REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA ATERP, ESPROPRI

Assunto il 17/04/2023

Numero Registro Dipartimento 475

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 5578 DEL 21/04/2023

Oggetto: D. M. n. 2295/2008 Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile (PRUACS). Interventi di cui all’art. 2 dell’accordo di programma Ministero Infrastrutture/Regione Calabria del 01/07/2011. Comune di Firmo. Liquidazione saldo, accertamento economie e chiusura rapporto

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l'art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l'art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.
VISTO il Decreto 21.06.1999 n. 354 del Presidente della Regione, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);
VISTA la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9”;
VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;
VISTA la DGR n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;
VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;
VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalita' della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii”;
VISTO il Regolamento n.12 del 14/12/2022 "Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale";
VISTA la DGR. n. 521 del 26.11.2021 con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici;
VISTO il DPGR n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;
VISTO il D.D.G. n. 13730 del 07.11.2022, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;
VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;
VISTO il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;
VISTO il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;
VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 3179 del 24/03/2022, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social Housing”;

PREMESSO CHE:

- con Decreto n. 2295 del 26 marzo 2008 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 115 del 17/05/08 il quale il Ministro delle Infrastrutture, in esecuzione della sentenza del TAR del Lazio 5 novembre 2007 che annulla il decreto ministeriale 8 marzo 2006, ha attivato un programma innovativo in ambito urbano denominato "programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

- con la Delibera n. 395 del 09.06.08 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 4 del citato Decreto Ministeriale, ha aderito al Programma prevedendo una quota di cofinanziamento regionale pari ad € 8.630.782,69;
- con il Decreto Dirigenziale n. 12368 del 10.09.2008, pubblicato sul BURC n. 38 del 19.09.2008, in attuazione del D.M. 2295/08, è stato approvato il bando di concorso per la realizzazione di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile, con il relativo schema di domanda;
- con il Decreto Dirigenziale n. 1101 del 17/02/2009, pubblicato sul BURC n. 10 del 06.03.2009, sono stati precisati i termini e le modalità per la presentazione delle domande del bando di concorso di che trattasi;
- con il Decreto Dirigenziale n. 19938 del 10/11/2009 è stata nominata la Commissione selezionatrice delle proposte del bando di concorso di che trattasi;
- la disponibilità complessiva del finanziamento stato/regione per la Regione Calabria ammonta, pertanto, ad € 21.000.000,00 di cui € 8.630.782,69 di quota di cofinanziamento regionale ed € 12.369.217,31 di finanziamento statale;
- con D.D.G. n. 14118 del 13 ottobre 2010 sono state approvate le graduatorie riferite alle istanze di partecipazione al concorso di cui al Decreto Dirigenziale n. 12368 del 10.09.2008 così come allegate al citato verbale del 28/04/2010;

CONSIDERATO CHE:
- in data 01/07/2011 è stato sottoscritto un accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Calabria per l'attuazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";
- i programmi di riqualificazione urbana oggetto di finanziamento sono riportati all'art. 2 dell'accordo di cui al precedente punto;
- tra i programmi finanziati è inserito quello proposto dal comune di Firmo il cui importo complessivo ammonta ad € 1.710.000,00;
- per l'attuazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel comune di Firmo, l'art. 2 dell'accordo Stato/Regione individua un finanziamento pubblico di € 1.500.000,00, la rimanente quota trova copertura con fondi comunali per € 210.000,00 (valore del terreno);
- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione è stato sottoscritto tra la Regione Calabria ed il Comune di Firmo l'Accordo di Programma Rep. n. 21988 del 25/06/2012, per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel medesimo comune;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Firmo n. 53 del 01/10/2012 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo del programma;
- con determinazione n. 1 del 21/01/2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- in data 24/05/2013 è avvenuta la consegna parziale dei lavori, come da relativo verbale in pari data;
- con decreto dirigenziale n. 3302 del 24/03/2014 è stata liquidata la prima anticipazione di € 450.000,00;
- con decreto dirigenziale n. 11200 del 18/09/2014 è stata erogata la seconda anticipazione pari ad € 485.181,51;

PRESO ATTO CHE:
- con nota prot. n. 1766/2018 acquisita al prot. n.153205 del 03/05/2018 il Comune di Firmo ha trasmesso la determinazione n. 45 del 26/04/2018 di approvazione Atto Unico di Collaudo e relativo Certificato;
- con comunicazione prot. n.223676 del 27/06/2018, al fine di poter procedere alla liquidazione del saldo del finanziamento, questo Settore ha richiesto al Comune di Firmo e alla Commissione di Collaudo documentazione integrativa;
- con PEC del 26/07/2018 acquisita al prot. n.263054 del 27/07/2018 la Commissione di Collaudo ha inoltrato la relazione accompagnatoria dell'Atto Unico di Collaudo;
- con nota prot. n.273457 del 06/08/2018 integrata con nota prot. n.320901 del 26/09/2018, riscontrati l'Atto Unico di collaudo del 24.04.2018 e la relazione accompagnatoria del

23.07.2018, la Regione Calabria ha rilevato il superamento della quota del 50% del finanziamento Stato/Regione per le opere di urbanizzazione ed ha evidenziato la divergenza dell'intervento rispetto al numero di alloggi previsti dall'Accordo sottoscritto Rep. 21988/2012;

- con nota prot. n.1822/2019 acquisita agli atti al prot. n.216619 del 06/06/2019 il Comune di Firmo ha richiesto l'autorizzazione all'utilizzo delle economie di spesa finalizzate al recupero del quinto alloggio per il completamento del programma;
- in virtù della lex specialis di bando sopramenzionata, con nota prot. n. 302448 del 02/09/2019, la Regione Calabria ha ritenuto ammissibile il finanziamento € 1.023.131,30 pari al doppio delle spese destinate ai 4 alloggi recuperati;
- con nota prot. n.8440 del 03/10/2019 il MIT ha autorizzato l'utilizzo delle economie per il completamento del quinto alloggio previsto dal programma;
- con decreto dirigenziale n. 15168 del 09/12/2019 è stata liquidata in favore del Comune di Firmo la somma di € 87.949,79 a saldo del completamento di n. 4 alloggi, precisando che il costo complessivo dell'intervento sarà rendicontato e liquidato al completamento del programma;

DATO ATTO CHE:

- in data 9 settembre 2020 Rep. 7868 è stato rinnovato l'Accordo di programma tra la Regione e il Comune di Firmo, con il quale si è stabilito che il saldo del costo definitivo dell'intervento sarà liquidato ad avvenuta approvazione e presentazione della contabilità finale, del certificato di regolare esecuzione o collaudo finale dei lavori;
- con decreti regionali n.174 del 13.01.2021, n.7488 del 20.07.2021 e n.13254 del 20.12.2021 sono state disposte successive proroghe al termine utile per l'ultimazione dei lavori, fissandolo al 31.03.2022;
- con PEC del 21/12/2022 acquisita al prot. n. 571729 del 23/12/2022 la commissione ha trasmesso l'Atto unico di collaudo;
- con PEC del 24 febbraio 2023, integrata con PEC del 05.04.2023, il Comune di Firmo ha trasmesso gli atti di contabilità finale e la rendicontazione dei lavori;
- con i succitati decreti dirigenziali n. 3302/2014, n. 11200/2014 e n. 15168/2019 è stata trasferita in favore del comune di Firmo la complessiva somma di € 1.023.131,30;
- in esito all'istruttoria svolta risulta che il Comune di Firmo ha autorizzato spese per complessivi € 1.498.721,27;

RITENUTO:

- che la su citata spesa è nella sua totalità ammissibile;
- di procedere alla liquidazione del saldo del finanziamento di € 475.589,97 (€ 1.498.721,27 - € 1.023.131,30) in favore del Comune di Firmo relativamente alla realizzazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ai sensi dell'Accordo di Programma Rep. 7868 del 09/09/2020;
- di determinare l'importo di € 1.278,73 quale economia a valere sul finanziamento assegnato di 1.500.000,00;
- di ritenere chiuso il rapporto con il Comune di Firmo per la realizzazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 492 del 14.10.2019, avente ad oggetto "Atto di indirizzo diretto alla riscossione coattiva dei crediti vantati dalla Regione Calabria nei confronti dei Comune della Calabria per la somministrazione di acqua per uso idropotabile (periodo 1981-2004)";
RITENUTO che per il presente provvedimento non si possa applicare la compensazione di cassa di cui alla predetta DGR in quanto trattasi di finanziamento ritenuto coerente con la programmazione operativa cofinanziata dai fondi comunitari;

VISTI:

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge Regionale n.50 del 23/12/2022, avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2023";

- la Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025”;
- la DGR n. 713 del 28/12/2022 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la DGR n. 714 del 28/12/2022, “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)”;
- la DGR n. 262 del 30.06.2022 recante "Chiusura dei conti relativi all’esercizio finanziario 2021. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del D. Lgs. 23 giugno 2011 n.118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui (Titolo II del D. Lgs. 118/2011)";

VISTA la distinta di liquidazione n. 3985 del 06.04.2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

ATTESTATO CHE:
- gli oneri del presente provvedimento gravano sul capitolo n. U3202014501 impegno n. 193/2023;
- ai sensi dell’art. 4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall’art. 57 e paragrafo 6 dell’allegato 4/2 del D.Lgs 118/2001;

DATO ATTO:
- che per il provvedimento in oggetto, non si ha l’applicabilità di cui al DPR n. 602/1973 e al D.M. n. 40 del 18.01.2008, in analogia all’operato della Ragioneria dello Stato, in quanto trattasi di trasferimento di fondi tra soggetti pubblici;
- della nota n. 3052/DG del 19.08.2008 che, in conformità alla direttiva del Dipartimento Bilancio di cui sopra, rende noto a Equitalia S.p.A. che, per le liquidazioni a soggetti pubblici, non verrà inoltrata richiesta di verifica ai sensi del D.M. n. 40 del 18.01.2008;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;
ATTESO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;
ATTESTATA, sulla scorta dell’istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
VISTA la documentazione custodita agli atti di questo Settore;
A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

D E C R E T A

per le motivazioni specificate in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, ritenendosi, in questa parte, riportate e trascritte:

1. di procedere al pagamento in favore del Comune di Firmo di € 475.589,97 quale saldo del finanziamento per la realizzazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ai sensi dell’Accordo di Programma Rep. n. 7868 del 09 settembre 2020;
2. di far gravare la spesa di € 475.589,97 sul capitolo n. U3202014501 impegno n.193/2023;
3. di determinare l’importo di € 1.278,73 quale economia a valere sul finanziamento assegnato di 1.500.000,00;
4. di ritenere chiuso il rapporto con il Comune di Firmo per la realizzazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile;

5. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
6. di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore
Giancarlo Ferragina

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
FRANCESCO TARSIA

(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.