



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 18/04/2023

Numero Registro Dipartimento 250

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 5516 DEL 20/04/2023

Oggetto: MAJORANA GROUP S.R.L. – LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO CONTO INTERESSI ANNUALITÀ 2022 - AVVISO PUBBLICO: “MIGLIORAMENTO E AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE RICETTIVE ESISTENTI DI CUI AL DDS 921 04.02.2010 - CUP j25j13000010008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

Visti:

- il D.Lgs n.23 giugno 2011, n. 118 contenente “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- L.R. 4 febbraio 2002, n. 8 “*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto “*Legge di stabilità regionale 2023*”;
- la legge Regionale n.51 del 23/12/2022, avente ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025*”;
- la DGR n. 713 del 28/12/2022 - “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”;
- la DGR n. 714 del 28/12/2022 - “*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”.

Visto, altresì:

- la D.G.R. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto “*Misure per garantire la funzionalità della struttura Organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale. Abrogazione del Regolamento Regionale 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.*”
- la D.G.R. n. 677 del 14/12/2022 con cui è stato assegnato l'incarico di reggenza del Dipartimento Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”, alla dott.ssa Maria Antonella Causeruccio;
- il D.P.G.R. n. 126 del 16.12.2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento “Turismo, Marketing territoriale e Mobilità” della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Causeruccio;
- il D.D. n.16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto “*Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12*” con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento “Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità”
- il D.D.G. n. 7063 del 08.07.2021 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Grazia Guaragna l'incarico di posizione organizzativa di seconda fascia denominata “*esercizi per la ricettività alberghiera ed extra alberghiera*”.

Premesso che:

- con D.D.S. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali -Settore d'intervento: - “*Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti*” e ss. mm. e ii.;
- con D.D.S. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- tra i soggetti ammessi ai benefici al n. 57 della graduatoria definitiva, per gli interventi di cui all'Avviso indetto con D.D.S n. 921 del 04/02/2010, figurava la ditta G. Costruzioni s.a.s. di Gazaruso Patrizia & C via Bolla snc 87036 Rende (CS) - che aveva presentato un piano di investimenti produttivi per la realizzazione di un progetto di ammodernamento struttura

ricettivo alberghiera denominata "Hotel Majorana" da eseguirsi nel comune di Rende – Via Majorana;

- con D.D. n. 12688 del 17/11/2017 alla ditta, G. Costruzioni s.a.s. di Gazzaruso Patrizia & C, è stato concesso un contributo per un investimento complessivo quantificato, in Euro € 537.418,27 a fronte del quale veniva riconosciuto, ad opera completamente realizzata e resa funzionale, un contributo in conto capitale pari a € 159.100,00 e un contributo in conto interessi di € 22.604,72;
- con D.D. n. 16023 del 17/12/2019 è stato modificato il Decreto di Concessione n. 12688 del 17/11/2017 nella sola parte relativa al quadro economico di spesa;
- con D.D. n. 2827 del 08.03.2019 è stato liquidato il contributo in conto capitale relativo al I° SAL per un importo di € 50.876,55;
- con il sopracitato D.D. 16023 del 17/12/2019 è stato liquidato, altresì, il contributo in conto capitale relativo al II° SAL per un importo di € 72.445,44;
- con D.D. 15488 del 12.12.2019 è stato liquidato il contributo conto interessi per le annualità 2017 e 2018 per un importo di € 6.330,03;
- con PEC del 14.01.2020, acquisita al prot. n. 14979 del 16/01/2020, è stato trasmesso l'atto notarile di fusione per incorporazione della società G. Costruzioni s.a.s. di Gazzaruso Patrizia & C. nella società Majorana Group S.r.l.;
- con D.D. n. 5640 del 23/05/2022 è stato liquidato l'importo pari ad € 18.805,37, corrispondente al 90% della quota di contributo in conto capitale rideterminata in € 157.919,29 al netto delle somme già liquidate a titolo di I e II Sal, pari ad € 123.321,99;
- con D.D. n. 5640 del 23/05/2022 è stato, altresì, liquidata la somma di € 7.860,38 quale contributo in conto interesse per le annualità 2019 e 2020;
- con D.D. n. 7212 del 01/07/2022 è stata liquidata la somma di € 2.867,17 quale contributo in conto interesse per l'annualità 2021;
- con D.D. n. 9594 del 09.08.2022 è stato liquidato l'importo pari ad € 16.355,00 corrispondente al restante 10% del saldo finale;
- con PEC del 14.03.2023, acquisita al prot. n. 119450 del 14/03/2023, la società Majorana Group S.r.l ha trasmesso richiesta erogazione di contributo conto interesse su rate maturate e pagate al 31.12.2022 per la somma complessiva di € 4.494,22, allegando "dichiarazione di interessi passivi" emessa da parte dell'istituto di credito Banca Credem riferita ad un Mutuo Chirografario numero rapporto finanziamento n. 505/007155521 data stipula 14.06.2020 intestata a Majorana Group Srl.

Preso atto:

- al beneficiario in oggetto è stato concesso un contributo in conto interessi fino ad un massimo di € 22.604,72, per come sopra meglio specificato;
- che, con riguardo alla liquidazione conto interessi ad oggi risulta liquidata la somma complessiva di € 17.057,58 per le rate maturate e pagate fino al 31.12.2021;
- che agli atti è presente documentazione riferita a Mutuo Chirografario emesso dalla Banca Credem numero rapporto finanziamento n. 505/007155521 data stipula del 28.08.2017 per un importo di € 263.000,00 della durata di 102 mesi, più 6 mesi di preammortamento con periodicità pagamento mensili sottoscritto dalla G. Costruzioni Sas di Gazzaruso Patrizia & C per numero 102 rate mensili;
- che le liquidazioni contributo conto interesse per anno 2017 e 2018 (di cui al D.D. 15488 del 12.12.2019), e per anno 2019 (di cui al D.D. 5640 del 23/05/2022) sono state effettuate sulla base di richiesta con allegata nota di "dichiarazione di interessi passivi" emessi da parte dell'istituto di credito Banca Credem riferita ad un Mutuo Chirografario numero rapporto finanziamento n. 505/007155521 data stipula del 28.08.2017 per un importo di € 263.000,00 intestata G. Costruzioni Sas di Gazzaruso Patrizia & C;

- che le liquidazioni contributo conto interesse anno per 2020 (di cui al D.D. 15640 del 23/05/2022) e per anno 2021 (di cui al D.D 7212 del 01/07/2022) sono state effettuate sulla base richiesta con allegata nota di “dichiarazione di interessi passivi” emessi da parte dell’istituto di credito Banca Credem riferita ad un Mutuo Chirografario numero rapporto finanziamento n. 505/007155521 data stipula del 28.08.2017 per un importo di € 263.000,00 intestata Majorana Group srl;
- che la “dichiarazione di interessi passivi” per le rate scadute dal 01.01.2020 al 30.06.2022 si riferisce al contratto di mutuo chirografario n. 505/007155521 di Banca Credem;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell’esito positivo del controllo di primo livello riferito al I° e II° Sal - Checklist n. 347252 del 25.06.2021;
- dell’esito positivo del controllo di primo livello riferito al III° e ultimo Sal - Checklist n. 362284 del 09.05.2022;
- che è stata effettuata in data 22/04/2022 la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell’art. 91 Dlgs 159/2011 (nota di ingresso PR_CSUTG_Ingresso_0048520_20220422), sulla base delle dichiarazioni del beneficiario acquisite al prot. n. 4179 del 05.01.2022, e che pertanto è possibile procedere all’erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011;
- dell’esito della Visura Aiuti – VERCOR: 22787730 del 18.04.2023, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 22787740 del 18.04.2023 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 22787738 del 18.04.2023 (acquisite al protocollo n. 177966 del 18/04/2023) dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;
- del Durc INAIL_37851401 data richiesta 04/04/2023 scadenza validità 02/08/2023 con esito regolare (acquisito al prot. n. 177966 del 18/04/2023);
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020 pervenuta con PEC del 14.06.2022, acquisita al prot n. 279140 del 15.06.2022;
- della non dovuta interrogazione ex Art. 48-bis DPR n. 602/73 presso l’Agenzia delle Entrate, poiché l’importo è inferiore a quello stabilito dallo stesso articolo.

Verificati:

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore;
- il rispetto della prescrizione prevista dall’art. 26 comma 12 dell’Avviso Pubblico de quo, per come meglio specificato nella relazione acquisita al prot. n.177966 del 18/04/2023.

Ritenuto, pertanto di liquidare la somma di € 4.494,22 quale contributo in conto interesse su rate maturate e pagate al 31.12.2022.

Vista la distinta di liquidazione n. 4384 del 14.04.2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell’art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 4388/2021 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall’art. 57 e paragrafo 6 dell’allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;

- sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n.490833 del 08/11/2022).

Ritenuto opportuno, avocare a sé il procedimento, nelle more del conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore n. 1 "Ricettività Alberghiera ed Extra-Alberghiera, Portualità Turistica, Stabilimenti Balneari e Termalismo - Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità".

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE, a titolo di contributo conto interesse per le rate maturate e pagate al 31.12.2022, la somma totale di € **4.494,22** in conformità alla distinta di liquidazione n. 4384 del 14.04.2023 generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento a favore della società Majorana Group Srl, per l'iniziativa di "*Ammodernamento struttura ricettiva alberghiera denominata Hotel Majorana*".

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P..R 445/2000.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Maria Grazia Guaragna

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Maria antonella Cauteruccio

(con firma digitale)