

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI

CATANZARO

VERBALE N. 4

Il giorno 07 del mese di Febbraio 2020 alle ore 9,30 presso la sala riunioni dell'Agencia delle Entrate-Territorio di Catanzaro si e' riunita la Commissione Provinciale Espropri di Catanzaro regolarmente convocata con nota n.13 del 27-02-2020 e con il seguente o.d.g.:

- 1) Approvazione Valori Agricoli Medi relativi agli anni pregressi e anno 2019.

Sono presenti:

il Presidente Ing. Mario Bitonti;

i Componenti: Ing. Renato Gligora; Ing. Mario Buttiglieri ; Geom. Domenico Cubello ; Sig. Nicola Domenico Donato – Ing. Giuseppe Sirianni – Sig. Nicola Monteleone – SIG. Giuseppe Esposito-

Assenti- Sig. Francesco Cutri – D.ssa Giovanna La Terra – Ing. Siniscalco Floriano.

Assiste alla seduta nelle funzioni di Segretario il Sig. Dr. Vincenzo Montalto.

Il presidente contattata la regolarita' della seduta da il via alla trattazione del primo punto all'o.d.g.;

- 1) Approvazione Valori Agricoli Medi relativi agli anni 2014 – 2015 – 2016 – 2017 -2018 e 2019.

Il Segretario della C.P.E.in rappresentanza dell'Amministrazione Finanziaria e della Segreteria medesima, fa presente, sulla base delle informazioni storiche in suo possesso, che le tabelle VAM degli anni sopra indicati di non avere aumenti secondo l'indicizzazione di inflazione programmatica.

Sentiti i due componenti esperti in materia di Agricoltura e foreste appartenenti ad Organizzazioni sindacali Agricole di maggiore rappresentanza svolgendo uno studio specifico sul valore dei terreni agricoli come l'indicizzazione ISTAT e studi su fasce di terreni limitrofi tra le Province confinanti con quella di Catanzaro,

La Componente dopo lunghe discussioni e approfondito esame e valutando le relazioni verbali degli Esperti in materia di Agricoltura e Foreste di mantenere lo stesso valore per gli anni 2014 -2015 – 2016 – 2017 – 2018 e 2019 come quello approvato nell'anno 2014 per l'anno 2013.

Pertanto unanime;

DELIBERA

Di approvare siccome approva le tabelle VAM degli anni 2014 – 2015 – 2016 – 2017 – 2018 e 2019 come sopra specificati.

Letto approvato il presente verbale viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO

Dr. Vincenzo Montalto



IL PRESIDENTE

Ing. Bitonti Mario

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI
CATANZARO

ELENCO DEI COMUNI PER REGIONI AGRARIE
PROVINCIA DI CATANZARO

Catanzaro li ~~07 FEB. 2020~~

Montagna interna

Regione agraria n.1 – Montagna del Reventino: Conflenti, Decollatura, Martirano, Martirano Lombardo, Motta Santa Lucia, Platania, San Pietro Apostolo, Serrastretta, Soveria Mannelli.

Regione agraria n.2 – Sila Piccola Settentrionale: Carlipoli, Cicala, Sorbo San Basile, Taverna

Regione agraria n.3 – Sila Piccola Meridionale: Albi, Cerva, Fossato Serralta, Gimigliano, Magisano, Pentone, Petrona, Sersale, Zagarise.

Regione agraria n.4 – Montagna di Soverato: Cardinale.

Collina Interna

Regione agraria n.5 – Collina dell'Amato: Amato, Caraffa di Catanzaro, Feroletto Antico, Maida, Marcellinara, Miglierina, Pianopoli, San Floro, San Pietro a Maida, Settingiano Tiriolo.

Regione agraria n.6 – Collina dell'Ancinale: Amaroni, Argusto, Cenadi, Centrache, Chiaravalle Centrale, Cortale, Gagliato, Girifalco, Jacurso, Olivadi, Palermi, San Vito sullo Ionio, Torre di Ruggero, Valleflorita.

Collina Litoranea

Regione agraria n.7 – Collina Litoranea di Capo Suvero: Falerna, Gizzeria, Nocera Tirinese, San Mango d'Aquino.

Regione agraria n.8 – Colline Litoranee di Catanzaro: Andali, Belcastro, Catanzaro, Cropani, Marcedusa, Sellia, Simeri Crichi, Soveria Simeri, Sellia Marina, Botricello.

Regione agraria n.9 – Colline Litoranee di Curinga: Curinga.

Regione agraria n.10 – Colline Litoranee di Soverato: Badolato, Borgia, Davoli, Gasperina, Guardavalle, Isca sullo Ionio, Montauro, Montepaone, Petrizzi, San Sostene, Santa Caterina dello Ionio, Satriano, Squillace, Staletti, Sant'Andrea Apostolo dello Ionio.

Pianura

Regione agraria n.11 – Piana di Sant'Eufemia: Lamezia Terme

Il Segretario

Dr. Vincenzo Montalto



Il Presidente

Ing. Maria Bitonti

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI - CATANZARO

Quadro d'insieme dei valori agricoli medi per ettaro e per tipo di coltura dei terreni compresi nelle singole Regioni agrarie della Prov. di Catanzaro

(Legge 22/10/71,n.865 art.16,modificata dalla L. 28/01/1977,n.10,art.14) ANNI: 2014-2015-2016-2017-2018-2019

Regione Agraria	n. 1	n. 2	n. 3	n.4	n. 5	n. 6	n.7	n. 8	n.9	n. 10	n. 11
Tipo di coltura											
seminativo	€ 6.989,00	€ 5.444,00	€ 5.510,00	€ 6.034,00	€ 6.518,00	€ 6.100,00	€ 8.848,00	€ 8.848,00	€ 7.347,00	€ 7.215,00	€ 10.235,00
seminativo arb.	€ 11.536,00	€ 11.218,00	€ 10.432,00	€ 8.330,00	€ 11.407,00	€ 11.960,00	€ 11.414,00	€ 12.003,00	€ 11.675,00	€ 10.560,00	€ 12.595,00
seminativo irriguo	€ 13.273,00	€ 10.432,00	€ 9.708,00	€ 8.657,00	€ 13.776,00	€ 13.776,00	€ 14.235,00	€ 14.694,00	€ 14.234,00	€ 13.119,00	€ 20.467,00
seminativo irr.arb.	€ 14.300,00	€ 15.678,00	€ 10.038,00	€ 8.657,00	€ 15.869,00	€ 16.662,00	€ 15.518,00	€ 18.631,00	€ 20.993,00	€ 15.548,00	€ 20.140,00
orto irriguo	€ -	€ -	€ 15.942,00	€ -	€ 34.575,00	€ 36.258,00	€ 39.310,00	€ 31.291,00	€ 34.112,00	€ 35.771,00	€ 43.100,00
agrumeto	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 45.768,00	€ 34.112,00	€ 50.788,00	€ 51.695,00	€ 53.138,00	€ 50.973,00	€ 64.684,00
frutteto	€ 16.391,00	€ 14.696,00	€ 12.434,00	€ 11.305,00	€ 18.207,00	€ 14.563,00	€ 19.363,00	€ 22.239,00	€ 18.086,00	€ 24.862,00	€ 30.243,00
vigneto	€ 18.915,00	€ 17.779,00	€ 18.237,00	€ 14.496,00	€ 18.350,00	€ 17.779,00	€ 39.888,00	€ 20.336,00	€ 22.108,00	€ 19.352,00	€ 40.015,00
uliveto	€ 16.352,00	€ 19.220,00	€ 18.237,00	€ 14.301,00	€ 22.458,00	€ 17.779,00	€ 29.628,00	€ 24.666,00	€ 23.158,00	€ 21.845,00	€ 29.980,00
ficheto	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 9.209,00	€ 9.658,00	€ 9.298,00	€ 9.750,00	€ 10.222,00	€ 10.719,00	€ 13.187,00
nocciolo	€ -	€ -	€ -	€ 34.704,00	€ -	€ 35.294,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
castagneto	€ 8.079,00	€ 8.266,00	€ 7.608,00	€ 5.969,00	€ 8.218,00	€ 6.625,00	€ 6.476,00	€ 8.657,00	€ 9.079,00	€ 6.560,00	€ 5.249,00
quercieto	€ 5.963,00	€ 5.249,00	€ 5.249,00	€ 4.132,00	€ 7.155,00	€ 4.787,00	€ 5.515,00	€ 5.903,00	€ 5.575,00	€ 5.249,00	€ 5.249,00
canneto	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 13.817,00	€ 14.487,00	€ -	€ 7.414,00	€ 10.250,00	€ 10.749,00	€ 17.056,00
pascolo	€ 3.023,00	€ 3.467,00	€ 2.864,00	€ 2.864,00	€ 2.851,00	€ 2.639,00	€ 2.580,00	€ 3.395,00	€ 2.864,00	€ 3.006,00	€ 5.580,00
pascolo arborato	€ 4.423,00	€ 4.752,00	€ 3.694,00	€ 3.395,00	€ 4.807,00	€ 3.998,00	€ 6.045,00	€ 4.752,00	€ 7.016,00	€ 4.752,00	€ 6.034,00
pascolo cespugliato	€ 2.211,00	€ 2.714,00	€ 2.336,00	€ 1.807,00	€ 2.200,00	€ 1.962,00	€ 1.918,00	€ 2.639,00	€ 2.864,00	€ 2.414,00	€ 3.998,00
Incolto produttivo	€ 1.473,00	€ 1.652,00	€ 1.577,00	€ 1.513,00	€ 1.620,00	€ 1.502,00	€ 1.550,00	€ 1.502,00	€ 1.577,00	€ 1.502,00	€ 1.499,00
bosco alto fusto	€ 8.784,00	€ 9.206,00	€ 7.480,00	€ 11.675,00	€ -	€ 9.970,00	€ 8.056,00	€ 6.231,00	€ 6.533,00	€ 8.056,00	€ 8.116,00
bosco ceduo	€ 5.706,00	€ 5.178,00	€ 5.178,00	€ 6.363,00	€ 4.038,00	€ 6.904,00	€ 4.371,00	€ 3.452,00	€ 3.737,00	€ 5.754,00	€ 3.737,00
orto irr.per colt.in serre	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 47.233,00	€ 47.303,00	€ 40.531,00	€ 47.233,00
orto irr.arborato	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 38.312,00	€ -	€ -
orto irr.per colt.vivaist.	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 90.376,00	€ -	€ -	€ 90.376,00
vigneto a tendone	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 54.317,00	€ -	€ -	€ -
mandorleto	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 16.729,00	€ -	€ -
ficodindieto	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 7.676,00	€ 6.979,00
actinidiato	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 52.937,00	€ -	€ -	€ -	€ 52.937,00	€ 52.937,00	€ 52.937,00

Il Segretario

Dr. Vincenzo Montalto



Il Presidente

Ing. Mario Bittanti

REGIONI AGRARIE PROVINCIA DI CATANZARO



07/07/2020