

COPIA



REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

N. 198

Estratto del processo verbale della seduta del **20 MAR. 2006**

OGGETTO: Presa d'atto nuova tabella elaborata dalla Commissione sulla protezione dei Beni Ambientali e Naturali, costituita con DDG n. 44 del 09/01/2006.
Revoca Deliberazioni n. 2246 del 04/05/1998 e n. 2247 del 04/05/1998.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto partecipano il Presidente
~~Agazio LOIERO~~ e gli Assessori :

- | | |
|------------------|------------|
| 1. Nicola | ADAMO |
| 2. Beniamino | DONNICI |
| 3. Luigi | INCARNATO |
| 4. Doris | LO MORO |
| 5. Antonino | DE GAETANO |
| 6. Ennio | MORRONE |
| 7. Mario | PIRILLO |
| 8. Sandro | PRINCIPE |
| 9. Diego | TOMMASI |
| 10. Michelangelo | TRIPODI |
| 11. Pasquale | TRIPODI |

Pres.	Ass.
X	
	X
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	

ASS-TO
AMBIENTE

22 MAR. 2006

Assiste il Segretario Dott. ~~Porzi~~ **NICOLA DURANTE**

Cap. Bilancio Delibera del

L.R. n. del

STANZIAMENTO LIRE

VARIAZIONI +/- LIRE

TOTALE LIRE

IMPEGNI ASSUNTI LIRE

DISPONIBILITA' LIRE

IMPORTO PRESENTE IMPEGNO LIRE

IMPEGNO N. DEL

Il Dirigente Generale
Dott. Domenico Lemma

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
(Dr. NICOLACE)

LA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO:

CHE con le Delibere n. 2246 del 04/05/1998 avente ad oggetto "Preso atto delle determinazioni di cui all'art. 2, comma 46, Legge 23/12/96, n. 662 e Decreto Ministero Beni Naturali ed Ambientali del 26/09/97, nonché delle tabelle elaborate dalla Commissione costituita con Delibera di G. R. n. 2641 del 26/07/93, rettificata con Delibera di G.R. n. 4639 del 17/07/97, per l'applicazione dell'indennità risarcitoria prevista dal I° comma dell'art. 15 della Legge n. 1497/39 per le opere eseguite in aree sottoposte a vincolo ed oggetto di condono edilizio" e n. 2247 del 04/05/1998 avente ad oggetto "Preso atto modifica tabelle elaborate dalla Commissione costituita con Delibera di Giunta Regionale n. 2641 del 26/07/93 per le determinazioni di cui al I° comma dell'art. 15 della L. 1497/39 relativamente alle sanatorie di cui all'art. 13 della Legge 47/85. Rettifica Delibera n. 1266 del 21/03/94" sono state approvate le tabelle relative ai parametri di calcolo per la quantificazione del danno;

CHE la Legge 308 del 15/12/04, in vigore dall'11/01/05 ha introdotto nell'ordinamento giuridico italiano il concetto di pronuncia di compatibilità paesaggistica per lavori ed opere eseguiti sui beni sottoposti a vincolo paesaggistico senza la prescritta autorizzazione o in difformità da essa;

CHE la suddetta legge ha inoltre parzialmente modificato alcune norme sancite dal D.Lgs 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e specificatamente l'art. 167 "Ordine di rimessione in pristino o di versamento di indennità pecuniaria" e l'art. 181 "Opere eseguite in assenza di autorizzazione o in difformità da essa";

CHE la Commissione sulla protezione dei beni ambientali e naturali, costituita con DDG n. 44 del 09/01/2006 in attuazione della Delibera della Giunta Regionale n° 605 del 27/06/05, ha preso in esame ai fini della determinazione della sanzione pecuniaria e della pronuncia di compatibilità paesaggistica le tabelle approvate con le Deliberazioni sopra specificate;

CHE dall'esame è scaturita la necessità di rivisitare i parametri posti a base del calcolo;

CHE a seguito di detta rivisitazione la Commissione ha predisposto, in applicazione della L. n. 308/04, la nuova tabella riguardante i parametri di valutazione del profitto e del danno ambientale che si allega alla presente (Allegato A) quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione di detta tabella ed al conseguente annullamento delle Deliberazioni n. 2246 del 04/05/1998 e n. 2247 del 04/05/1998 relative ai precedenti parametri di calcolo del profitto e del danno ambientale;

VISTO l'art. n. 1, comma 36 - 37 - 38 - 39 Legge 308/2004;

VISTO l'art. n. 167 D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42;

VISTO l'art. n. 181 D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42;

VISTA la D.G.R. n. 379 del 22/03/2005;

SU CONFORME PROPOSTA dell'Assessore all'Ambiente On.le Diego Tommasi formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture interessate nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità dell'atto reso dal Dirigente Generale, a voti unanimi

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e s'intendono integralmente trascritte,

- Prendere atto dei nuovi parametri di calcolo per la valutazione del profitto e del danno ambientale di cui alla tabella (Allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, predisposta dalla Commissione sulla Protezione dei Beni Ambientali e Naturali;
- Revocare le Deliberazioni di G.R. n. 2246 del 04/05/1998 e n. 2247 del 04/05/1998 afferenti i precedenti parametri di valutazioni del profitto e del danno ambientale;
- Dare mandato al Dirigente Generale del Dipartimento Politiche dell'Ambiente per i provvedimenti conseguenti e necessari;
- pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Del che si è redatto il presente processo verbale che viene sottoscritto come appresso:

Copia conforme per uso amministrativo

Il Presidente: f.to ~~Loiero~~ ADAMO
Il Segretario: f.to ~~Perani~~ PERANI

ii

IL SEGRETARIO

Art.1 comma 36, 37, 38, 39 legge 308/04

Art. 181 D.Lgs. 22/01/2004 n°42

Art. 167 Dlgs 22/01/2004 n° 42

MODULO CONTEGGIO ONERI Danno Ambientale

ALLEGATO
A

DITTA	
UBICAZIONE	
TIPOLOGIA ABUSO(*)	

Procedura:

barrare con una X
l'ipotesi che ricorre



<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Legge 308/2004

Condomo Edilizio

Altro _____

TIPOLOGIA		IND.	
TIPOLOGIA	Nuova (Compresa Sopraelevazione e Ampliamento)	1	
COSTRUTTIVA	Ristrutturazione e Manutenzione		
CONTESTO	Dlgs 22/01/2004 n° 42	1	
TUTELATO	Altri Vincoli Ambientali	0,5	
AMBITO	Comune inferiore ai 30.000 abitanti	0,5	
FERRITORIALE	Comune superiore ai 30.000 abitanti	1	
	Comune di Rilevanza Turistica o Storica e/o Ambientale	1,5	
ZONA	A	1,5	
FERRITORIALE	B	1,1	
OMOGENEA	C	1,3	
	D	1,3	
	E - se con C.E. Gratuita	0	
	E - se con C.E. Onerosa	1,1	
	F	1,5	
	Art. 4 L. 10/97	1,1	
DESTINAZIONE	Attività Residenziale	1	
D'USO	Industriale, Produttiva, Commerciale, altro	1,2	
	Agricola	0,8	
COMPARTO	Antropizzato	0,5	
	Semiantropizzato	1	
	Vergine	1,5	
SITO	Ordinato	0,5	
	Degradato	1	
Somma Indici		TOT	

Opere	€	m ³	Somma Indici	€
	1,03	x	x	=
	1,03	x	x	=
	1,03	x	x	=
	1,03	x	x	=
TOT				

Se < 258,23 € si applica il minimo 258,23 €

Opere	TIPOLOGIE (*) (**)	€	€
	4	516,46	
	5/6	387,34	
	7	258,23	
TOT			



Art.1 comma 36, 37, 38, 39 legge 308/04

Art. 181 D.Lgs. 22/01/2004 n°42

Art. 167 Dlgs 22/01/2004 n° 42

MODULO CONTEGGIO ONERI Profitto

DETTA	
UBICAZIONE	
TIPOLOGIA ABUSO(*)	

Procedura:

barrare con una X
l'ipotesi che ricorre



<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Legge 308/2004
Condono Edilizio
Altro _____

A) Valore d'estimo PRIMA della Realizzazione dell'Opera				
OPERE	Categoria	Rendita	Coeff. Cap.	Valore
	Catastale	Rivalutata	Rendita	d'Estimo

TOT _____

B) Valore d'estimo DOPO la realizzazione dell'opera				
OPERE	Categoria	Rendita	Coeff. Cap.	Valore
	Catastale	Rivalutata	Rendita	d'Estimo

TOT _____

Differenza B) - A) € _____

Percentuale _____ 3%

Profitto conseguito € _____

Opere	TIPOLOGIE (*) (**)	€	€
	4	516,46	
	5/6	387,34	
	7	258,23	
			TOT

Importo complessivo Profitto conseguito € _____

Maggiore importo tra *Danno Arretrato* e *Profitto Conseguito* € _____

Per le pratiche relative all'art.1 comma 37, 38, 39 della Legge308/04 il maggiore importo tra il Danno Arretrato e il Profitto Conseguito viene maggiorato da un terzo alla metà.

Inoltre bisogna applicare una sanzione pecuniaria aggiuntiva determinata dalla Autorità Amministrativa competente tra un minimo di € 3000 ed un massimo di € 5000.