



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TUTELA DELLA SALUTE E SERVIZI SOCIO-SANITARI
SETTORE 1 - EDILIZIA SANITARIA ED INVESTIMENTI TECNOLOGICI**

Assunto il 23/11/2022

Numero Registro Dipartimento 849

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 15354 DEL 29/11/2022

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: Decreto a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e approvazione della documentazione per la consultazione di operatori economici, per l'affidamento del servizio di supporto al RUP a professionisti esperti in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato per i seguenti interventi:

- Nuovo Ospedale della Sibaritide. CUP J33D07000370001 - → CIG 9504215654.

Contratto di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.

- Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro. CUP J69H07000230001 - CIG 95046247D8.

Contratto di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.

Dichiarazione di conformità della copia informatica



REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale 13.3.1996, n. 7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”;
- gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;
- il Regolamento Regionale del 20/04/2022, n. 3, “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta Regionale*”, approvato con DGR n.159 del 20/04/2022, che ha disciplinato, tra l’altro, la riorganizzazione del Dipartimento “*Tutela della Salute e Servizi Socio Sanitari*”, istituendo l’U.O.A. “Investimenti Sanitari” con il Settore “Edilizia Sanitaria ed Investimenti Tecnologici”;
- il DDG n. 4890 del 05/05/2022, avente ad oggetto: “Adempimenti conseguenti alla D.G.R. n. 159 del 20 aprile 2022. Approvazione micro-struttura organizzativa del Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Socio-Sanitari”;
- la DGR n. 522 del 26/11/2021 ed il successivo DPGR n. 232 del 29/11/2021, di nomina dell’Ing. Iole Fantozzi quale Dirigente Generale del Dipartimento “*Tutela della Salute e Servizi Socio-Sanitari*” della Giunta della Regione Calabria;
- il DDG n. 4897 del 05/05/2022 con il quale è stato conferito l’incarico di funzione dirigenziale di reggenza dell’UOA “Investimenti Sanitari”, nonché l’incarico di direzione ad interim del Settore n. 1 “*Edilizia Sanitaria ed Investimenti Tecnologici*” al Dirigente ing. Gidaro Pasquale, Dirigente di ruolo della Giunta Regionale;
- le Leggi regionali n. 36 del 23/12/2021 avente ad oggetto “Legge di stabilità Regionale anno 2022” e n. 37 del 23/12/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario Regione Calabria per gli anni 2022/2024, pubblicate sul BURC n. 112 del 27/12/2021, con il quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2022-2024);
- la D.G.R. n. 599 del 28/12/2021 - “*Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022-2024 (art. 11 e 39 comma 10 D.Lgs. 23/06/2011, n. 118)*”;
- la D.G.R. n. 600 del 28/12/2021 - “*Bilancio Finanziario Gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022-2024 (Art. 39 comma 10 del D.Lgs. 23/06/2011, n. 118)*”;
- la DGR n. 601 del 28/12/2021 avente ad oggetto “*Variazione al bilancio di previsione 2021-2023, al documento tecnico di accompagnamento e al bilancio finanziario gestionale. Assestamento dei capitoli di competenza del dipartimento “Tutela della salute e Servizi Socio Sanitari” (prot. nn. 550930/2021 e 550934/2021)*”.
- la nota prot. n 117014 del 9 marzo 2022, del Commissario ad acta nominato dal Governo ai sensi del comma 569 dell’articolo 1 della legge 23 dicembre 2014, n. 190, che, ai sensi dell’art. 3, comma 3, del D.L. n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con la L. n. 181 del 30 dicembre 2020, ha disposto la prosecuzione dell’attività tecnico-amministrativa connessa alla realizzazione del Nuovo Ospedale;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- gli art. 44 e 45 della L.R. 8/2002;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

PREMESSO CHE:

- in data 13.12.2007, è stato sottoscritto l’Accordo di Programma dal Ministero della Salute e dalla Regione Calabria, per la realizzazione degli ospedali della Sibaritide, di Catanzaro, di Vibo Valentia e della Piana di Gioia Tauro;
- con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3635 del 21.12.2007, sono state dettate “*Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare l’emergenza socio-economico-sanitaria nel territorio della Regione Calabria*” ed è stato nominato il Commissario delegato per la gestione della predetta situazione emergenziale e con successive ordinanze, il Commissario delegato ha approvato il programma di realizzazione dei nuovi ospedali della Piana di Gioia Tauro, della Sibaritide, di Catanzaro e di Vibo Valentia;
- ai sensi della OCDPC n. 27/2012, la Regione Calabria è stata individuata quale amministrazione competente al coordinamento delle attività necessarie al completamento degli interventi da eseguirsi nel contesto di criticità socio - economico - sanitaria in atto nel territorio della medesima Regione e con successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 2 del 7 gennaio 2013, sono state assunte iniziative finalizzate al definitivo subentro della Regione Calabria, in regime ordinario, nel coordinamento degli interventi in corso;
- con il DPGR n. 2/2013 è stata stabilita, tra l’altro, la competenza della Regione Calabria nello svolgimento delle attività inerenti al programma di costruzione dei quattro nuovi Ospedali di Vibo

Valentia, della Sibaritide, della Piana di Gioia Tauro e di Catanzaro, ed il relativo subentro al Commissario Delegato di cui all'OPCM n.3635/2007 e successive modifiche ed integrazioni nei rapporti giuridici dallo stesso instaurati e nelle funzioni attribuite, dalla data di emanazione del medesimo Decreto;

- con Decreto del Dirigente Generale n. 13696 del 7 ottobre 2013, l'Ing. Domenico Pallaria è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione sia del Nuovo Ospedale della Sibaritide che del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;

(affidamento concessione Ospedale della Sibaritide)

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza del Commissario Delegato ai sensi dell'OPCM 3635/2007 n. 32 del 4 maggio 2011 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide, nonché il bando di gara;
- con Decreto n. 16843 del 6 dicembre 2013, il Dirigente Generale dell'Autorità Regionale – Stazione Unica Appaltante ed il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale n. 9, in qualità di Responsabile del Procedimento, hanno disposto l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva della concessione della costruzione e gestione del nuovo Ospedale della Sibaritide;
- all'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art. 144 co. 1 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato individuato quale aggiudicatario della concessione il RTI Tecnis S.p.A. (Capogruppo Mandataria) - Cogiatech (Mandante), con sede in Tremestieri Etneo (CT) (CAP 95030), Via Giorgio Almirante, 21, che, conformemente a quanto previsto nel Bando di gara, hanno costituito, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 156 del Codice, in data 05/09/2014, una società di progetto, denominata "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni";
- in data 9 settembre 2014 è stato sottoscritto il contratto di concessione, registrato in pari data al Rep. N. 320 dell'ASP di Cosenza, tra la Regione Calabria, l'A.S.P. di Cosenza e la Società "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni", avente ad oggetto la realizzazione del nuovo ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria;
- in data 26 aprile 2016 è stato sottoscritto, presso la Prefettura di Cosenza, il "Protocollo di Intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici", tra la Regione Calabria, l'ASP di Cosenza, il Concessionario e la Prefettura di Cosenza;
- in data 22 luglio 2016 è stato sottoscritto il contratto di appalto, registrato in pari data al Rep. n. 973 della Regione Calabria, con il quale è stato affidato alla Società RINA Check S.r.l. il servizio di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide di cui agli artt. 93, comma 6 e 112, comma 5 del D.Lgs 163/2006, e del Titolo II, Capo II del DPR 207/2010;
- con decreto del Dirigente Generale n. 8373 del 27 luglio 2017 è stato approvato, tra l'altro, il progetto definitivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide ed il relativo quadro economico aggiornato;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 12993 del 23 novembre 2017, è stato approvato il progetto esecutivo stralcio dei lavori prioritari e si è dato atto che le spese previste nel relativo quadro economico ammontano a € 3.357.600,75, oltre IVA di legge al 10%, pari ad € 335.760,08, per complessivi € 3.693.360,83, già eseguiti;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 5828 del 14.05.2019, tra l'altro:
 - è stato approvato il progetto esecutivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
 - è stata approvata la rimodulazione del quadro economico del progetto del Nuovo Ospedale, per l'importo complessivo di € 102.710.928,33 di risorse pubbliche;
- in data 04 novembre 2020 i lavori sono stati consegnati al Concessionario Ospedale della Sibaritide S.C.p.A.;
- i relativi lavori sono in corso, con avanzamento contabile al SAL n.21;

(affidamento concessione Ospedale della Piana di Gioia Tauro)

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza del Commissario Delegato ai sensi dell'OPCM 3635/2007 n. 39 del 5 luglio 2011 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro, nonché il bando di gara;
- con Decreto n. 6894 del 6 giugno 2014, il Dirigente Generale dell'Autorità Regionale – Stazione Unica Appaltante ed il Responsabile del Procedimento hanno disposto l'approvazione dell'aggiudicazione

provvisoria e definitiva della concessione della costruzione e gestione del nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;

- all'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art. 144 co. 1 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato individuato quale aggiudicatario della concessione il RTI Tecnis S.p.A. (Capogruppo Mandataria) - Cogip Infrastrutture S.p.A. (Mandante) – Sintec S.p.A. (Mandante), che, conformemente a quanto previsto nel Bando di gara, ai sensi e per gli effetti di cui all'ex art. 156 del D. Lgs. 163/2006, in data 01/09/2014, ha costituito una società di progetto sotto forma di Società Consortile per Azioni, denominata *“Ospedale della Piana di Gioia Tauro Società Consortile a responsabilità limitata”*;
- in data 20 aprile 2015 è stato sottoscritto il contratto di concessione tra la Regione Calabria, l'A.S.P. di Reggio Calabria e la Società *“Ospedale della Piana di Gioia Tauro Società Consortile a responsabilità limitata”*, rep. n° 693 del Registro dei Contratti della Regione Calabria;
- in data 20 ottobre 2016 è stato sottoscritto, presso la Prefettura di Reggio Calabria, il *“Protocollo di Intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici”*, tra la Regione Calabria, l'ASP di Reggio Calabria, il Concessionario e la Prefettura di Reggio Calabria;
- con DDG n. 10722 del 13 settembre 2016 è stato affidato il Servizio di verifica del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo, nell'ambito della: *“Concessione di Costruzione e gestione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro – ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 112 del D. Lgs. 163/2006, e ss.mm.ii., e dell'art. 48 del D.P.R. 207/2010”* all'operatore economico RTI Conteco SpA – No Gap Controls srl;
- in data 24 febbraio 2017, con contratto di appalto registrato al Rep. n. 179 della Regione Calabria, in pari data, è stato affidato alla Società CONTECO Check S.r.l. – NO GAP Controls S.r.l. il servizio di verifica ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 112 del D. Lgs. 163/2006, e ss.mm.ii., e dell'art. 48 del D.P.R. 207/2010, dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;
- con nota prot. n. 377948 del 08.11.2018, il RUP, con atto prot. n.377895 del 08.11.2018, ha comunicato l'indizione della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. 241/90, con le modalità stabilite dall'art. 14 bis, c. 1, della medesima Legge, ai fini dell'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla-osta propedeutici all'approvazione del progetto definitivo del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;
- con provvedimento acquisito al prot. n.63938 del 11.02.2021, il RUP ha dato atto che *“Gli atti e i documenti sopra richiamati, assunti agli atti della Conferenza, tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni in essi contenute, costituiscono determinazione conclusiva favorevole alla Conferenza dei Servizi per l'acquisizione degli atti di consenso sul progetto definitivo del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro, da realizzare nel Comune della Palmi (RC)”*;
- attualmente il progetto definitivo è in fase di recepimento delle prescrizioni imposte dai vari enti durante la conferenza di servizi; sono in fase di approfondimento, inoltre, gli studi e le indagini relative a problematiche di natura ambientale legate al rilevamento del superamento di valori di soglia della concentrazione di alcune componenti, fonte di potenziale inquinamento;

PREMESSO CHE con Decreto del Ministro dello sviluppo economico dell'8 giugno 2017 la Società Tecnis è stata ammessa alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi del D.L. n. 347/2003 (Decreto Marzano), convertito con modificazioni dalla L. n. 39/2004 e con Decreto del 28 giugno 2019, il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato la vendita delle partecipazioni societarie del cluster *“Presidi Ospedalieri”* della Tecnis, che comprende le concessioni di progettazione, realizzazione e gestione dei Nuovi Ospedali della Piana di Gioia Tauro e della Sibaritide, alla Società D'Agostino Angelo Costruzioni Generali Srl;

CONSIDERATO CHE, relativamente al Nuovo Ospedale della Sibaritide:

- il Concessionario, nel corso dell'esecuzione dei lavori, ha presentato alcune riserve;
- si prefigura la necessità di apportare alcune VARIANTI alla progettazione esecutiva, per cui dovrà essere sottoscritto l'atto di sottomissione con il Concessionario;
- laddove le varianti suddette vengano approvate dall'Amministrazione si renderà necessario valutare le nuove condizioni di equilibrio del PEF d'offerta e dell'eventuale contratto aggiuntivo da sottoscrivere con il Concessionario previo contraddittorio;

CONSIDERATO CHE, relativamente al Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro:

- per risolvere alcune problematiche di natura geotecnica delle aree di cantiere si renderà necessario apportare delle varianti al progetto preliminare;
- le problematiche di natura ambientale e le connesse implicazioni sul piano di gestione delle terre sopra descritte potrebbero generare ulteriori varianti al progetto preliminare;

- laddove le varianti suddette vengano approvate dall'Amministrazione si renderà necessario valutare le nuove condizioni di equilibrio del PEF d'offerta e dell'eventuale contratto aggiuntivo da sottoscrivere con il Concessionario previo contraddittorio;

PRESO ATTO CHE

- il Responsabile del procedimento, coincidente per entrambi gli interventi, tenuto conto della eterogeneità delle competenze che richiede la materia dei contratti di concessione di partenariato pubblico-privato, ha la necessità di avvalersi di competenze altamente specialistiche a supporto della procedura connotata da particolare complessità, necessarie al fine di non esporre la Pubblica Amministrazione a rischi concreti in ogni fase, rappresentandone, quindi, il presupposto per il corretto esercizio dei compiti funzionalmente attribuiti al RUP;
- la nomina di un professionista, anche con specifiche competenze nella predisposizione/revisione/analisi del piano economico finanziario, in ausilio al RUP, garantisce la funzionalità nella gestione delle procedure e in ogni fase delle stesse, ed è garanzia di legittimità di queste ultime, anche sotto il profilo della non esposizione dell'Ente a rischi di natura giudiziale e risarcitoria;
- in particolare il RUP ha la necessità di un qualificato supporto in ambito giuridico-economico finanziario, nella fase di confronto con i Concessionari, anche per prevenire potenziali contenziosi, sia relativamente alle questioni già insorte sopra riportate che per eventuali ulteriori problematiche di carattere giuridico-economiche che dovessero insorgere, compreso l'eventuale necessità di revisionare il piano economico finanziario, a seguito di squilibri che si dovessero generare;

CONSIDERATO CHE i contratti dei due interventi e le prestazioni richieste, a fronte delle problematiche riscontrate e riscontrabili per i due appalti, sono simili tra loro, si ritiene che sia conveniente per l'Amministrazione, anche dal punto di vista economico, prevedere la possibilità di affidare l'incarico anche ad un unico professionista che possa supportare la Regione per entrambi gli interventi;

PREMESSO CHE

- al fine di individuare personale qualificato in ambito giuridico-economico finanziario, con nota n.466795 del 28.10.2021 è stata avviata una manifestazione di interesse rivolta ai dipendenti della Regione Calabria per l'affidamento del suddetto incarico professionale, ai sensi della D.G.R. n. 491 del 27.11.2015;
- che la suddetta manifestazione è stata pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente il 28.10.2021 e le domande di partecipazione dovevano pervenire entro il 04.11.2021;
- entro il suddetto termine ultimo non è pervenuta alcuna domanda di partecipazione alla suddetta manifestazione di interesse, per come certificato dal Responsabile del procedimento con verbale acquisito al prot. 485099 del 09.11.2021;

CONSIDERATO CHE

- non essendo pervenuta alcuna domanda di partecipazione alla citata manifestazione di interesse è necessario ricorrere al mercato;
- la prestazione necessaria, che richiede professionalità e competenze specialistiche integrate in materia giuridica ed economica, di alto profilo professionale e specifica esperienza, non rientra tra i servizi legali contemplati dalle categorie merceologiche riportate sul MEPA, in quanto trattasi, propriamente, di un'attività di consulenza legale continuativa;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'importo a base di gara è stimato complessivamente in €.135.000,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, oltre il rimborso a piè di lista delle spese vive documentate, connesse all'espletamento dell'incarico, di cui:
 - €. 60.000,00, oltre €.6.500,00 per spese vive documentate, per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide; in tal caso il supporto in ambito giuridico-economico finanziario è richiesto per una durata presunta di 2 anni e terminerà, comunque, dopo l'approvazione del certificato di collaudo da parte dell'Amministrazione;
 - €.75.000,00, oltre €.10.000,00 per spese vive documentate, per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro; in tal caso il supporto in ambito giuridico-economico finanziario è richiesto per tre anni e terminerà, comunque, dopo l'approvazione del certificato di collaudo da parte dell'Amministrazione;

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L.120 del 11.09.2020 e s.m.i., *“le stazioni appaltanti procedono ... all'affidamento diretto ... per servizi ... di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento ...”*
- le linee guida n.4 dell'ANAC, al punto 4.3.1., relativamente agli affidamenti di servizi tramite affidamento diretto, riportano che *“il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza”*;
- l'Amministrazione intende consultare più operatori economici, attraverso una procedura comparativa o mediata, attraverso l'acquisizione di più offerte; la richiesta di offerta verrà inviata a mezzo PEC;
- le modalità, i principi ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché gli elementi essenziali del contratto sono esplicitati nello schema di richiesta di offerta che, allegato al presente decreto ne fa parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**);

RITENUTO NECESSARIO:

- indire la gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, della L.120 del 11.09.2020 per l'affidamento del *“servizio di supporto al RUP a professionisti esperti in materia di contratti di concessione in partenariato pubblico-privato”* per l'assistenza qualificata in ambito giuridico-economico-finanziaria, nella fase di confronto con i Concessionari, anche per prevenire potenziali contenziosi, sia relativamente alle questioni già insorte sopra riportate che per eventuali ulteriori problematiche di carattere giuridico-economiche dovessero insorgere nella fase di esecuzione del contratto, compreso l'eventuale necessità di revisionare il piano economico finanziario, o per l'emissione di pareri per le valutazioni tecnico-giuridiche su problematiche di contenzioso potenziale o effettivo (riserve, interpretazioni di norme, ecc.), riguardanti i contratti di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;
- stabilire che, in aderenza alle indicazioni di best practice, richiamate dall'ANAC al punto 4.3.1. delle linee guida n.4, si debbano richiedere offerte ad almeno n.3 professionisti;
- approvare lo schema di richiesta di offerta (**allegato 1**), che fa parte integrante e sostanziale del presente decreto, da inviare a professionisti, di alto profilo e con adeguata esperienza in materia, ad opera del Responsabile del procedimento;
- demandare al Responsabile del procedimento la comparazione delle offerte che saranno trasmesse dagli operatori invitati, secondo quanto indicato nello schema di richiesta di offerta e la proposizione dell'aggiudicazione del servizio all'Operatore la cui offerta sarà valutata la più vantaggiosa per l'Amministrazione;

PRESO ATTO CHE:

- il dipartimento Bilancio della Regione Calabria ha assunto gli impegni tecnici sui residui di stanziamento tra i quali quelli afferenti al capitolo di spesa n. U6106012800, ed in particolare l'impegno n. 14849/2013 per il nuovo Ospedale della Sibaritide, e quelli afferenti al capitolo di spesa n. U6106013000, ed in particolare l'impegno n. 14840/2013 per il nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;

ATTESTATO CHE:

- il corrispettivo per lo svolgimento dei servizi oggetto della presente procedura è stato stimato, complessivamente in €135.000,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, oltre il rimborso a piè di lista delle spese vive documentate, connesse all'espletamento dell'incarico;
- gli oneri del presente provvedimento che ammontano complessivamente a €192.223,20 IVA, oneri previdenziali e spese vive documentate inclusi, gravano per **€84.375,20** sull'impegno n.14849 del **2013** e per **€107.848,00** sull'impegno n.14840 del **2013** che presentano la necessaria capienza;
- è stata, pertanto, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, riscontrata la necessaria copertura finanziaria sui pertinenti capitoli U6106012800 e U6106013000 nonché la corretta imputazione della spesa;

DECRETA

1. Le premesse sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, alla formale indizione della gara ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del *“Servizio di supporto al RUP a professionisti esperti in materia di contratti di concessione in partenariato pubblico-privato”* – CIG: 9504215654 e CIG 95046247D8, secondo la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. a, della L.120 del 11.09.2020, per l'assistenza qualificata in ambito giuridico-economico-finanziaria, nella fase di confronto con il

Concessionario, anche per prevenire potenziali contenziosi, sia relativamente alle questioni già insorte che per eventuali ulteriori problematiche di carattere giuridico-economiche dovessero insorgere nella fase di esecuzione del contratto, compreso l'eventuale necessità di revisionare il piano economico finanziario, o per l'emissione di pareri per le valutazioni tecnico-giuridiche su problematiche di contenzioso potenziale o effettivo (riserve, interpretazioni di norme, ecc.), riguardanti i contratti di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro.

3. Di stabilire che, in aderenza alle indicazioni di best practice, richiamate dall'ANAC al punto 4.3.1. delle linee guida n.4, si debbano richiedere offerte ad almeno n.3 operatori economici.
4. Di approvare lo schema di richiesta di offerta (**allegato 1**), che fa parte integrante e sostanziale del presente decreto, da inviare, a mezzo PEC, a professionisti di alto profilo e con adeguata esperienza in materia, ad opera del Responsabile del procedimento.
5. Di demandare al Responsabile del procedimento la comparazione delle offerte che saranno trasmesse dagli operatori, secondo quanto indicato nello schema di richiesta di offerta, e la proposizione dell'aggiudicazione del servizio all'Operatore la cui offerta sarà valutata la più vantaggiosa per l'Amministrazione.
6. Di dare atto che la spesa connessa allo svolgimento dei servizi oggetto della presente procedura, stimata complessivamente in €.192.223,20, IVA, oneri previdenziali e spese vive documentate inclusi, trova copertura finanziaria nel bilancio regionale per **€.84.375,20** sull'impegno n.**14849** del **2013** del capitolo di spesa U6106012800 e per **€.107.848,00** sull'impegno n.**14840** del **2013** del capitolo di spesa U6106013000.
7. Di dare atto che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del D.Lgs. n.33 del 2013.
8. Di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, e sul BURC a cura del Dipartimento "Tutela della Salute e Servizi Socio Sanitari" ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.
9. Di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento "Tutela della Salute e Servizi Socio Sanitari", ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ai sensi della L.R. 6.4.2011, n.11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
Ing. Ferdinando Verre

IL DIRIGENTE
Responsabile del Procedimento
Ing. Domenico Pallaria

IL DIRIGENTE
del Settore 1 e dell'UOA
Ing. Pasquale Gidaro



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE
SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 849 del 23/11/2022

DIPARTIMENTO TUTELA DELLA SALUTE E SERVIZI
SOCIO-SANITARI
SETTORE 1 - EDILIZIA SANITARIA ED INVESTIMENTI TECNOLOGICI

OGGETTO Decreto a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e approvazione della documentazione per la consultazione di operatori economici, per l'affidamento del servizio di supporto al RUP a professionisti esperti in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato per i seguenti interventi:

- Nuovo Ospedale della Sibaritide. CUP J33D07000370001 - → CIG 9504215654.

Contratto di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.

- Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro. CUP J69H07000230001 - CIG 95046247D8.

Contratto di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 28/11/2022

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE
SETTORE Gestione Entrate



REGIONE CALABRIA

Operatori economici invitati
Loro Sedi

Oggetto: Affidamento servizio di supporto al RUP in materia giuridico-economica finanziaria a professionisti esperti in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato per i seguenti interventi:

- *Nuovo Ospedale della Sibaritide. CUP J33D07000370001 - CIG 9504215654.
Contratto di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria;*
 - *Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro. CUP J69H07000230001 - CIG 95046247D8.
Contratto di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria*
- Richiesta di offerta.*

PREMESSO CHE

- ✓ con Decreto n. 16843 del 6 dicembre 2013 è stata disposta l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva della concessione della costruzione e gestione del nuovo Ospedale della Sibaritide;
- ✓ all'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art. 144 co. 1 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato individuato quale aggiudicatario della concessione il RTI Tecnis S.p.A. (Capogruppo Mandataria) - Cogiotech (Mandante), che, conformemente a quanto previsto nel Bando di gara, hanno costituito, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 156 del Codice, in data 05/09/2014, una società di progetto, denominata "*Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni*";
- ✓ il contratto di concessione è stato stipulato in data 09/09/2014 e registrato al Rep. N. 320 dell'A.S.P. di Cosenza, tra la Regione Calabria, l'A.S.P. di Cosenza e la Società "*Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni*";
- ✓ in data 26 aprile 2016 è stato sottoscritto, presso la Prefettura di Cosenza, il "*Protocollo di Intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici*", tra la Regione Calabria, l'ASP di Cosenza, il Concessionario e la Prefettura di Cosenza;
- ✓ con Decreto del Dirigente Generale n. 5828 del 14.05.2019, tra l'altro:
 - è stato approvato il Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
 - è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico del progetto del Nuovo Ospedale, per l'importo complessivo di € 102.710.928,33 di risorse pubbliche;
- ✓ in data 04 novembre 2020 i lavori sono stati consegnati al Concessionario Ospedale della Sibaritide S.C.p.A;

PREMESSO CHE:

- ✓ con Decreto n. 6894 del 6 giugno 2014 è stata disposta l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva della concessione della costruzione e gestione del nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;
- ✓ all'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art. 144 co. 1 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato individuato quale aggiudicatario della concessione il RTI Tecnis S.p.A. (Capogruppo Mandataria) - Cogip Infrastrutture S.p.A. (Mandante) – Sintec S.p.A. (Mandante), che, conformemente a quanto previsto nel Bando di gara, ai sensi e per gli effetti di cui all'ex art. 156 del D. Lgs. 163/2006,

in data 01/09/2014, ha costituito una società di progetto sotto forma di Società Consortile per Azioni, denominata “Ospedale della Piana di Gioia Tauro Società Consortile a responsabilità limitata”;

- ✓ in data 20 aprile 2015 è stato sottoscritto il contratto di concessione tra la Regione Calabria, l’A.S.P. di Reggio Calabria e la Società “Ospedale della Piana di Gioia Tauro Società Consortile a responsabilità limitata”, rep. n° 693 del Registro dei Contratti della Regione Calabria;
- ✓ in data 20 ottobre 2016 è stato sottoscritto, presso la Prefettura di Reggio Calabria, il “Protocollo di Intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici”, tra la Regione Calabria, l’ASP di Reggio Calabria, il Concessionario e la Prefettura di Reggio Calabria;
- ✓ con nota prot. n. 377948 del 08.11.2018, il RUP, con atto prot. n.377895 del 08.11.2018, ha comunicato l’indizione della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell’art. 14, c. 2, della L. 241/90, con le modalità stabilite dall’art. 14 bis, c. 1, della medesima Legge, ai fini dell’acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla-osta propedeutici all’approvazione del progetto definitivo del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;
- ✓ con provvedimento acquisito al prot. n.63938 del 11.02.2021, il RUP ha dato atto che “Gli atti e i documenti sopra richiamati, assunti agli atti della Conferenza, tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni in essi contenute, costituiscono determinazione conclusiva favorevole alla Conferenza dei Servizi per l’acquisizione degli atti di consenso sul progetto definitivo del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro, da realizzare nel Comune della Palmi (RC)”;
- ✓ attualmente il progetto definitivo è in fase di recepimento delle prescrizioni imposte dai vari enti durante la conferenza di servizi; sono in fase di approfondimento, inoltre, gli studi e le indagini relative a problematiche di natura ambientale legate al rilevamento del superamento di valori di soglia della concentrazione di alcune componenti, fonte di potenziale inquinamento;

PREMESSO CHE con Decreto del Ministro dello sviluppo economico dell’8 giugno 2017 la Società Tecnis è stata ammessa alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi del D.L. n. 347/2003 (Decreto Marzano), convertito con modificazioni dalla L. n. 39/2004 e con Decreto del 28 giugno 2019, il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato la vendita delle partecipazioni societarie del cluster “Presidi Ospedalieri” della Tecnis, che comprende le concessioni di progettazione, realizzazione e gestione dei Nuovi Ospedali della Piana di Gioia Tauro e della Sibaritide, alla Società D’Agostino Angelo Costruzioni Generali Srl;

PRESO ATTO CHE

- ✓ il Responsabile del procedimento, coincidente per entrambi gli interventi, tenuto conto della eterogeneità delle competenze che richiede la materia dei contratti di concessione di partenariato pubblico-privato, ha la necessità di avvalersi di competenze altamente specialistiche a supporto della procedura connotata da particolare complessità, necessarie al fine di non esporre la Pubblica Amministrazione a rischi concreti in ogni fase, rappresentandone, quindi, il presupposto per il corretto esercizio dei compiti funzionalmente attribuiti al RUP;
- ✓ la nomina di un professionista, anche con specifiche competenze nella predisposizione/revisione/analisi del piano economico finanziario, in ausilio al RUP garantisce la funzionalità nella gestione delle procedure e in ogni fase delle stesse, ed è garanzia di legittimità di queste ultime, anche sotto il profilo della non esposizione dell’Ente a rischi di natura giudiziale e risarcitoria;
- ✓ in particolare il RUP ha la necessità di un qualificato supporto in ambito giuridico-economico finanziario, nella fase di confronto con i Concessionari, anche per prevenire potenziali contenziosi, sia relativamente alle questioni già insorte sopra riportate che per eventuali ulteriori problematiche di carattere giuridico-economiche che dovessero insorgere, compreso l’eventuale necessità di revisionare il piano economico finanziario, a seguito di squilibri che si dovessero generare.

Tutto quanto sopra premesso e considerato, si chiede alla S.V. di voler trasmettere un’offerta per l’esecuzione dei servizi di seguito descritti.

Di seguito, inoltre, si riportano le norme relative alle modalità di partecipazione alla selezione comparativa, indetta dalla Regione Calabria, Dipartimento “Tutela della Salute-Servizi Socio Sanitari” (di seguito per brevità: “Regione”), nonché le modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, la descrizione dei

documenti da presentare a corredo della stessa, ed infine i criteri di selezione per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione.

1. Ente Appaltante

Regione Calabria – Dipartimento “Tutela della Salute-Servizi Socio Sanitari” – UOA “*Investimenti Sanitari*”
Cittadella Regionale - Loc. Germaneto – 88100 Catanzaro

Tel. 0961 857484

PEC ediliziasanitaria.salute@pec.regione.calabria.it

2. Luogo, descrizione, oggetto, durata e importo dell'incarico, modalità di pagamento delle prestazioni

L'affidamento ha per oggetto il servizio di supporto al RUP relativamente ai seguenti contratti:

- ✓ *“Contratto di concessione avente ad oggetto la progettazione, realizzazione e gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria, del Nuovo Ospedale della Sibaritide”;*
- ✓ *“Contratto di concessione avente ad oggetto la progettazione, realizzazione e gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria, del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro”.*

L'incarico professionale oggetto del presente invito prevede l'affidamento dell'incarico, a esperti in materia di contratti di concessione in partenariato pubblico-privato, per svolgere i compiti di supporto al RUP, nella fase di confronto con i Concessionari, anche per prevenire potenziali contenziosi, per eventuali problematiche di carattere giuridico-economiche che dovessero insorgere, compreso l'eventuale necessità di revisionare il piano economico finanziario, a seguito di squilibri che si dovessero generare:

- per il Nuovo Ospedale della Sibaritide: per la durata presunta di due anni nella fase di esecuzione dell'opera fino al collaudo della stessa;
- per il Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro: per la durata presunta di tre anni nelle fasi di progettazione ed esecuzione dell'opera fino al collaudo della stessa.

L'oggetto del servizio, per entrambe le concessioni è il seguente:

- supporto giuridico-economico-finanziario di tipo continuativo, alla Stazione Appaltante ed al Responsabile del procedimento relativo ai suddetti contratti di concessione;
- assistenza e consulenza relativamente alla legislazione e normativa vigente in materia di contratti di concessione in partenariato pubblico-privato, nonché per la parte tecnico-giuridico amministrativa, sulle eventuali problematiche di carattere giuridico-economiche che dovessero insorgere, anche in riferimento alla giurisprudenza ed alla prassi;
- formulazione di pareri scritti da rendere in via formale/informale e di pareri orali, anche telefonici, nonché suggerimenti su problematiche tecnico-giuridiche di contenzioso potenziale o effettivo per evitare, ridurre o prevenire il contenzioso con i Concessionari;
- assistenza all'applicazione/interpretazione delle norme regionali, nazionali e comunitarie in materia di contratti pubblici, con specifico riguardo ai contratti di Concessione de quo;
- supporto giuridico-economico nella stesura delle revisioni di contratti aggiuntivi e atti di sottomissione da sottoscrivere con i Concessionari a seguito di varianti in corso d'opera, fino alla stesura finale, compreso la partecipazione nelle fasi del contraddittorio con i Concessionari;
- analisi del piano economico finanziario contrattuale, a seguito di squilibri che si dovessero generare nella fase di progettazione o di realizzazione dell'opera, nonché partecipazione al contraddittorio con i Concessionari;
- revisione di atti/contratti già predisposti dal Concedente;
- predisposizione/revisione di note, richieste di chiarimenti a quesiti, memorie avverso esposti o istanze;
- supporto sull'applicabilità della normativa emergenziale in materia di aumento dei “materiali da costruzione più significativi”, (compensazione e revisione prezzi), sia sul piano temporale, sia sotto il profilo economico, ai fini della formazione di tutti gli adempimenti necessari alla erogazione di somme da parte della Stazione appaltante/Concedente;

- assistenza e supporto alla predisposizione di documentazione amministrativa per l'acquisizione dei pareri da parte di enti sovraordinati e/o di controllo (es. ANAC);
- assistenza e supporto alla predisposizione di documentazione amministrativa per l'acquisizione di pareri e/o autorizzazioni da parte degli enti gestori di pubblici servizi, degli impianti a rete interferenti;
- supporto al controllo di atti del Direttore dei Lavori ai fini della verifica del rispetto da parte del Concessionario, delle obbligazioni contrattuali e degli standard qualitativi richiesti dalla Stazione Appaltante/Concedente;
- supporto per lo studio delle eventuali riserve iscritte dal Concessionario sulla contabilità, su base giuridica ed economica;
- supporto nella gestione dei controlli di adeguatezza delle prestazioni contrattuali.

L'attività dovrà essere svolta con propri mezzi strumentali e potrà richiedere anche la presenza presso gli uffici regionali, o altre sedi, in funzione delle esigenze specifiche. Le riunioni potranno svolgersi anche via web in videoconferenza.

Cronoprogramma

Il cronoprogramma di massima delle attività richieste è il seguente:

- | | |
|---|---------------------------|
| - assistenza e consulenza | 5 giorni dalla richiesta |
| - formulazione di pareri scritti | 5 giorni dalla richiesta |
| - formulazione di pareri informali/orali | 2 giorni dalla richiesta |
| - assistenza all'applicazione/interpretazione delle norme | 3 giorni dalla richiesta |
| - revisione di contratti | 10 giorni dalla richiesta |
| - revisione/analisi del piano economico finanziario | 10 giorni dalla richiesta |

Durata dell'incarico

Nuovo Ospedale della Sibaritide

L'incarico ha una durata presunta di 2 anni e terminerà, comunque, dopo l'approvazione del certificato di collaudo da parte dell'Amministrazione.

Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro

L'incarico ha una durata presunta di 3 anni e terminerà, comunque, dopo l'approvazione del certificato di collaudo da parte dell'Amministrazione.

Stima dell'importo a base di gara

L'importo complessivo stimato è di €1.135.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali, di cui:

- €60.000,00 per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- €75.000,00 per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro.

Non è previsto, per le suddette fasi, alcun importo per oneri di sicurezza in quanto, trattandosi di prestazione di servizi di natura intellettuale, è stata accertata l'assenza di rischi da interferenza ex art. 26, comma 3-bis, del D. Lgs. n. 81/2008 (DUVRI).

In caso di partecipazioni a riunioni organizzate in presenza, fuori sede, è previsto il rimborso a piè di lista esclusivamente delle seguenti spese vive documentate connesse all'espletamento dell'incarico:

- spese di viaggio, dal luogo di residenza, per un massimo di €300,00/viaggio (andata e ritorno);
- spese di vitto, per un massimo di €40,00/pasto;
- spese di pernottamento, per un massimo di €150,00/notte.

Il limite complessivo che potrà essere riconosciuto per le spese vive, per l'intero servizio professionale, è pari a €16.500,00, di cui €6.500,00 per il Nuovo Ospedale della Sibaritide ed €10.000,00 per il Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro.

Alla documentazione di spesa dovrà essere allegato il verbale della riunione o una relazione delle attività espletate dal consulente nel corso della riunione.

Liquidazione corrispettivo

Le risorse per liquidare il corrispettivo sopra indicato sono previste nel quadro economico di ogni singolo intervento.

Il corrispettivo sarà liquidato, entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della relativa fattura, nella seguente modalità:

- *Nuovo Ospedale della Sibaritide* - I pagamenti saranno cadenzati, in un massimo di 10 soluzioni. I primi 8 pagamenti, corrispondenti al 75% dell'importo offerto, in rate trimestrali di pari importo, previa presentazione di una sintetica relazione sull'attività svolta. Gli ultimi due pagamenti, saranno liquidati: il 10% dell'importo offerto, dopo la sottoscrizione del verbale di ultimazione dei lavori, e il 15% dopo l'approvazione del certificato di collaudo. Rimane ferma ed incondizionata l'invariabilità del compenso.
- *Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro* - I pagamenti saranno cadenzati, in un massimo di 11 soluzioni. I primi 9 pagamenti, corrispondenti al 75% dell'importo offerto, in rate quadrimestrali di pari importo, previa presentazione di una sintetica relazione sull'attività svolta. Gli ultimi due pagamenti, saranno liquidati: il 10% dell'importo offerto, dopo la sottoscrizione del verbale di ultimazione dei lavori, e il 15% dopo l'approvazione del certificato di collaudo. Rimane ferma ed incondizionata l'invariabilità del compenso.

In caso di sopravvenuti motivi che sospendano, interrompano o rendano impossibile l'esecuzione della prestazione del Concessionario di ciascuno dei due interventi, la Regione Calabria si riserva di sospendere/risolvere il relativo contratto di supporto al RUP nella parte relativa all'intervento sospeso/interrotto, senza che in conseguenza di ciò il consulente possa avanzare pretese di sorta, a qualunque titolo nei confronti della medesima Regione Calabria. In tal caso, al consulente verrà riconosciuto l'importo per la sola prestazione già eseguita proporzionalmente all'importo della singola fase/parte.

Nel caso di ritardo ingiustificato nella consegna dell'attività professionale richiesta rispetto alla tempistica sopra definita o qualora le prestazioni subiscano ritardi per cause imputabili al Professionista, saranno applicate le penali pari allo 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo, nel limite massimo del 10%, ai sensi dell'art. 113-bis del Codice. L'importo complessivo delle penali sarà trattenuto sul corrispettivo dovuto.

3. Requisiti di ammissione

3.1 Requisiti di ordine generale

Il Concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

3.2 Requisiti di idoneità professionale

Possesso dei titoli e certificazioni abilitanti allo svolgimento dell'attività oggetto del presente avviso e previste dalla norma per l'espletamento dell'incarico.

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti professionali richiesti, la cui componente giuridica è da ritenersi prevalente, l'offerta potrà essere presentata anche da associazioni temporanee di professionisti.

4. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

La documentazione richiesta deve essere contenuta in files **sottoscritti digitalmente**, che dovranno essere inviati, **a mezzo PEC**, all'indirizzo ediliziasanitaria.salute@pec.regione.calabria.it entro e non oltre **il termine perentorio di 15 giorni dalla ricezione della presente, ore 12.00.**

Nell'oggetto della PEC occorrerà riportare la dicitura: – “NON APRIRE - Nuovo Ospedale della Sibaritide – Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro. Affidamento del servizio di supporto al RUP in materia giuridico-economica”.

La documentazione da trasmettere è la seguente:

1. Nota di trasmissione offerta, redatta preferibilmente secondo il modello *allegato A* alla presente, contenente gli estremi di identificazione del soggetto concorrente, compreso Codice Fiscale e Partita I.V.A., opportunamente sottoscritta;
2. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del Codice, secondo il modello *allegato B*, conforme allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche.
Il DGUE può essere sottoscritto anche da un procuratore del titolare/legale rappresentante; in tal caso, va allegata anche la copia conforme all'originale della relativa procura.
3. Patto di integrità" approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. D.G.R. n. 33 del 30.01.2019, (**allegato C**) sottoscritto per accettazione.
4. Titoli e certificazioni abilitanti allo svolgimento dell'attività oggetto del presente avviso e previste dalla norma per l'espletamento dell'incarico.
5. Curriculum vitae;
6. Dichiarazione dei principali servizi resi attinenti al presente incarico, redatta preferibilmente secondo il modello **allegato D** alla presente.
7. Offerta economica redatta preferibilmente secondo il modello **allegato E** alla presente.

Per le attività di riequilibrio del piano economico finanziario l'Operatore economico potrà indicare un professionista quale proprio consulente oppure potrà presentare la propria candidatura in Associazione Temporanea di Professionisti o forme analoghe.

Non è ammessa offerta superiore all'importo stabilito nella presente lettera d'invito, pena l'esclusione dalla trattativa.

Il prezzo offerto si intende comprensivo di tutto quanto occorre per fornire la prestazione compiuta in ogni sua parte.

5. Criterio di aggiudicazione e di valutazione delle candidature

5.1 Valutazione curriculare

L'appalto sarà affidato dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, della L.120 del 11.09.2020, ricorrendo alla comparazione delle offerte pervenute, in aderenza al punto 4.3.1 delle linee guida n.4 dell'ANAC.

Il Responsabile del procedimento attribuirà un punteggio tra 0 e 70 punti, in base al curriculum allegato all'istanza e alla dichiarazione dei servizi indicati.

5.2 Valutazione dell'offerta economica

Il Responsabile del procedimento attribuirà un punteggio tra 0 e 30 punti in base all'offerta economica proposta, attribuendo i punteggi con la seguente formula bilineare:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente *i*-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X = 0,85$

A_{max} = valore del ribasso più conveniente

5.3 Metodo di calcolo dei punteggi

Il RUP, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove

P_i = punteggio concorrente i ;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a , del concorrente i ;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b , del concorrente i ;

.....

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n , del concorrente i ;

P_a = peso criterio di valutazione a ;

P_b = peso criterio di valutazione b ;

.....

P_n = peso criterio di valutazione n .

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato.

6. Procedura di comparazione

Il Responsabile del procedimento, dopo il termine ultimo per la presentazione delle offerte, procederà:

- a) con l'ausilio di due testimoni, ad aprire le PEC ed a redigere il verbale di ricezione delle offerte;
- b) a richiedere la regolarizzazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, nel caso in cui per il concorrente sia riscontrata, limitatamente alla documentazione amministrativa, mancanza, incompletezza o irregolarità nella documentazione presentata rispetto a quanto sopra previsto, ma che non rappresentino cause tassative di esclusione;
- c) all'esame comparativo della documentazione, all'attribuzione dei punteggi e all'aggiudicazione dei servizi all'Operatore la cui offerta apparirà più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Considerato che i contratti dei due interventi e le prestazioni richieste a fronte delle problematiche riscontrate e riscontrabili per i due appalti sono simili tra loro, il Responsabile del procedimento affiderà entrambi gli incarichi ad un unico Operatore economico.

Ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000 e s.m.i. la stazione appaltante si riserva di procedere a idonei controlli a comprova della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso sia dei requisiti generali che, dei requisiti di capacità tecnica.

7. Clausole di esclusione

Si avverte che la Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalla gara del concorrente in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (per gli articoli vigenti), dalla presente e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto e sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero di mancata trasmissione della documentazione a mezzo PEC.

8. Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e gli Operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese nelle modalità sotto riportate:

- ✓ dagli Operatori verso la stazione appaltante dovranno essere inviate all'indirizzo PEC ediliziasanitaria.salute@pec.regione.calabria.it. Ogni comunicazione effettuata dagli operatori economici ad indirizzo diverso non sarà presa in considerazione;
- ✓ dalla stazione appaltante verso gli operatori economici, saranno inviate all'indirizzo PEC (posta elettronica certificata) indicato in sede di offerta, a mezzo della casella di Posta Elettronica Certificata ediliziasanitaria.salute@pec.regione.calabria.it.

9. Altre informazioni

- a) I modelli allegati al presente disciplinare fanno parte integrante e sostanziale dello stesso, tuttavia il mancato utilizzo degli stessi non costituisce causa di esclusione;
- b) l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta risulti non conveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) l'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare o di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida;
- d) in caso di offerte uguali si procederà tramite sorteggio in seduta pubblica;
- e) non sono ammesse offerte aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione delle offerte;
- f) saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte di altri;
- g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di ricezione delle offerte (art. 32, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016);
- h) il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 14 del D.Lgs. n. 50/2016);
- i) il Responsabile del Procedimento è il Dirigente ing. Domenico Pallaria. I recapiti sono i medesimi dell'Ente appaltante sopra indicati;
- j) per informazioni di ordine tecnico e /o amministrativo, rivolgersi all'ing. Ferdinando VERRE, Funzionario dell'UOA "Investimenti Sanitari" del Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Socio Sanitari: tel. 0961 857415 - cell. 349/25.02.014 - e-mail f.verre@regione.calabria.it Orario di apertura al pubblico: da Lunedì a Venerdì dalle ore 09.00 alle 12.00.

10. Definizione delle controversie

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Catanzaro, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

11. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.

Si allega PEF presentato in gara dall'Aggiudicatario ed il contratto di concessione per entrambi gli interventi.

Il Dirigente
Responsabile del procedimento
Ing. Domenico Pallaria

Il Dirigente dell'UOA
Ing. Pasquale Gidaro