



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 25/07/2023

Numero Registro Dipartimento 441

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10584 DEL 25/07/2023

Oggetto: Z953294AE4 Servizio di “produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e altri adempimenti necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari”. Esecuzione Sentenza di condanna della Sezione Giurisdizionale Calabria n. 130/2018 confermata dalla sentenza della Corte dei Conti n. 59/2021/A della Seconda Sezione della Corte d’Appello – Giudizio n. 21158 - monitoraggio 1688. Azione di recupero nei confronti di
- Trascrizione atto di pignoramento ex art. 555 c.p.c. e Certificazione notarile sostitutiva ex art. 567 c.p.c. - Liquidazione corrispettivo della prestazione resa.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

- il D. Lgs. n.23 giugno 2011, n. 118 contenente “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- L.R. 4 febbraio 2002, n. 8 “*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto “*Legge di stabilità regionale 2023*”;
- la legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025*”;
- la DGR n. 713 del 28/12/2022 - “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”;
- la DGR n. 714 del 28/12/2022 - “*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”.

Visto, altresì:

- la D.G.R. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto “*Misure per garantire la funzionalità della struttura Organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale. Abrogazione del Regolamento Regionale 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.*”;
- il D.D. n.16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto “*Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12*” con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei Settori del Dipartimento “*Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità*”;
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Turismo, Marketing territoriale e Mobilità*” della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.D.G. n. 9681 del 07.07.2023 con il quale è stato conferito all’avv. Gina Aquino l’incarico di direzione ad interim del Settore n. 1 “*Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo*”;
- il D.D.G. n. 3197 del 24.03.2022 con il quale è stato conferito al Dott. Mario Francesco Petrozza l’incarico di posizione organizzativa di prima fascia denominata “*Monitoraggio e controllo sugli interventi alle attività ricettive alberghiere*”;

Premesso che:

- con D.D. n. 7747 del 27/07/2021 è stato affidato direttamente, ai sensi dell’articolo 36 del D. Lgs. n. 50/2016, il servizio di “*produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e altri adempimenti necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari*”, all’operatore economico Notai associati Maria Grazia Silvana Gemini e Paola Scordamaglia (P.IVA.: 03373910797);
- nello stesso decreto dirigenziale n. 7747 del 27/07/2021 si è dato atto che il valore stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 35 del D.lgs. n. 50/2016, è pari a € 20.000,00;
- il perfezionamento del contratto è avvenuto nelle forme previste dall’art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016, con nota prot. n. 340579 del 29/07/2021 e lettera di accettazione del 30/07/2021, acquisita al prot. n. 344330 del 02/08/2021;
- con D.D. n. 9819 del 01/10/2021 è stato assunto l’impegno di spesa aggiuntivo n. 7680/2021 sul capitolo U1204040603 finalizzato all’esercizio delle opzioni contrattuali previste;

- con D.D. n. 3717 del 04/04/2022 è stato assunto l'impegno di spesa aggiuntivo n. 1988/2022 sul capitolo U1204040601 finalizzato all'esercizio delle opzioni contrattuali previste;
- con PEC del 10.06.2023, acquisita al protocollo n. 263825 del 12/06/2023, e successiva PEC del 21.06.2023, acquisita al protocollo n. 281677 del 21/06/2023, l'Avvocatura regionale, e specificamente l'Avvocato incaricato dell'esecuzione della sentenza della Corte dei Conti n. 59/2021/A, ha richiesto a questo Settore competente di procedere con la trascrizione atto di pignoramento ex art. 555 c.p.c., nonché la produzione dei certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c.;
- con nota prot. n. 288339 del 26/06/2023, in relazione al procedimento "*Esecuzione Sentenza di condanna della Sezione Giurisdizionale Calabria n. 130/2018 confermata dalla sentenza della Corte dei Conti n. 59/2021/A della Seconda Sezione della Corte d'Appello Giudizio n. 21158 - monitoraggio 1688. Azione di recupero nei confronti di* è stata esercitata l'opzione contrattuale prevista al punto 1.5 della lettera commerciale di incarico, con riferimento alla prestazione relativa a n. 1 trascrizione di atto di pignoramento ex art. 555 c.p.c., nonché alla produzione dei certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c., individuando i soggetti e gli immobili oggetto di trascrizione e di certificazione;

Considerato, con specifico riferimento alla trascrizione atto di pignoramento ex art. 555 c.p.c., relativamente ai soggetti ed agli immobili individuati nella lettera di incarico prot. n. 288339 del 26/06/2023:

- che l'esecuzione della prestazione è stata comunicata dall'Avvocatura, e specificamente l'Avvocato incaricato, a mezzo PEC del 10/07/2023, acquisita al prot. n. 315699 del 11/07/2023;
- che in data 04/07/2023 è stata ricevuta la fattura dell'operatore economico (ID 2455774), accettata in data 12/07/2023, costituita delle seguenti voci:
 - Spese postali: € 8,70;
 - Emolumenti conservatoria: € 299,00;
 - Competenze soggette a IVA: € 450,00;
 - IVA 22%: € 99,00;
 - Ritenuta d'acconto 20%: € 90,00;
 - Totale: € 856,70;
 - Totale da liquidare (al netto di ritenuta): € 766,70.

Considerato inoltre, con specifico riferimento alla certificazione notarile sostitutiva ex art. 567 c.p.c. relativamente agli immobili individuati nella lettera di incarico prot. n. 288339 del 26/06/2023:

- che l'esecuzione della prestazione è stata comunicata dall'Avvocatura, e specificamente l'Avvocato incaricato, a mezzo PEC del 10/07/2023, acquisita al prot. n. 315699 del 11/07/2023;
- che in data 10/07/2023 è stata ricevuta la fattura dell'operatore economico (ID 2456092) accettata in data 12/07/2023 costituita delle seguenti voci:
 - Visure ipo-catastali: € 372,14;
 - Competenze soggette a IVA: € 5.100,00;
 - IVA 22%: € 1.122,00;
 - Ritenuta d'acconto 20%: € 1.020,00;
 - Totale: € 6.594,14;
 - Totale da liquidare (al netto di ritenuta): € 5.574,14.

Dato atto che per le citate prestazioni è stata verificata la conformità delle stesse ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016 e la congruità del corrispettivo;

Ritenuto, pertanto, di dovere liquidare l'importo di cui alle sopra citate fatture, quale corrispettivo delle prestazioni rese, per la somma complessiva di € 6.340,84 al netto delle ritenute d'acconto (€ 1.110,00 in totale), conformemente alle allegate schede di liquidazione:

- a) scheda di liquidazione n. 8122/2023;
- b) scheda di liquidazione n. 8123/2023;

Preso atto:

- del DURC prot. INAIL_39458127, data richiesta 06/07/2023, scadenza validità 03/11/2023, con esito regolare (acquisito al prot. n. 318288 del 12/07/2023);
- della comunicazione Agenzia delle Entrate n. 202300002529133 del 17.07.2023, conseguente all'interrogazione ex art.48 bis del DPR n.602/1973, acquisita al prot. n. 324349 del 17/07/2023, dal quale si evince che il beneficiario risulta non inadempiente.
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020 prodotta nella sopracitata nota del 30.07.2021 ed acquisita al prot. n. 344330 del 02/08/2021.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 23 e 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto:
 - ~ impegno di spesa n. 7680/2021 sul capitolo U1204040603, per la liquidazione di cui al punto a);
 - ~ impegno di spesa n. 7680/2021 sul capitolo U1204040603 ed impegno di spesa n. 1988/2022 sul capitolo U1204040601, per la liquidazione di cui al punto b);
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE, all'operatore economico Notai associati Maria Grazia Silvana Gemini e Paola Scordamaglia (P. IVA 03373910797), quale corrispettivo delle prestazioni rese dettagliate nella narrativa, al netto della ritenuta d'acconto, l'importo complessivo di euro 6.340,84 in conformità alle distinte di liquidazione n. 8122/2023, n. 8123/2023, generate telematicamente ed allegate al presente provvedimento;

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento all'operatore economico ed all'Avvocatura regionale;

DI DARE ATTO che avverso il presente decreto è ammesso ricorso in sede giurisdizionale, innanzi al giudice ordinario, entro i termini di prescrizione del diritto azionato;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore
Mario Francesco Petrozza
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
GINA AQUINO
(con firma digitale)