



COMUNE DI LAMEZIA TERME

Settore Governo del Territorio

Servizio 1 - Pianificazione Territoriale ed Urbanistica - Sistema Informativo Territoriale
protocollo@pec.comunelameziaterme.it

Via Arturo Perugini, 15 C - 88046 (CZ)

PROT.

97454

DATA

21.12.22

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 30, comma 3, D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE

- Vista la domanda presentata in data 07/12/2022 prot. n.93705, dal sig. Coccimiglio Umbertino nato a Cosenza il 09/11/1966 e residente ad Amantea (CS) in via Stromboli n°42 in qualità di proprietario;
- Visto l'art. 30, comma 3, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
- Vista la Legge Urbanistica della Calabria n°19 del 16.04.2002 e s.m.i.;
- Visto il Quadro Territoriale Regionale a valenza Paesaggistica (QTRP) approvato con delibera di Consiglio Regionale n° 134 del 01/08/2016, pubblicato sul BURC n° 84 del 05/08/2016;
- Visto il TOMO IV "Disposizioni Normative" del QTRP;
- Visto il P.R.G. approvato con DPGR n° 201 del 31/03/1998 e successiva variante normativa approvata con DPGR n. 19329 del 29/11/2007;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n°304 del 11/03/1997 avente ad oggetto "Art.4 Nuovo codice della strada. Delimitazione del Centro abitato" e successiva delibera di Giunta Comunale n°483 del 07/09/2011;
- Visto il bonifico del 06/12/2022 di € 25,82 per diritti di segreteria;

CERTIFICA

- che l'area in cui ricade il terreno sito in agro dell'ex comune di S.EUFEMIA, distinta in catasto al Foglio di mappa n° 51 p.lle n. 332-219-220-221 ha in base al Piano Regolatore Generale, la destinazione e le prescrizioni urbanistiche seguenti:

Zona DN "Nucleo di Industrializzazione" con Piano Regolatore Generale dell'Agglomerato Industriale approvato dalla Regione Calabria- Dipartimento Urbanistica e Ambiente con decreto del Dirigente Generale n°16 del 15/07/1999 e successiva variante parziale approvata con decreto del Dirigente Generale n°241 del 30/01/2001.

Nelle suddette p.lle insiste vincolo paesaggistico - ambientale ai sensi del D.Lgs 22.01.2004, n°42, art. 142 comma 4, in quanto ricompreso nel D.M. 07.07.1967 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona costiera tirrenica nel comune di S. Eufemia Lamezia" emesso ai sensi della legge 29.06.1939, n° 1497.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi, è valido per un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute o adottate modifica degli strumenti urbanistici.

Lamezia Terme lì 21 Dicembre 2022.

Il Responsabile del Servizio 1
Pianif. Terr. Antonio Ruberto



Il Dirigente del Settore in sostituzione
Ing. Francesco Esposito

