



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA  
ATERP, ESPROPRI**

---

*Assunto il 13/01/2023*

*Numero Registro Dipartimento 16*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 502 DEL 17/01/2023**

**Oggetto:** AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO, OCCUPAZIONE TEMPORANEA/DANNI, TERRENI NEL COMUNE DI BIANCO (RC), FOGLIO 34 P.LLA 29 E FOGLIO 37 PART.LLA 2, DEPOSITATE A SEGUITO DI SENTENZA DELLA CORTE DI APPELLO DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA N. 1040/2019. METANODOTTO DERIVAZIONE PER BRUZZANO ZEFFIRIO E FERRUZZANO DN 400 (16”). DITTA CRIACO ANNUNZIATA.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

**VISTA** la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”;

**VISTO** il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

**VISTA** la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante “*D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i. pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante “*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*”;

**VISTA** la DGR n. 163 del 30.04.2022, “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3*”.

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii*”;

**VISTO** il Regolamento n.12 del 14.12.2022 “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale*”

**VISTO** il D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, avente ad oggetto “*Avviso di selezione, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: INDIVIDUAZIONE*”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;

**VISTO**, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con il quale è stato conferito l'incarico all'ing. Claudio Moroni di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

**VISTO** il D.D.G. n. 13730 del 07.11.2022, con il quale è stato conferito, nelle more dell'espletamento delle procedure previste, all'ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza del Settore n.4 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri";

**VISTA** l'istanza trasmessa con pec del 03.11.2022 dall'Avv. Carmelo Macrì, con la quale si chiede lo svincolo delle indennità depositate per come accertate e ordinate dalla Corte d'Appello di Reggio Calabria con sentenza n. 1040/2019, in favore della Sig.ra Criaco Annunziata (per come meglio identificata nell'allegato "A"), per il terreno del comune di Bianco (RC), distinto in Catasto al Foglio n. 34 Particella n. 29 e Foglio 37 particella 2 interessato dalla costruzione del metanodotto Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 400 (16"), P=24 bar" ;

**VISTO** il decreto n. 13698, del 02.10.2012, del Dirigente del Settore n. 2, del Dipartimento Attività Produttive della Regione Calabria, successivamente rettificato con decreto n. 15050 del 22 ottobre 2012, col quale si approva il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, relativo al metanodotto «*Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 400 (16"), P=24 bar; Allacciamento Comune di Caraffa del Bianco DN 150 (6") P=24 bar, Allacciamento Comune di Africo Nuovo DN 100 (4") P=24 bar, Allacciamento Comune di Bruzzano Zeffirio DN 100 (4") P=24 bar, Allacciamento Comune di Ferruzzano DN 100 (4") P=24 bar*» e, altresì, si dichiara la conformità urbanistica, **la pubblica utilità** e l'urgenza dell'opera e si appone il vincolo preordinato all'esproprio;

**VISTO** il decreto n. 17529, del 19.12.2013, avente ad oggetto: *"Imposizione di Servitù e contestuale occupazione temporanea ex artt. 22 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, a favore di Snam Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nei Comuni di Bianco, Africo, Ferruzzano e Bruzzano Zeffirio, necessari per la costruzione e l'esercizio del metanodotto: "Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 250 (10"), P 24 Bar; Allacciamento Comune di Caraffa del Bianco DN 150 (6"), P 24 Bar; Allacciamento Comune di Africo Nuovo DN 100 (4"), P 24 Bar"; Allacciamento Comune di Bruzzano Zeffirio DN 100 (4"), P 24 Bar"; Allacciamento Comune di Ferruzzano DN 100 (4"), P 24 bar"*, col quale sono state determinate con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità, in applicazione dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità di occupazione temporanea e di asservimento;

**VISTO** il decreto n. 164 del 15.01.2015, col quale si è provveduto ad ordinare il deposito delle indennità provvisorie offerte col decreto n. 17529 del 19.12.2013, per l'asservimento e l'occupazione temporanea di porzioni del terreno nel Comune di Bianco (RC), foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2, pari ad €. 4.670,00;

**VISTA** la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria n. nazionale 1260357, n. provinciale 105341 della somma di €. 4.670,00 a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea per il terreno nel Comune di Bianco (RC), foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2, disposta col sopra citato decreto n. 164 del 15.01.2015;

**CONSIDERATO** che con deliberazione della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria, di cui al verbale di n. 11 del 30.10.2015, sono state determinate le indennità definitive di asservimento in € 8.856,35 e di occupazione temporanea in € 6.468,50, per un totale di € 15.324,85, per i terreni del Comune di Bianco (RC), foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2 in ditta Criaco Annunziata;

**VISTO** il decreto n. 3257 del 29.03.2016, col quale si è provveduto ad ordinare il deposito delle indennità definitive stabilite dalla Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria, di rettifica Decreto n. 1085 del 15.02.2016, per l'asservimento e l'occupazione temporanea di porzioni del terreno nel Comune di Bianco (RC), foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2, pari ad €. 10.654,85;

**VISTA** la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale 1283858, n. provinciale 181567 della somma di €. 10.654,85 a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea per il terreno nel Comune di Bianco (RC), foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2, disposta col sopra citato decreto n. 3257 del 29/03216;

**CONSIDERATO** che, la sig.ra Criaco Annunziata, ha proposto opposizione alla sopra citata stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria, innanzi alla Corte D'Appello di Reggio Calabria;

**VISTA** l'Ordinanza della Corte d'Appello di Reggio Calabria n. 1040/2019 pubblicata il 30.12.2019, sul procedimento R.G. n. 82/2016, vertente fra Criaco Annunziata, la Regione Calabria e la Soc. Snam Rete Gas S.p.A., riguardante le indennità relative al terreno sito a Bianco (RC), distinto in catasto al foglio di mappa n. 34 particella n. 29 e foglio 37 particella 2, con la quale si liquidano tali indennità in complessivi €. 27.124,72 (€ 19.432,04 indennità asservimento + € 7.692,68 occupazione temporanea), oltre interessi legali dal decreto di asservimento fino al deposito, nella quale viene ordinato alla Snam Rete Gas S.p.A. di depositare in favore della ricorrente, detratto quanto già versato e oltre interessi legali dal decreto di asservimento fino al deposito;

**VISTO** la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale 1349684, n. provinciale 183840 della somma di €. 12.406,42 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea ed interessi legali, per il terreno nel Comune di Bianco (RC), foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2, per come disposto con sentenza n. 1040/2019 della Corte di Appello di Reggio Calabria (RC);

**VISTO** il decreto n. 7732 del 12.07.2022, con il quale è stato autorizzato lo svincolo delle somme depositate presso Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, deposito n. nazionale 1260357, n. provinciale 105341 di €. 4.670,00 e presso Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone al deposito n. nazionale 1283858, n. provinciale 181567 di €. 10.654,85;

**VISTE** le ispezioni telematiche ipotecarie effettuate da questo Settore, n. T1 127063 del 20.12.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 34 particella n. 29 del Comune di Bianco (RC) dalla quale risulta che la sig.ra Criaco Annunziata, è **unica proprietaria** a seguito di sentenza di acquisto per usucapione del Tribunale di Locri (RC) n. 494/2005 e che il terreno risulta privo di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;

**VISTE** l'ispezione telematica ipotecaria, n. T1 125980 del 20.12.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 37 particella n. 2 del Comune di Bianco (RC) dalla quale risulta che la sig. Criaco Annunziata, è **unica proprietaria** a seguito di sentenza di acquisto per usucapione del Tribunale di Locri (RC) n. 515/2010 e che il terreno risulta privo di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;

**VISTA** la visura storica catastale effettuata da questo Settore, n. T348406 del 14.04.2021, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 34 del comune di Bianco (RC), particella n. 29, dalla quale risulta la proprietà da parte della Sig.ra Criaco Annunziata a seguito di Sentenza di acquisto per usucapione del Tribunale di Locri n. 494/2005;

**VISTA** la visura storica catastale effettuata da questo Settore, n. T349655 del 14.04.2021, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 37 del comune di Bianco (RC), particella n. 2, dalla quale risulta la proprietà da parte della Sig.ra Criaco Annunziata a seguito di Sentenza di acquisto per usucapione del Tribunale di Locri n. 515/2011;

**VISTA** la dichiarazione da parte della Snam Rete Gas S.p.A., prot. ENGCS/COORCESUD/0400/TRE del 12.12.2022, con la quale dichiara che non sono state notificate opposizioni di terzi al pagamento delle indennità a favore della sig.ra Criaco Annunziata per lo svincolo delle indennità di asservimento/occupazione temporanea e danni di cui alla sentenza n. 1040/2019;

**CONSIDERATO** che, al fine di corrispondere la differenza tra quanto disposto con l'Ordinanza della Corte d'Appello di Reggio Calabria n. 1040/2019 pubbl. il 30.12.2019, e quanto già svincolato con decreto n. 7732 del 12.07.2022, occorre autorizzare lo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone con deposito n. nazionale 1349684, n. provinciale 183840, costituito il 30.03.2020, della somma di €. 12.406,42, in favore della sig.ra Criaco Annunziata;

**VISTA** la dichiarazione da parte della Sig.ra Criaco Annunziata di cui al prot. 548625 del 07.12.2022 con la quale si certifica:

- di avere pieno titolo, in qualità di proprietario esclusivo per come sopra riportato, degli immobili in catasto al Bianco (RC) foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2, alla riscossione delle somme depositate a titolo di indennità ai sensi del DPR 327/2001, quale unica proprietaria dei terreni interessati, giuste sentenze per usucapione n. 668.1/2006 (part. 29 foglio 34) e n. 1668.1/2011 (part. 2 foglio 37) del Tribunale di Locri (RC);
- che gli immobili suindicati sono in piena proprietà, sua o dei suoi aventi causa, nonché liberi da trascrizioni o iscrizioni di diritti od azioni di terzi;
- di non aver effettuato cessioni di credito relative alle somme di cui si chiede lo svincolo;
- di assumersi, in ogni caso, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi (art. 26 comma 6 DPR 327/2001), ed in particolare l'obbligo di cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente e futura il responsabile della procedura espropriativa e gli incaricati del servizio depositi definitivi della competente Ragioneria Territoriale dello Stato che disporranno lo svincolo in suo favore.

**VISTO** l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che nella relazione di stima n. 11/2015, la Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria, ha rilevato che le particelle foglio 34 part. 29 e foglio 37 part. 2, secondo il P.R.G. del comune di Bianco (RC), per come si rileva dal certificato di destinazione urbanistica del 6.11.2013, hanno destinazione "**E Agricola**";

**CONSIDERATA** inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di *indennità di servitù*, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

**CONSIDERATO** che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto di cui all'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001;

**RITENUTO** che la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

### **DECRETA**

1. le premesse sono parte integrante del presente atto.
2. la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone, è autorizzata a svincolare il deposito n. nazionale 1349684, n. provinciale 183840, costituito il 30.03.2020, della somma di €. 12.406,42, oltre interessi maturati e maturandi, in favore della Sig.ra Criaco Annunziata (per come meglio identificata nell'allegato "A"), quale proprietaria per sentenze di acquisto per usucapione del Tribunale di Locri (RC) n. 494/2005 e n. 515/2010, a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea oltre interessi legali per il terreno distinto in Catasto al Foglio n. n. 34, particella n. 29 e Foglio di mappa n. 37, particella n. 2 del comune di Bianco (RC), necessario per la realizzazione del metanodotto "*Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 400 (16")*, *P=24 bar*; *Allacciamento Comune di Caraffa del Bianco DN 150 (6")* *P=24 bar*, *Allacciamento Comune di Africo Nuovo DN 100 (4")* *P=24 bar*, *Allacciamento Comune di Bruzzano Zeffirio DN 100 (4")* *P=24 bar*, *Allacciamento Comune di Ferruzzano DN 100 (4")* *P=24 bar*".
3. di aver accertato direttamente, attraverso visure ipocatastali nn. T1 127063 e T1 125980 del 08.01.2021, la piena e libera proprietà del bene espropriato nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene al momento dell'esproprio/asservimento;
4. di attestare di aver acquisito agli atti la dichiarazione del proprietario in cui lo stesso, ai sensi dell'art. 26 comma 6 del D.P.R. n. 327/2001, si assume ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi;
5. di esonerare gli incaricati del servizio depositi definitivi della competente Ragioneria Territoriale dello Stato, per come dichiarato dalla sig.ra Criaco Annunziata, che si assume, in ogni caso, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente e futura;
6. che le indennità da svincolare non sono soggette alle ritenute di cui all'art. 11 della legge 30 dicembre 1991, n. 413, in quanto i terreni interessati ricadono secondo il P.R.G. del Comune di Bianco (RC) in zona omogenea "E Agricola";
7. di trasmettere il presente provvedimento alla richiedente, alla Snam Rete Gas S.p.A. e alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria e Catanzaro/Crotone;
8. di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel risposto del Regolamento UE 2016/679;
9. di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE2016/679.

**Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.**

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento  
**Guerino Cordiale**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**FRANCESCO TARSIA**  
(con firma digitale)