



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO E TUTELA DELL' AMBIENTE
SETTORE 02 - VALUTAZIONI AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI - SVILUPPO
SOSTENIBILE**

Assunto il 04/01/2023

Numero Registro Dipartimento 11

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 95 DEL 09/01/2023

Oggetto: Procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi della DGR n. 65 del 28 febbraio 2022 -
Direttiva Habitat 92 43 CEE Direttiva
Uccelli 79 409 CEE DPR 357 97.

Sanatoria di un fabbricato ad uso residenziale monofamiliare, su tre livelli fuori terra, ubicato in
Contrada “Simma”, nel comune di Casabona (KR), riportato al foglio di mappa n. 52, particella n.
743, sub 4 e sub 6”.

Proponente: AURORA FRANCESCO.

ZPS IT 9320302 “Marchesato e Fiume Neto”.

PARERE di esclusione procedura Vinca appropriata.

Dichiarazione di conformità della copia informatica



REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI:

- la L.R. n.7 del 13.05.1996 e ss.mm.ii., recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. n. 2661 del 21.06.1999 e ss.mm.ii., recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7 del 13 maggio 1996 e dal D.Lgs n. 29/93”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 e ss.mm.ii., recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto “Misure per garantire la funzionalità della Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione Regolamento Regionale 20 aprile 2022, n. 3 e ss.mm.ii.”;
- il D.P.G.R. n. 138 del 29 dicembre 2022, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento “Territorio e Tutela dell’Ambiente” all’ing. Salvatore Siviglia;
- il DDG n. 6328 del 14/06/2022 con cui è stato assunto l’atto di micro organizzazione del Dipartimento Territorio e Tutela dell’Ambiente a seguito della DGR 163/2022;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 e ss.mm.ii., recante “Norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e ss.mm.ii., recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (VINCA) adottate in data 28/11/2019 con Intesa tra Governo, regioni e Province autonome di Trento e Bolzano;
- la DGR n. 64 del 28 febbraio 2022 recante: "Approvazione regolamento avente ad oggetto "Abrogazione regolamento regionale n.16 del 6.11.2009";
- la DGR n. 65 del 28 febbraio 2022 recante: "Preso atto Intesa del 28.11.2019 (GURI n.303/2019), articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sulle Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (Vinca) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT";
- la L.R. n. 39 del 03.09.2012 e ss.mm.ii., recante “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI”;
- il R.R. n. 10 del 05.11.2013 e ss. mm. ii., recante “Regolamento regionale di attuazione della L.R. 3 settembre 2012, n. 39, recante: Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI”;
- il Regolamento Regionale 4 agosto 2008, n. 3 e ss. mm. ii., avente ad oggetto “Regolamento regionale delle procedure di valutazione di impatto ambientale, di valutazione ambientale strategica e delle procedure di rilascio delle autorizzazioni integrate ambientali”;

- il D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.;
- i Decreti del Dirigente Generale n. 14055 del 18/12/2020, n. 7021 del 7/07/2021 e n. 11180 del 3/11/2021 con i quali sono stati nominati i componenti della Struttura Tecnica di Valutazione (VIA-AIA-VI) di seguito "STV".

PREMESSO CHE, in ordine agli aspetti procedurali del presente provvedimento:

- con nota acquisita agli atti del Dipartimento in data 12/09/2022 prot. n. 398589, la ditta Aurora Francesco ha presentato istanza di Valutazione di Incidenza in merito al progetto per la "Sanatoria di un fabbricato ad uso residenziale monofamiliare, su tre livelli fuori terra, ubicato in Contrada "Simma", nel comune di Casabona (KR), riportato al foglio di mappa n. 52, particella n. 743, sub 4 e sub 6".
- la Struttura Tecnica di Valutazione VIA-AIA-VI, nella seduta del 20/12/2022, ha espresso parere stabilendo che non è dovuta alcuna valutazione di eventuali incidenze sulle componenti ambientali del progetto;

PRESO ATTO del suddetto parere espresso dalla STV, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO che le somme sono state accertate nell'esercizio finanziario 2022;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria;

SU PROPOSTA del responsabile del procedimento, alla stregua dell'istruttoria e della verifica della completezza e correttezza del procedimento rese dal medesimo;

DECRETA

DI RICHIAMARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto ed in questa parte integralmente trascritta.

DI PRENDERE ATTO del parere espresso dalla STV nella seduta del 20/12/2022 (parere allegato al presente decreto per formarne parte integrante e sostanziale), in merito al progetto sanatoria di un fabbricato ad uso residenziale monofamiliare, su tre livelli fuori terra, ubicato in Contrada "Simma", nel comune di Casabona (KR), riportato al foglio di mappa n. 52, particella n. 743, sub 4 e sub 6 e per, l'effetto di escludere lo stesso dalla procedura di Vinca appropriata.

DI NOTIFICARE il presente atto alla ditta Aurora Francesco, al Comune di Casabona (KR) e per i rispettivi adempimenti di competenza alla Provincia di Crotone ed all'ARPACal.

DI DISPORRE che il Proponente dia preventiva comunicazione all'ARPACAL – Dipartimento Provinciale di competenza, della data di inizio dei lavori, previa trasmissione di copia digitale degli elaborati di progetto, ai fini degli adempimenti di monitoraggio e controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 3 e 4, del R.R. 3/2008 per come modificato dal Regolamento Regionale n. 5/2009 e smi.

DI DARE ATTO che l'attività di sorveglianza sui siti afferenti rete Natura 2000 è, altresì, svolta dai soggetti indicati all'art. 12 del R.R. n.16/2009 (Carabinieri Forestali, Capitaneria di Porto e persone giuridiche con qualifica di guardia giurata secondo le norme di pubblica sicurezza convenzionate con l'ente gestore del sito o con il Dipartimento Ambiente della regione).

DI STABILIRE che in caso di accertamento di inadempimenti o di violazioni delle condizioni d'obbligo/prescrizioni contenute nel parere STV allegato/progetto ovvero in caso di modifiche progettuali che rendano il progetto difforme da quello sottoposto al procedimento di verifica di assoggettabilità a VINCA/VINCA in parola, il presente decreto - in considerazione della tutela preminente e preventiva degli interessi tutelati - sarà oggetto di revoca.

DI DISPORRE che, in caso di revoca, gli interventi e le opere realizzati in difformità ovvero in contrasto con gli obiettivi specifici tutela e di conservazione precisati per ZPS e ZSC o siti della Rete Natura 2000, comportano l'obbligo del ripristino, a cura e spese del responsabile, della situazione ambientale ed ecologica *ex ante* o, comunque, l'applicazione di misure – impartite dall'Autorità competente - atte a garantire la ricostituzione di situazioni ambientali ed ecologiche altrimenti non recuperabili con gli interventi di ripristino.

DI PRECISARE che qualunque difformità e/o dichiarazione mendace nella documentazione tecnica/amministrativa/progettuale presentata, da parte del proponente e/o dei dichiaranti/tecnici progettisti (che hanno redatto e sottoscritto la medesima documentazione, secondo i rispettivi profili di competenza) inficia la validità del presente atto.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha validità di anni 5 (cinque) dalla notifica del medesimo provvedimento. Trascorso detto periodo, salvo proroga concessa, su istanza motivata del Proponente, dall'Autorità competente, la procedura deve essere reiterata.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti;
- fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli Uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;
- è in ogni caso condizionato alla legittimità dei provvedimenti e degli atti amministrativi connessi e presupposti, di competenza di altri enti pubblici a ciò preposti.

DI PRECISARE che avverso il presente decreto è ammesso ricorso in sede giurisdizionale innanzi al TAR Calabria, entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC e sul sito istituzionale della Regione Calabria, ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, della Legge Regionale 6 aprile 2011, n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, a cura del Dipartimento proponente.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Costantino Gambardella

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Salvatore Siviglia

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente
STRUTTURA TECNICA DI VALUTAZIONE
VIA – AIA -VI

SEDUTA DEL 20/12/2022

Oggetto: Procedura di Valutazione d' Incidenza – “*Permesso di Costruire in sanatoria di un fabbricato ad uso residenziale monofamiliare, su tre livelli fuori terra, ubicato in Contrada “Simma”, nel comune di Casabona (KR), riportato al foglio di mappa n. 52, particella n. 743, sub 4 e sub 6*”.

Proponente: **AURORA FRANCESCO.**

ZPS IT 9320302 “Marchesato e Fiume Neto”.

LA STRUTTURA TECNICA DI VALUTAZIONE - VIA – AIA -VI

Nella composizione risultante dalle sottoscrizioni in calce al verbale stesso dichiara, ognuno per quanto di propria individuale responsabilità, l'insussistenza di situazioni di conflitto o di incompatibilità per l'espletamento del compito attribuito con i soggetti proponenti o progettisti firmatari della documentazione tecnico-amministrativa in atti.

Responsabile del procedimento: Ing. Costantino Gambardella

Relatore/istruttore tecnico: Geom. Angelo Antonio Corapi

La seduta viene presieduta dal presidente Dirigente Generale reggente del Dip. Territorio e Tutela dell'Ambiente.

VISTI

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e ss.mm.ii. avente ad oggetto “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche”;
- le Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (VINCA) adottate in data 28/11/2019 con Intesa tra Governo, regioni e Province autonome di Trento e Bolzano;
- il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. avente ad oggetto “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. avente ad oggetto “Norme in materia ambientale”;
- il Regolamento Regionale 4 agosto 2008, n. 3 e ss. mm. ii., avente ad oggetto “Regolamento regionale delle procedure di valutazione di impatto ambientale, di valutazione ambientale strategica e delle procedure di rilascio delle autorizzazioni integrate ambientali”;
- la Legge Regionale 3 settembre 2012, n. 39 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI”;
- il Regolamento Regionale 5 novembre 2013, n. 10 e ss. mm. ii., avente ad oggetto “Regolamento regionale di attuazione della L.R. 3 settembre 2012, n. 39, recante: “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI””;
- il D.M. Ambiente del 30/03/2015 n. 52 recante le Linee guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle regioni e province autonome,



- presentato con numero 15 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116;
- il Regolamento Regionale 9 febbraio 2016 n. 1 di modifica del R.R. n. 3/2008;
 - i Decreti del Dirigente Generale n. 14055 del 18/12/2020, n. 7021 del 7/07/2021 e n. 11180 del 03/11/2021 con i quali sono stati nominati i componenti della Struttura Tecnica di Valutazione (VIA-AIA-VI) di seguito "STV";
 - la DGR n. 64 del 28 febbraio 2022 recante: "Approvazione regolamento avente ad oggetto "Abrogazione regolamento regionale n.16 del 6.11.2009";
 - la DGR n. 65 del 28 febbraio 2022 recante: "Presa atto Intesa del 28.11.2019 (GURI n.303/2019), articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sulle Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (Vinca) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT.

PREMESSO CHE

Con nota prot./SIAR n. **398589** del **12/09/2022** è stata assunta agli atti del Dipartimento competente in materia di Ambiente la richiesta di procedura di Valutazione di Incidenza per il progetto relativo alla sanatoria di un fabbricato ad uso residenziale monofamiliare, su tre livelli fuori terra, ubicato in Contrada "Simma", nel comune di Casabona (KR), riportato al foglio di mappa n. 52, particella n. 743, sub 4 e sub 6, **ricadente all'interno della ZPS IT 9320302 "Marchesato e Fiume Neto"**.

VISTO il Progetto presentato, costituito dalla seguente documentazione **amministrativa e tecnica**:

Documentazione Tecnica

- Richiesta di Permesso di Costruire;
- TAV. 3 -Elaborati grafici stato di fatto, di progetto e comparativi;
- TAV. 3.1 -Documentazione Fotografica;

Documentazione Amministrativa

- Certificato di Destinazione Urbanistica prot. n. 235 del 13/01/2022;
- Autocertificazione di Conformità delle opere realizzate rispetto alla L.R. n. 19/02 e smi, al QTRP e al PTCP (Atto Notorio da parte del progettista);
- Allegato 8;
- Allegato 8a;
- ricevuta versamento oneri istruttori.

In data 12/09/2022 sono state trasmesse le seguenti integrazioni:

- Format Screening di VINCA;
- Planimetria su base catastale;
- Planimetria su base CTR;
- Planimetria su base Ortofoto;
- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Planimetria ZPS.

In data 06/12/2022 sono state trasmesse le seguenti integrazioni ed acquisite al Prot. N. 547145 del 06/12/2022:

- Relazione Tecnica Illustrativa (Tav.1).

In data 07/12/2022 sono state trasmesse le seguenti integrazioni:

- Atto Notarile;
- Visura Storica Catastale;
- Relazione Tecnica Illustrativa (Tav.1).

PRESO ATTO della predetta documentazione tecnico/amministrativa trasmessa dal proponente, del responsabile del progetto e dei tecnici progettisti/esperti, che hanno redatto e sottoscritto la medesima documentazione, secondo i rispettivi profili di competenza e responsabilità;

ESAMINATA la predetta documentazione presentata;



Il progetto in valutazione, per come dichiarato dal proponente e dal progettista Geom. Enrico Daniele Comito, riguarda la sanatoria edilizia di un fabbricato su tre piani fuori terra, realizzato in assenza di idoneo titolo edilizio nel 1985 e poi completato all'interno nell'anno 2008, prima dell'istituzione della ZPS "Marchesato e Fiume Neto" e delle relative misure di salvaguardia.

È ubicato in Contrada Simma, del Comune di Casabona (KR), ed è censito nel NCEU alla particella n. 743 del foglio di mappa n. 52, sub 4 e sub 6. È destinato a civile abitazione, ha una superficie coperta al piano terra pari a mq 165 c. Più precisamente, trattasi di un immobile su tre livelli, comunicanti con un vano scala. Il piano terra è destinato a magazzini, mentre il piano primo e secondo sono destinati a civile abitazione.

Di seguito si riportano i lavori eseguiti sull'immobile:

- muratura di tamponamento in mattoni forati;
- tramezzatura interna;
- impianto elettrico;
- pavimentazione interna;
- infissi esterni;
- tinteggiatura interna ed esterna;

Caratteristiche costruttive:

L'immobile ha una superficie di 165 mq, altezza alla gronda di 9,90 m e si sviluppa su tre livelli fuori terra ed è adibito ad uso residenziale. La struttura è in c.a. Trattasi di un solo corpo di fabbrica, costruito nel 1985, di forma quadrata (11,00 m x 12,00 m) su tre livelli fuori terra, con struttura portante in c.c. 40 cm x 50 cm (anima) e 30 cm x 100 cm (fondazioni) interagenti con il magrone di sottofondazione, posato su pietrame. La fondazione è sostenuta da tre file di pali del diametro 600 mm. Il reticolo delle travi di fondazione è stato riempito con pietrisco, sulla quale poggia il piano della struttura, con massetto di sottofondo. In elevazione la struttura è stata realizzata con telaio in c.a., costituito da pilastri della sezione 40 cm x 60 cm e travi di collegamento emergenti di 40 cm x 50 cm, mentre i solai in latero-cemento sono stati realizzati con pignatte di tipo unico di 20 cm di altezza.

La tamponatura a piano terra è stata realizzata con blocchi in cls vibrato, collaboranti con il telaio in c.a., mentre il piano primo e secondo sono stati realizzati con laterizi forati a cassa vuota, con fila interna realizzata con laterizi forati da 10 fori e fila esterna con laterizia forati da 21 fori, costituendo una stratigrafia con spessore di 40 cm. Il solaio di copertura è a due falde, non calpestabili con pannelli coibentati.

Analisi di Incidenza

VALUTATO CHE la ZPS "Marchesato e Fiume Neto" con cod. IT 9320302 include una vasta area montuosa del crotonese che rappresenta buona parte del bacino imbrifero dei Fiumi Neto e Tacina, istituita in data successiva alla realizzazione dell'immobile oggetto di istanza.

Nel caso di specie, non si ritiene debba effettuarsi una valutazione di merito per impatti o effetti sulle componenti e sulle matrici ambientali di contesto in quanto il fabbricato è stato realizzato nel 1985, ossia prima dell'istituzione della suddetta ZPS e, come tale, già parte integrante del tessuto ambientale ed ecosistemico della ZPS stessa.

Pertanto, stante il carattere aprioristico e preventivo della procedura di valutazione di incidenza, in ragione pure dell'oggetto della domanda avanzata dall'odierno proponente finalizzata all'ottenimento di un provvedimento amministrativo-urbanistico, non è dovuta alcuna valutazione di eventuali incidenze sulle componenti ambientali, naturali, nonché sugli habitat e sulle specie di avifauna selvatica popolanti l'attuale ZPS.

Tuttavia, qualora il fabbricato necessiti di eventuali interventi edilizi (ivi compresa la demolizione parziale dello stesso), dovrà essere attivata la procedura di valutazione di incidenza ai sensi della vigente normativa e dei regolamenti regionali che recepiscono le prescrizioni delle direttive comunitarie e nazionali.

CONSIDERATO CHE l'attività della STV si articola nell'attività (endoprocedimentale) di istruttoria tecnica interdisciplinare di merito da parte dei Componenti tecnici (anche tramite acquisizione e valutazione di tutta la documentazione presentata).



Per tutto quanto sopra rappresentato, i Componenti tecnici della Struttura Tecnica di Valutazione danno atto di avere esaminato la documentazione presentata e di aver espletato, congiuntamente, in relazione agli aspetti di competenza, l'attività di istruttoria tecnica interdisciplinare di merito.

Tutto ciò VISTO, CONSIDERATO E VALUTATO la Struttura Tecnica di Valutazione Ambientale

nell'attività di valutazione in seduta plenaria - richiamata la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto - sulla scorta della predetta attività di istruttoria tecnica interdisciplinare di merito e per effetto della medesima, in relazione agli aspetti di specifica competenza ambientale - fatti salvi i diritti di terzi, la veridicità dei dati riportati da parte del proponente e/o del responsabile del progetto e dei tecnici progettisti/esperti e altri vincoli non conosciuti di qualsiasi natura esistenti sull'area oggetto di intervento - ritiene che non è dovuta alcuna valutazione di eventuali incidenze sulle componenti ambientali, naturali, nonché sugli habitat e sulle specie di avifauna selvatica popolanti la ZPS denominata "Marchesato e Fiume Neto" con cod. IT 9320302, in relazione all'istanza avanzata dal proponente Aurora Francesco per il "progetto in sanatoria di un fabbricato ad uso residenziale monofamiliare, su tre livelli fuori terra, ubicato in Contrada "Simma", nel comune di Casabona (KR), riportato al foglio di mappa n. 52, particella n. 743, sub 4 e sub 6". Quanto sopra subordinatamente al rispetto delle prescrizioni in appresso riportate:

1. siano acquisiti tutti i nulla-osta, autorizzazioni, pareri, concessioni e/o permessi previsti dalle normative vigenti;
2. sia acquisita la compatibilità dell'opera in progetto con le misure di salvaguardia e la conformità alla L.R. 19/2002 e ss.mm.ii. e alle NTA dello strumento urbanistico comunale vigente;
3. per il fabbricato sia realizzato, se non presente, lo smaltimento delle acque reflue in conformità alla normativa vigente e sottoposto a specifica autorizzazione da parte degli Enti e/o Organi competenti.

Per quanto non espressamente indicato nel presente atto valgono, in ogni caso, le vigenti disposizioni normative in materia ambientale.

Ove si rendesse necessaria variante sostanziale, il proponente deve chiederne la preventiva valutazione ai fini della compatibilità con il presente provvedimento.

Il presente atto attiene esclusivamente alla valutazione di incidenza del progetto di cui all'oggetto, esulando da qualsiasi altra procedura, quali titoli abilitativi relativi a sanatorie, cambio di destinazione d'uso o altri provvedimenti di ambito urbanistico-edilizio di competenza di altri uffici e/o enti.

Per la migliore tutela dell'interesse pubblico, anche per gli aspetti non strettamente connessi alla specifica competenza ambientale, il presente atto resta subordinato, altresì, all'acquisizione di tutti i pareri, i nulla osta, le autorizzazioni, gli atti di assenso comunque denominati prescritti dalle vigenti normative, specificatamente quelli necessari di natura paesaggistica, urbanistica, sismica, geologica ed idrogeologica/idraulica.

Qualunque diffonità e/o dichiarazione mendace nella documentazione tecnica/amministrativa/progettuale presentata, da parte del proponente e/o del responsabile del progetto e dei tecnici progettisti/esperti (che hanno redatto e sottoscritto la medesima documentazione, secondo i rispettivi profili di competenza) e, altresì, la violazione delle prescrizioni impartite (per la fase esecutiva), inficiano la validità del presente atto



Regione Calabria

Aoo REGCAL

Prot. N. 570243 del 22/12/2022

Oggetto: **Procedura di Valutazione d' Incidenza** – “Permesso di Costruire in sanatoria di un fabbricato ad uso residenziale monofamiliare, su tre livelli fuori terra, ubicato in Contrada “Simma”, nel comune di Casabona (KR), riportato al foglio di mappa n. 52, particella n. 743, sub 4 e sub 6”.

Proponente: **AURORA FRANCESCO** -

ZPS IT 9320302 “Marchesato e Fiume Neto”

La STV

Componenti Tecnici			
1	Componente tecnico (Geom. - Rapp. A.R.P.A.CAL)	Angelo Antonio CORAPI (*)	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
2	Componente tecnico (Dott.)	Antonino Giuseppe VOTANO	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
3	Componente tecnico (Ing.)	Costantino GAMBARELLA (*)	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
4	Componente tecnico (Ing.)	Francesco SOLLAZZO	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
5	Componente tecnico (Dott.)	Nicola CASERTA	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
6	Componente tecnico (Dott.)	Paolo CAPPADONA	<i>ASSENTE</i>
7	Componente tecnico (Dott.ssa)	Sandie STRANGES	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
8	Componente tecnico (Ing.)	Luigi GUGLIUZZI	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
9	Componente tecnico (Dott.)	Antonio LAROSA	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>
10	Componente tecnico (Dott.ssa.)	Mariarosaria PINTIMALLI	<i>FIRMATO DIGITALMENTE</i>

() Relatore/Istruttore coordinatore*

Il Presidente
Ing. Salvatore Siviglia
firmato digitalmente