542, 1607, 1673, 1674, 1675, 1764, 1767, 1768, 1772- Foglio n. 49: Particelle n. 9, 15, 30, 79 – Foglio n. 51: Particelle n. 5, 6, 221, 300 ricevuto dalla REGIONE CALABRIA – Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari – SETTORE 1: “Affari Generali, Giuridici ed Economici – Controllo Enti Strumentali e di Bonifica, Regolamenti, Usi civici – Patrimonio Faunistico, Caccia – Struttura incaricata dei controlli PSR 2014/2020” U.O. – 1.4 Usi Civici - Rif. Fascicolo ID CS, 44_71

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 07/01/2021 prot. n. SIAR 6488 del 11/01/2021 la SNAM Rete Gas, Distretto Sud Occidentale (Napoli) formulava alla Regione Calabria – Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari – Settore 1 “ Affari Generali, Giuridici ed Economici – Controllo Enti Strumenti e di Bonifica, Regolamenti, Usi Civici – Patrimonio Faunistico, Caccia – Struttura incaricata dei controlli PSR 2014/2020” U-O- 14 Usi Civici”, Richiesta dell'Accertamento sull'esistenza del gravame del diritto di uso civico sui quozienti di terreno censiti nel Catasto Terreni Comune di Corigliano-Rossano – Sezione A: foglio n. 38 – particelle n. 44, 69, 310, 311, 344, 345, 565, 655, 1004, 1009, 1012, 1031, 1033, 1034, 1230, 1542, 1607, 1673, 1674, 1675, 1764, 1767, 1768, 1772 – Foglio n. 49 Particelle nn. 9, 15, 30, 79 – Foglio n. 51 Particelle nn. 5, 6, 221, 300;
- in data 10/02/2021 con nota prot. n. 59682, la Regione Calabria – Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari – Settore 1 “ Affari Generali, Giuridici ed Economici – Controllo Enti Strumenti e di Bonifica, regolamenti, Usi Civici – Patrimonio Faunistico, Caccia – Struttura incaricata dei controlli PSR 2014/2020” U.O. 14 Usi Civici”, a seguito della richiesta di cui sopra, nominava Perito Istruttore Demaniale (PID) l'Ing. Filippo Sommario con il mandato di verificare l'esistenza del gravame di Usi civici sulle particelle sopra riportate;
- in data 21/03/2022 a mezzo pec, acquisita al prot. Regione Calabria n. 140005 del 22/03/2022, la Regione Calabria, acquisiva gli elaborati peritali effettuati dall'Ing. Sommario;
- in data 29/05/2022 a mezzo pec rubricata al prot. Regione Calabria n. 206214 del 02/05/2022, il PID trasmetteva “*integrazione agli elaborati peritali*”;
- in data 05/05/2022 con nota prot. n. 214500 la Regione Calabria trasmetteva tale accertamento al Comune di Corigliano - Rossano per la pubblicazione sull'Albo Pretorio online affinché “*ognuno sia in grado di prenderne visione per come disposto dagli artt. n. 15,16 e 30 del regolamento del 26 febbraio 1928 n. 332 per l'esecuzione della Legge 16/06/1927 n. 1766*”;
- il Comune di Corigliano-Rossano pubblicava gli Atti dell'Accertamento Demaniale, trasmesso dalla Regione Calabria, in data 09/05/2022 sull'Albo Pretorio online al n. 3038;

- in data 14/06/2022 il Comune di Corigliano-Rossano trasmetteva, a mezzo PEC con nota prot. Regione Calabria n. 282254 del 16/06/2022, certificazione di avvenuta pubblicazione in albo pretorio dal 09/05/2022 al 08/06/2022 n. 3038 senza opposizioni;
- in data 08/06/2022 il Comune di Corigliano-Rossano, a mezzo PEC, con nota prot. Regione Calabria n. 269192 del 08/06/2022, trasmetteva Ricorso per Opposizione e Relazione Tecnica ai sensi degli artt. n. 15,16 e 30 del Regolamento 26/02/1928 n. 332 per l'esecuzione della Legge n. 1766 del 1927;
- a seguito di tale ricorso la Regione Calabria con nota prot. n. 517939 del 22/11/2022 invitava il PID a voler effettuare le dovute controdeduzioni entro 15 giorni dal ricevimento *"ferma restando la competenza del Comune ai sensi dell'art. 14 Legge Regionale n. 18/2007 che dovrà adottare l'atto finale del procedimento con Deliberazione di Giunta Comunale ai sensi dell'art. 15 Legge Regionale 18/2007"*;
- in data 14/02/2023 con nota prot. n. 70501 del 15/02/2023, il PID Ing. Sommario, trasmetteva proprie Controdeduzioni al Ricorso in opposizione del Comune di Corigliano-Rossano;
- in data 02/03/2023 con nota prot. 92398 del 27/02/2023, acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 27766 del 02/03/2023, la Regione Calabria – U.O. Usi Civici, stante le controdeduzioni dell'Ing. Sommario, trasmetteva la richiesta di adozione dell'Atto finale adottato ai sensi dell'art. 15 c.1 L.R. 18/2007;

Considerato:

- che, il Comune di Corigliano - Rossano ha da tempo avviato istruttoria tecnico-amministrativa, affidando incarico esterno di consulenza specialistica, al fine di effettuare un'attenta ricognizione dei terreni appartenenti al demanio civico comunale ed ha previsto in dotazione organica lo "Sportello Usi Civici" impegnato alla predisposizione e all'adozione degli atti necessari definizione delle pratiche relative ai terreni su cui insistono gli usi civici ed altri assimilabili;
- che, nel Ricorso per Opposizione erano state fatte Osservazioni di merito circa *"Le Attività di Individuazione, Lettura, Analisi e Studio degli Atti Demaniali di riferimento, l'Attività di Ricostruzione delle vicende demaniali a partire dalla legge sull'eversione feudale (1806), l'Attività di Sovrapposizione della Mappa Storica sulla Cartografia attuale e l'Attività di costruzione del profilo storico e amministrativo e di qualificazione giuridica dell'area"*;
- che, rispetto a tali specifici punti le Controdeduzioni effettuate dal PID si sono appalesate come incomplete e, addirittura, erronee in merito al punto *"l'attività di Sovrapposizione della Mappa Storica sulla Cartografia attuale"*;
- che, il PID nelle Controdeduzioni alle Osservazioni di merito operate dal Comune di Corigliano - Rossano ha, di fatto, confermato quanto precedentemente esposto e concluso nella Relazione PID del 21/03/22, senza dare alcun riscontro puntuale a tutto quanto rilevato ed eccepito, in palese contrasto con gli atti demaniali e i documenti archivistici in possesso dell'ex Comune di Corigliano Calabro;

- che, diversamente da quanto affermato dall'Ing. Sommario, gli atti demaniali e i documenti archivistici in possesso dell'ex Comune di Corigliano Calabro, fanno protendere per un'appartenenza di alcune aree al Demanio Civico Comunale ed altre aree gravate da un Canone di natura enfiteutica redimibile con la procedura dell'affrancazione;
- che, tale canone ha natura pubblicistica *(come confermato dalla Corte dei Conti con Delibera Parere n. 18/2006)* ed è perpetuo e che fino alla Affrancazione di tale canone le particelle catastali oggetto di verifica non si possono considerare libere dal vincolo di uso civico, tanto poiché la demanialità si è trasferita dal bene civico al canone di natura enfiteutica il cui capitale di affrancazione è imprescrittibile in quanto destinato alla collettività per opere che vadano a compensare la perdita del valore dell'area demaniale civica perduta;
- che, risulta, pertanto, evidente il danno che verrebbe arrecato, in termini di diritti e di proventi, alla Collettività del Comune di Corigliano-Rossano, in quanto destinataria dell'introito delle somme di cui ai Capitali di Legittimazione e Affrancazione, nonché delle somme derivanti dal pagamento dei Canoni di natura enfiteutica, qualora permanessero le conclusioni dell'accertamento redatto dall'Ing. Sommario che risultano in ogni caso differenti da quelle riportate nella citata nota Regione Calabria in data 02/03/2023 prot. n. 92398 del 27/02/2023;

Richiamato

- l'art. 14, comma 1, della predetta L.R. 18/2007 il quale testualmente recita: *"Le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, la gestione e la classificazione di uso civico, sono conferite ai Comuni"*;

Rilevato

- che, risulta di fatto inattuabile, per il Comune di Corigliano - Rossano, procedere ad avvallare le Risultanze dell'Accertamento Demaniale del PID, Ing Sommario, mediante l'adozione della Delibera di Giunta Comunale da approvarsi ai sensi dell'art. 15 c.1 L.R. 18/2007 e del Decreto Dirigenziale "N° 6060 del 01/06/2022 Dipartimento Agricoltura-Risorse Agroalimentari - Forestazione Settore 1 "Coordinamento delle attività Dipartimentali - Usi Civici - Biodiversità" Ufficio Operativo Usi Civici Regione Calabria;
- che, d'altra parte, il Ricorso al Commissario per gli Usi Civici di Catanzaro al fine di stabilire giudizialmente la *"qualitas soli"* delle particelle oggetto di accertamento richiederebbe sia per il Comune di Corigliano - Rossano che per la SNAM Rete Gas - Distretto Sud Occidentale (Napoli) un aggravio sia in termini di spesa che di tempi comportando un ulteriore ritardo nella chiusura del procedimento amministrativo in corso, nonché nell'approvazione del progetto e la successiva esecuzione dei lavori da parte della ditta SNAM che ha richiesto l'accertamento demaniale in oggetto;

Preso atto che

l'Ente pubblico preposto al perseguimento di un certo interesse pubblico, deve agire osservando i contenuti ed i confini stabiliti dalla legge (c.d. principio di legalità) ed operare nel modo ritenuto come migliore possibile alla stregua dei criteri di adeguatezza, di convenienza e di opportunità (c.d. merito amministrativo);

Visti:

- La Legge n. 1766/1927 e relativo Regolamento Attuativo R.D. n. 332/1928;
- Il D.P.R. n. 11/72 e n. 616/77;- Il D. Lgs. n. 267/2000 *"Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali"*;
- La Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 concernente *"Norme in materia di usi civici"*, pubblicata sul B.U.R. n. 15 del 16/08/2007, supplemento straordinario n. 5 del 29/08/2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il regolamento di contabilità dell'Ente;
- Ogni altra normativa vigente in materia;

Acquisito, sulla proposta, il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Preso atto che non è stato acquisito il parere circa la regolarità contabile, in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti né indiretti sulla situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente;

Con voti unanimi favorevoli espressi ai termini di legge,

DELIBERA

per quanto espresso in narrativa da intendersi qui interamente riportato e trascritto per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto:

- **Di prendere atto che:**
- nel Ricorso per Opposizione alla Regione Calabria esperito dal Comune di Corigliano- Rossano nei termini previsti dalla norma avverso l'Accertamento Demaniale riportato all'oggetto e pubblicato sull'Albo Pretorio online perché *"ognuno sia in grado di prenderne visione per come disposto dagli articoli n. 15, 16 e 30 del Regolamento del 26 febbraio 1928 n. 332 per l'esecuzione della Legge 16/06/1927 n. 1766"* erano state fatte Osservazioni di merito circa *"Le Attività di Individuazione, Lettura, Analisi e Studio degli Atti Demaniali di riferimento, circa l'Attività di Ricostruzione delle vicende demaniali a partire dalla legge sull'eversione feudale (1806), l'Attività di Sovrapposizione della Mappa Storica sulla Cartografia attuale, l'Attività di costruzione del profilo storico e amministrativo e di qualificazione giuridica dell'area"*;
- dopo attenta disamina, che rispetto a tali specifici punti le Controdeduzioni effettuate dal PID si sono appalesate incomplete ed anche erronee in merito al punto *"l'attività di Sovrapposizione della Mappa Storica sulla Cartografia attuale"*;

- il PID nelle Controdeduzioni alle Osservazioni di merito operate dal Comune di Corigliano - Rossano nell'ambito del Ricorso per Opposizione del 08/06/2022 ha confermato quanto precedentemente esposto e concluso nella Relazione PID del 21/03/2022 senza dare alcun riscontro puntuale a tutto quanto dedotto ed eccepito, facendo rilevare un palese contrasto delle stesse con alcuni atti demaniali e documenti archivistici in possesso dell'ex Comune di Corigliano Calabro;
- diversamente da quanto affermato dall'Ing. Sommario, gli atti demaniali e i documenti archivistici in possesso dell'ex Comune di Corigliano Calabro, fanno protendere per un'appartenenza di alcune aree al Demanio Civico Comunale ed altre aree gravate da un Canone di natura enfiteutica redimibile con la procedura dell'affrancazione;
- tale canone ha natura pubblicistica (*come confermato dalla Corte dei Conti con Delibera Parere n. 18/2006*) ed è perpetuo e che fino alla Affrancazione di tale canone le particelle catastali oggetto di verifica non si possono considerare libere dal vincolo di uso civico; tanto poiché la demanialità si è trasferita dal bene civico al canone di natura enfiteutica il cui capitale di affrancazione è imprescrittibile in quanto destinato alla collettività per opere che vadano a compensare la perdita del valore dell'area demaniale civica perduta;
- è evidente il danno che verrebbe arrecato, in termini di diritti e di proventi, alla Collettività del Comune di Corigliano-Rossano, in quanto destinataria dell'introito delle somme di cui ai Capitali di Legittimazione e Affrancazione, nonché delle somme derivanti dal pagamento dei Canoni di natura enfiteutica, qualora permanessero le Conclusioni dell'accertamento redatto dall' Ing. Sommario che risultano in ogni caso differenti da quelle riportate nella citata nota Regione Calabria in data 02/03/2023 prot. n. 92398 del 27/02/2023;
- **Di non accettare** le conclusioni contenute nell'accertamento demaniale prodotto dal PID, ing. Sommario e di conseguenza di non procedere all'adozione della Delibera di Giunta Comunale approvante le Risultanze dell'Accertamento Demaniale del PID Ing. Sommario F. prevista dall'art. 15 c. 1 L.R. Regione Calabria n. 18/2007 e ss.mm.ii. e dal Decreto Regione Calabria n. 6060 del 01/06/2022;
- **Di disporre** che copia della presente Deliberazione venga trasmessa, per i seguiti di competenza, alla Regione Calabria, al PID Ing. F. Sommario, alla SNAM Rete Gas, Distretto Sud Occidentale (Napoli);
- **Di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 e nelle sezioni di competenza del sito web istituzionale ai sensi del D.lgs n.33 del 14/03/2013;
- **Di rendere** con successiva votazione unanime favorevole il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di quanto indicato nell'art. 134 comma 4 del D.lgs.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Firmati all'originale.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo LO MORO

IL SINDACO
F.to Flavio STASI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione:

- è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 11 MAG. 2023 (art. 124, comma 1, D. Lg. n. 267/2000),
- è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari (art. 125 d. Lgs. n. 267/2000).

Corigliano-Rossano li 11 MAG. 2023

Il Responsabile
F.to Immacolata Palmieri

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del TUEL D. Lgs. n. 267/2000.

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Corigliano-Rossano, li 11 MAG. 2023

Il Responsabile





**COMUNE DI CORIGLIANO ROSSANO
PROVINCIA DI COSENZA**

PARERI DI REGOLARITA'

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale.

Settori: Bilancio e Servizi Finanziari/Patrimonio Immobiliare

OGGETTO: Accertamento sull'Esistenza del Gravame del diritto di uso civico redatto dall'Ing. Filippo Sommario e richiesto dalla SNAM Rete Gas, Distretto Sud Occidentale (Napoli) per quozienti di terreno censiti nel Catasto Terreni Comune di Corigliano-Rossano, Sezione A: Foglio n. 38: Particelle n. 44, 69, 310, 311, 344, 345, 565, 655, 1004, 1009, 1012, 1031, 1033, 1034, 1230, 1542, 1607, 1673, 1674, 1675, 1764, 1767, 1768, 1772- Foglio n. 49: Particelle n. 9, 15, 30,79 - Foglio n. 51: Particelle n. 5, 6, 221,300 ricevuto dalla REGIONE CALABRIA - Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari - SETTORE 1: "Affari Generali, Giuridici ed Economici - Controllo Enti Strumentali e di Bonifica, Regolamenti, Usi civici - Patrimonio Faunistico, Caccia - Struttura incaricata dei controlli PSR 2014/2020" U.O. - 1.4 Usi Civici - Rif. Fascicolo ID CS, 44_71

Parere di regolarità tecnica:

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n°267 e s.m.i.



Il Responsabile del Servizio