REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA, PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO

Assunto il 27/04/2023

Numero Registro Dipartimento 265

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

"Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria"

N°. 5934 DEL 28/04/2023

Oggetto: Presa d'atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture extralberghiere (L.R. 34/2018). Anno 2023, trimestre Gennaio - Marzo, provincia di Catanzaro.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56, "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*";
- la Legge regionale 22 giugno 2015, n.14, "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56*";
- la Legge regionale 12 agosto 2002, n. 34, "*Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali*";
- la Legge regionale 29 giugno 2016, n. 14, "*Primi interventi per favorire la costituzione della Città metropolitana di Reggio Calabria*".

Visti:

- la Legge Regionale 13 maggio 1996, n. 7, "*Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale*";
- la D.G.R. n. 159 del 20/04/2022 avente ad oggetto: "*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta Regionale. Abrogazione regolamento regione 07/11/2021, n. 9*";
- la D.G.R. n. 163 del 30/04/2022 avente ad oggetto: "*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3*";
- il D.P.G.R. n. 188 del 08/11/2021, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "*Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità*" alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.D.G. n. 4806 del 03/05/2022 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente di Settore reggente del Settore 1 "*Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera*" del Dipartimento "*Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità*" all'ing. Giuseppe Pavone.

Ritenuta, per le norme e i provvedimenti amministrativi sopra citati, la competenza della Regione e in particolare di questo Settore in materia di classificazione delle strutture ricettive nel territorio provinciale in oggetto.

Visti:

- il Decreto legislativo 23 maggio 2011, n. 79, "*Codice della normativa statale in tema di ordinamento e mercato del turismo, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246, nonché' attuazione della direttiva 2008/122/CE, relativa ai contratti di multiproprietà, contratti relativi ai prodotti per le vacanze di lungo termine, contratti di rivendita e di scambio*" e la Sentenza della Corte Costituzionale n. 80/2012;
- la Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34, "*Norme sulla classificazione delle strutture ricettive extralberghiere*";
- il Decreto-legge 25 giugno 2008, n.112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2008, n.133, articolo 38, rubricato "*Impresa in un giorno*" e il D.P.R. 7 settembre 2010, n.160, "*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008*";
- il D.D.G. n. 8588 del 17/07/2019, avente ad oggetto:*"D.G.R. n. 207 del 28 maggio 2019 Presa d'atto degli accordi in conferenza unificata rep. atti n. 28 cu 17 aprile 2019 adozione dei moduli unificati e standardizzati per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze*".

Viste inoltre le disposizioni dirigenziali, contenute:

- nel verbale del 19/01/2022 (prot. n. 44756 del 31/01/2022);
- nella nota prot. n. 183012 del 14/04/2022;

finalizzate a:

- uniformare l'attività amministrativa oggetto del presente provvedimento;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

- rendere più efficiente l'organizzazione degli uffici ad essa preposti;
- introdurre un sistema di monitoraggio della produttività;
- garantire le disposizioni in materia di anticorruzione e incrementare i livelli di trasparenza.

Premesso:

- che con decreto dirigenziale n. 13154 del 11/12/2020 è stata istituita la *Banca dati regionale delle strutture ricettive*, in ossequio alle disposizioni dell'articolo 15 della Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 e dell'articolo 11 della Legge regionale 3 maggio 1985, n. 26;
- che con decreto dirigenziale n. 13530 del22/12/2021 si è provveduto alla formale approvazione di una versione aggiornata della banca dati di cui al punto precedente, fermo restando che i suoi contenuti sono aggiornati con continuità;
- che in ultimo con decreto dirigenziale n. 3907 del 20/03/2023 si è provveduto alla formale approvazione di una versione aggiornata della banca dati di cui al punto precedente, fermo restando che i suoi contenuti sono aggiornati con continuità;
- che con decreto dirigenziale n.1978 del 13/02/2023 si è preso atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere per il trimestre precedente a quello oggetto del presente provvedimento.

Considerato che nel trimestre oggetto del presente provvedimento, nei limiti dell'attività istruttoria compiuta, si è presa visione delle istanze dei titolari ed è stata verificata la documentazione allegata alla SCIA relativa all'endoprocedimento (nel seguito per brevità: "*procedimento*") di competenza regionale, e gli esiti istruttori sono stati inoltrati ai Comuni tramite piattaforma regionale CalabriaSUAP per il seguito di competenza.

Preso atto, con riferimento al trimestre in oggetto, che:

- all'inizio del periodo erano pendenti n. **24** istanze, di cui n. **24** di classificazione, n. **0** di riclassificazione, n. **0**di cessazione, n. **0** di altra tipologia;
- nel corso del periodo sono pervenute n. **21**istanze, di cui n. **19** di classificazione, n. **0** di riclassificazione, n. **0** di cessazione, n. **2** di altra tipologia;
- nel corso del periodo sono cessate (per ritiro, esito negativo SUAP, ecc.) n. **0** istanze, di cui n. **0** di classificazione, n. **0** di riclassificazione, n. **0** di cessazione, n. **0** di altra tipologia;
- nel corso del periodo sono stati conclusi n.**10** procedimenti, di cui n. **8** di classificazione, n. **0** di riclassificazione, n. **0**di cessazione, n. **2** di altra tipologia;
- dei n. **10** procedimenti conclusi nel trimestre, di cui al punto precedente, n. **10** hanno avuto esito positivo (o presa d'atto) e n. **0** hanno avuto esito negativo;
- al termine del periodo sono pendenti n. **35**procedimenti, di cui n. **35** di classificazione, n. **0** di riclassificazione, n. **0** di cessazione, n.**0** di altra tipologia;

per come meglio dettagliato nell'allegata tabella "*Riepilogo trimestrale attività strutture ricettive extralberghiere*" (allegato 1).

Attestato da parte del responsabile del procedimento:

- di aver proceduto in conformità alle disposizioni dirigenziali sopra richiamate;
- di non essere soggetto all'obbligo di rotazione in conformità alle previsioni del PTPCT, permanendo nell'incarico per un periodo inferiore a cinque anni..

Attestato:

- che, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, si ritiene sussistere la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;
- che il presente provvedimento non comporta nuovi o ulteriori oneri sul bilancio regionale;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.

Ritenuto di prendere atto dell'attività istruttoria compiuta

DECRETA

Di prendere attoe confermare *n.**10*** esiti delle istruttorie amministrative e di verifica dei requisiti delle strutture ricettive extralberghieredi cui alla narrativa del presente provvedimento.

Di prendere atto della classificazione/ riclassificazione e/o variazione (di denominazione, titolarità, ecc.) di n. **10** strutture ricettive riportate nella allegata tabella "Elenco delle strutture ricettive extralberghiere classificate/ riclassificate e/o variate" (**Allegato 2**).

Di provvedere alla trasmissione del presente provvedimento al Settore regionale competente in materia di *Sistema informativo turistico* (di cui all'articolo 10 della Legge regionale 5 aprile 2008, n. 8).

Di provvedere all'aggiornamento della Banca dati regionale delle strutture ricettive, sulla base delle tabelle contenute nell'allegato 2

Di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
Maria Virdo
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale
Maria antonella Cauteruccio
(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

Riepilogo trimestrale attività strutture ricettive extralberghiere **Allegato 1**

Anno	**2023**
Trimestre	**primo**
Provincia	**Catanzaro**

Tipo operazione	**Tipologia struttura**	**Procedimenti pendenti all'inizio del trimestre**						**Istanze pervenutenel corso del trimestre** [B]	**Istanze cessate** (esito negativo SUAP, ritiro, ecc.) [C]	**Attività endoprocedimentali**				**Procedimenti conclusi**			**Procedimenti pendenti al termine del trimestre**					
		di cui												con esito			di cui					
		istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo	**Totale** [A]			istruttoria documentale	istruttoria su integrazione documentale	sopralluogo	sopralluogo integrativo	positivo / presa d'atto	negativo	**Totale** [D]	istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo	**Totale** [E = A + B - C - D]
Classificazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)			3	21		**24**	**19**		19				8		**8**				35		**35**
Riclassificazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)						**0**									**0**						**0**
Cessazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)		0	0			**0**									**0**						**0**
Altre (subingresso, ecc.)	Extralberghiera (L.R. 34/2018)						**0**	**2**		2				2		**2**						**0**
Totale complessivo		0	0	3	21	0	**24**	**21**	**0**	21	0	0	0	10	0	**10**	0	0	0	35	0	**35**

CATANZARO

ESERCIZI RICETTIVI EXTRALBERGHIERI L.R. 34/2018

Allegato 2

	Prov	Città	Tipologia	Denominazione	Titolare	Decorrenza	Liv. di Classificaz.		Ricettività					
									Capacità Ricettiva Effettiva	U.A.	Suite	Cam.	Posti Letto	Bagni
1	Cz	Gizzeria	Case e appartamenti	**HANG LOOSECOTTAGE**	L&V Service	SCIA n. 757 del 20/07/2022 - Avvio attività	3	Sorrisi		6		12	22	12
2	Cz	Catanzaro	Bed and breakfast	**L'ATTICO**	Sansotta Edoardo	SCIA n. 13280 del 25/02/2023 - Adeguamento art. 22 L.r. 34/2018 - ampliamento	2	Sorrisi				6	16	4
3	Cz	Catanzaro	Case e appartamenti	**LEMON APARTMENTS**	GP Gestioni Immobiliari s.r.l.s.	SCIA n. 11856 del 05/04/2022 - Avvio attività	1	Sorriso		2		4	6	2
4	Cz	Lamezia Terme	Affittacamere	**4 ROOMS**	Pujia Stefano	SCIA n. 10144 del 23/06/2022 - Avvio attività	3	Sorrisi				4	11	4
5	Cz	Falerna	Bed and breakfast	**CASA CRIALESI**	Casa Crialesi s.a.s.	SCIA n. 502 del 28/09/2022 - Avvio attività	1	Sorriso				5	10	5
6	Cz	Lamezia Terme	Bed and breakfast	**IL CANTO DI LIGEA**	Tripodi Barbara	SCIA n. 10892 del 20/02/2023 - Avvio attività	3	Sorrisi				4	8	4
7	Cz	Tiriolo	Bed and breakfast	**VILLA CHORISIA**	Raggi di luna s.r.l.	SCIA n. 416 del 15/03/2023 - Avvio attività	3	Sorrisi				3	6	3
8	Cz	Catanzaro	Affittacamere	**B&BIOSPA**	Scarfone Raffaele	SCIA n. 12454 del 09/08/2022 - Avvio attività	3	Sorrisi				2	4	2
9	Cz	Caraffa di Catanzaro	Affittacamere	**POLIFUNZIONALE GERMANETO**	Poligermaneto s.r.l.	SCIA n. 267 del 06/03/2020 - Avvio attività	2	Sorrisi				13	25	13
10	Cz	Falerna	Bed and breakfast	**VISTA AL TRAMONTO**	Barletta Maria	SCIA n. 525 del 20/03/2023 Variazione denominazione	2	Sorrisi				4	8	4

Il Responsabile del procedimento
Maria Virdò

Il Dirigente
Dr.ssa Maria Antonella Cauteruccio