



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE  
SETTORE 10 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI – PROVVEDITORATO**

---

*Assunto il 18/01/2023*

*Numero Registro Dipartimento 50*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 818 DEL 23/01/2023**

**Oggetto:** LIQUIDAZIONE CANONI DI LOCAZIONE IMMOBILE DI CATANZARO 1° TRIM. 2023 -  
BENEFICIARIO PROCOPIO GIANNANDREA.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- la Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- la Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025;
- la D.G.R. n. 713 del 28/12/2022 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la D.G.R. n. 714 del 28/12/2022 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i;
- il D.lgs. del 30/03/2001, n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge Regionale n. 7/96 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. n. 2661 del 21/06/1999 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24/06/1999, relativo alle norme in materia di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n. 12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n° 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n°159 del 20 aprile 2022 – “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta”;
- la D.G.R. n. 616 del 28/12/2021 e il D.P.G.R. n. 247 del 29/12/2021 con i quali al Dott. Filippo De Cello è stato conferito l’incarico di Dir. Gen. del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il Decreto n. 17531 del 29/12/2022 con il quale alla Dott.ssa Raffaella Starace è stato conferito l’incarico di dirigenza ad interim del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato" presso il Dipartimento “Economia e Finanze”;

### PREMESSO:

- che il Settore “Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato”, provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli Uffici Regionali;
- che lo stesso in particolare gestisce il capitolo U0100510101 ove vengono allocate le spese contrattuali per fitto locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria;
- che con delibera di G.R. n° 2107 del 04/06/1984 in atti d’ufficio, è stato assunto in locazione ad uso Uffici Regionali, l’immobile sito in Catanzaro - Viale De Filippis di proprietà della Sig.ra Marini Agostini Luisa;
- che in data 19/10/1984 è stato stipulato il relativo contratto Rep.53;
- che con nota prot. n° 4347 dello 08/06/2007, è stato comunicato alla ditta proprietaria il recesso dal contratto di locazione;
- che in data 25/03/2010 è stato redatto verbale di parziale consegna dei locali oggetto della locazione, ad esclusione di una superficie pari a 300 mq.;

- che con nota prot. SIAR n. 368697 del 11/11/2020 il Sig. Giulio Marini Agostini trasmetteva a questo ufficio:
  - certificato di morte della sig.ra Marini Agostini Luisa avvenuta in data 13/05/2019;
  - nomina, da parte del Tribunale Ordinario di Roma – Sezione IX civile - UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE, del sig. Giulio Marini Agostini quale amministratore di sostegno in favore di Procopio Giannandrea, figlio della sig.ra Luisa Marini Agostini, allegando verbale di giuramento;
  - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 21 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 a firma del Sig. Giulio Marini Agostini, n.q. amministratore di sostegno del Sig. Procopio Giannandrea, il quale dichiara che il sig. Procopio Giannandrea è unico erede della sig.ra Luisa Marini Agostini;
  - coordinate bancarie del conto corrente intestato a PROCOPIO GIANNANDREA in ADS di MARINI AGOSTINI GIULIO.
- che la spesa per il canone di locazione di cui al presente atto è oggetto della riduzione nella misura del 15% di quanto corrisposto nell'anno 2012, giusto art. 8 comma 2 L. R. n. 69 del 27/12/2012;
- che necessita procedere alla liquidazione della somma di € 2.358,12 in favore di PROCOPIO GIANNANDREA, quale corrispettivo canone di locazione dal 01/01/2023 al 31/03/2023.

**CONSIDERATO** che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento.

**ACCERTATO** che sul pertinente capitolo U0100510101 risulta l'impegno di spesa n. 465/2023 assunto con decreto n. 16281 del 12/12/2022, il quale presenta la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento dei corrispettivi spettante al beneficiario sopra evidenziato a titolo di liquidazione canoni di locazione immobili.

**DATO ATTO** che i pagamenti non sono subordinati alla verifica Agenzia delle Entrate - Riscossioni di cui all' art 48 bis del D.P.R.602/73 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008.

**ATTESTATO:**

- che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall' art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011.

**VISTA** la distinta di liquidazione n. 585 del 17/01/2023 generata telematicamente e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto,

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

## DECRETA

- **di liquidare**, in favore di PROCOPIO GIANNANDREA, l'importo di € 2.358,12 (Euro duemilatrecentocinquantesette/12), per come specificato nella scheda di liquidazione allegata al presente atto;
- **di imputare** la spesa di € 2.358,12 a carico del capitolo U0100510101 giusto impegno n. 465/2023 assunto con decreto n. 16281 del 12/12/2022;
- **di demandare** al Settore Ragioneria Generale l'emissione del relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;
- **di dare atto** che il pagamento non è subordinato alla verifica Agenzia delle Entrate - Riscossioni di cui all' art 48 bis del D.P.R.602/73 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008;
- **di dare atto**, altresì, che i contratti di locazione di cui in premessa, rientrano nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali", comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;
- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- **di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n° 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n°11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore  
**Rocco Agostino**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**RAFFAELA STARACE**

(con firma digitale)