



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA  
ATERP, ESPROPRI**

---

*Assunto il 29/03/2023*

*Numero Registro Dipartimento 404*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 4780 DEL 03/04/2023**

**Oggetto:** IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE IDRICA DAL TORRENTE MANCHE, DENOMINATO "IMPIANTO IDROELETTRICO PETRARA". ORDINANZA DI PAGAMENTO A SALDO INDENNITÀ ESPROPRIO/ASSERVIMENTO, FOGLIO 7 PART.LLE 1194-1196-1180-1184-1186-1178-1192-1188-1190 (DERIVANTI DALLE PART. ORIGINARIE N. 28-316-317) DEL COMUNE DI CERISANO (CS). DITTA PULICE IDA .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

**VISTA** la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”;

**VISTO** il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

**VISTA** la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante “*D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i. pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante “*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*”;

**VISTA** la DGR n. 163 del 30.04.2022, “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3*”.

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii*”;

**VISTO** il Regolamento n.12 del 14.12.2022 “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale*”

**VISTO** il D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, avente ad oggetto “*Avviso di selezione, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: INDIVIDUAZIONE*”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;

**VISTO**, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con il quale è stato conferito l'incarico all'ing. Claudio Moroni di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

**VISTO** il D.D.G. n. 13730 del 07.11.2022, con il quale è stato conferito, nelle more dell'espletamento delle procedure previste, all'ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza del Settore n.4 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri";

**VISTO** il decreto n. 13386 del 29.10.2019 del Dipartimento Sviluppo Economico-Attività Produttive (SEAP) - Settore 5, avente per oggetto "Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte idrica, sito nel Comune di Cerisano (CS), denominato "Micro idroelettrico Petrara", della potenza di 39.96 KW – Proponente Idroinnova S.r.l.s. – Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo 387/2003", comprendente accertamento conformità urbanistica, apposizione vincolo preordinato esproprio, approvazione progetto e dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere", con il quale è stato approvato il progetto definitivo e si dichiara la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere e si appone il vincolo preordinato all'esproprio;

**VISTO** il decreto n. 6278 del 16.06.2021, avente ad oggetto: "Imposizione di servitù ed all'occupazione temporanea. Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte idrica dal torrente Manche, sito nel comune di Cerisano (CS), denominato "Impianto micro idroelettrico Petrara" foglio 7 part.ile 63-49-50-51-52-53-54-55-57-58-59-309-64-28-316-317-1022-1023 sub; foglio 6 part. 50; foglio 5 part.ile 264-289-301; oltre tratti strada comunale".

**VISTA** la dichiarazione del 27.08.2021 con la quale la sig.ra Pulice Ida dichiara di essere proprietaria nel comune di Cerisano (CS) dei terreni catastalmente censiti al foglio n. 7 particelle n. 28-316-317, asservite e/o espropriate ai fini della costruzione dell' "Impianto Micro Idroelettrico Petrara", di cui al Decreto n. 6278 del 16.06.2021 e di accettare espressamente l'indennità relativa all'asservimento e/o espropriazione, dichiarando inoltre, che i suddetti terreni, sono nella sua piena e libera proprietà e privi di ipoteche;

**VISTA** la dichiarazione del 01.07.2021 con la quale la sig.ra Pulice Ida dichiara:

- di essere erede con altri 5 fratelli, di Pulice Lorenzo, quest'ultimo proprietario per i propri diritti insieme ad altri otto intestatari, quindi ciascuno per 1/9, delle particelle 28 - 316 e 317 del foglio 7 del comune di Cerisano (CS).  
Pertanto, ai fini del calcolo, la quota di Pulice Lorenzo (1/9) deve essere suddivisa tra gli eredi dello stesso (sei).  
Dichiara quindi di essere proprietaria di 1/6 della quota del signor Pulice Lorenzo.

**VISTA** la pec del 28.10.2021 da parte della "Idroinnova Srls", con la quale viene trasmesso il verbale di immissione in possesso dei terreni interessati alla realizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte idrica dal torrente Manche, sito nel comune di Cerisano (CS), comprendente anche le particelle n. 28-316-317 foglio n. 7 del comune di Cerisano (CS);

**VISTA** la nota del 01.06.2022, trasmessa dalla Idroinnova S.r.l.s., con la quale si comunica l'avvenuta variazione dei dati societari, per cui la nuova denominazione risulta essere "Idroinnova S.r.l.;

**VISTO** il decreto n. 10912 del 19.09.2022, per oggetto: *Ordinanza di pagamento parziale indennità esproprio/servitù, impianto per la produzione di energia elettrica da fonte idrica dal torrente Manche, sito nel comune di Cerisano (CS), denominato "Impianto idroelettrico Petrara. Ditta Pulice Ida."*, con il quale si è ordinato alla Idroinnova Srl, promotrice e beneficiaria del procedimento di esproprio/asservimento ed occupazione temporanea, di effettuare il pagamento in favore della ditta Pulice Ida dell'indennità di esproprio/asservimento per € 24,62, corrispondente all'80% di quella spettante per la quota di 1/6 quale erede di Pulice Lorenzo, prevista ed accettata per € 30,77,

relativamente all'asservimento delle part.ile 28 (mq 52), 316 (mq 550) e 317 (mq 205) oltre per l'esproprio delle part.ile part. 316 (mq 102) e 317 (mq 86) del foglio n. 7 del comune di Cerisano (CS), per come previsto nel decreto n. 6278 del 16.06.2021;

**VISTO** il frazionamento del 16.03.2023 pratica n. CS0046628 in atti dal 16.03.2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-CS. REGISTRO UFFICIALE 5374-1.16/03/2023 presentato il 15.03.2023 (n. 46628.1/2023), con il quale sono state frazionate le aree soggette ad esproprio ed asservimento della particella originaria n. 28, derivando le part.ile n. 1194 (mq 7 per asservimento) e n. 1196 (mq 45); particella originaria n. 316, derivando le part.ile n. 1180 (mq 290), n. 1184 (mq 260), n. 1186 (mq 78) e n. 1178 (mq 24); particella originaria n. 317, derivando le part.ile 1192 (mq 202), n. 1188 (mq 3) e n. 1190 (mq 86);

**VISTE** le visure ipocatastali n. T125201 – T125615 e T125953 del 28.03.2023, riguardanti le particelle originarie n. 28 – 316 e 317 foglio n. 7 del comune di Cerisano (CS) dalle quali risulta che il terreno interessato è privo di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;

**VISTE** le visure catastali storiche n. T121805, T123527 e T124367 del 28.03.2023, riguardanti rispettivamente le particelle originarie n. 28-316 e 317 foglio 7 del comune di Cerisano (CS), dalle quali risulta la proprietà di Pulice Antonio, Pulice Carmine, Pulice Ferdinando, Pulice Filomena, Pulice Francesco, Pulice Lorenzo;

**CONSIDERATO** che la quota delle indennità spettante alla sig.ra Pulice Ida quale erede di Pulice Lorenzo è di € 30,77, così determinata:

Particella	Indennità prevista nel decreto n. 6278/2021	Quota Pulice Lorenzo (1/9)	Quota spettante a Pulice Ida (1/6 della quota di Pulice Lorenzo)
28	€ 124,80	€ 13,87	€ 2,31
316	€ 907,20	€ 100,80	€ 16,80
317	€ 629,60	€ 69,95	€ 11,66
Totale	€ 1661,60	€ 184,62	<b>€ 30,77</b>

**CONSIDERATO** che con decreto n. n. 10912 del 19.09.2022 è stato disposto il pagamento, da parte delle Idroinnova Srl, in favore della ditta Pulice Ida per la propria quota, dell'80% delle indennità previste dal decreto n. 6278/2021 per un totale di € 24,62;

**RITENUTO** necessario, pertanto, dover procedere ad ordinare il pagamento a saldo del restante 20% delle indennità per € 6,15, relative all'asservimento delle particelle definitive n. 1194, 1196, 1180 1184 e 1190, e all'esproprio ora definitive n. 1186,1178, 1192 e 1188 del foglio n. 7 del comune di Cerisano (CS), quale differenza tra le indennità di asservimento accettata, € 30,77, e quelle ordinate a pagamento per € 24,62;

**VISTO** l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

**VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 (*T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*);

**VISTO** il D.P.R. n. 327/2001 (*T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità*);

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47;

## **DECRETA**

- le premesse sono parte integrante del presente atto.
- di ordinare alla Idroinnova S.r.l. promotrice e beneficiaria del procedimento di esproprio/asservimento ed occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione dell' Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte idrica, sito nel Comune di Cerisano (CS), denominato "Micro idroelettrico Petrara", della potenza di 39.96 KW, di effettuare il pagamento a saldo in favore della ditta Pulice Ida, dell'indennità di esproprio/asservimento di € **6,15**, corrispondente al 20% dell'indennità spettante per la quota di 1/6 quale erede di Pulice Lorenzo, prevista ed accettata per € 30,77, relativamente all'asservimento delle part.lla n. **1194** e n.**1196** derivate dalla n. 28 per mq 52, part.lla n. **1180** e n. **1184** derivante dalla n. 316 per mq 550, part.lla n. **1192** e **1188** derivanti dalla n. 317 per mq 205, oltre per l'esproprio della part. n. **1186** e n. **1178** derivanti dalla n. 316 per mq 102 e part. n. **1190** derivante dalla n. 317 per mq 86, foglio n. 7 del comune di Cerisano (CS), per come previsto nel decreto n. 6278 del 16.06.2021;
- di trasmettere il presente provvedimento alla Idroinnova Srl e alla sig.ra Pulice Ida;
- di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE2016/679;

**Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.**

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento  
**Guerino Cordiale**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**FRANCESCO TARSIA**  
(con firma digitale)