



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, RISORSE AGROALIMENTARI E FORESTAZIONE
SETTORE 1 - COORDINAMENTO DELLE ATTIVITA' DIPARTIMENTALI, USI CIVICI,
BIODIVERSITA'**

Assunto il 12/05/2023

Numero Registro Dipartimento 619

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 6497 DEL 12/05/2023

Oggetto: Procedimento di accertamento della sussistenza del gravame di uso civico sull'intero territorio del Comune di Tarsia (CS) - Ricusazione del visto sulla Delibera di Giunta comunale n. 106 del 26.10.2022

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTA la L.R. del 13/05/1996 n. 7 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed in particolare l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale e l’art. 21-bis che detta ulteriori disposizioni in materia di adeguamento dell’ordinamento regionale al principio di separazione tra funzioni di indirizzo e controllo e attività di gestione a decorrere dall’01 gennaio 2017;

VISTA la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;

VISTO il D.D.G. n. 16831 del 20/12/2022 avente per oggetto: "Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione – Adempimenti di cui alla D.G.R. 665 del 14.12.2022. Micro-Organizzazione Settore n. 7 e n. 9”;

VISTO il D.P.G.R. n. 134 del 29/12/2022, con il quale è stato conferito al Dr. Giacomo Giovinazzo l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Agricoltura e Risorse Agroalimentari - Forestazione”;

VISTO il D.D.G. n. 4811 del 04/05/2022 avente ad oggetto “D.G.R. n. 159 del 20/04/2022 adempimenti Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione: conferimento incarichi ai dirigenti di settore con il quale è stato conferito all’avv. Francesca Palumbo l’incarico di reggenza del Settore n. 1 “Coordinamento delle attività dipartimentali, Usi civici, Biodiversità”;

VISTO il D.D.G. n. 5609 del 21/04/2023 con il quale è stato prorogato per ulteriori mesi dodici, ai sensi dell’art. 11 del Regolamento Regionale n. 10/2021, nelle more dell’espletamento della procedura pubblicata con avviso in data 18.04.2023, alla Dott.ssa Francesca Palumbo l’incarico di reggenza del Settore n. 1 “Coordinamento delle attività dipartimentali, Usi civici, Biodiversità”, senza soluzione di continuità rispetto al precedente incarico di cui al DDG n. 4811/2022;

VISTO il D.D.G. n. 5079 dell’11/05/2022 avente per oggetto “Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione — Adempimenti di cui alla D.G.R. n. 159 del 20.04.2022. Micro-organizzazione”;

VISTA la D.G.R. n. 118 del 31/03/2023 concernente “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025” che comprende il Piano della Performance regionale, il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza, il Piano delle Azioni Positive ed il Piano triennale di formazione-ne del personale;

VISTO il D.D.G. n. 2537 del 22/02/2023 avente per oggetto “Assegnazione obiettivi ai Dirigenti dei Settori del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione – anno 2023 con il quale sono stati conferiti, tra gli altri, gli obiettivi da raggiungere anche al dirigente del Settore n. 1;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore n.1 n. 2823 del 01.03.2023 avente per oggetto “Individuazione dei responsabili del procedimento ed assegnazione delle mansioni ed obiettivi anno 2023 ai dipendenti del Settore n. 1 “Coordinamento delle Attività Dipartimentali, usi civici, biodiversità”;

ATTESTATA l’assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d’interessi per il funzionario ed i Dirigenti firmatari del presente decreto, ai sensi della legge anticorruzione e trasparenza (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell’art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell’art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 25 del 31/01/2018;

VISTA la legge 16 giugno 1927, n. 1766 di conversione in legge del R. D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTO il R.D. 26 febbraio 1928, n. 332 di approvazione del regolamento per la esecuzione della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del Regno;

VISTA la legge 11 giugno 1925, n. 988 di Conversione in legge del r.d.l. 15 luglio 1923, n. 1717, per la riforma delle disposizioni sulla affrancazione dei canoni, censi ed altre prestazioni perpetue;

VISTO il R.D. 15 novembre 1925, n. 2180 con il quale è stata approvato il regolamento per la liquidazione delle competenze ai delegati tecnici, agli istruttori ed ai periti incaricati delle operazioni di riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTA la legge 10 luglio 1930 n. 1078 rubricata “Definizione delle controversie in materia di usi civici”;

VISTA la legge 17 aprile 1957, n. 278 rubricata “Costituzione dei Comitati per l'amministrazione separata dei beni civici frazionali”;

VISTA la Legge 8 luglio 1980, n. 319 concernente “Compensi spettanti ai periti, ai consulenti tecnici, interpreti e traduttori per le operazioni eseguite a richiesta dell'autorità giudiziaria”;

VISTA la legge 20 novembre 2017 n. 168 e ss.mm.ii concernete “Norme in materia di domini collettivi”;

VISTA la Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 e ss.mm.ii. che, nel dettare norme in materia di Usi Civici, ha adottato una disciplina organica delle funzioni amministrative in materia di usi civici e di gestione delle terre civiche;

VISTO l'art. 13 della Legge Regionale 18/2007 che istituisce l'Albo regionale degli istruttori e periti demaniali demandando al regolamento di attuazione la formazione, la tenuta e l'accesso all'albo e contemporaneamente istituisce la Commissione per la vigilanza sull'albo;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 14, comma 1, della L.R. n. 18/2007, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono state conferite ai Comuni;

PRESO ATTO che, a norma dell'art. 25, al momento di entrata in vigore della Legge Regionale sopradetta, sono cessate di diritto le competenze esercitate dalla Regione, mentre, in via transitoria, i procedimenti amministrativi instaurati su istanza di parte privata prima dell'entrata in vigore della Legge sono definiti dall'Amministrazione Regionale con l'applicazione delle nuove disposizioni;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 1081 del 23/12/2008, con la quale è stato approvato apposito atto di indirizzo al fine della definizione da parte del competente Dipartimento Agricoltura, Forestazione e Foreste dei procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della L.R. n. 18/2007;

VISTO il decreto dirigenziale n. 12872 del 24/10/2022 concernente “Decreto dirigenziale n. 6060 del 01/06/2022 concernente “modifica ed integrazione del decreto dirigenziale n. 5575 del 01/06/2018 e del decreto dirigenziale n. 16527 del 19/12/2019 - indicazioni operative sull'incarico del pid ai sensi della normativa vigente” – Approvazione risultanze delle verifiche della Commissione di cui al punto 1 del D.D. 6060/2022”;

VISTA la D.G.R. n. 324 del 25 luglio 2022 concernente “attuazione degli artt. 8, 9 e 10 della l.r. 18/2007. Approvazione del piano straordinario di accertamento per la ricognizione delle terre di uso civico e per la redazione del registro generale delle terre civiche della regione Calabria”;

VISTA la D.G.R. n. 567 del 31 ottobre 2022 concernente l'approvazione del Regolamento di attuazione dell'art. 13 della L.R. 18/2007. Disciplina dell'Albo regionale degli Istruttori e periti demaniali;

VISTA la Deliberazione n. 576 del 15/11/2022 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Disegno di Legge concernente: “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 21 agosto 2007, n. 18 (norme in materia di usi civici)”, attualmente ancora pendente in Consiglio Regionale;

VISTO il Regolamento regionale n. 10 del 05 dicembre 2022, pubblicato sul BURC n. 273 di pari data, concernente “Regolamento di attuazione dell'art.13 della l.r. 18/2007. Disciplina dell'albo regionale degli istruttori e periti demaniali”;

VISTO il decreto dirigenziale n. 1642 del 07/02/2023 recante “approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse ai fini dell'iscrizione nell'albo regionale degli istruttori e periti demaniali di cui all'art. 13 della l.r. n. 18/2007 recante “norme in materia di usi civici”;

VISTO il decreto dirigenziale n. 3584 del 14/03/2023 recante Nomina Commissione per la Vigilanza sull'Albo degli Istruttori e Periti Demaniali ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell'art. 13 della l.r. 18/2007 recante "norme in materia di usi civici".

CONSIDERATO che la società PLT Engineering S.r.l., con nota Prot. 145/2021/U-E&C/SC del 13.10.2021, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n. 443242 in data 14.10.2021, ha formalmente richiesto l'accertamento della sussistenza o meno del gravame da uso civico sui terreni del Comune di Tarsia (CS) interessati dal progetto del "Parco Eolico Tarsia Ovest" e oggetto di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

VISTA la nota n. 475124 del 03/11/2021 con la quale, fra l'altro, è stato comunicato al Comune di Tarsia (CS) la procedura da seguire per la nomina del PID, per come previsto dalla l.r. 18/2007 e dalla normativa nazionale vigente;

VISTA la nota prot. 175/2021/U-E&C/SC del 09/12/2021, trasmessa p.c. alla Regione Calabria Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari e Dipartimento Tutela dell'Ambiente, con la quale la società PLT Engineering Srl ha chiesto al Comune di Tarsia (CS) di dare riscontro alla nota regionale prot. 475124 del 03/11/2021;

VISTA la pec del Comune di Tarsia (CS) del 21/06/2022 ad oggetto "*Relazione del PID sugli USI CIVICI del Comune di Tarsia. - [RIF.PROT.:5746/2022]*" e recante il messaggio "*Parco eolico PLT: si invia copia relazione del Perito Istruttore Demaniale*", con la quale è stata trasmessa al Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente della Regione Calabria ed al Settore 1 del Dipartimento Agricoltura della Regione Calabria, la relazione concernente lo studio storico-giuridico sul demanio civico dell'intero territorio comunale, e non solo sull'area di intervento del parco eolico "Tarsia Ovest", redatta dal p.i.d. dott. Roberto De Seta incaricato dal Comune di Tarsia con la determinazione n. 292 del 29/12/2021;

VISTA la nota prot. n. 301809 del 29.06.2022 (pec del 29.06.2023) con la quale il Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente della Regione Calabria, titolare del procedimento di cui all'art. 27 bis D.lgs 152/2006 e s.m.i per il rilascio del PAUR sul progetto parco eolico "Tarsia Ovest" proposto dalla società PLT Engineering Srl, ha trasmesso il verbale della 3^a seduta della CdS ed allegato, fra l'altro, una nota a firma del pid dott. Roberto De Seta datata 13.06.2023 dalla quale risulta che "*.... incaricato di svolgere istruttoria demaniale sull'intero territorio comunale per accertare la presenza di terreni con uso civico (determinazione dell'Ufficio Area Tecnica n.292 RS del 29.12.2021) anticipa e comunica che, dagli accertamenti eseguiti e anche sulla risultanza degli atti catastali, le particelle interessate dalla realizzazione del parco eolico citato NON risultano gravate e interessate da usi civici e né sulle stesse insistono vincoli quali livello ed enfiteusi. Quanto detto sarà ribadito e specificato nella relazione in fase di redazione*";

VISTA la pec del 04/07/2022 prot. n. 309902, trasmessa al Comune di Tarsia ed al Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente della Regione Calabria, con la quale si è preso atto dell'avvenuta nomina del PID con determinazione dell'Ufficio comunale Area Tecnica n. 292 RS del 29.12.2021, senza aver rispettato la procedura prevista dalla normativa vigente, non essendo il PID nominato iscritto nella short list regionale, né evincendosi il rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D. Lgs. 165/2001. Evidenziando, contestualmente, la necessità di far pervenire la predetta determinazione dell'AREA Tecnica per maggiori approfondimenti ed il rinvio, comunque, al decreto n. 6060 dell'01 giugno 2022 pubblicato sul BURC n. 101 del 06.06.2022 e sul portale istituzionale della Regione Calabria;

VISTA la nota di riscontro del Comune di Tarsia prot. n. 6455 del 13/07/2022, a firma del Responsabile del Servizio dell'Ufficio Tecnico, dalla quale si evince che l'incarico al PID è stato conferito con apposita disposizione amministrativa (determinazione n. 292 del 29/12/2021) sulla base della prassi amministrativa delle delibere di Giunta di nomina precedenti alla short-list (nella fattispecie la nomina è stata data con D.G.R. n. 4647 del 31/07/1996);

VISTA la determinazione n. 292 del 29/12/2021 del Comune di Tarsia, allegata alla predetta nota prot. n. 6455 del 13/07/2022, ad oggetto "*Determina a contrarre e di aggiudicazione mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016. Conferimento*

incarico tecnico per "Verifica sussistenza gravame dell'uso civico su quozienti di terreno ricadenti nel Comune di Tarsia";

VISTA la nota prot. n. 139588 del 24/03/2023 trasmessa al Comune di Tarsia con la quale è stato evidenziato, fra l'altro, *"che ai sensi dell'art. 15 c.1 della l.r. 18/2007 codesto Comune dovrà adottare l'atto finale del procedimento con deliberazione della Giunta comunale in esito all'istruttoria affidata al perito istruttore demaniale, nel rispetto delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari. Detto provvedimento deve attestare che sono state eseguite a cura del Comune le pubblicazioni e le notificazioni previste dalla legge e che non vi siano state opposizioni nei termini. Nel deliberato occorrerà espressamente indicare le particelle catastali gravate da uso civico in esito all'istruttoria del PID"*;

VISTA la pec del Comune di Tarsia (CS) protocollo n. 0003193 del 30/03/2023, ad oggetto "Certificato di avvenuta pubblicazione della relazione del P.I.D. - [RIF.PROT.:3193/2023]" con allegato il certificato di pubblicazione n. reg. 1396/2022 del 05.12.2022 e, successivamente, dalla relativa consultazione dell'Albo on-line del Comune è stato possibile scaricare solo la deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 26/10/2022 ad oggetto "APPROVAZIONE "ISTRUTTORIA STORICO GIURIDICA SUI BENI DEMANIALI DI USO CIVICO" DEL COMUNE DI TARSIA (Legge Regionale 21/08/2007, n. 18)" e non la relazione del pid;

CONSIDERATO che dall'esame della relazione del PID e del provvedimento deliberativo trasmesso dall'Amministrazione comunale, ai fini della verifica della conformità alla normativa vigente in materia ed alla legittimità dell'iter procedimentale seguito, è emerso che:

- 1) l'incarico al pid è stato conferito dal Comune con determinazione dell'Ufficio Area Tecnica n. 292 RS del 29/12/2021 ai fini della "Verifica sussistenza gravame dell'uso civico su quozienti di terreno ricadenti nel Comune di Tarsia", mentre la relazione del pid riguarda l'istruttoria storico-giuridica sui beni demaniali di uso civico presenti sull'intero territorio comunale;
- 2) l'istruttoria del pid non verifica la sussistenza del gravame dell'uso civico per come invece prevede l'incarico ricevuto con la determina n. 292/2021;
- 3) l'istruttoria del pid, dunque, non può essere intesa come verifica definitiva dei demani di uso civico, come infatti lo stesso pid riferisce nella sua relazione a pag. 94: *"...Una puntuale verifica catastale sarà comunque necessaria, di volta in volta, nel corso delle operazioni di sistemazione, per accertare con la massima esattezza la superficie dei terreni interessati a causa dei numerosi atti di aggiornamento (frazionamenti, accatastamenti, variazioni colturali, accatastamenti ecc.) che hanno interessato tali terreni. La presente indagine istruttoria non può avere infatti pretese esaustive, ma, rappresenta l'inizio di un lungo cammino"*;
- 4) l'istruttoria storico giuridica sui beni demaniali di uso civico del Comune di Tarsia, approvata con la deliberazione comunale n. 106 del 26/10/2022, non risulta coerente con l'incarico conferito al pid con la determinazione n. 292 del 29/12/2021;
- 5) l'incarico al pid è stato conferito dal Comune con determinazione dell'Ufficio Area Tecnica n. 292 RS del 29/12/2021 senza aver rispettato la procedura prevista dalla normativa vigente, non essendo il PID nominato iscritto nella short list regionale;
- 6) l'incarico al pid è stato conferito dal Comune ai fini della ricognizione degli usi civici su tutto il territorio comunale, senza alcuna autorizzazione/nulla osta da parte della Regione in ordine all'individuazione del territorio atteso che la nota prot. n. 475124 del 03/11/2021 riguarda esclusivamente le particelle catastali interessate dalla realizzazione del Parco Eolico Tarsia Ovest;
- 7) il provvedimento conclusivo del procedimento, adottato con la Delibera di Giunta n. 106 del 26/10/2022, non attesta che la relazione e gli atti riguardanti le eseguite operazioni di verifica sussistenza usi civici redatti dal PID siano stati pubblicati, a cura del Comune, all'Albo pretorio comunale nel rispetto dei termini previsti dalla legge, né che siano state eseguite le notificazioni previste e che non vi siano state opposizioni nei termini (artt. 15 e 30 del R.D. n. 332 del 26/02/1928). Conseguentemente, il Comune conclude il procedimento con la D.G.C. n. 106/2022 in assenza del rispetto delle condizioni previste alla normativa vigente;

- 8) il provvedimento comunale diviene efficace solo a seguito del controllo della Regione, all'esito positivo dell'esame di legittimità e della valutazione di merito sul provvedimento ai sensi dell'art. 15 c.2 della l.r. 18/2007 e pertanto la delibera di Giunta comunale n. 106/2022 che dichiara la immediata eseguibilità non è conforme alla normativa;
- 9) le indicazioni normative fornite nella relazione del pid in merito alle operazioni di verifica e sistemazione dei demani di uso civico, essendo antecedenti, non tengono conto della Sentenza della Corte Costituzionale n. 236 del 05/10/2022 che ha dichiarato illegittimo l'art. 1 della l.r. 41/2021 e dunque il procedimento semplificato previsto dalla l.r. 18/2007, nonché del r.r. 10 del 05/12/2022 concernente REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELL'ART.13 DELLA L.R. 18/2007. DISCIPLINA DELL'ALBO REGIONALE DEGLI ISTRUTTORI E PERITI DEMANIALI;

CONSIDERATO che, per quanto sopra esposto, si ritiene di ricusare il visto sulla deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 26/10/2023 per come previsto dall'art. 15 comma 5 della l.r. 18/2007;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria in quanto le spese per l'istruttoria dei procedimenti, relativamente ai compensi di periti ed istruttori demaniali, sono per legge a carico del richiedente l'accertamento;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di ricusare il visto sulla delibera di Giunta comunale n. 106 del 26/10/2022 adottata dal Comune di Tarsia (CS) ai sensi dell'art. 15 c.5 della l.r. 18/2007 e, conseguentemente, di restituire gli atti al Comune interessato per le ulteriori determinazioni;
2. di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC a cura del Dirigente Generale, ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto delle Reg. UE 2016/679 e sul sito istituzionale della Regione Calabria ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della L.R. 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679;
3. di notificare il presente provvedimento al Comune interessato, all'Ufficio del Commissariato per la liquidazione degli Usi Civici della Calabria ed al Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente della Regione Calabria;
4. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR, entro 60 giorni, per questioni dirette a censurare l'iter procedimentale dell'atto o ricorso al Commissario per la Liquidazione degli Usi Civici per l'accertamento della esistenza, della natura e dell'estensione dei diritti di uso civico ovvero della qualità demaniale delle particelle oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 della legge 1766/1927.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Vincenzo Sangiovanni
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
FRANCESCA PALUMBO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Giacomo Giovinazzo
(con firma digitale)



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 106 del Reg. Data 26/10/2022	OGGETTO:	APPROVAZIONE "ISTRUTTORIA STORICO GIURIDICA SUI BENI DEMANIALI DI USO CIVICO" DEL COMUNE DI TARSIA (Legge Regionale 21/08/2007, n. 18)
------------------------------------	----------	--

L'anno duemilaventidue il giorno ventisei del mese di ottobre alle ore 16:45 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

AMERUSO Roberto	Sindaco	- presente
BARONE Cristian	Vice Sindaco	- assente
SCAGLIONE Gianclaudio	Assessore	- presente

Presenti n. 2 Assenti n. 1

e con la partecipazione del Segretario Comunale Dr.ssa Teresa GIORDANO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area Tecnica del 20/10/2022 ad oggetto: "Approvazione "istruttoria storico giuridica sui beni demaniali di uso civico" del Comune di Tarsia (Legge Regionale 21/08/2007, n. 18)";

RITENUTA tale proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa contenute, che si intendono qui integralmente richiamate;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi degli artt.49 e 147 bis del Dlgs.267/2000, attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso sulla proposta di deliberazione dal Responsabile di settore interessato;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi degli artt.49 del Dlgs.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

1. Di richiamare la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di approvare, e fare propria senza alcuna modifica, la proposta di deliberazione a firma del Responsabile dell'Area Tecnica, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE di TARSIA (PROVINCIA di COSENZA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE "ISTRUTTORIA STORICO GIURIDICA SUI BENI DEMANIALI DI USO CIVICO" DEL COMUNE DI TARSIA (Legge Regionale 21/08/2007, n. 18)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che nel territorio del Comune di Tarsia esistono molti terreni gravati da uso civico di cui l'Ente non ha piena conoscenza della loro esatta natura, estensione, ubicazione, destinazione e dell'uso che degli stessi viene fatto;

Che è intenzione dell'Amministrazione individuare l'origine, la natura e la consistenza di tali terreni e di altri eventualmente presenti, al fine di addivenire alla più corretta, proficua e produttiva gestione di tale patrimonio, anche con la redazione di un regolamento di gestione, dopo la risoluzione delle eventuali situazioni anomale che dovessero emergere dalla suddetta verifica;

Che, pertanto, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 292/632 del 29/12/2021, richiamata l'esigenza di provvedere alla ricognizione dei terreni gravati da uso civico presenti sull'intero territorio comunale, veniva affidato incarico professionale, al Dr. Agronomo Roberto De Seta, con studio in Cetraro, Perito e Istruttore Demaniale per il Comune di Tarsia, (giusta nomina PID con DGRC del 31/07/1996 – Prot. 4647 R.D);

Vista "l'istruttoria storico giuridica sui beni demaniali di uso civico", redatta dal suddetto Perito Demaniale, composta dai seguenti elaborati:

- relazione
- elaborati grafici-planimetrie
- documentazione d'archivio

Visto che l'art. 14 della Legge Regionale 21/08/2007 n. 18 (norme in materia di usi civici) prevede che le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono conferite ai Comuni;

Visto che l'art. 15 della stessa L.R stabilisce che le Amministrazioni comunali, ove non sia espressamente prevista la competenza di altro organo, adottano l'atto finale del procedimento con deliberazione della Giunta comunale in esito all'istruttoria affidata al perito o all'istruttore demaniale, nel rispetto delle

vigenti disposizioni legislative e regolamentari e che il provvedimento finale diviene efficace a seguito di controllo della Giunta Regionale che esercita l'esame di legittimità e la valutazione di merito sul provvedimento;

Preso atto altresì dei pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, espressi, rispettivamente, dal Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;

Vista la Legge Regionale 21/08/2007 n. 18 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

Ritenuto, pertanto, provvedere all'approvazione dei predetti atti;

PROPONE

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. Di approvare "l'istruttoria storico giuridica sui beni demaniali di uso civico" del Comune di Tarsia, redatta dal Perito Demaniale Dr. Agronomo Roberto De Seta, composta dai seguenti elaborati:
 - relazione
 - elaborati grafici-planimetrie
 - documentazione d'archivio
2. Di trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente ai suddetti elaborati ed atti istruttori, alla Regione Calabria, per la definitiva approvazione di propria competenza, ai sensi dell'art. 15 della predetta Legge Regionale n. 18/2007;
3. Di dichiarare il presente atto, a seguito di separata votazione palesemente espressa, ai sensi dell'art. 134, 4° co., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, immediatamente esecutivo.

Tarsia, 20/10/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Ing. Raffaele Cosenza

OGGETTO: APPROVAZIONE "ISTRUTTORIA STORICO GIURIDICA SUI BENI DEMANIALI DI USO CIVICO" DEL COMUNE DI TARSIA (Legge Regionale 21/08/2007, n. 18)

PARERI

AREA TECNICA

In ordine alla proposta di deliberazione della GIUNTA COMUNALE di cui all'oggetto, si esprime parere di **Regolarità Tecnica** FAVOREVOLE ai sensi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del DLgs. N. 267/2000 attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ;
Tarsia, 20/10/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Ing. Raffaele Cosenza

AREA CONTABILE

In ordine alla proposta di deliberazione della GIUNTA COMUNALE di cui all'oggetto, si esprime parere di **Regolarità Contabile** FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Tarsia,li 20/10/2022

Il Responsabile dell'Area Contabile
F.to Dott. Manlio NARDI



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
F.to Avv. Roberto AMERUSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Teresa GIORDANO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

X La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 26/10/2022 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Tarsia, li 05/12/2022

Responsabile del Settore Amministrativo FF
F.to Dott.ssa Maria Teresa LAINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO *(Art. 124 e 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)*

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line Comunale (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69) il giorno 05/12/2022 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi e, contestualmente, comunicata ai capigruppo consiliari.

Tarsia, li 05/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Maria Teresa LAINO

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)