



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 15/02/2023

Numero Registro Dipartimento 181

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 2328 DEL 17/02/2023

Oggetto: ART. 5 L.R. 36_2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 40 ALLOGGI DA CEDERE IN PROPRIETÀ NEL COMUNE DI REGGIO CALABRIA A CURA DELL'IMPRESA NOCERA GIUSEPPE S.R.L. DI PELLARO (ISTANZA 1252 DEL 21/02/11). LIQUIDAZIONE SALDO

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VIST I gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”;

VISTO il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021, n.9”;

VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”

VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

VISTO il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “*Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;

VISTA la Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto “Legge di stabilità regionale 2023”;

VISTA la Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025”;

VISTA la DGR n. 713 del 28/12/2022 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n. 714 del 28/12/2022, “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)”;

VISTO il D.D.S. n. 3179 del 24/03/2022, avente ad oggetto: *“Individuazione dei Responsabili del Procedimento, assegnazione delle mansioni e degli obiettivi individuali ai dipendenti del settore n. 5 “lavori pubblici- politiche di edilizia abitativa”-*

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 3179 del 24/03/2022, con cui è stato individuato l'Ing. Giancarlo Ferragina, quale Responsabile dell'Unità Operativa 4.6 “Social housing”;

VISTA la Legge Regionale 16.10.2008, n. 36, recante “Norme di indirizzo per programmi di edilizia sociale”, ed in particolare l'art. 5 che autorizzava il Dipartimento regionale Lavori pubblici ed acque, previa la concertazione di cui al Decreto Interministeriale del 22 aprile 2008 n. 3904, ad emanare i relativi bandi per l'individuazione dei soggetti attuatori del programma di cui all'art. 3 entro e non oltre 60 giorni dall'entrata in vigore della medesima legge;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il “Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà”;
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto del Dirigente Generale n. 14940 del 19/10/2012 sono state pubblicate le graduatorie dei soggetti ammessi a finanziamento ai sensi dell'art. 2 del bando di gara, per effetto dello scorrimento di cui al Decreto del Dirigente Generale n. 13277 del 19/09/2012;
- nella graduatoria di cui al precedente punto l'intervento proposto dall'Impresa NOCERA Giuseppe SRL (istanza n. 1252 del 21/02/11) risulta finanziato in quota parte nella graduatoria della prov. Di Reggio Calabria per euro 1.322.759,09, relativamente alla realizzazione di n. 40 alloggi nel Comune di Reggio Calabria;
- con decreto del Dirigente Generale n. 12196 del 15/10/2014 si è provveduto allo scorrimento della graduatoria per come stabilito nei decreti del D.G. nn. 14940 del 19/10/2012 e 13277 del 19/09/2012;
- per effetto dei due suddetti scorrimenti con Decreto n. 13555 del 14/11/2014, veniva concesso un finanziamento, per l'intervento proposto dall'Impresa NOCERA Giuseppe srl complessivamente di euro 1.935.000,00 per la realizzazione di n. 40 alloggi;
- con D.D.S. 4067 del 29/03/2019 è stata liquidata la prima anticipazione pari a € 702.056,20 pari al 50 % del finanziamento concesso (accantonando € 265.443,80 a seguito di pignoramento agenzia dell'Entrata);
- con D.D.S. 9771 del 07/08/2019 è stata erogata la somma pari a € 265.443,80 accantonata con D.D.S. 4067 del 29/03/2019;
- con D.D.S. 13975 del 13/11/2019 è stata erogata la somma di € 387.000,00 pari al 20% del finanziamento concesso;

- con D.D.S. 6067 del 04/06/2020 è stata erogata una anticipazione della terza rata pari a € 176.373,20;
- con successivo D.D.S. 8740 del 26/08/2020 è stata erogato il saldo della terza rata pari a € 210.626,80;

VISTA la pec del 29/03/2021, acquisita agli atti al prot. n° 160043 del 31/03/2022, con la quale la Società Nocera Giuseppe SRL ha chiesto l'erogazione del saldo;

VISTO il QTE finale approvato in data 10/11/2021;

VISTO il certificato di collaudo finale, acquisito agli atti al prot. generale/SIAR n. 494437 del 16/11/2021, che attesta che i lavori eseguiti sono conformi ed ultimati e che l'intervento è collaudabile;

VISTI gli atti notarili con i relativi attestati dei beneficiari degli alloggi;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo di € 193.500,00, pari al 10% del finanziamento, di cui € 56.400,00 a valere sull'impegno 4030/2022, € 135.235,50 sull'impegno 377/2022 e € 1.864,50 sull'impegno 4069/2022 sul competente capitolo n. U3202013401 del Bilancio della Regione Calabria per il corretto esercizio finanziario;

VISTA la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73 secondo le modalità di cui al D.M. 40 del 18/01/2008 ha accertato che la società Giuseppe Nocera SRL risulta essere soggetto non inadempiente

DATO ATTO che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva della sopracitata società mediante procedura on-line, con esito positivo, giusto Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), numero protocollo INPS_33200252;

DATO ATTO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

ACCERTATO che sono stati acquisiti e custoditi nel relativo fascicolo tutti i documenti che comprovano il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite per la liquidazione della spesa art.43 e art.45 della L.R. 04.02.2002 n.8;

ATTESTATA da parte del Dirigente che sottoscrive l'atto la regolare esecuzione delle prestazioni ai sensi dell' art. 57 del d.lgs. n. 118/2011;

ATTESTATO che l'amministrazione regionale ha provveduto alla pubblicazione ndi quanto previsto dagli art. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n.33 e s.m.i., così come richiamati dalla Circolare n. 57364 del 11/02/2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

ATTESTATO ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la corretta imputazione nel capitolo U3202013401e che sullo stesso vi è la totale copertura per far fronte all'impegno dell'intera somma pari ad € 193.500,00;

VISTA la distinta di liquidazione n. 1842 del 15/02/2023 generate telematicamente ed allegata al presente atto;

A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;

DECRETA

Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

1. di procedere al pagamento del saldo, pari a € 193.500,00, a favore della Società Nocera Giuseppe SRL con sede a Reggio Calabria per la realizzazione di 40 alloggi da offrire in proprietà nel comune di Reggio Calabria in località San Leo di Pellaro.
2. di liquidare l'importo di € 193.500,00 sul capitolo di bilancio regionale U3202013401 sugli impegni nn.4030/2022, 4069/2022 e 377/2022 per l'esercizio finanziario in corso.
3. di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
Giancarlo Macri

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
FRANCESCO TARSIA

(con firma digitale)