



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, RISORSE AGROALIMENTARI E FORESTAZIONE  
SETTORE 1 - COORDINAMENTO DELLE ATTIVITA' DIPARTIMENTALI, USI CIVICI,  
BIODIVERSITA'**

---

*Assunto il 20/02/2023*

*Numero Registro Dipartimento 209*

=====

**DECRETO DIRIGENZIALE**

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 2499 DEL 22/02/2023**

**Oggetto:** Procedimento di accertamento della sussistenza del gravame di uso civico sui terreni ricadenti nel Comune di Girifalco (CZ) individuati catastalmente al foglio di mappa n. 33 particelle nn. 89, 90, 91, 93, 230, 231 e foglio di mappa n. 34 particelle nn. 23, 39, 40, 166, 167, 171, 183, 200, 260, 261, 266, 267, richiesto dal Sig. Iamello Giuseppe - Ricusazione del visto sulla Delibera di Giunta comunale n. 242 del 23/12/2022

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE GENERALE

VISTA la L.R. del 13/05/1996 n. 7 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed in particolare l’art. 30 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente di Settore;

VISTA la vigente Struttura della Giunta Regionale di cui al Regolamento Regionale n. 12/2022, approvato con D.G.R. n. 665 del 14/12/2022;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 705 del 28/12/2022 ed il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 134 del 29/12/2022, con i quali il Dr. Giacomo Giovinazzo è stato individuato e nominato Dirigente Generale del Dipartimento “Agricoltura e Risorse Agroalimentari - Forestazione”;

VISTO il D.D.G. n. 4811 dell’04/05/2022 avente ad oggetto “D.G.R. n. 159 del 20/04/2022 adempimenti Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione: conferimento incarichi ai dirigenti di settore” con il quale è stato conferito all’avv. Francesca Palumbo l’incarico di reggenza del Settore n. 1 “Coordinamento delle attività dipartimentali, Usi civici, Biodiversità”;

VISTO il decreto di micro-organizzazione del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione n. 5079 dell’11.05.2022 e le conseguenti assegnazioni del personale ai Settori avvenute con nota prot. n. 235930 del 18.05.2022 e successiva pec di rettifica del 19 maggio 2022 prot. n. 238388;

VISTO il decreto di micro-organizzazione del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione n. 16831 del 20/12/2022 con il quale in esecuzione della D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 è stata confermato “il precedente atto di micro-organizzazione, D.D.G. n. 5079 del 11/05/2022 adottato in esecuzione del R.R. n. 3/2022, limitatamente ai Settori n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 del Dipartimento “Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione”, per i quali il R.R. n. 12/2022 non ha determinato modifiche organizzative e di revocarlo per il Settore n. 7, oggetto di modifica organizzativa per come previsto dalla D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 ed è stata contestualmente approvata la micro-organizzazione del Settore n. 9 di nuova istituzione;

VISTO il decreto dirigenziale n. 8839 del 27/07/2022 con il quale sono stati individuati i responsabili di procedimento e sono stati assegnati mansioni ed obiettivi ai dipendenti del Settore n. 1 “Coordinamento delle attività dipartimentali, usi civici, biodiversità”;

ATTESTATA l’assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d’interessi per il funzionario ed i Dirigenti firmatari del presente decreto, ai sensi della legge anticorruzione e trasparenza (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell’art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell’art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 25 del 31/01/2018;

VISTA la legge 16 giugno 1927, n. 1766 di conversione in legge del R. D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTO il R.D. 26 febbraio 1928, n. 332 di approvazione del regolamento per la esecuzione della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del Regno;

VISTA la legge 11 giugno 1925, n. 988 di Conversione in legge del r.d.l. 15 luglio 1923, n. 1717, per la riforma delle disposizioni sulla affrancazione dei canoni, censi ed altre prestazioni perpetue;

VISTO il R.D. 15 novembre 1925, n. 2180 con il quale è stata approvato il regolamento per la liquidazione delle competenze ai delegati tecnici, agli istruttori ed ai periti incaricati delle operazioni di riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTA la legge 10 luglio 1930 n. 1078 rubricata “Definizione delle controversie in materia di usi civici”;

VISTA la legge 17 aprile 1957, n. 278 rubricata “Costituzione dei Comitati per l’amministrazione separata dei beni civici frazionali”;

VISTA la Legge 8 luglio 1980, n. 319 concernente “Compensi spettanti ai periti, ai consulenti tecnici, interpreti e traduttori per le operazioni eseguite a richiesta dell’autorità giudiziaria”;

VISTA la legge 20 novembre 2017 n. 168 e ss.mm.ii concernete “Norme in materia di domini collettivi”;

VISTA la Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 e ss.mm.ii. che, nel dettare norme in materia di Usi Civici, ha adottato una disciplina organica delle funzioni amministrative in materia di usi civici e di gestione delle terre civiche;

VISTO l’art. 13 della Legge Regionale 18/2007 che istituisce l’Albo regionale degli istruttori e periti demaniali demandando al regolamento di attuazione la formazione, la tenuta e l’accesso all’albo e contemporaneamente istituisce la Commissione per la vigilanza sull’albo;

CONSIDERATO che, a norma dell’art. 14, comma 1, della L.R. n. 18/2007, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l’affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono state conferite ai Comuni;

PRESO ATTO che, a norma dell’art. 25, al momento di entrata in vigore della Legge Regionale sopradetta, sono cessate di diritto le competenze esercitate dalla Regione, mentre, in via transitoria, i procedimenti amministrativi instaurati su istanza di parte privata prima dell’entrata in vigore della Legge sono definiti dall’Amministrazione Regionale con l’applicazione delle nuove disposizioni;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 1081 del 23/12/2008, con la quale è stato approvato apposito atto di indirizzo al fine della definizione da parte del competente Dipartimento Agricoltura, Forestazione e Foreste (oggi Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione ai sensi del r.r. 3 del 22.04.2022 e ss.mm.ii.) dei procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della L.R. n. 18/2007;

VISTO il decreto dirigenziale n. 12872 del 24/10/2022 concernente “Decreto dirigenziale n. 6060 del 01/06/2022 concernente “modifica ed integrazione del decreto dirigenziale n. 5575 del 01/06/2018 e del decreto dirigenziale n. 16527 del 19/12/2019 - indicazioni operative sull’incarico del pid ai sensi della normativa vigente” – Approvazione risultanze delle verifiche della Commissione di cui al punto 1 del D.D. 6060/2022”;

VISTA la D.G.R. n. 324 del 25 luglio 2022 concernente “attuazione degli artt. 8, 9 e 10 della l.r. 18/2007. Approvazione del piano straordinario di accertamento per la ricognizione delle terre di uso civico e per la redazione del registro generale delle terre civiche della regione Calabria”;

VISTA la D.G.R. n. 567 del 31 ottobre 2022 concernente l’approvazione del Regolamento di attuazione dell’ art. 13 della L.R. 18/2007. Disciplina dell’Albo regionale degli Istruttori e periti demaniali;

VISTO il Regolamento regionale n. 10 del 05 dicembre 2022, pubblicato sul BURC n. 273 di pari data, concernente “Regolamento di attuazione dell’art.13 della l.r. 18/2007. Disciplina dell’albo regionale degli istruttori e periti demaniali”;

VISTA la nota prot. n. 29/2023 del 02/01/2023, acquisita agli atti con il prot. n. 1667 del 03/01/2023, con la quale il Comune di Girifalco (CZ) ha trasmesso la relazione redatta dal p.i.d. Arch. Tropea Raffaele, incaricato dallo stesso Comune per l’accertamento demaniale afferente all’eventuale sussistenza del gravame di uso civico sui terreni del Comune di Girifalco (CZ) individuati catastalmente al foglio di mappa n. 33 particelle nn. 89, 90, 91, 93, 230, 231 e foglio di mappa n. 34 particelle nn. 23, 39, 40, 166, 167, 171, 183, 200, 260, 261, 266, 267, richiesto dal Sig. Iamello Giuseppe, e la deliberazione di Giunta comunale n. 242 del 23/12/2022 con la quale è stata approvata la predetta perizia di accertamento;

CONSIDERATO che dall’esame della relazione del PID e del provvedimento deliberativo trasmesso dall’Amministrazione comunale, ai fini della verifica della conformità alla normativa vigente in materia ed alla legittimità dell’iter procedimentale seguito, è emerso che:

- 1) la “relazione di accertamento uso civico”, redatta al fine di verificare la sussistenza del diritto di uso civico negli ambiti territoriali interessati, risulta carente e generica sotto il profilo storico, tecnico e giuridico. In particolare:
  - all’elencazione degli accertamenti svolti ed alla documentazione acquisita;

- al riepilogo ed esame degli eventuali provvedimenti adottati precedentemente alla Legge 16 giugno 1927, n. 1766 dagli Stati preunitari;
  - al riepilogo ed esame degli eventuali provvedimenti adottati dai Commissari agli Usi Civici successivamente al R.D.L. 22 maggio 1924, n. 751;
  - alla graficizzazione dei dati rilevati, precedenti e successivi al R.D.L. 22 maggio 1924, n. 751, sui vigenti fogli del Catasto Terreni;
  - all'assenza della relazione storico-documentale e dello stato di fatto;
  - all'indicazione delle eventuali condizioni limitanti la portata della relazione, quali la non reperibilità di documenti citati o di cui si presume l'esistenza.
- 2) il provvedimento deliberativo di Giunta di conclusione dell'accertamento dei suoli gravati da uso civico non attesta che sono state eseguite a cura del Comune le pubblicazioni e le notificazioni previste dalla legge e che non vi siano state opposizioni nei termini e conseguentemente conclude il procedimento in assenza del rispetto delle condizioni previste alla normativa vigente.

CONSIDERATO che, per quanto sopra esposto, si ritiene di ricusare il visto sulla deliberazione di Giunta comunale n. 19 del 27/01/2023 per come previsto dall'art. 15 comma 2 della l.r. 18/2007;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria in quanto le spese per l'istruttoria dei procedimenti, relativamente ai compensi di periti ed istruttori demaniali, sono per legge a carico del richiedente l'accertamento;

## **D E C R E T A**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di ricusare il visto sulla delibera di Giunta comunale n. 242 del 23/12/2022 adottata dal Comune di Girifalco (CZ) ai sensi dell'art. 15 c.5 della l.r. 18/2007 e, conseguentemente, di restituire gli atti al Comune interessato per le ulteriori determinazioni;
2. di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC a cura del Dirigente Generale, ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto delle Reg. UE 2016/679 e sul sito istituzionale della Regione Calabria ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della L.R. 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679;
3. di notificare il presente provvedimento al Comune interessato ed all'Ufficio del Commissariato per la liquidazione degli Usi Civici della Calabria;
4. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR, entro 60 giorni, per questioni dirette a censurare l'iter procedimentale dell'atto o ricorso al Commissario per la Liquidazione degli Usi Civici per l'accertamento della esistenza, della natura e dell'estensione dei diritti di uso civico ovvero della qualità demaniale delle particelle oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 della legge 1766/1927.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento  
Vincenzo Sangiovanni  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
FRANCESCA PALUMBO  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale  
Giacomo Giovinazzo  
(con firma digitale)



# COMUNE DI GIRIFALCO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 242 DEL 23/12/2022

<b>Oggetto:</b>	<b>ACCERTAMENTO DEMANIALE IN AGRO DI GIRIFALCO DITTA IAMELLO GIUSEPPE. Presa d'atto perizia accertamento uso civico.</b>
-----------------	--

L'anno 2022, il giorno ventitre (23) del mese di dicembre alle ore 12:30, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulla proposta di deliberazione in oggetto specificata.

Sono presenti:

N.	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	Pietrantonio CRISTOFARO	Sindaco	X	
2	Alessia BURDINO	Vice Sindaco	X	
3	Domenico GIAMPA'	Assessore	X	
4	Salvatore PANDURI	Assessore	X	
5	Elisa SESTITO	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il segretario comunale Dott.ssa Elvira TOCCI.

Il Sindaco, constatato il numero legale dei componenti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'istanza prot. n. 13037 del 09/11/2022 con la quale l'ufficio tecnico ha richiesto il nulla osta per la verifica demaniale sui terreni distinti al Fg. 33 p.lle 89, 90, 91, 93, 230, 231 e Fg. 34 p.lle 23, 39, 40, 166, 167, 171, 183, 200, 260, 261, 266, 267 del Comune di Girifalco, finalizzata ad accertare se tali terreni risultavano gravati da usi civici, per come previsto dal Decreto Regionale n. 6060 del 01/06/2022;

**VISTO** il nulla osta in ordine all'individuazione dei territori oggetto della verifica demaniale trasmesso dalla Regione Calabria DIPARTIMENTO AGRICOLTURA RISORSE AGROALIMENTARI E FORESTAZIONE, acquisito al prot. dell'Ente con n. 12829 del 04/11/2022, ai fini dell'avvio di conferimento dell'incarico di PID;

**VISTO** l'art. 2 del Decreto Regionale n. 6060 del 01/06/2022;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 1083 del 13/12/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di PID all'Arch. Tropea Raffaele nato a ( ), C.F.:   
 iscritto all'Ordine Provinciale degli Architetti di Catanzaro con il n. 1220, per l'accertamento demaniale afferente all'eventuale sussistenza del gravante di usi civici sulle particelle del Fg. 33 p.lle 89, 90, 91, 93, 230, 231 e del Fg. 34 p.lle 23, 39, 40, 166, 167, 171, 183, 200, 260, 261, 266, 267 del Comune di Girifalco;

**VISTO** il "Regolamento di attuazione dell'art.13 della L.R. n. 18/2007 - disciplina dell'albo regionale degli istruttori e periti demaniali" approvato dalla Giunta regionale nella seduta del 2 dicembre 2022;

**PRESO ATTO** che entro i termini previsti dal predetto regolamento il professionista incaricato con nota prot. n. 14562 del 15/12/2022 ha trasmesso la relazione di accertamento uso civico in duplice copia cartacea e su supporto digitale, depositata agli atti del procedimento;

**DATO ATTO** che dopo l'espletamento dell'incarico da parte del P.I.D. il Comune competente, deve provvede alla pubblicazione sull'albo on line ed agli adempimenti previsti dalla normativa vigente, comunicando la stessa ed il relativo link di pubblicazione al competente Settore del Dipartimento Agricoltura Risorse Agroalimentari e Forestazione per opportuna conoscenza, al fine di dare maggiore pubblicità alla stessa per le eventuali osservazioni ed opposizioni degli interessati;

**PRESO ATTO** altresì che il Comune, dopo aver esperito le pubblicazioni e le notifiche previste dalla normativa vigente, trasmette il relativo provvedimento, una volta adottato ai sensi dell'art. 15 della l.r. 18/2007, al competente Settore del Dipartimento Agricoltura Risorse Agroalimentari e Forestazione per le verifiche previste;

**VISTO** il parere FAVOREVOLE di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

Tutto ciò premesso e considerato,

**Con votazione unanime espressa in forma palese**

## **D E L I B E R A**

- **di approvare** le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di prendere atto**, per le motivazioni indicate in premessa, della perizia di accertamento demaniale afferente all'eventuale sussistenza del gravante di usi civici sulle particelle del Fg. 33 p.lle 89, 90, 91, 93, 230, 231 e del Fg. 34 p.lle 23, 39, 40, 166, 167, 171, 183, 200, 260, 261, 266, 267 del Comune di Girifalco, redatta dal professionista Arch. Tropea Raffaele;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:
  - al Responsabile dell'Area Tecnica;
  - alla Regione Calabria Dipartimento Agricoltura Risorse Agroalimentari e Forestazione;

Inoltre,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime favorevole

## **D E L I B E R A**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

---

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147bis DEL T.U.E.L. - D. LGS. 18.08.2000, n° 267**

**Oggetto: ACCERTAMENTO DEMANIALE IN AGRO DI GIRIFALCO DITTA IAMELLO GIUSEPPE. Presa d'atto perizia accertamento uso civico.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012, e 147bis, comma 1, del D. lgs. 267/2000

**ESPRIME**

sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere di regolarità tecnica

**FAVOREVOLE**

attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Girifalco, 22/12/2022

Il Responsabile Area Tecnica

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012, e 147bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Vista la proposta in oggetto attesta che:

**O HA RIFLESSI DIRETTI / INDIRETTI** sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime parere FAVOREVOLE sulla regolarità contabile

**O NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI** sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

**O NECESSITA** del visto di copertura finanziaria che viene attestato come in appresso:

---

Girifalco, 22/12/2022

Il Responsabile di Area Finanziaria  
**Dott. Vincenzo SERGI**

Letto, approvato e sottoscritto

Letto, approvato e sottoscritto

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**  
(art. 134 del d.lgs. n. 267/2000)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi:

- del 3° comma dell'art. 134 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000.
- X del 4° comma dell'art. 134 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 (immediata esecutività).

Sede Comunale di Girifalco, 23/12/22

**ALBOPRETORIO**

La sottoscritta, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'albo pretorio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), per rimanervi per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267). *fed 15285*

Nr. 2000 Reg. Pubblicazioni

Girifalco, 30/12/22

La Responsabile