

Criteri per la determinazione dei Valori Agricoli Medi, condivisi dalla Cabina di Regia permanente per l'attuazione delle Linee Guida per la redazione dei V.A.M.

Con decreto n. 2565 del 27/03/2018 sono state adottate le Linee Guida per la redazione dei Valori Agricoli Medi, con le quali le Regioni Agrarie della Calabria sono state suddivise in sottozone, secondo la *Land Capability Classification (LCC)*, delimitate dai confini dei fogli di mappa catastali. Tale metodologia permette di raggruppare le diverse tipologie di suolo in base alla loro capacità di produrre comuni colture, senza alcun deterioramento della risorsa suolo e per un periodo indefinito di tempo

Per consentire alle Commissioni Provinciali Espropri di determinare, nell'ambito delle singole Regioni Agrarie, i Valori Agricoli Medi, distinti per sottozona, si individuano, a livello sperimentale, i coefficienti indicati nella tabella seguente, la cui congruità sarà oggetto di valutazione da parte delle C.P.E., nel corso delle attività di determinazione amministrativa delle indennità.

Sottozona A	Valore Agricolo Medio + 10%
Sottozona B	= Valore Agricolo Medio
Sottozona C	Valore Agricolo Medio – 10%
Sottozona D	Valore Agricolo Medio - 15%