



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 14/03/2023

Numero Registro Dipartimento 310

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4662 DEL 31/03/2023

Settore Gestione Entrate	Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese
VISTO di regolarità contabile, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011	VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011
Sottoscritto dal Dirigente del Settore Dott. STEFANIZZI MICHELE (con firma digitale)	Sottoscritto dal Dirigente del Settore Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO (con firma digitale)

Oggetto: Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido - C.U.P. J61H13000150006 - C.I.G. 528829249C. Svincolo somme depositate presso la ragioneria Territoriale di Catanzaro in favore della ditta LAGONIA Antonio, ANDREACCHIO Giuseppina.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”;

VISTO il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*”;

VISTA la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante “*D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i. pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*”;

VISTA la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante “*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti*”;

VISTA la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*”;

VISTA la DGR n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii*”;

VISTO il Regolamento n. 12 del 14/12/2022 “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale*”;

VISTO il D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, avente ad oggetto “*Avviso di selezione, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: INDIVIDUAZIONE*”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTO il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con il quale è stato conferito l'incarico all'ing. Claudio Moroni di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

VISTO il D.D.G. n. 13730 del 07.11.2022, con il quale è stato conferito, nelle more dell'espletamento delle procedure previste, all'ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza del Settore n.4 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri";

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n. 17672 del 12 dicembre 2012 col quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, per l'espletamento delle fasi successive alla validazione della progettazione definitiva, relative al Grande Progetto "Sistema metropolitano Catanzaro Città-Germaneto", il Dirigente Ing. Salvatore Siviglia;

VISTI

- il Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- la Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025;
- DGR n. 713 del 28/12/2022 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il DGR n. 714 del 28/12/2022 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la DGR n. 11 del 18.01.2021 con la quale è stato approvato l'aggiornamento per il triennio 2021-2023 del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;

PREMESSO CHE:

- ✓ In data 12 dicembre 2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, le Amministrazioni regionali, provinciale e comunale di Catanzaro e Ferrovie della Calabria Srl, sottoscrivevano un Protocollo d'Intesa per mezzo del quale si conveniva, tra l'altro, di procedere alla realizzazione e messa in esercizio del "nuovo collegamento Metropolitano Ferroviario tra Germaneto, nella valle del Corace e la città di Catanzaro";
 - ✓ con nota prot. n. PCA/799 del 4 dicembre 2012, il Presidente del C.d.A. di Ferrovie della Calabria Srl, rappresentava la necessità che la Regione Calabria subentrasse alla Società nel ruolo di Soggetto attuatore;
 - ✓ con Atto di trasferimento di partecipazione sociale, redatto dal notaio Paolo Farinaro in Roma il 20 dicembre 2012. Repertorio n. 242275 - Raccolta n. 39150, veniva trasferita la proprietà sociale di Ferrovie della Calabria S.r.l. alla Regione Calabria;
 - ✓ con decreto n° 10968 del 30.07.2013 del Dirigente del Settore 3 veniva stabilito, tra l'altro quanto segue:
- procedere, per l'affidamento della Progettazione Esecutiva e della realizzazione del "Sistema Metropolitano Catanzaro Città - Germaneto – Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale

stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido”, che a conclusione delle attività della commissione giudicatrice, veniva approvata l’aggiudicazione provvisoria al RTI costituendo Vianini Lavori S.p.A. (capogruppo) – ARES Costruzioni Generali S.p.A. (mandante) – Co.Ge.For. Costruzioni Generali Forte S.r.l. (mandante) e veniva disposta l’aggiudicazione definitiva al medesimo raggruppamento e, con successivo decreto DG n. 863/2015, l’avvenuta efficacia della stessa aggiudicazione;

- che con il citato decreto veniva dato mandato al RUP di procedere con gli atti necessari per la formalizzazione dell’affidamento, sulla scorta dello schema di contratto compreso tra gli atti progettuali approvati con il citato Decreto n° 1193 del 19 agosto 2013;
- ✓ in data 20.09.2016 veniva sottoscritto l’Atto "Integrativo all’Accordo di Programma" tra la Regione Calabria, l’Amministrazione Provinciale di Catanzaro e l’Amministrazione comunale, con l’approvazione di tutte le varianti Plano-altimetriche al Progetto Definitivo, compresa l’individuazione di nuove aree interessate dai lavori non inserite né negli atti di cui all’Accordo di Programma sottoscritto in data 7 marzo 2014, né nel progetto definitivo;
- ✓ con Decreto del Dirigente Generale n°11075 del 9 ottobre 2017, tra l’altro:
 - si procedeva all’approvazione del progetto esecutivo, condizionato nei modi e termini riportati nello stesso Decreto;
 - si approvava il quadro economico del progetto esecutivo;
- ✓ Con decreto n. 271 del 19/01/2017, si procedeva all’occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione, relativamente alle particelle stante la necessità di procedere con urgenza alla consegna dei lavori di un intervento definito strategico;
- ✓ con decreto n. 10507 del 29/08/2019, questo Ente procedeva al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di CZ della somma di € **957,25** in favore dei sigg.ri LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED], a titolo indennità di esproprio definitivo concernenti i seguenti immobili distinti al catasto del Comune di Catanzaro foglio 86 particella 1545 (ex 195).
- ✓ successivamente, con decreto n. **9158 del 13/09/2021**, ritualmente notificato, giusta le motivazioni nello stesso esplicitate, dando atto della scadenza della dichiarazione della pubblica utilità in data 22.07.2014, veniva disposta l’acquisizione ex art. 42bis DPR327/2001, specificando che il pagamento della relativa indennità, pari a complessivi € **1.102,28** (di cui € **957,26** per valore venale del bene, € **95,72** per indennizzo pregiudizio patrimoniale ed € **49,30** per occupazione senza titolo), sarebbe avvenuto in parte mediante svincolo della somma all’uopo depositata, di cui al decreto n. 10507 del 29/08/2019, pari ad € **957,25** e in parte mediante liquidazione all’avente diritto per € **145,03**.

VISTA l’istanza del 24 novembre 2021 prot. 509242, da parte dei Sig.ri LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED], con la quale dichiarano di accettare le indennità, pari ad € 1.102,28, proposte nel Decreto n. **9158 del 13/09/2021**, relativamente alla particella 1545 foglio 86 del Comune di Catanzaro, chiedendo il pagamento di complessivi € **1.102,28**, di cui:

- € **957,25** mediante svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria dello Stato di Catanzaro/Crotone;
- € **145,03** mediante accredito diretto alla ditta proprietaria, che sarà disposto con altro Decreto;

VISTA la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale **1340861**, n. provinciale **183597** della somma di €. **957,25** a titolo di indennità di esproprio per il terreno nel Comune di Catanzaro, foglio 86 part. 1545;

VISTE le visure storiche catastali nn. T80141/2023 del 17/01/2023, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 86 del comune di Catanzaro (CZ), particella n. 1545, dalla quale risulta la proprietà da parte dei Sig.ri LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED];

VISTE l'ispezione telematica ipotecaria n. T80729 del 17/01/2023, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 86 particella n. 1545 del Comune di Catanzaro (CZ) dalla quale si evince la proprietà da parte dei Sig.ri LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED];

VISTA la dichiarazione da parte dei proprietari LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED], nella quale affermano:

- di avere pieno titolo, in qualità di proprietaria esclusiva dell'immobile in catasto al Comune di Catanzaro al foglio 86 particella 1545, alla riscossione delle somme suindicate;
- che l'immobile suindicato era in piena proprietà degli istanti e degli aventi causa, nonché liberi da trascrizioni o iscrizioni di diritti od azioni di terzi;
- di non aver effettuato cessioni di credito relative alle somme di cui si chiede lo svincolo;
- di assumersi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi;
- di accettare le somme suindicate; o di non aver presentato opposizione giudiziale avverso la determinazione delle indennità effettuata in sede amministrativa;
- di esonerare da ogni responsabilità dipendente dal pagamento dell'indennità la Ragioneria dello Stato di Catanzaro.

RITENUTO necessario, in virtù di quanto precede, dover procedere ad ordinare il pagamento delle indennità di esproprio determinata in €. 1.102,28 con Decreto n. 9158 del 13.09.2021, agli aventi diritto per come risultanti dalla documentazione sopra elencata;

RITENUTO pertanto svincolare, in favore dei Sig.ri LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] la somma di € **957,25** depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale **1340861**, n. provinciale **183597** a titolo di indennità di esproprio per il terreno distinto in catasto al Foglio di mappa n. 86, part.lla 1545 del Comune di Catanzaro (CZ), mentre il pagamento della differenza di € **145,03** è già stato disposto con altro Decreto.

VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO

che l'area indicata in catasto al Foglio di Mappa 86 del comune di Catanzaro, Particella n. 1545, ricadeva all'inizio della procedura espropriativa in "Zona Territoriale Omogenea B5 - Servizi ed Attrezzature di Livello Sovracomunale.;

RITENUTO che la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

DECRETA

Le premesse sono parte integrante del presente atto.

1. La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone, è autorizzata a svincolare il deposito n. nazionale **1340861**, n. provinciale **183597**, costituito il 18.07.2019, della somma di €. **957,25**, oltre interessi maturati e maturandi, in favore del Sig. Sig.ri LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED], a titolo di indennità di espropriazione del terreno distinto in Catasto al Foglio n. 86, particelle n. 1545 del comune di Catanzaro (CZ), necessario per la realizzazione del "Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido".
2. di aver accertato direttamente, attraverso visura ipocatastale n. T80729 del 17/01/2023 la piena e libera proprietà del bene espropriato nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene al momento dell'esproprio/asservimento;
3. di attestare di aver acquisito agli atti la dichiarazione del proprietario in cui lo stesso, ai sensi dell'art. 26 comma 6 del D.P.R. n. 327/2001, si assume ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi;
4. di esonerare gli incaricati del servizio depositi definitivi della competente Ragioneria Territoriale dello Stato, per come dichiarato dai sig.ri Sig.ri LAGONIA Antonio nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e ANDREACCHIO Giuseppina nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED], che si assumono, in ogni caso, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente e futura;
5. di attestare, i sensi dell'art. 11 L. 413/1991, che all'inizio della procedura espropriativa l'area era classificata come Zona Territoriale Omogenea B5 e pertanto sulle indennità deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.i.;
6. di trasmettere il presente provvedimento ai richiedenti e alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria e Catanzaro/Crotone;
7. di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel risposto del Regolamento UE 2016/679;
8. di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Salvatore Siviglia

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FRANCESCO TARSIA

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI

**SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Numero Registro Dipartimento 310 del 14/03/2023

OGGETTO Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido - C.U.P. J61H13000150006 - C.I.G. 528829249C. Svincolo somme depositate presso la ragioneria Territoriale di Catanzaro in favore della ditta LAGONIA Antonio, ANDREACCHIO Giuseppina.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine all'entrata, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 16/03/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Michele Stefanizzi

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 310 del 14/03/2023

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI

OGGETTO Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido - C.U.P. J61H13000150006 - C.I.G. 528829249C. Svincolo somme depositate presso la ragioneria Territoriale di Catanzaro in favore della ditta LAGONIA Antonio, ANDREACCHIO Giuseppina.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 17/03/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)