



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO E TUTELA DELL' AMBIENTE
SETTORE 04 - EDUCAZIONE E FORMAZIONE AMBIENTALE, COMPATIBILITA'
PAESAGGISTICA - DANNO AMBIENTALE**

Assunto il 24/03/2023

Numero Registro Dipartimento 478

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4425 DEL 28/03/2023

Oggetto: PRONUNCIA ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA IN
APPLICAZIONE DELL'ART. 167 COMMA 5 E ART. 181 COMMA 1 - QUATER DEL D.LGS. 22-
01-2004, N. 42 – DITTA CRETELLA DANILO – COMUNE DI GIOIA TAURO (R.C.)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Vista la Legge Regionale n. 7 del 13 maggio 1996 recante *“norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”* ed in particolare: l’art 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

Vista la D.G.R. n. 2661 del 21 giugno 1999 recante *“adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e dal d.lgs. 29/93 e successive integrazioni e modificazioni”*;

Visto il Decreto n. 354 del 24 giugno 1999 del Presidente della Regione recante *“separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”*;

Visto il Decreto n. 206 del 15 dicembre 2000 del Presidente della Regione recante *“D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, ad oggetto: separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo, da quella della gestione – rettifica”*;

Vista la D.G.R. n°186 del 21-05-2019, recante la D.G.R. n°63 del 15-02-2019 *“Struttura Organizzativa della Giunta Regionale”* Approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n°541/2015 e s.m.i. – Pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio;

Vista la D.G.R. n. 271 del 28/09/2020 avente ad oggetto *“struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al Regolamento Regionale n°3 del 19-02-2019 e s.m.i.”* con la quale sono state apportate modifiche alla struttura organizzativa della Giunta regionale e si è provveduto, tra l’altro, a modificare la previgente composizione funzionale dei seguenti Dipartimenti: *“Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”*, *“Turismo, Spettacolo e Beni Culturali”*, *“Sviluppo Economico, Attività Produttive”*, *“Istruzione e Cultura”* e *“Ambiente e Territorio”*;

Vista la D.G.R. n. 286 del 28/09/2020 avente ad oggetto: *“Deliberazione n. 271 del 28/09/2020 individuazione Dirigenti Generali e di Settore per il conferimento di incarichi di reggenza”*;

Visto il Decreto del Presidente della Regione n°180 del 07-11-2021, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;

Visto il D.P.G.R. n°47 del 04-05-2022, con il quale è stato conferito, all’ing. Salvatore Siviglia, l’incarico di Dirigente generale reggente del Dipartimento *“Territorio e Tutela dell’Ambiente”* della Giunta Regionale;

Preso atto che il D.P.G.R. n. 180 del 07/11/2021 non ha modificato il Settore Educazione e Formazione ambientale - Compatibilità Paesaggistica e Danno Ambientale;

Visto il decreto del Dirigente Generale reggente del Dipartimento *“Tutela dell’Ambiente”* n. 10705 del 14/09/2022 con il quale è stato conferito al dott. Luciano Finati l’incarico temporaneo di reggenza del settore Educazione e Formazione Ambientale, Compatibilità Paesaggistica- Danno Ambientale del Dipartimento Territorio e Tutela dell’Ambiente;

Vista la disposizione di servizio protocollo generale - SIAR n°50489 del 6 febbraio 2020, con la quale il Dirigente del Settore 6, Avv. Luciano Finati, ha attribuito al Funzionario avv. Maurizio Marino, l’incarico di Responsabile dell’U.D.P. di Reggio Calabria;

Vista la Legge Regionale n. 34 del 12 agosto 2002 e s.m.i. e, ritenuta la propria competenza;

Visto il d.lgs. 22 gennaio 2004 n°42;

Vista la legge del 15 dicembre 2004, n. 308;

Vista la D.G.R. n. 198 del 20 marzo 2006 con cui si è preso atto dei nuovi parametri di calcolo per la valutazione del profitto e del danno ambientale;

Vista la DGR del 30 giugno 2009, n. 393 avente ad oggetto: “Approvazione Direttiva: «Ridefinizione delle modalità di applicazione della Legge n. 308/2004 “Delega al Governo per il riordino, il coordinamento e l'integrazione della legislazione in materia ambientale e misure di diretta applicazione” in tema di accertamento e pronuncia della compatibilità paesaggistica per lavori compiuti su beni paesaggistici» Revoca Delibera G.R. n. 379 del 22 marzo 2005”.

Vista la DGR 665 del 14/12/2022 che approva il Regolamento n. 12/22 di organizzazione della struttura della Giunta Regionale

Premesso che:

- il Comune di Gioia Tauro (R.C.) con nota prot. n. 44790 del 03/12/2021, ha inoltrato la pratica, per l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 comma 5 e dell'art. 181 comma 1 – quater del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, prodotta dalla ditta Cretella Danilo, acquisita agli atti di questo Dipartimento con protocollo generale - SIAR n. 531828 del 09/12/2021, per l'applicazione dell'art. 167 del sopra citato d.lgs. per la sanatoria di opere edilizie in difformità dall'autorizzazione paesaggistica, consistenti nella realizzazione di interventi definiti come *“Variante prospettica e diversa distribuzione degli spazi interni, di un fabbricato, ubicato in via Ragusa n. 5 nel comune di Gioia Tauro, i cui lavori sono stati effettuati in assenza dell'Autorizzazione Paesaggistica – identificativi catastali foglio di mappa nr. 32 particella nr. 233 sub 1 – ambito tutelato – (D.M.12/12/1967)”*
- la fattispecie in esame rientra tra i casi previsti agli artt. 167, comma 4 e 181, comma 1 – ter del d.lgs. 22/01/2004, n.42
- a seguito dell'istruttoria procedimentale, il fascicolo è stato trasmesso con nota protocollo generale SIAR n. 435395 del 04/10/2022 alla competente Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e prov. di Vibo Valentia, per il richiesto parere, obbligatorio e vincolante, previsto dalla vigente normativa;
- con protocollo generale - SIAR n. 532014 del 29/11/2022, è stato acquisito agli atti di questo Dipartimento il parere favorevole, espresso dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e prov. di Vibo Valentia, con nota protocollo n. 12156/P del 24/11/2022;
- la pratica veniva, quindi, trasmessa alla struttura deputata alla quantificazione della somma da corrispondere a titolo di danno ambientale, istituita giusto Decreto del Dirigente Generale n°6282 del 12-06-2020, avente ad oggetto: *“D.G.R. n°393/2009 adempimenti, modifiche ed integrazioni decreto n°9027 del 21-07-2011”*;

Considerato che:

- il Gruppo di Lavoro, istituito con Decreto del Dirigente Generale n. 6282 del 12/06/2020, ha ritenuto, nella seduta del 16/12/2022, le opere in abuso compatibili con il contesto paesaggistico ed ha determinato l'applicazione dell'indennità pecuniaria per un importo pari ad €1.549,00 (euro millecinquecentoquarantanove/00);
- prendendo atto di quanto sopra, con nota prot. n. 569619 del 22/12/2022 si comunicavano alla ditta Cretella Danilo, ai sensi dell'articolo unico, comma 37, lettera b), legge 308/2004, le modalità di pagamento, da effettuarsi entro trenta giorni dalla notifica del provvedimento sanzionatorio della somma, comprensiva delle spese di notifica pari ad Euro 7,95 (sette/95) di **€ 1.556,95** (euro millecinquecentocinquante e 95/100) da versare, entro 30 giorni dalla notifica MEDIANTE IL PORTALE MY PAY CALABRIA, quale indennità risarcitoria per lavori realizzati in assenza e/o difformità dell'Autorizzazione Paesaggistica;
- nella medesima comunicazione si stabiliva inoltre che il Dipartimento *“Territorio e Tutela dell'Ambiente”*, avrebbe emesso Pronuncia di compatibilità paesaggistica ex d.lgs. 22/01/2004, n. 42, previa esibizione e deposito attestante l'avvenuto pagamento della somma come sopra determinata;

Preso atto del parere obbligatorio e vincolante, espresso in senso favorevole dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e prov. di Vibo Valentia, n. 12156/P del 24/11/2022, per le opere definite come *“Variante prospettica e diversa distribuzione degli spazi interni, di un fabbricato, ubicato in via Ragusa n. 5 nel comune di Gioia Tauro, i cui lavori sono stati effettuati in assenza dell’Autorizzazione Paesaggistica – identificativi catastali foglio di mappa nr. 32 particella nr. 233 sub 1 – ambito tutelato – (D.M.12/12/1967)”*

Vista l’attestazione dell’avvenuto pagamento di quanto disposto a norma di legge a titolo di sanzione amministrativa per il danno paesaggistico sul portale My Pay Calabria, dell’importo di € **1.556,95 (euro millecinquecentocinquantasei/95)** effettuati in data 30/01/2023;

Preso atto che con DDG n. 2970 del 03/03/2023 “Accertamento entrate relative a somme da prelevare sul conto corrente postale n. 36028884” è stato disposto di *“accertare la somma complessiva di € 98.866,25 sul capitolo d’entrata E3402000301 giusta proposta n. 1137/2023;*

Rilevato che in caso di ulteriori lavori, ai sensi dell’art. 146 d.lgs. 22/01/2004, n. 42, dovrà essere presentato all’Amministrazione competente il relativo progetto per il rilascio dell’Autorizzazione Paesaggistica;

Dato, altresì, atto:

- che rimane in capo all’Amministrazione Comunale l’accertamento relativo alla conformità urbanistica delle opere oggetto di sanatoria;
- che rimane in capo all’Amministrazione Comunale l’accertamento e la corrispondenza di quanto espressamente rappresentato dagli elaborati progettuali (*grafici, fotografie, relazioni, etc.*) con lo stato di fatto dei luoghi;
- che eventuali dichiarazioni false o mendaci rese nel corso del procedimento inficiano la validità del presente provvedimento, salve le sanzioni previste dalla legge;
- che l’accertamento di compatibilità paesaggistica non ha né natura né efficacia di condono edilizio;
- che il presente provvedimento viene adottato fatti salvi i diritti di terzi, i quali rimangono tutelabili ai sensi di legge;
- che i dati e le informazioni progettuali forniti per la gestione procedimentale sono trattati ai sensi del GDPR679/2016.

DECRETA

per le motivazioni sopra esposte che integralmente si richiamano e costituiscono parte integrante del presente decreto:

1. Di pronunciare la Compatibilità Paesaggistica per i lavori eseguiti dal sig. Cretella Danilo, per la realizzazione di opere definite come *“Variante prospettica e diversa distribuzione degli spazi interni, di un fabbricato, ubicato in via Ragusa n. 5 nel comune di Gioia Tauro, i cui lavori sono stati effettuati in assenza dell’Autorizzazione Paesaggistica – identificativi catastali foglio di mappa nr. 32 particella nr. 233 sub 1 – ambito tutelato – (D.M.12/12/1967)”*

2. Di notificare il presente provvedimento:

- al sig. **Cretella Danilo**;
- al **Comune di Gioia Tauro (R.C.)**;
- alla **Soprintendenza** archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e provincia di Vibo Valentia
- al **Dipartimento “Territorio e Tutela dell’Ambiente”**- Settore n°7 *“Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana e Sviluppo Sostenibile”*- U.d.P. 7.4, della Regione Calabria;

3. Di dare atto che l’accertamento di compatibilità paesaggistica non ha natura, né efficacia, di condono edilizio;

4. di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC, ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n° 11, a richiesta del Dirigente Generale di questo Dipartimento.

Si fa presente che la pronuncia di accertamento della compatibilità paesaggistica costituisce atto distinto dal permesso di costruire o dagli altri titoli legittimanti l'intervento, e non esime dall'osservanza di tutte le vigenti leggi, regolamenti e piani statali, regionali e comunali in ordine alla compatibilità delle opere realizzate.

Avverso il presente decreto è esperibile ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria entro 60 giorni dalla notifica dello stesso, ovvero, alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Maurizio Marino
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

LUCIANO FINATI
(con firma digitale)