



COMUNE DI DIAMANTE (Cosenza)

SETTORE TERZO

Via Pietro Mancini, 10 - 87023 Diamante (CS) - Telefono 0985/81398
Posta certificata protocollodiamante@pec.it E-mail ufficiourbanistica.diamante@gmail.com
Codice Fiscale Partita Iva 00362420788

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la richiesta acquisita in data 24/10/2022 protocollo numero 21970 da parte dell'Ing. Maradei Luigina, nelle qualità di responsabile unico del procedimento relativo a "Lavori di completamento degli Interventi di mitigazione del rischio idraulico e ripristino officiosità idraulica del Torrente Vaccuta" con la quale si intende ottenere il certificato di destinazione urbanistica, dei vincoli inibitori e tutori di cui all'alveo fluviale del Torrente Vaccuta (area indicata nella planimetria allegata alla richiesta);

Visti gli atti d'ufficio;

C E R T I F I C A

Che sul vigente Piano Strutturale Comunale, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 22/10/2014 ed approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 25/10/2019, unitamente al Regolamento edilizio ed urbanistico, risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

- Zona V3 - Verde Naturale in contesto insediativo.

L'area di cui sopra ricade ad intero nei seguenti vincoli:

- Vincolo Paesaggistico Ambientale - D.lgs. N. 42/2004 art 157;
- Fascia di Rispetto (150 mt.) - D.lgs. N. 42/2004 art 142 comma 1 lettera c.
- Zona di Attenzione - Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) ai sensi dell'art. 1-bis della L- 365/2000, dell'art. 17 legge 18 maggio 1989 n. 183, dell'art. 1 Legge 3 agosto 1998 n. 267 .
- Vincolo Idrogeologico Forestale di cui al R.D. n. 3267/1923;
- Zona di rispetto di pozzi e sorgenti per uso idropotabile - Decreto Legislativo n. 152/2006

SI RILASCIÀ, A RICHIESTA DELL'INTERESSATO, AD USO AMMINISTRATIVO, AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 380/2001.



LE CARATTERISTICHE URBANISTICHE DEL TERRENO IN OGGETTO SONO QUELLE SOPRA INDICATE SOLO SE IL TERRENO MEDESIMO NON È STATO GIA' SFRUTTATO AI FINI VOLUMETRICI.

SONO FATTI SALVI LE PRESCRIZIONI SU EVENTUALI ASSOGGETTAMENTI DEL TERRENO DI CUI SOPRA AD USI CIVICI O DI PROPRIETA' COLLETTIVE DI NATURA AGRICOLA O SILVO PASTORALI.

IL REPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Ilario MAGURNO



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Vincenzo VACCARO