



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA  
ATERP, ESPROPRI**

*Assunto il 08/06/2023*

*Numero Registro Dipartimento 693*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 8816 DEL 22/06/2023**

**Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,  
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore**  
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

**Oggetto:** Accordo di Programma tra Ministero per le Infrastrutture ed i Trasporti (MIT) e Regione Calabria per l'attuazione degli interventi compresi nel Programma regionale di edilizia residenziale sociale, di cui all'art. 8 del DPCM del 2009.

Autorizzazione ulteriore proroga termine ultimazione lavori del “Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 11 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Corigliano-Rossano” (Accordo di Programma Rep. n. 1584 del 15.09.2015 e n. 8392 del 03.12.2020).

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.

**VISTO** il Decreto 21.06.1999 n. 354 del Presidente della Regione, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

**VISTA** la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9”;

**VISTO** il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

**VISTA** la DGR n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;

**VISTO** il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii”;

**VISTO** il Regolamento n.12 del 14/12/2022 "Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

**VISTA** la DGR. n. 521 del 26.11.2021 con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

**VISTO** il DPGR n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

**VISTO** il D.D.G. n. 13730 del 07.11.2022, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

**VISTO** il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

**VISTO** il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

**VISTO** il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

**VISTO** il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 3179 del 24/03/2022, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social Housing”;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008, recante “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politiche della casa, Autorità di Bacino n. 12368 del 10 settembre 2008, avente ad oggetto “Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008 - Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile. Approvazione bando di concorso”;

**PREMESSO** che:

- con D.P.C.M. 16 luglio 2009, pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009, è stato approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento e volto a incrementare, in risposta alle diverse tipologie di fabbisogno abitativo, il patrimonio di edilizia residenziale, anche sociale, per le categorie sociali di cui all'art. 11, comma 2, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;
- con D.M. 8 marzo 2010 il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito il fondo nazionale di edilizia abitativa previsto dall'art. 11 del D.L. n. 112/2008, attribuendo alla Regione Calabria la somma di euro 16.674.943,31;

**CONSIDERATO** che:

- con D.D.G. n. 13579 del 22 settembre 2010 la Regione Calabria ha pubblicato l'avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al D.P.C.M. 16 luglio 2009;
- il Comune di Corigliano-Rossano ha aderito al programma con apposita proposta di acquisto e recupero di immobili nel centro storico giusta D.G.C. n. 306/2010, trasmettendo la documentazione prevista dal bando;
- la Regione Calabria, con D.G.R. n. 204 del 20/05/2011, ha approvato il "Programma Regionale di Edilizia Residenziale sociale" di cui al DPCM 16.07.2009;
- il Programma Regionale di cui al precedente punto, unitamente al relativo schema di accordo di programma, previa istruttoria da parte dei competenti Uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato con Delibera CIPE del 20 gennaio 2012;
- in data 28 giugno 2012 è stato siglato un Accordo di Programma tra Ministero per le Infrastrutture ed i Trasporti (MIT) e Regione Calabria per l'attuazione degli interventi compresi nel Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al DPCM del 2009;
- l'art. 4 del prefato Accordo prevedeva la sottoscrizione di appositi accordi/intese/convenzioni tra la Regione Calabria e ciascun Operatore pubblico/privato inserito nel Programma regionale, volto a stabilire le modalità attuative dei singoli programmi e le modalità di erogazione delle risorse pubbliche statali e regionali;
- per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel Comune di Corigliano-Rossano, l'art. 2 dell'accordo Stato-Regione individua il finanziamento pubblico complessivo assegnato pari a euro 2.000.000,00;
- ai sensi dell'articolo 4, comma 3, dell'accordo Stato-Regione, il Comune di Corigliano-Rossano, con deliberazione di Giunta n. 201 del 29.07.2014, ha approvato il progetto preliminare per la realizzazione degli interventi compresi nel Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile;
- il Comune di Corigliano-Rossano ha presentato alla Regione Calabria il progetto di cui al punto precedente;

**DATO ATTO** che:

- con D.D.G. n. 7523 del 21.07.2015 è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma tra Regione Calabria e ciascun Comune/Impresa ammesso a finanziamento, nonché lo schema di polizza fideiussoria;
- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, in data 15 settembre 2015 Rep. n. 1584, è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Calabria e il Comune di Corigliano-Rossano per l'attuazione del programma regionale di edilizia residenziale sociale per la realizzazione di n. 11 alloggi a canone sostenibile, la cui ultimazione dei lavori era prevista entro il termine di 30 mesi dalla stipula del prefato Accordo;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 48567 in data 05.02.2020 questo Ufficio ha invitato gli Operatori pubblici/privati a fornire adeguati chiarimenti in ordine allo stato di attuazione del proprio programma di intervento, chiedendo di indicare eventualmente le motivazioni che hanno impedito il mancato rispetto dei termini di inizio o ultimazione dei lavori afferenti gli interventi di edilizia sociale in parola;

**PRESO ATTO** che, in riscontro alla suindicata richiesta, il Comune di Corigliano-Rossano ha comunicato lo stato di attuazione dell'intervento proposto, nonché le criticità che hanno impedito l'osservanza dei termini di cui all'art. 3 del citato Accordo di programma;

**PRESO ATTO, altresì**, che con nota prot. n. 121676 in data 16.12.2020, acquisita agli atti del Dipartimento prot. n. 543578 del 5.08.2020, il MIT ha comunicato alla Regione Calabria che il Decreto direttoriale prot. n. 5424 del 20 maggio 2020, con il quale è stata approvata la rimodulazione dell'Accordo di programma 28 giugno 2012, è stato registrato dalla Corte dei Conti in data 25 giugno 2020, n. 3047;

**CONSIDERATO** che con D.D.G. n. 8507 del 12.08.2020 è stato disposto quanto segue:

- di confermare i finanziamenti assegnati agli Operatori pubblici/privati nell'ambito del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al DPCM 16 luglio 2009, al fine di non compromettere l'attuazione di detto Programma regionale, di superare le criticità segnalate dai Soggetti attuatori in fase di realizzazione degli interventi, di ridurre i danni che potrebbero derivare dalla mancata ultimazione degli interventi entro i termini assegnati, quali il mancato recupero delle somme già corrisposte ai predetti Operatori per i lavori eseguiti e la presenza di opere incompiute sul territorio calabrese;
- di approvare lo schema dell'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione degli interventi del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009;
- di delegare il Dirigente del Settore n. 5 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa", alla sottoscrizione dell'atto di rinnovo dell'Accordo di programma *de quo*;

**DATO ATTO** che in data 03.12.2020 è stato sottoscritto tra la Regione Calabria ed il Comune di Corigliano-Rossano l'Atto di rinnovo dell'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione degli interventi del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009 (Rep. n. 8392), la cui ultimazione dei lavori è stata fissata entro il 9.01.2022;

**DATO ATTO** che in data 22.12.2021 con decreto n.13523 la regione Calabria ha disposto la proroga del termine ultimo utile per la fine dei lavori fissandolo nel 09.07.2023;

**PRESO ATTO** che con nota prot. n.62635 del 26.05.2023, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n.241373 del 29.05.2023, il Comune di Corigliano-Rossano ha trasmesso all'Amministrazione regionale la relazione sullo stato di attuazione afferente al Programma *de qua*, nonché ha richiesto una proroga di almeno mesi 18 per l'ultimazione dei lavori, in quanto lo stesso Ente ha riscontrato alcuni problemi operativi ed in particolare il cambio delle figure che ricoprono ruoli di responsabilità sull'intervento;

**RITENUTO:**

- opportuno, al fine tra l'altro di non lasciare opere incompiute sul territorio, autorizzare una proroga di 18 (diciotto) mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti al "Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 11 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Corigliano-Rossano", la cui scadenza è prevista per il 09.01.2025;
- notificare, a mezzo p.e.c., il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di Corigliano-Rossano;

**VISTA:**

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTA** la Legge Regionale n.50 del 23/12/2022, avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2023";

**VISTA** la Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025";

**VISTA** la DGR n. 713 del 28/12/2022 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

**VISTA** la DGR n. 714 del 28/12/2022, "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)";

**VISTA** la DGR n. 262 del 30.06.2022 recante "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2021. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del D. Lgs. 23 giugno 2011 n.118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui (Titolo II del D. Lgs. 118/2011)";

**DATO ATTO** che il residuo massimo ancora da erogare al Comune di Corigliano-Rossano è pari ad € 962.787,28;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11, la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U3202014601 con parte degli impegni n.5850/2022 e n.7534/2022 oltre che sui fondi ex GESCAL, giusta D.G.R. n. 319/2016;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;

**ATTESTATO** che il provvedimento in oggetto non ricade in alcuna di quelle previste dalla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

**VISTA** la DGR n.189 del 28/04/2023 recante "Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva" e il Regolamento regionale 1/2023;

**DATO ATTO** che il presente atto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Segretariato Generale prot. n.196397 del 02/05/2023;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente ripetute e confermate per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto:

## **D E C R E T A**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

**Art.1)** di autorizzare una ulteriore proroga di 18 (diciotto) mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti al "Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 11 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Corigliano-Rossano", la cui scadenza è prevista per il 09.01.2025;

**Art.2)** di notificare, a mezzo p.e.c., il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di Corigliano-Rossano;

**Art.3)** di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURC ai sensi dell'art. 50 della L. R. n. 11 del 06/04/2011, nonché sul sito istituzionale della Regione Calabria ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del D.Lgs n. 33 del 14.03.2013, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore

**Giancarlo Ferragina**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**FRANCESCO TARSIA**

(con firma digitale)



**REGIONE CALABRIA**  
**REGIONE CALABRIA**  
**GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE**  
**SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa**

**DECRETO DELLA REGIONE**

*Numero Registro Dipartimento 693 del 08/06/2023*

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI**  
**SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA**  
**ATERP, ESPROPRI**

**OGGETTO** Accordo di Programma tra Ministero per le Infrastrutture ed i Trasporti (MIT) e Regione Calabria per l'attuazione degli interventi compresi nel Programma regionale di edilizia residenziale sociale, di cui all'art. 8 del DPCM del 2009.

Autorizzazione ulteriore proroga termine ultimazione lavori del "Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 11 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Corigliano-Rossano" (Accordo di Programma Rep. n. 1584 del 15.09.2015 e n. 8392 del 03.12.2020).

**SI ESPRIME**

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Catanzaro** 21/06/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

**Umberto Alessio Giordano**

(con firma digitale)