REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 10 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI – PROVVEDITORATO

Assunto il 27/09/2022

Numero Registro Dipartimento 820

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 11427 DEL 28/09/2022

Oggetto: LIQUIDAZIONE CANONI DI LOCAZIONE IMMOBILI SEDI EX PROVINCIA DI COSENZA – BENEFICIARIO TERZI FEDERICA

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 36 del 27/12/2021 – Legge di stabilità regionale 2022-2024;
- la legge Regionale n. 37 del 27/12/2021 –Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024;
- la D.G.R. n. 599 del 28/12/2021 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la D.G.R. n. 600 del 28/12/2021 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i;
- il D.lgs. del 30/03/2001, n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge Regionale n. 7/96 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale";
- la D.G.R. n. 2661 del 21/06/1999 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24/06/1999, relativo alle norme in materia di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019 di approvazione del Regolamento regionale n. 3 del 19/02/2019 ed avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i.”
- la D.G.R. n. 186 del 21 maggio 2019 avente ad oggetto “D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R n. 541/2015 e s.m.i. – Pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazione delle relative fasce di rischio”;
- la Deliberazione n. 159 del 20/04/2022concernente l'approvazione del nuovo “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale“;
- la D.G.R. del 616 del 28/12/2021 e il D.P.G.R. n. 247 del 29/12/2021 con i quali al Dott. Filippo De Cello è stato conferito l’incarico di Dir. Gen. del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il Decreto n.11432 del 10/11/2021 con il quale alla Dott.ssa Raffaela Starace è stato conferito l’incarico di reggenza del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato" presso il Dipartimento “Economia e Finanze”;

PREMESSO:

- che il Settore “Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato” provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli Uffici Regionali;
- che lo stesso in particolare gestisce il capitolo U0100510101 ove vengono allocate le spese contrattuali per fitto locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria;
- che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 89, della legge 7 aprile 2014, n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni), la Regione Calabria riassume, nell'ambito delle proprie competenze amministrative, le

funzioni già trasferite alle Province sulla base della legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 (Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali) e ss.mm.i.;

- che occorre, in esecuzione della L.R. 14/2015, riassumere la conduzione degli immobili sedi di Uffici ora di competenza regionale;
- che con nota PEC pervenuta in data 05.04.2018, acquisita al Prot.15803, in atti d'ufficio, l'Amministrazione Provinciale di Cosenza ha trasmesso il prospetto riepilogativo degli immobili in conduzione, con relativo importo dalla stessa liquidato alla data del 30.06.2016, scorporato dai casi particolari per i quali sono in corso procedure legali e/o che necessitano di particolare approfondimento da parte dell'Ente;
- che la spesa per i canoni di locazione di cui al presente atto è oggetto della riduzione nella misura del 15% di quanto corrisposto nell'anno 2012, giusto art. 8 comma 2 L. R. n. 69 del 27/12/2012;

CONSIDERATO che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore del beneficiario in tabella sotto riportato, dell'importo a margine indicato, relativamente ai canoni di locazione dovuti:

Beneficiario	Importo	Periodo di locazione	Mesi
TERZI FEDERICA	€ 3.709,62	01/07/2022-31/12/2022	6
TOTALE	€ **3.709,62**		

ACCERTATO che sul pertinente capitolo U0100510101 risulta l'impegno di spesa n. 633/2022 assunto con decreto n. 12562 del 07/12/2021, che presenta la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento dei corrispettivo spettante al beneficiario sopra evidenziato a titolo di liquidazione canoni di locazione immobili;

ATTESTATO:

- che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall' art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

PRESO ATTO che i pagamenti non sono subordinati alla verifica Agenzia delle Entrate - Riscossioni di cui all' art 48 bis del D.P.R.602/73 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008;

VISTA la distinta di liquidazione n. 9136 del 26/09/2022 generata telematicamente e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DECRETA

- **di liquidare**, in favore del beneficiario in tabella sopra riportato, l'importo a margine indicato, relativamente ai canoni di locazione dovuti e per come specificato nella scheda di liquidazione allegata al presente atto;

- **di fare gravare** gli oneri derivanti dall'attuazione del presente decreto sul capitolo di spesa n. U0100510101, giusto impegno n. 633/2022 assunto con decreto n.12562 del 07/12/2021;

- **di demandare** al Settore Ragioneria Generale l'emissione dei relativi mandati di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;

- **di dare atto ,**che il presente provvedimento non è soggetto a verifica Agenzia delle Entrate – Riscossioni ai sensi del D.M. n. 40 del 18/01/2008 concernente "modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R.602/73;

- **di dare atto**, altresì, che i contratti di locazione di cui in premessa, rientrano nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali", comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;

- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

- **di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n° 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n°11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore
Rocco Agostino
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
RAFFAELA STARACE
(con firma digitale)