



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 23/11/2022

Numero Registro Dipartimento 1465

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 15314 DEL 29/11/2022

Oggetto: Fondi ex GESCAL giacenti su c.c. sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti – Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP ricadente nel Comune di Lago – Intervento inserito nell' elenco di cui all'Allegato A) al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017 giusto Decreto Dirigenziale n. 14388 del 16/11/2022. Comune di Lago
Autorizzazione al pagamento di euro 69.703,49

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”, ed in particolare:

1. l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
2. l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
3. l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2661 del 21.06.1999, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 354 del 21.06.1999, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 770 del 11.11.2006, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021, n.9”;

VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;

VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

VISTO il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 3179 del 24.03.2022, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social housing”;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, recante “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59”, ed in particolare l’art. 60, con cui sono state conferite alle Regioni e agli enti locali tutte le funzioni amministrative non espressamente indicate tra quelle mantenute dallo Stato ai sensi dell’art. 59, quali quelle relative alla fissazione dei criteri per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale destinati all’assistenza abitativa, nonché alla determinazione dei relativi canoni (lett. e), e l’art. 63 concernente i criteri e le modalità per il trasferimento delle competenze alle Regioni;

PREMESSO che:

- per effetto del provvedimento di delega delle funzioni in materia di edilizia residenziale alle Regioni in conformità ed in attuazione degli artt. 60 e 63 del D.Lgs. n. 112/998, tutte le risorse economiche provenienti dei fondi GESCAL (GESTione CASE per i Lavoratori) sono state trasferite alle Regioni;
- parte dei suindicati fondi GESCAL destinati all’edilizia sovvenzionata è stata trasferita sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 giacente presso Cassa Depositi e Prestiti;

- con appositi provvedimenti la Giunta Regionale ha autorizzato l'attivazione di diversi programmi sul suindicato conto corrente, delegandone l'attuazione ai seguenti Dipartimenti regionali ed Enti:
 - Dipartimento "Urbanistica", per il tramite dei Comuni;
 - Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";
 - ex ATERP provinciali;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione n. 67 del 2.03.2016 la Giunta regionale ha dato mandato ai Dipartimenti regionali "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" ed "Ambiente e Territorio" di effettuare una puntuale ricognizione di tutti i programmi di intervento già autorizzati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208, al fine di stabilire quali interventi:
 - *siano stati effettivamente avviati con assunzione già effettuata di impegni giuridicamente vincolanti nei confronti di soggetti terzi mediante l'avvenuta aggiudicazione anche provvisoria dei lavori o la stipula del contratto d'appalto;*
 - *risultino ancora non avviati, distinguendoli tra:*
 - b1) quelli per cui è già stata avviata, alla data del presente provvedimento, una procedura per la selezione del contraente a cui affidare i lavori;*
 - b2) quelli per cui non è stata ancora avviata, alla data del presente provvedimento, una procedura per la selezione del contraente a cui affidare i lavori;*
 - *siano da considerarsi decaduti per decorrenza dei termini nelle modalità previste nei provvedimenti di finanziamento o per inadempienza del soggetto attuatore";*
- in ottemperanza a quanto disposto con la sopracitata D.G.R. n. 67/2016, con nota prot. n. 77545/Siar del 09.03.2016 il Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" ha avviato una puntuale ricognizione, chiedendo a tutti i soggetti attuatori (Comuni, Università e Aterp), nonché al Dipartimento Urbanistica, confluito nel Dipartimento "Ambiente e Territorio", per gli interventi compresi nel Programma di Recupero Urbano (P.R.U.) e nel Contratto di Quartiere (CdQ), di trasmettere lo stato di attuazione degli interventi di edilizia residenziale pubblica ricadenti nelle diverse tipologie di cui alle lett. a), b) e c) della prefata D.G.R. n. 67/2016, indicando altresì i fondi necessari per la conclusione di detti interventi;
- con D.G.R. n. 319 del 9.08.2016 si è preso atto della ricognizione effettuata dai Dipartimenti "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" ed "Ambiente e Territorio" su tutti i programmi d'intervento già autorizzati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 (ex GESCAL) presso Cassa Depositi e Prestiti, disponendo quindi la revoca degli interventi finanziati con appositi provvedimenti della Giunta Regionale (D.G.R. nn. 347/2012, 93/2014, 147/2014 e 452/2014), che autorizzavano programmi finalizzati all'attuazione di interventi con oneri a valere sul predetto conto corrente, fatti salvi gli impegni giuridicamente vincolanti eventualmente assunti;
- con il suindicato provvedimento è stato dato, altresì, mandato al Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" a programmare nuovi interventi in materia di edilizia residenziale pubblica nel rispetto dei seguenti criteri di indirizzo:
 - interventi destinati all'aumento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con priorità agli interventi di manutenzione straordinaria destinati alla rimozione del rischio amianto in ottemperanza alla Legge 27.03.1992, n. 257;
 - interventi di edilizia residenziale pubblica destinati a particolari categorie sociali realizzati all'interno dei centri urbani, che garantiscano il consumo zero di territorio e che siano realizzati nel rispetto delle linee guida regionali in materia di edilizia sostenibile di cui alla L.R. n. 41/2011;
- con D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017 si è preso atto dello stato di attuazione degli interventi con impegni giuridicamente vincolanti assunti ovvero quelli ricadenti nella tipologia di cui alla lett. a) della D.G.R. 67/2016, riportati in allegato A), con indicazione delle somme necessarie per la conclusione di ogni intervento;

DATO ATTO che,

- con nota prot. n. 4915 del 14.12.2017 il Comune di Lago ha chiesto il pagamento del 10° SAL pari ad € 69.703,49 (IVA compresa) e delle rimanenti competenze tecniche afferenti ai lavori

dell'intervento "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP" a valere sul finanziamento di € 516.456,90 di cui alla DGR n. 6981 del 21.10.1996;

- con successiva nota prot. n. 145182 del 24.04.2018, il Comune di Lago comunicava tra l'altro, di non aver ricevuto la nota prot. n. 77545/siar del 09.03.2016, con la quale questo Dipartimento, chiedeva a tutti i comuni di fornire un elenco dettagliato degli interventi già avviati e quindi con assunzione di impegni giuridicamente vincolanti, indicandone l'importo necessario per la loro conclusione;
- all'esito delle verifiche effettuate non risultava, al Settore, presente in atti la ricevuta di avvenuta consegna (RAC) della nota di ricognizione prot. n. 77545/Siar del 09.03.2016 alla casella di posta elettronica di detto Ente;

VISTO il D.D. n. 14388 del 16/11/2022 con il quale,

- si è preso atto del mancato inserimento nell'Allegato A) al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017, dell'intervento "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP"- soggetto attuatore Comune di Lago;
- si rettifica l'Allegato A al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017, contenente l'elenco degli interventi con impegni giuridicamente vincolanti assunti con fondi gravanti su CdP (fondi ex Ges.Ca.L.), inserendo l'intervento del Comune di Lago e la relativa somma pari ad euro 69.703,49 necessaria il pagamento del 10° SAL e delle rimanenti competenze tecniche a conclusione dell'intervento;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere alla liquidazione della somma pari ad euro 69.703,49 necessaria il pagamento del 10° SAL e delle rimanenti competenze tecniche a conclusione dell'intervento "*Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP*"- soggetto attuatore Comune di Lago;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;

ATTESTATO che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli art. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n.33 e s.m.i., così come richiamati dalla Circolare n. 57364 del 11/02/2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

ATTESTATO che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2001;

DATO ATTO che il presente provvedimento non grava sul bilancio regionale in quanto le risorse necessarie derivano dai fondi attribuiti alla Regione Calabria ai sensi dell'art.63 del Decreto Legislativo n.112/98 «CDP Ed. Sovv. Fondo Globale Regioni»;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile dell'unità operativa,

D E C R E T A

Per i motivi sopra espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

Art.1) di liquidare, al Comune di Lago a conclusione dell'intervento dei "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP", l'importo pari ad **euro 69.703,49** relativo al 10° SAL più competenze tecniche;

Art.2) di dare atto che le risorse necessarie non gravano sul bilancio regionale e che all'erogazione si provvederà tramite la Cassa Depositi e Prestiti su richiesta del competente ufficio regionale, secondo le procedure indicate nell'art.3 della convenzione stipulata tra la Cassa Depositi e Prestiti e la Regione Calabria, in data 11.10.2001, pubblicata su supplemento straordinario al BUR Calabria n.11 in data 27.06.2002;

Art.3) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Art.4) di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs.14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore
Giancarlo Ferragina
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
FRANCESCO TARSIA
(con firma digitale)