



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
CITTADELLA REGIONALE (STRUTTURA ASSIMILATA)**

Assunto il 04/10/2022

Numero Registro Dipartimento 844

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 12076 DEL 10/10/2022

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI DI
MANUTENZIONE PALAZZO ALEMANNI VIA SENSALLES N. 20 CATANZARO

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

LA DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

- la L.R. n.7/96 recante: “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante “Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale”;
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019”;
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti”;
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti”;
- la D.G.R. n.13 del 21/01/2020 avente ad oggetto: “Deliberazione n. 513 del 31/10/2019 Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti - Modifica ed integrazione”;
- la D.G.R. n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche al Regolamento Regionale n. 3 del 19 Febbraio 2019”;
- la D.G.R n. 616 del 28/12/2021 - “Avviso di Selezione ai sensi dell’art. 19 del D. Lgs n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: Individuazione”;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 159 del 20 aprile 2022, avente ad oggetto “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale - Approvazione regolamento n° 3/2022 di riorganizzazione delle strutture della Giunta Regionale . Abrogazione regolamento regionale 7 novembre 2021 n. 9;
- il D.P.G.R. n. 247 del 29.12.2021 - Conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;
- il D.D.G. N. 13 del 05/01/2022 con il quale stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l’incarico di direzione ad interim del Settore “Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare ed Autoparco”;
- Legge Regionale n. 36 del 27/12/2021 – Legge di stabilità regionale 2022 – 2024;
- Legge Regionale n. 37 del 27/12/2021 - “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024”;
- D.G.R n. 599 del 28/12/2021 – “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n.118)”;
- D.G.R n. 600 del 28/12/2021 – “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n.118)”;
- il Decreto Legislativo n.50 del 18aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

PREMESSO che

- la Regione Calabria è proprietaria di parte di Palazzo Alemanni sito in Catanzaro, Via Sensales n. 20”;
 - è necessario sostenere delle spese per dei lavori di manutenzione riguardanti le parti comuni dell’edificio, appartenenti alle seguenti categorie di lavori:
1. Manutenzione Impianti elettrici (Sostituzione lampadine, sostituzioni portalampada, sostituzioni cavi danneggiati, sostituzioni vetri lampade, sostituzione apparecchiature quadri elettrici danneggiate per infiltrazioni d’acqua, spostamento linea elettrica condominiale, sostituzione fusibili e cablaggio quadro autoclave);
 2. Sostituzione Impianto citofonico;
 3. Lavori di manutenzione per sanificazione ambientale (decespugliamento, pulizia grondaie derattizzazione)

4. Pulizia e sturatura canale fognario;
5. Lavori di manutenzione Impianto TV (sostituzione staffe, sostituzione palo antenna, sostituzione antenna, sostituzione centralina);
6. Lavori di manutenzione cancello ingresso area parcheggio (Tinteggiatura, sostituzione cavi, sostituzione scheda motore, sistemazione cancello carraio);
7. Lavori Tetto (sostituzione di alcune tegole rotte, sostituzione vetro lucernaio).

CONSIDERATO che:

- L'edificio di Palazzo Alemanni è composto da sole tre unità immobiliari, per cui non è stato costituito un condominio;
- è stato richiesto alla Ditta ECOSEM srl, con sede Via L. Di Bona, 21, 88100 Catanzaro, P.IVA e C.F. 03530010796 di presentare un preventivo, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle parti comuni di Palazzo Alemanni 20 in Catanzaro, come sopra descritti;
- che il preventivo, assunto agli atti del settore, ammonta ad € 9.650,00 oltre iva 22%, di cui la quota spettante alla Regione Calabria in qualità di proprietaria di una delle tre unità immobiliari è pari ad € 4.900,00 oltre iva 22% per un totale di euro 5.978,00 iva inclusa;
- il citato preventivo presentato dalla Ditta ECOSEM srl, Via L. Di Bona, 21, 88100 Catanzaro, P.IVA e C.F. 03530010796, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle parti comuni è stato ritenuto congruo sia dall'ufficio tecnico regionale che dai proprietari delle altre due unità immobiliari presenti nello stabile;
- nell'ambito del Progetto di razionalizzazione della spesa per beni e servizi nella Pubblica Amministrazione non sono attualmente attive convenzioni per l'acquisto di prodotti o servizi comparabili con quelli di che trattasi;
- pertanto si può procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione in parola per la quota spettante alla Regione Calabria ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) del D.Lgs. 50/2016, pari ad € 4.900,00 oltre iva;

DATO ATTO

- che ai sensi della Legge di Bilancio (Legge 30 dicembre 2018 n. 145, in vigore dal 1 gennaio 2019) i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 5.000 euro, non ricadono nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Spending Review del 2012.
- che l'affidamento sarà disciplinato con contratto per corrispondenza nella forma dell'atto pubblico amministrativo e sarà redatto nella forma della lettera commerciale aggiuntiva e relativa risposta per accettazione anche tramite PEC, come previsto dall'art. 32 c.14 del D.Lgs.50/2016;
- che è stato acquisito DURC della Ditta ECOSEM srl attestante la regolarità contributiva Numero Protocollo INPS_6246373 Data richiesta 26/08/2022 Scadenza validità 26/12/2022.

VISTE le Linee Guida Anac n°4 aggiornate con delibera di Consiglio n°636/2019 che prevedono particolari semplificazioni per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

PRESO ATTO che è stato acquisito per la presente procedura il CIG: **Z0D37E1A03**;

RICHIAMATO il paragrafo 5 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, ai sensi del quale si dispone che, ogni procedimento amministrativo che comporta una spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa;

ATTESTATO, pertanto, che:

- ricorrono i presupposti per procedere all'impegno di spesa, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118/2011;
- ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2022, capitolo U10100510201 - spese per interventi di manutenzione degli immobili regionali;

RITENUTO di procedere all'impegno di spesa per € 5.978,00 (diconsi euro cinquemilanovecentosettantaottomila/00) sul capitolo del bilancio regionale U10100510201, che presenta la necessaria disponibilità;

VISTA la scheda di impegno di spesa n° 7839/2022 del 23/09/2022, generata telematicamente ed allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale:

RISCONTRATA, altresì, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario anno 2022.

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica correlata al presente provvedimento è perfezionata, in quanto sono determinate la somma da pagare, il soggetto creditore, la ragione del debito nonché la scadenza dell'obbligazione e che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;

RITENUTO DI NOMINARE Responsabile Unico del Procedimento il dipendente regionale geom. Francesco Curcio, matr. N. 228150, conferendogli mandato per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;

Su proposta del R.U.P., che ha dichiarato la regolarità dell'atto;

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DECRETA

DI AFFIDARE alla Ditta ECOSEM srl, Via L. Di Bona, 21, 88100 Catanzaro, P.IVA e C.F. 03530010796 i lavori di manutenzione delle parti comuni di Palazzo Alemanni 20, Catanzaro per la quota spettante alla Regione Calabria in qualità di proprietaria di una delle tre unità immobiliari per l'importo di € 4.900,00 oltre iva 22% per un totale di euro 5.978,00, ai sensi dell' art. 36 c. 2 a) del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che ai sensi della Legge di Bilancio (Legge 30 dicembre 2018 n. 145, in vigore dal 1 gennaio 2019) gli affidamenti di beni e servizi sotto i 5.000 euro, non ricadono nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Spending Review del 2012;

DI DARE ATTO che il CIG della procedura è il seguente: **Z0D37E1A03**;

DI IMPEGNARE la somma di € 5.978,00, giusta proposta n° 7839/2022 del 23/09/2022, sul capitolo U0100510201 bilancio 2022, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI NOMINARE Responsabile unico del procedimento il dipendente regionale geom. Francesco Curcio, matr. N. 228150 conferendogli mandato per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;

DI ATTESTARE il rispetto degli indirizzi prescritti e limiti contenuti della L.R. n. 69/2012;

Di PROVVEDERE:

- a) alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della L.R. 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- b) agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., e alle ulteriori pubblicazioni previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

DI EVIDENZIARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nelle forme e nei termini di legge.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Francesco Curcio
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

RAFFAELA STARACE
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE

SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 844 del 04/10/2022

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

CITTADELLA REGIONALE (STRUTTURA ASSIMILATA)

OGGETTO DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI DI
MANUTENZIONE PALAZZO ALEMANNI VIA SENSALLES N. 20 CATANZARO

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 06/10/2022

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)