



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 10 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI – PROVVEDITORATO**

Assunto il 17/01/2023

Numero Registro Dipartimento 24

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 604 DEL 18/01/2023

Oggetto: LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE I TRIM. 2023 - SEDE DI BRUXELLES -
BENEFICIARIO SCHUMAN XIII SA

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- la Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025;
- la D.G.R. n. 713 del 28/12/2022 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la D.G.R. n. 714 del 28/12/2022 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i;
- il D.lgs. del 30/03/2001, n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge Regionale n. 7/96 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. n. 2661 del 21/06/1999 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24/06/1999, relativo alle norme in materia di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n. 12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n° 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n°159 del 20 aprile 2022 – “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta”;
- la D.G.R. n. 616 del 28/12/2021 e il D.P.G.R. n. 247 del 29/12/2021 con i quali al Dott. Filippo De Cello è stato conferito l’incarico di Dir. Gen. del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il Decreto n. 17531 del 29/12/2022 con il quale alla Dott.ssa Raffaella Starace è stato conferito l’incarico di dirigenza ad interim del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato" presso il Dipartimento “Economia e Finanze”;

PREMESSO:

- che il Settore “Economato, Logistica, Servizi Tecnici - Provveditorato” provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli Uffici Regionali;
- che lo stesso in particolare gestisce il capitolo U0100510101 ove vengono allocate le spese contrattuali per fitto locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria;
- che il sopra citato capitolo rientra nell’elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- che con D.D.S., n° 297 del 24/01/2006 è stato assunto in locazione l’immobile ubicato in Bruxelles, Rond - Point Schumann, 14 – di proprietà della ditta ARCHIDEM Sas, adibito a sede della Regione Calabria – Dipartimento 3 - Settore n. 9 - Servizio n. 22 “Relazione con le Istituzioni Europee – Delegazione di Bruxelles – Rapporti Internazionali”;
- che in data 15/02/2006 è stato stipulato il contratto che prevede una durata di anni 9 a decorrere dal 01/04/2006, e che lo stesso all’ art. 4 prevede la corresponsione dei canoni di locazione in rate trimestrali anticipate;

- che in data 26/03/2015 nella sede di Bruxelles si è svolta una riunione tra i rappresentanti della proprietà, la Regione Calabria e della CRPM (Conferenza delle Regioni periferiche marittime);
- che la ditta Schumann XIII SA (ex ARCHIMED) e la Regione Calabria, preso atto della scadenza del contratto in data 31/03/2015, hanno convenuto la condivisione dell'immobile oggetto del rapporto locativo a far data dallo 01/04/2015 in misura del 50% dei locali alla CRPM, il 30% alla Regione Calabria e il 20% da assegnare;
- che il Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici - Provveditorato", in data 26/03/2015, ha sottoscritto nuovo contratto contenente le clausole sopra descritte, registrato in Bruxelles il 25/08/2015 vol.6 bis fol 17 case 727;
- che il nuovo contratto prevede una durata di 9 anni a decorrere dallo 01/04/2015 e la corresponsione dei canoni in rate trimestrali anticipate;
- che la SCHUMAN XIII SA ha trasmesso la fattura n. SC14.07.220025 del 01/12/2022 per €12.836,10 per canone di locazione Q1/2023 (dal 01/01/2023 al 31/03/2023);

CONSIDERATO che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento.

ACCERTATO che sul pertinente capitolo U0100510101 risulta l'impegno di spesa n. 465/2023 assunto con decreto n. 16281 del 12/12/2022, il quale presenta la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento dei corrispettivo spettante al beneficiario sopra evidenziato a titolo di liquidazione canoni di locazione immobili;

DATO ATTO che l'importo di cui al presente atto non trova applicazione l'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, giusta Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22/2008, in quanto il pagamento è a favore di soggetto estero;

ATTESTATO:

- che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall' art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

VISTA la distinta di liquidazione n. 323 del 11/01/2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DECRETA

- **di liquidare** la somma complessiva di € 12.836,10 (dodicimilaottocentotrentasei/10) in favore della SCHUMAN XIII S.A., per canone di locazione 1° Trimestre anno 2023, per come specificato nella scheda di liquidazione allegata al presente atto;
- **di imputare** la spesa di € 12.836,10 a carico del capitolo U0100510101 giusto impegno n. 465/2023 assunto con decreto n. 16281 del 12/12/2022;

- **di demandare** al Settore Ragioneria Generale l'emissione dei relativi mandati di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;
- **di dare atto** che il presente atto non trova applicazione l'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 e della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, giusta Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22/2008, in quanto il pagamento è a favore di soggetto estero;
- **di dare atto**, altresì, che il contratto di locazione di cui in premessa, rientra nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali", comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;
- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 e sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore

Rocco Agostino

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

RAFFAELA STARACE

(con firma digitale)