



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 14/11/2022

Numero Registro Dipartimento 1435

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 14388 DEL 16/11/2022

Oggetto: Programmi di interventi attivati dalla Giunta Regionale sui fondi ex GESCAL giacenti su c.c. sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti – Presa d’atto e rettifica elenco interventi di cui all’Allegato A) al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”, ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2661 del 21.06.1999, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 354 del 21.06.1999, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 770 del 11.11.2006, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021, n.9”;

VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;

VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;

VISTA la D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

VISTO il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 3179 del 24.03.2022, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social housing”;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, recante “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59”, ed in particolare l’art. 60, con cui sono state conferite alle Regioni e agli enti locali tutte le funzioni amministrative non espressamente indicate tra quelle mantenute dallo Stato ai sensi dell’art. 59, quali quelle relative alla fissazione dei criteri per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale destinati all’assistenza abitativa, nonché alla determinazione dei relativi canoni (lett. e), e l’art. 63 concernente i criteri e le modalità per il trasferimento delle competenze alle Regioni;

PREMESSO che:

- per effetto del provvedimento di delega delle funzioni in materia di edilizia residenziale alle Regioni in conformità ed in attuazione degli artt. 60 e 63 del D.Lgs. n. 112/998, tutte le risorse economiche provenienti dei fondi GESCAL (GESTione CASE per i Lavoratori) sono state trasferite alle Regioni;
- parte dei suindicati fondi GESCAL destinati all’edilizia sovvenzionata è stata trasferita sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 giacente presso Cassa Depositi e Prestiti;

- con appositi provvedimenti la Giunta Regionale ha autorizzato l'attivazione di diversi programmi sul suindicato conto corrente, delegandone l'attuazione ai seguenti Dipartimenti regionali ed Enti:
 - Dipartimento "Urbanistica", per il tramite dei Comuni;
 - Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";
 - ex ATERP provinciali;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione n. 67 del 2.03.2016 la Giunta regionale ha dato mandato ai Dipartimenti regionali "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" ed "Ambiente e Territorio" di effettuare una puntuale ricognizione di tutti i programmi di intervento già autorizzati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208, al fine di stabilire quali interventi:
 - *"siano stati effettivamente avviati con assunzione già effettuata di impegni giuridicamente vincolanti nei confronti di soggetti terzi mediante l'avvenuta aggiudicazione anche provvisoria dei lavori o la stipula del contratto d'appalto;*
 - *risultino ancora non avviati, distinguendoli tra:*
 - b1) quelli per cui è già stata avviata, alla data del presente provvedimento, una procedura per la selezione del contraente a cui affidare i lavori;*
 - b2) quelli per cui non è stata ancora avviata, alla data del presente provvedimento, una procedura per la selezione del contraente a cui affidare i lavori;*
 - *siano da considerarsi decaduti per decorrenza dei termini nelle modalità previste nei provvedimenti di finanziamento o per inadempienza del soggetto attuatore";*
- in ottemperanza a quanto disposto con la sopracitata D.G.R. n. 67/2016, con nota prot. n. 77545/Siar del 09.03.2016 il Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" ha avviato una puntuale ricognizione, chiedendo a tutti i soggetti attuatori (Comuni, Università e Aterp), nonché al Dipartimento Urbanistica, confluito nel Dipartimento "Ambiente e Territorio", per gli interventi compresi nel Programma di Recupero Urbano (P.R.U.) e nel Contratto di Quartiere (CdQ), di trasmettere lo stato di attuazione degli interventi di edilizia residenziale pubblica ricadenti nelle diverse tipologie di cui alle lett. a), b) e c) della prefata D.G.R. n. 67/2016, indicando altresì i fondi necessari per la conclusione di detti interventi;
- con D.G.R. n. 319 del 9.08.2016 si è preso atto della ricognizione effettuata dai Dipartimenti "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" ed "Ambiente e Territorio" su tutti i programmi d'intervento già autorizzati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 (ex GESCAL) presso Cassa Depositi e Prestiti, disponendo quindi la revoca degli interventi finanziati con appositi provvedimenti della Giunta Regionale (D.G.R. nn. 347/2012, 93/2014, 147/2014 e 452/2014), che autorizzavano programmi finalizzati all'attuazione di interventi con oneri a valere sul predetto conto corrente, fatti salvi gli impegni giuridicamente vincolanti eventualmente assunti;
- con il suindicato provvedimento è stato dato, altresì, mandato al Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" a programmare nuovi interventi in materia di edilizia residenziale pubblica nel rispetto dei seguenti criteri di indirizzo:
 - interventi destinati all'aumento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con priorità agli interventi di manutenzione straordinaria destinati alla rimozione del rischio amianto in ottemperanza alla Legge 27.03.1992, n. 257;
 - interventi di edilizia residenziale pubblica destinati a particolari categorie sociali realizzati all'interno dei centri urbani, che garantiscano il consumo zero di territorio e che siano realizzati nel rispetto delle linee guida regionali in materia di edilizia sostenibile di cui alla L.R. n. 41/2011;
- con D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017 si è preso atto dello stato di attuazione degli interventi con impegni giuridicamente vincolanti assunti ovvero quelli ricadenti nella tipologia di cui alla lett. a) della D.G.R. 67/2016, riportati in allegato A), con indicazione delle somme necessarie per la conclusione di ogni intervento;

DATO ATTO che

- in riscontro alle note del Comune di Lago prot. n. 4915 del 14.12.2017 e n. 1042 del 20.03.2018, acquisite rispettivamente agli atti del Dipartimento al prot. n. 396560 del 20.12.2017 e n. 103810 del 21.03.2018, con cui è stato chiesto il pagamento del 10° SAL

pari ad € 69.703,49 (IVA compresa) e delle rimanenti competenze tecniche afferenti ai lavori dell'intervento "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP" a valere sul finanziamento di € 516.456,90 di cui alla DGR n. 6981 del 21.10.1996, con nota prot. n. 145182 del 24.04.2018 il Settore 5 "Lavori Pubblici" di questo Dipartimento regionale ha comunicato a detta Amministrazione comunale che, all'esito delle verifiche effettuate, non risultava presente in atti la ricevuta di avvenuta consegna (RAC) della nota di ricognizione prot. n. 77545/Siar del 09.03.2016 alla casella di posta elettronica di detto Ente. Pertanto, la somma richiesta non rientrava nella disponibilità dei fondi accertati di cui alla D.G.R. n. 319 del 9.08.2016, per come già comunicato con nota prot. n. 93244 del 14.03.2018;

VISTA E RICHIAMATA la D.G.R. n. 37 del 04.02.2021, recante "Procedimenti tecnico-amministrativi inerenti i Programmi di Riqualificazione Urbana ed i Contratti di Quartiere (PRU-CQ) di cui alle DGR 6048/1998 e 610/2000 e ss.mm.ii.", con cui sono state trasferite le competenze relative ai Programmi di Recupero Urbano (PRU) ed ai Contratti di Quartiere (PRU-CQ) in capo al Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità", per ricondurre i medesimi procedimenti ad un'unitarietà di procedure ai fini dell'efficacia e dell'efficienza amministrativa;

ATTESO che con nota prot. n. 426920 del 28.09.2022 il Responsabile del procedimento del Programma di Recupero Urbano (PRU) di questo Dipartimento ha chiesto al Settore 4 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza ATERP, Espropri" di poter disporre, con proprio atto, la riallocazione della somma pari ad € 674.685,35 a favore del Comune di Crotona per la realizzazione dell'intervento "Lotto Ascensori" descritto nel Contratto di Quartiere (CdQ), assegnata con D.D.G. n. 610 del 27.09.2000, rappresentando quanto di seguito indicato:

- nell'ambito dell'attività di ricognizione di cui alla D.G.R. 67/2016, con nota prot. n. 117063 del 11.04.2016 il Dipartimento "Ambiente e Territorio" ha trasmesso a questo Dipartimento regionale i dati aggiornati relativi agli interventi PRU e CdQ, determinando un nuovo quadro di interventi;
- con nota prot. n. 21808 del 21.04.2016 il Comune di Crotona ha trasmesso la documentazione relativa allo stato di attuazione del progetto alla casella di posta elettronica dei Dipartimenti regionali "Lavori Pubblici" ed "Urbanistica"; tuttavia, detta documentazione non è stata acquisita dal Dipartimento "Urbanistica", essendo stato indicato un indirizzo non valido;
- con nota prot. n. 299776/Siar del 26.09.2017 il Dipartimento n. 11 "Ambiente e Territorio", preso atto della revoca dell'intervento "Lotto Ascensori", ha chiesto a questo Ufficio di trasmettere a Cassa Depositi e Prestiti l'autorizzazione al pagamento dell'importo pari ad € 2.081,52, *"rimarcando la nota dell'Amministrazione comunale di Crotona prot. n. 21808 del 21.04.2016 del Comune di Crotona, dalla quale si evince con certezza che l'intervento rientra nella tipologia di cui alla lett. a) della ricognizione disposta con D.G.R. n. 67/2016. Detto importo non è stato erogato da parte del Dipartimento Lavori pubblici per effetto del disposto di cui alla D.G.R. 67/2016"*;

CONSIDERATO che:

- successivamente all'attività di ricognizione effettuata con decreto dirigenziale n. 8030 del 20.07.2017, questo Dipartimento ha rilevato il mancato inserimento dei sottoelencati interventi nell'Allegato A) al prefato provvedimento dirigenziale, per le seguenti motivazioni:
 - a) intervento "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP" ricadente nel Comune di Lago, per mancata consegna della nota regionale prot. n. 77545/Siar del 09.03.2016 alla casella di posta elettronica di detto Ente, con cui sono state richieste informazioni circa lo stato di attuazione del predetto intervento;
 - b) intervento denominato "Lotto Ascensori" (CdQ) ricadente nel Comune di Crotona (importo pari ad € 674.685,35), per mancata consegna della nota prot. n. 21808 del 21.04.2016 del Comune di Crotona, avente ad oggetto "Integrazione documenti", alla casella di posta elettronica del Dipartimento "Urbanistica", essendo stato indicato un indirizzo non valido;

DATO ATTO che, per effetto della conclusione dell'intervento denominato "Realizzazione di alloggi e residenze per studenti nel Campus Germaneto (2° Lotto)" inserito nell'Allegato A) al D.D.S. n. 8030 del 20/07/2017, con nota prot. n. 328832 del 23.09.2019 il Settore 5 "Lavori Pubblici" di questo Dipartimento regionale ha comunicato all'Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro che le economie residue di detto intervento (pari ad € 2.235.893,49) saranno utilizzate per il finanziamento

di ulteriori interventi in materia di edilizia residenziale pubblica coerenti con le finalità di cui alla D.G.R. n. 319/2016;

PRESO ATTO che, in riscontro alla richiesta regionale prot. n. 328804 del 23.09.2019, con nota prot. n. 25033 del 16.10.2019 l'ATERP Calabria ha comunicato a questo Dipartimento regionale i dati relativi alle localizzazioni originarie, l'importo da erogare per la conclusione degli interventi inseriti nell'Allegato A) al D.D.S. n. 8030 del 2017 e le rispettive economie rilevate pari ad € 1.582.906,92;

RILEVATO che, all'esito dell'ulteriore attività di ricognizione effettuata da questo Dipartimento regionale su tutti i programmi d'intervento già autorizzati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 (ex GESCAL) presso Cassa Depositi e Prestiti, le economie residue accertate risultano essere pari ad € 3.818.800,41 (economie pari ad € 1.582.906,92 derivanti dalla conclusione degli interventi gestiti da ATERP Calabria + economie pari ad € 2.235.893,49 derivanti dalla conclusione dell'intervento Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro);

RILEVATA l'opportunità:

- di non compromettere l'attuazione dei seguenti interventi:
 - a) intervento "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP" ricadente nel Comune di Lago;
 - b) intervento "Lotto Ascensori" (CdQ) ricadente nel Comune di Crotone;
- di limitare i danni che potrebbero derivare dalla mancata realizzazione di detti interventi, quali il mancato recupero delle risorse eventualmente già erogate ai Soggetti attuatori per i lavori eseguiti e la presenza di opere incompiute sul territorio regionale;

RITENUTO:

- di prendere atto del mancato inserimento dei sottoelencati interventi nell'Allegato A) al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017, per i seguenti motivi:
 - a) intervento "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP" ricadente nel Comune di Lago, per mancata consegna della nota regionale prot. n. 77545/Siar del 09.03.2016 alla casella di posta elettronica di detto Ente, con la quale è stato chiesto lo stato di attuazione di detto intervento;
 - b) intervento denominato "Lotto Ascensori" (CdQ) ricadente nel Comune di Crotone, per mancata consegna della nota Comune di Crotone prot. n. 21808 del 21.04.2016, avente ad oggetto "Integrazione documenti", alla casella di posta elettronica del Dipartimento regionale "Urbanistica", in quanto è stato indicato un indirizzo non valido;
- di rettificare l'Allegato A al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017, contenente l'elenco degli interventi con impegni giuridicamente vincolanti assunti con fondi gravanti su CdP (fondi ex Ges.Ca.L.), mediante l'inserimento degli interventi già esistenti di cui alle suindicate lett. a) e b) con le relative somme necessarie all'attuazione degli stessi;
- di precisare che:
 - per la conclusione dell'intervento di cui alla suindicata lett. a), risulta necessaria la somma pari ad € 69.703,49;
 - per la realizzazione dell'intervento di cui alla suindicata lett. b), risulta necessaria la somma pari ad € 674.685,35;
 - parte dell'ammontare delle economie residue accertate, pari ad € 3.818.800,41, sarà utilizzata per il finanziamento dei suindicati interventi;
- di notificare il presente provvedimento al Rappresentante legale dei seguenti Enti:
 1. Comune di Lago;
 2. Comune di Crotone;

ATTESTATO che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti nell'art. 26, comma 2, del d.lgs. n. 33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione ex art.7 bis, comma 3, del d.lgs. n. 33 del 2013;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

PRESO ATTO che il Dirigente Generale ed il Dirigente di Settore del Dipartimento attestano che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale regionale;

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente ripetute e confermate per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto:

D E C R E T A

Art.1) Di prendere atto del mancato inserimento dei sottoelencati interventi nell'Allegato A) al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017, per i seguenti motivi:

1. intervento "Lavori di recupero di immobili di proprietà comunale da destinare ad ERP" ricadente nel Comune di Lago, per mancata consegna della nota regionale prot. n. 77545/Siar del 09.03.2016 alla casella di posta elettronica di detto Ente, con la quale è stato chiesto lo stato di attuazione di detto intervento;
2. intervento denominato "Lotto Ascensori" (CdQ) ricadente nel Comune di Crotone, per mancata consegna della nota Comune di Crotone prot. n. 21808 del 21.04.2016, avente ad oggetto "Integrazione documenti", alla casella di posta elettronica del Dipartimento regionale "Urbanistica", in quanto è stato indicato un indirizzo non valido;

Art.2) Di rettificare l'Allegato A al D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017, contenente l'elenco degli interventi con impegni giuridicamente vincolanti assunti con fondi gravanti su CdP (fondi ex Ges.Ca.L.), mediante l'inserimento degli interventi già esistenti di cui alle suindicate lett. a) e b) con le relative somme necessarie all'attuazione degli stessi;

Art.3) Di precisare che:

- per la conclusione dell'intervento di cui alla suindicata lett. a), risulta necessaria la somma pari ad € 69.703,49;
- per la realizzazione dell'intervento di cui alla suindicata lett. b), risulta necessaria la somma pari ad € 674.685,35;
- parte dell'ammontare delle economie residue accertate, pari ad € 3.818.800,41, sarà utilizzata per il finanziamento dei suindicati interventi;

Art.4) Di notificare il presente provvedimento al Rappresentante legale dei seguenti Enti:

- Comune di Lago;
- Comune di Crotone;

Art.5) Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere innanzi all'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge;

Art.6) Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, nonché sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Redattore
Giancarlo Ferragina
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
FRANCESCO TARSIA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale
Claudio Moroni
(con firma digitale)

