



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 20/02/2023

Numero Registro Dipartimento 108

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 2430 DEL 20/02/2023

Oggetto: OGGETTO: Presa d'atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere (L.R. 26/1985), all'aria aperta (L.R. 28/1986) e agli alberghi diffusi (L.R. 8/2008). Anno 2022, trimestre Ottobre - Dicembre, provincia di Vibo Valentia.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56, *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- la Legge regionale 22 giugno 2015, n.14, *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56”*;
- la Legge regionale 12 agosto 2002, n. 34, *“Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”*;
- la Legge regionale 29 giugno 2016, n. 14, *“Primi interventi per favorire la costituzione della Città metropolitana di Reggio Calabria”*.

Visti:

- la Legge Regionale 13 maggio 1996, n. 7, *“Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”*;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto: *“Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – è stato approvato il Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale e Abrogato il Regolamento Regione 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.”*;
- la D.G.R. n. 677 del 14/12/2022 con cui è stato assegnato l’incarico di reggenza del “Dipartimento Turismo, Marketing territoriale e Mobilità” alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 126 del 16/12/2021, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento *“Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità”* della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il Decreto dirigenziale n.16681 del 16/12/2022 avente ad oggetto *“definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12”* con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento *“Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità”*;
- il Decreto n. 16721 del 19/12/2022 *“Adempimenti dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità. Conferimento incarichi di reggenza ai dirigenti non apicali e rettifica parziale D.D. n. 16681 del 16/12/2022”*

Ritenuta, per le norme e i provvedimenti amministrativi sopra citati, la competenza della Regione e in particolare di questo Settore in materia di classificazione delle strutture ricettive nel territorio provinciale in oggetto.

Visti:

- il Decreto legislativo 23 maggio 2011, n. 79, *“Codice della normativa statale in tema di ordinamento e mercato del turismo, a norma dell’articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246, nonché’ attuazione della direttiva 2008/122/CE, relativa ai contratti di multiproprietà, contratti relativi ai prodotti per le vacanze di lungo termine, contratti di rivendita e di scambio”* e la Sentenza della Corte Costituzionale n. 80/2012;
- le disposizioni regionali che regolano la materia della classificazione delle strutture ricettive alberghiere e assimilabili (nel seguito per brevità: *“strutture alberghiere”*);
- Legge regionale 3 maggio 1985, n. 26, *“Disciplina della classificazione alberghiera”*;
- Legge regionale 11 luglio 1986, n. 28, *“Ricezione turistica all’aria aperta”*;
- Legge regionale 5 aprile 2008, n. 8, *“Riordino dell’organizzazione turistica regionale”*, articolo 12, rubricato *“Albergo diffuso”*, e Regolamento di attuazione 27 ottobre 2008, n. 4;
- il Decreto-legge 25 giugno 2008, n.112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2008, n.133, articolo 38, rubricato *“Impresa in un giorno”* e il D.P.R. 7 settembre 2010, n.160, *“Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008”*;
- il D.D.G. n. 8588 del 17/07/2019, avente ad oggetto: *“D.G.R. n. 207 del 28 maggio 2019 Presa d’atto degli accordi in conferenza unificata rep. atti n. 28 cu 17 aprile 2019 adozione*

dei moduli unificati e standardizzati per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze”.

Viste inoltre le disposizioni dirigenziali, contenute:

- nel verbale del 19/01/2022 (prot. n. 44756 del 31/01/2022);
- nella nota prot. n. 183012 del 14/04/2022;

Finalizzate a:

- uniformare l'attività amministrativa oggetto del presente provvedimento;
- rendere più efficiente l'organizzazione degli uffici ad essa preposti;
- introdurre un sistema di monitoraggio della produttività;
- garantire le disposizioni in materia di anticorruzione e incrementare i livelli di trasparenza.

Premesso:

- che con decreto dirigenziale n. 13154 del 11/12/2020 è stata istituita la *Banca dati regionale delle strutture ricettive*, in ossequio alle disposizioni dell'articolo 15 della Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 e dell'articolo 11 della Legge regionale 3 maggio 1985, n. 26;
- che in ultimo con decreto dirigenziale n. 13530 del 22/12/2021 si è provveduto alla formale approvazione di una versione aggiornata della banca dati di cui al punto precedente, fermo restando che i suoi contenuti sono aggiornati con continuità;
- che con decreto n. 7040 del 29/06/2022 si è preso atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere per il trimestre Gennaio-Marzo 2022;
- che con decreto n. 11928 del 07/10/2022 si è preso atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere per il trimestre Aprile - Giugno 2022;
- che con decreto dirigenziale n. 1607 del 06/02/2023 si è preso atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere per il trimestre precedente a quello oggetto del presente provvedimento.

Considerato che nel trimestre oggetto del presente provvedimento, nei limiti dell'attività istruttoria compiuta, si è presa visione delle istanze dei titolari ed è stata verificata la documentazione allegata alla SCIA relativa all'endoprocedimento (nel seguito per brevità: *“procedimento”*) di competenza regionale, e gli esiti istruttori sono stati inoltrati ai Comuni tramite piattaforma regionale Calabria SUAP per il seguito di competenza.

Preso atto, con riferimento al trimestre in oggetto, che:

- all'inizio del periodo erano pendenti n. **13** istanze, di cui n. 0 di classificazione, n. **12** di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. **1** di altra tipologia;
- nel corso del periodo sono pervenute n. **3** istanze, di cui n. **0** di classificazione, n. **2** di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. **1** di altra tipologia;
- nel corso del periodo sono cessate (per ritiro, esito negativo SUAP, ecc.) n. 0 istanze,
- nel corso del periodo sono stati conclusi n. **5** di cui n. 0 di classificazione, n. **4** di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. **1** di altra tipologia;
- dei n. **5** procedimenti conclusi nel trimestre, di cui al punto precedente, n. **5** hanno avuto esito positivo (o presa d'atto) e n. 0 hanno avuto esito negativo;
- al termine del periodo sono pendenti n. **10** procedimenti, di cui n. 0 di classificazione, n. **10** di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. **0** di altra tipologia;
- per come meglio dettagliato nell'allegata tabella *“Riepilogo trimestrale attività strutture ricettive alberghiere, aria aperta e albergo diffuso”* (allegato 1).

Attestato da parte del responsabile del procedimento:

- di aver proceduto in conformità alle disposizioni dirigenziali sopra richiamate;
- di avere applicato, in ossequio alle previsioni del PTPCT, la misura alternativa alla rotazione consistente nella controfirma sugli esiti istruttori da parte della Dott.ssa Emma Greco.

Attestato:

- che, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, si ritiene sussistere la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;
- che il presente provvedimento non comporta nuovi o ulteriori oneri sul bilancio regionale;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.

Ritenuto opportuno, avocare a sé il procedimento, nelle more del conferimento dell'incarico di Dirigente del settore n.1 "Ricettività Alberghiera ed Extra-Alberghiera, Portualità Turistica, Stabilimenti Balneari e Termalismo – Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità".

Ritenuto di prendere atto dell'attività istruttoria compiuta e confermare l'esito della stessa

DECRETA

Di prendere atto e confermare *n.5* esiti delle istruttorie amministrative e di verifica dei requisiti delle strutture ricettive alberghiere di cui alla narrativa del presente provvedimento.

Di prendere atto della classificazione/ riclassificazione e/o variazione (di denominazione, titolarità, ecc.) di *n. 5* strutture ricettive riportate nella allegata tabella "Elenco delle strutture ricettive alberghiere classificazione/ riclassificazione e/o variate" (**Allegato 2**).

Di provvedere alla trasmissione del presente provvedimento al Settore regionale competente in materia di *Sistema informativo turistico* (di cui all'articolo 10 della Legge regionale 5 aprile 2008, n. 8).

Di provvedere all'aggiornamento della Banca dati regionale delle strutture ricettive, sulla base delle tabelle contenute nell'allegato 2

Di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Maria Virdo
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Maria antonella Cauteruccio
(con firma digitale)

Riepilogo trimestrale attività strutture alberghiere, aria aperta e albergo diffuso Allegato 1

Anno	2022
Trimestre	Quarto
Provincia	Vibo Valentia

Tipo operazione	Tipologia struttura	Procedimenti pendenti all'inizio del trimestre						Istanze pervenute nel corso del trimestre [B]	Attività endoprocedimentali				Procedimenti conclusi			Procedimenti pendenti al termine del trimestre					
		di cui					Totale [A]		istruttoria documentale	istruttoria su integrazione documentale	sopralluogo	sopralluogo integrativo	con esito		Totale [C]	di cui					Totale [D = A + B - C]
		istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo							positivo / presa d'atto	negativo		istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo	
Classificazione	Alberghiera (L.R. 26/1985)						0								0						0
	Aria aperta (L.R. 28/1986)						0								0						0
	Albergo diffuso (L.R. 8/2008)						0								0						0
	Totale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riclassificazione	Alberghiera (L.R. 26/1985)				10		10	1	1		4		4		4				7		7
	Aria aperta (L.R. 28/1986)				2		2	1	1						0			1	2		3
	Albergo diffuso (L.R. 8/2008)						0								0						0
	Totale	0	0	0	12	0	12	2	0	0	4	0	4	0	4	0	0	1	9	0	10
Cessazione	Alberghiera (L.R. 26/1985)						0								0						0
	Aria aperta (L.R. 28/1986)						0								0						0
	Albergo diffuso (L.R. 8/2008)						0								0						0
	Totale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre (subingresso, cambio denominazione, ecc.)	Alberghiera (L.R. 26/1985)				1		1						1		1						0
	Aria aperta (L.R. 28/1986)						0								0						0
	Albergo diffuso (L.R. 8/2008)						0								0						0
	Totale	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0
Totale complessivo		0	0	0	13	0	13	2	0	0	4	0	5	0	5	0	0	1	9	0	10

VIBO VALENTIA													
ESERCIZI RICETTIVI ALBERGHIERI L.R. 26/1985 e s.m.i.							Allegato 2						
1	Prov	Città	Tipologia	Denominazione	Titolare	Decorrenza	Liv. di Classificaz.	Ricettività					
								Capacità Ricettiva Effettiva	U.A.	Suite	Cam.	Posti Letto	Bagni
1	vv	Tropea	Residenza Turistico-Alberghiera (R.T.A.)	HIBISCUSUNO	KM Zero s.a.s. di Euticchio Angelo & C.	SCIA n. 2186 del 08/04/2022 - Rinnovo classifica quinquennio 2020/2024	2 Stelle		6		3	21	9
2	vv	Tropea	Albergo	HOTEL VALEMARE	Porta del Mare s.r.l.	SCIA n. 2267 del 01/06/2022 - Rinnovo classifica quinquennio 2020/2024	3 Stelle				38	114	38
3	vv	Zambrone	Residenza Turistico-Alberghiera (R.T.A.)	VOI LE MUSE RESORT	Voihotels s.r.l.	SCIA n. 452 del 10/03/2022 - Rinnovo classifica quinquennio 2020/2024	3 Stelle		72		108	252	72
4	vv	Ricadi	Residenza Turistico-Alberghiera (R.T.A.)	EOLO SUNRISE	Andrisor s.r.l.s.	SCIA n. 1156 del 31/03/2022 - Rinnovo classifica quinquennio 2020/2025	3 Stelle				18	46	18
5	vv	Ricadi	Residenza Turistico-Alberghiera (R.T.A.)	ROCCA DI VADARO	Artesi management s.r.l.	SCIA n. 1184 del 12/05/2022 - Verifica	3 Stelle		69		37	138	106