



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO LAVORO E WELFARE
U.O.A. - MONITORAGGIO ED ATTUAZIONE MISURE FSE PROGRAMMAZIONE 21/27**

Assunto il 31/05/2023

Numero Registro Dipartimento 1881

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 7614 DEL 31/05/2023

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DEGLI ARTT. 32 E 36 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SMI, DEL SERVIZIO DI "PRODUZIONE CERTIFICATI NOTARILI SOSTITUTIVI EX ART. 567 C.P.C. E ALTRI ADEMPIMENTI NECESSARI AD ASSICURARE LA PUBBLICITÀ DEGLI ATTI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI" (CIG: Z143B5BE30).

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

Premesso che:

- con PEC del 04/05/2023 acquisita al prot. N. 238213/2023, l'Avvocatura regionale, e specificamente l'Avvocato incaricato dell'esecuzione della sentenza della Corte dei Conti n. 307/2017 (CT 1623/2021), ha comunicato l'avvio del procedimenti di esecuzione forzata nei confronti di R.S., richiedendo al Dipartimento Lavoro e Welfare di provvedere agli adempimenti necessari per la dovuta acquisizione della documentazione di cui all'art. 567 c.p.c. e a quanto previsto dall'art. 555 c.p.c., per il tramite di professionista abilitato, su tre unità immobiliari, site nel Comune di Bocchigliero (CS);
- con PEC del 10/05/2023 acquisita al protocollo N. 236232/2023, l'Avvocatura regionale, e specificamente l'Avvocato incaricato dell'esecuzione della sentenza della Corte dei Conti n. 176/2017 (CT 758/2021), ha comunicato l'avvio del procedimenti di esecuzione forzata nei confronti di F.P., richiedendo al Dipartimento Lavoro e Welfare di provvedere agli adempimenti necessari per la dovuta acquisizione della documentazione all'art. 567 c.p.c. e a quanto previsto dall'art. 555 c.p.c. , per il tramite di professionista abilitato, su quattro unità immobiliari, site nel Comune di Montalto Uffugo (CS);
- con PEC del 10/05/2023 acquisita al protocollo N. 236226/2023, l'Avvocatura regionale, e specificamente l'Avvocato incaricato dell'esecuzione della sentenza della Corte dei Conti n. 176/2017 (CT 758/2021), ha comunicato l'avvio del procedimenti di esecuzione forzata nei confronti di F.R., richiedendo al Dipartimento Lavoro e Welfare di provvedere agli adempimenti necessari per la dovuta acquisizione della documentazione all'art. 567 c.p.c. e a quanto previsto dall'art. 555 c.p.c. per il tramite di professionista abilitato, su una unità immobiliare, sita nel Comune di Montalto Uffugo (CS);

Considerato che:

- risulta pertanto necessario acquisire, nei ristretti termini previsti, la trascrizione dell'atto di pignoramento immobiliare ai sensi dell'art. 555 c.p.c. e la produzione del certificato notarile sostitutivo ex art. 567 c.p.c. relativamente alle unità immobiliari di cui sopra con rilascio di relativa nota di trascrizione entro 7 giorni da quando l'Avvocato incaricato dall'Avvocatura Regionale, provvederà alla consegna della copia del pignoramento ad uso trascrizione al professionista incaricato.

Dato atto che:

- in data 31/03/2023 è stato approvato il D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- l'art. 226 comma 1 prevede che "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, è abrogato dal 1° luglio 2023";
- l'art. 229 comma 2 prevede che "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023";
- l'art. 225 comma 16 prevede che *"A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente*

codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati";

- le disposizioni di cui al D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 si applicano sino al 30/06/2023;

Visti:

- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999 n. 488, nonché l'art. 58 della legge 23 dicembre 2000 n. 388, relativi all'istituzione della piattaforma Consip S.p.a., cui le pubbliche amministrazioni possono ricorrere per l'acquisto di beni e servizi;
- il decreto legge n. 52 del 7 maggio 2012, così come convertito con legge n. 94 del 6 luglio 2012, che rende obbligatorio per le amministrazioni centrali il ricorso alle Convezioni stipulate da Consip S.p.a. e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento (...) secondo le seguenti modalità: "... a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro...";
- l'art. 36, comma 2, lettera a) e l'art 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che, è stato verificato che nell'ambito delle convenzioni CONSIP e dei bandi attivi MEPA non è presente tale tipologia di servizio, e pertanto non ricorrono gli obblighi di cui ai commi 449 e 450 dell'articolo 1 della Legge n. 296/2006;

Visto l'art. 17 comma 2 lettera c) del Regolamento di organizzazione della SUA Calabria n. 4 del 15 aprile 2009 adottato con D.G.R. 142 del 21 marzo 2009 che, testualmente deroga al ricorso alla SUA per i contratti di affidamento di servizi il cui importo è inferiore a € 20.000,00 lorde;

Ritenuto che, in considerazione della tipologia del servizio richiesto e della relativa spesa, si possa procedere, in osservanza dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, e trasparenza di cui all'art. 30, comma 1 del citato d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, ad un affidamento diretto fuori MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e dell'art 32 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, ad un soggetto di comprovata esperienza professionale nel settore di riferimento;

Preso atto che:

- si è stimato in via preliminare che i servizi oggetto di affidamento non comportano comunque una spesa superiore a € 20.000,00;
- si è ritenuto opportuno avviare un'indagine informale di mercato al fine di reperire una pluralità di preventivi di spesa per il servizio professionale in oggetto, consultando cinque notai iscritti al distretto notarile di Cosenza;
- si è proceduto pertanto ad individuare i notai roganti nel distretto di Cosenza, nella cui competenza territoriale ricadono gli immobili oggetto della esecuzione forzata;
- per l'estrapolazione dei cinque soggetti a cui indirizzare la richiesta di preventivo sull'elenco ottenuto, si è utilizzata la piattaforma online generatrice di numeri casuali Random.org;
- con note prot. n. 221414, 221432, 221503, 221515, 221528 tutte del 16.05.2023, in atti al Dipartimento, è stato richiesto ai cinque studi notarili di formalizzare

migliore offerta per la resa di certificazione notarile ipocatastale ventennale ai sensi dell'art 567 c.pc e della trascrizione atto di pignoramento immobiliare ai sensi dell'art 555 c.p.c con rilascio di relativa nota di trascrizione sugli immobili individuati;

- nei termini previsti dalle sopramenzionate note ha riscontrato parzialmente, un unico studio notarile quantificando esclusivamente i costi, comprensivi di imposte, spese e competenze per la resa della sola certificazione di cui all'art. 567 c.pc. e l'offerta, acquisita al prot n. 239669/2023 ,non è stata reputata valida, in considerazione della non copertura totale dei servizi richiesti e implicando l'accettazione, il ricorso ad ulteriore richiesta di preventivo presso altro operatore per la resa della trascrizione dei pignoramenti ai sensi dell'art 555 c.p.c con notevole aggravio di procedura e dilatazione dei tempi per dare seguito alla procedura esecutiva;
- si è reso pertanto necessario provvedere all'ulteriore richiesta di preventivo consultando, con nota prot. n. 233684 del 23.05.2023 l'operatore economico Studio Notarile Dott. Italo Alessio Scornajenghi del distretto di Cosenza (P.IVA.: 02934220787), non destinatario di affidamenti in precedenza da parte di questo Settore/Dipartimento, al fine di preventivare, in tempi brevi, onorari e compensi e negoziare le condizioni contrattuali;
- che sulla base di altri affidamenti di enti pubblici e di listini pubblicati sul web oltre che dei parametri previsti Decreto del Ministero della Giustizia 20 luglio 2012, n. 140 *“Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27”*, come aggiornato dal d.m. 2 agosto 2013, n. 106 e, in particolare, il capo IV *“Disposizioni concernenti i notai”* dei listini dei compensi professionali per prestazioni notarili di cui all'art. 555 e 567 c.pc, l'importo dell'affidamento, con particolare riferimento alla produzione di certificati notarili ex art. 567 c.p.c. e delle trascrizioni di cui all'art. 555 c.pc., appare congruo, giusta relazione acquisita al prot. N. 245254 del 30/05/2023;
- che occorre procedere con urgenza, in ragione dei termini perentori imposti dall'articolo 567 c.p.c.

Ritenuto pertanto, in merito all'oggetto e valore dell'affidamento, sulla base delle proprie esigenze di determinarsi a contrarre e affidare un servizio consistente nella trascrizione dell'atto di pignoramento immobiliare ai sensi dell'art. 555 c.p.c. e produzione del certificato notarile sostitutivo ex art. 567 c.p.c. relativamente alle unità immobiliari di cui sopra, con rilascio di relativa nota di trascrizione entro 7 giorni da quando l'Avvocato incaricato dall'Avvocatura Regionale, provvederà alla consegna della copia del pignoramento ad uso trascrizione al professionista incaricato, comprese tutte le eventuali incombenze accessorie, che sulla base di quanto preventivato dall' operatore economico Studio Notarile Dott. Italo Alessio Scornajenghi del distretto di Cosenza (P.IVA.: 02934220787), corrisponde a un importo di pari a € 5.209,41 comprensivi di imposte, compensi e onorari, giusta offerta acquisita al prot. generale n. 238269 del 25/05/2023 e n. 238303 del 25/05/2023;

Ritenuto pertanto:

- di affidare direttamente ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice dei contratti al suddetto notaio, il servizio sopra dettagliato, per le motivazioni richiamate previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il livello di controllo proporzionale all'importo dell'affidamento previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC.
- di prevedere che il perfezionamento dell'affidamento avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi del comma 14 dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante le quali il professionista provvederà all'accettazione del servizio da prestare ed alle sue modalità di esecuzione provvedendo contestualmente a produrre:
 - la dichiarazione del possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - l'accettazione del patto di integrità approvato con Delibera di Giunta regionale n. 33 del 30 gennaio 2019; o la dichiarazione e l'impegno relativamente al rispetto di quanto previsto dall'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (divieto di "pantouflage");
 - il monitoraggio dei rapporti con l'amministrazione previsto dalla lettera e) del comma 9 dell'articolo 1 della Legge n. 190/2012, secondo il modello allegato al PTPCT;
 - la dichiarazione e la clausola sulla tracciabilità dei movimenti finanziari prevista dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010;

Preso atto che si è provveduto ad acquisire il codice identificativo di gara (SmartCIG) dell'affidamento: **Z143B5BE30**.

Visti:

- il Dlgs 165 del 30 marzo 2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la Legge Regionale n. 7/96 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale";
- la D.G.R. del 21/6/1999, n. 2661 recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alle norme in materia di separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- il D.P.G.R. n. 206/2000 recante norme sulla "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella di gestione Rettifica";
- il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42 del 5 maggio 2009";
- la Delibera Giunta Regionale n. 91 del 15 maggio 2020 avente ad oggetto: "Struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15 febbraio 2019 e s.m.i.;

- la Delibera Giunta Regionale n. 89 del 15 maggio 2020 ad oggetto: “Individuazione Dirigenti Generali Reggenti dei Dipartimenti della Giunta Regionale dell'Autorità' di Audit, della Stazione Unica Appaltante”;
- La D.G.R. 665 del 14 dicembre 2022 avente ad oggetto “Misure per garantire la funzionalità della struttura Organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale. Abrogazione del Regolamento Regionale 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.”;
- il D.D.G 17170 del 23 dicembre 2022 “Adempimenti conseguenti alla D.G.R. 665 del 14 dicembre 2022. Approvazione Micro-Struttura Organizzativa del Dipartimento “Lavoro e Welfare”.
- la L.R. n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- la L.R. n. 51 del 23/12/2022 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025;
- la DGR n. 118 del 31/03/2023 - Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025.
- il D.D.G. n. 14427 del 16/11/2022 avente ad oggetto “Dott. Cosimo Cuomo - Conferimento incarico temporaneo di reggenza dell'”U.O.A. – Monitoraggio ed attuazione misure FSE Programmazione 21/27” del Dipartimento “Lavoro e Welfare” con il quale è stato confermato l'incarico di Dirigente temporaneo reggente dell'”U.O.A. – Monitoraggio ed attuazione misure FSE Programmazione 21/27” del Dipartimento “Lavoro e Welfare - al Dott. Cosimo Cuomo;
- la Deliberazione n. 704 del 28 dicembre 2022, con cui la Giunta Regionale, per le motivazioni ivi specificate, ha individuato – a conclusione della procedura di cui all'avviso pubblicato, ai sensi dell'art. 19 del D.lgs n. 165/2001, il 15 dicembre 2022– quale Dirigente Generale del Dipartimento “Lavoro e Welfare” il Dott. Roberto Cosentino, Dirigente di ruolo della Giunta della Regione Calabria;
- la D.G.R. n.713 del 28/12/2022 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt.11 e 39, c.10 del d.lgs. 23/06/2011, n.118);
- la D.G.R. n.714 del 28/12/2022 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c.10 del d.lgs. 23/06/2011, n.118);
- il D.P.G.R. 135 del 29/12/2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Lavoro e Welfare al Dottore Roberto Cosentino.
- La nota prot. n. 238213 del 25/05/2023, con la quale la Dott.ssa Paola Antonella Ciocci è stata nominata responsabile della procedura in oggetto.

Considerato:

che l'Avvocatura Regionale, previa opportuna richiesta del Dipartimento Lavoro e Welfare con nota prot. 239233 del 26/05/2023, ha fornito con pec del 25/05/2023 l'autorizzazione all'utilizzo del capitolo U1204040601.

Ritenuto pertanto di assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 5.209,41 comprensivi di imposte, compensi e onorari, sul capitolo U1204040601, in conformità alla proposta di impegno n. **6431/2023**, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione dell'impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul capitolo U1204040601, e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2023.

Attestato:

- sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del PIAO vigenti.

Attesa la propria competenza ai sensi della L. R. 34/2002 e della L.R. 1/2006, su espressa dichiarazione di legittimità e regolarità amministrativa dell'atto resa dal Responsabile del Procedimento, alla luce dell'istruttoria effettuata;

DECRETA

Di contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio per la "produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e gli adempimenti di cui all'art. 555 c.p.c necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari relativi ai procedimenti di esecuzione forzata dettagliatamente specificati in premessa;

Di affidare ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di "produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e gli adempimenti di cui all'art. 555 c.p.c. necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari", relativi ai procedimenti di esecuzione forzata dettagliatamente specificati in premessa, all'operatore economico Studio Notarile Dott. Italo Alessio Scornajenghi del distretto di Cosenza (P.IVA.: 02934220787), con sede in Piazzale Genova, n.5 Rende – che ha presentato la propria offerta per l'importo complessivo di € 5.209,41.

Di stabilire che il perfezionamento dell'affidamento avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il livello di controllo proporzionale all'importo dell'affidamento previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC.

Di assumere l'impegno di spesa dell'importo di € € 5.209,41 sul capitolo U1204040601, in conformità alla proposta di impegno **6431/2023**, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Di notificare il presente atto all'operatore economico individuato, all'Avvocatura Regionale e all'Avvocato incaricato dell'esecuzione delle sentenze citate in premessa.

Di provvedere:

- alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- alle pubblicazioni previste dall'articolo 23 e 37 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
- alla pubblicazione integrale sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/67;

avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal RUP
Paola Antonella Ciocci
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
COSIMO CUOMO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale
Roberto Cosentino
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 1881 del 31/05/2023

DIPARTIMENTO LAVORO E WELFARE

U.O.A. - MONITORAGGIO ED ATTUAZIONE MISURE FSE PROGRAMMAZIONE 21/27

OGGETTO DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DEGLI ARTT. 32 E 36 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SMI, DEL SERVIZIO DI "PRODUZIONE CERTIFICATI NOTARILI SOSTITUTIVI EX ART. 567 C.P.C. E ALTRI ADEMPIMENTI NECESSARI AD ASSICURARE LA PUBBLICITÀ DEGLI ATTI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI" (CIG: Z143B5BE30).

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 31/05/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)