



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 10 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI – PROVVEDITORATO**

Assunto il 20/09/2022

Numero Registro Dipartimento 803

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 11044 DEL 20/09/2022

Oggetto: CIG. 779862903E - CONVENZIONE CONSIP SIE 3 - "SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA" - PAGAMENTO SERVIZI COMPLEMENTARI ANNUALITA' 2021. LIQUIDAZIONE N° 8772/2022.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Il Settore “Economato, Logistica e Servizi tecnici – Provveditorato – B.U.R.C”, provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- I servizi attuali di governo ed operativi per gli immobili sedi di uffici regionali sono acquisiti attraverso adesione alla convenzione Consip FM3 di seguito specificata;
- in data 14/12/2012 è stata stipulata convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea SpA (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), quale aggiudicatario della procedura di gara, per l’affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, lotto 12, ai sensi dell’art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell’art. 58 della L.388/2000;
- la Regione Calabria ha aderito alla suddetta convenzione chiedendo l’esecuzione dei servizi di Facility Management, per il periodo 2013-2020, presso le sedi degli uffici regionali, giusta nota n. 0262618 del 08/08/2013;
- la Regione Calabria ha definitivamente aderito alla convenzione Facility Management 3 – Lotto 12 con il Decreto 13324 del 27 settembre 2013, in atti;
- Il trasferimento delle funzioni attuato dalla legge 56/2015 “legge Del Rio” ha comportato, per l’ente regione, un sensibile aumento del patrimonio immobiliare da gestire; si è reso pertanto necessario investire la società Manital Idea spa delle modificazioni intervenute;
- La società Manital, sulla base delle nuove esigenze manifestate dall’amministrazione, ha prodotto Atto Aggiuntivo all’Ordinativo Principale di Fornitura identificato dalla dicitura “PDI FM3_12_0468 REV.26”;
- Il suddetto documento ha previsto un incremento dei Servizi Generali a copertura dei nuovi fabbisogni ed una contestuale riduzione dei servizi manutentivi erogati, condizione necessaria, quest’ultima, per garantire l’invarianza in aumento dell’importo contrattuale, condizione fissata dalla convenzione FM3;
- si è resa pertanto indispensabile ed urgente individuare un’opportuna modalità per assicurare la continuità manutentiva agli immobili rimasti privi in conseguenza del predetto Atto Aggiuntivo;

CONSIDERATO CHE

- l’Amministrazione Regionale ha avviato, tuttavia, da tempo una politica finalizzata all’efficientamento energetico degli immobili nonché alla razionalizzazione della spesa per l’acquisto di energia elettrica e gas, tra cui risaltano le adesioni alle convenzioni previste dal Ministero dell’Economia e delle Finanze tramite CONSIP S.p.A tale processo di efficientamento è stato avviato anche nell’ottica del raggiungimento dell’obiettivo nazionale di risparmio energetico, così come statuito dal Decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 e nel rispetto dei criteri stabiliti dal Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115;
- l’obiettivo generale delle attività di pianificazione energetica consiste in una riduzione dei costi e delle emissioni in atmosfera derivanti dall’utilizzo di energia e calore, pertanto, al fine di ottenere tali benefici, è necessario intervenire sul sistema attraverso l’introduzione di misure e strumenti che vadano a migliorare l’efficienza delle infrastrutture e degli impianti anche attraverso l’introduzione di tecnologie innovative;
- nella vetrina delle Convenzioni messa a disposizione da Consip S.p.A, risulta essere attivo lo strumento denominato “Servizio Integrato Energia-3” (SIE 3), stipulato a norma dei seguenti riferimenti legislativi: DPR n. 412/93 e s.m.i., D.Lgs. 192 del 19 agosto 2005, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 311 del 29 dicembre 2006, Circolare del Ministero delle Finanze del 23.11.1998 n. 273/E e del D.Lgs.115 del 30 maggio 2008, che include le seguenti attività:
 - Fornitura di combustibili per gli impianti per la climatizzazione invernale, nella quantità e con le caratteristiche richieste dagli impianti stessi;
 - Conduzione e manutenzione degli impianti per la climatizzazione invernale ed estiva delle apparecchiature;

- Svolgimento della funzione di Terzo Responsabile;
 - Conduzione degli impianti;
 - Manutenzione ordinaria preventiva, correttiva con fornitura dei materiali e materie prime necessarie (pronto intervento) e straordinaria degli impianti;
 - Adeguamento normativo ed espletamento pratiche;
 - Diagnosi energetiche;
 - Interventi di riqualificazione energetica;
 - Qualificazione/Certificazione energetica;
 - Attività di misurazione e controllo;
 - Studio delle relazioni tra gli occupanti/clienti ed il sistema energetico dell'edificio;
 - Lavori di riqualificazione ed efficientamento degli impianti.
- tali lavori di riqualificazione produrranno, in un periodo temporale relativamente breve, un sostanziale incremento della consistenza ed affidabilità impiantistica, l'adeguamento dei principali impianti termici alle normative vigenti, un conseguente, continuo e rilevante risparmio energetico, un incremento del valore patrimoniale degli immobili coinvolti e, per finire, consentiranno di superare le evidenti difficoltà gestionali registrate nell'ultimo triennio nella conduzione degli impianti;

RILEVATO CHE:

- con D.D.S n. 2409 del 28.02.2019 la Regione Calabria ha aderito alla succitata Convenzione, denominata "Servizio Integrato Energia-3"-SIE 3, con i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
CATANZARO	VIALE EUROPA
REGGIO CALABRIA	VIA MODENA, SNC
COSENZA	VIA CESARE GABRIELE, SNC
VIBO VALENTIA	LOCALITA' AEROPORTO
CROTONE	VIA FILIPPO CORRIDONI

- con D.D.S n. 6718 del 05.06.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3"-SIE 3, aggiungendo il seguente edificio:

Città	Indirizzo
COSENZA	Viale Crati – Loc. Vagliolise

- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3"-SIE 3, aggiungendo i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
Reggio di Calabria	Via Archi
Gioia Tauro	Strada Statale 111, snc
Locri	Via Matteotti, 319
Catanzaro	Vico I della Stazione, 1
Lamezia Terme	Corso Numistrano, snc
Cosenza	Via Vagliolise, snc
San Giovanni in Fiore	Loc. Pirainella, snc
Castrovillari	Via Schiavello, 38
Rossano-Corigliano	Via Provinciale, 45
Paola	Viale dei Giardini, snc
Rossano-Corigliano	Via Gentile, snc
Crotone	Via Mario Nicoletta, 251
Cirò Marina	Via Parini, snc
Serra San Bruno	Via Guardiabosco Mulè, 5

PRESO ATTO che con D.D.S n. 13834 del 17.12.2020 è stato assunto l'impegno di spesa n.219/2022 gravante sul capitolo di spesa U1204011701 – "Spese per la manutenzione di impianti di sollevamento, di riscaldamento ed elettrici (spese obbligatorie)";

ATTESO CHE

- il Capitolato Tecnico della Convenzione "SIE 3" non prevede l'esecuzione di manutenzioni su impianti elettrici con caratteristiche costruttive diverse di cui all'art. 1.4 dell'Appendice 1 al Capitolato Tecnico, anche se funzionalmente dipendenti dall'impianto elettrico stesso, così come non prevede la manutenzione degli impianti antincendio ed idranti UNI 45 e UNI 70;
- gli impianti con caratteristiche costruttive diverse da quelle di cui art. 1.4 dell'Appendice 1, nello specifico impianti elettrici speciali di rilevazione incendi, di diffusione sonora e rete trasmissione dati, risultano strettamente correlati all'impianto elettrico già in Convenzione;
- i sistemi di alimentazione idrica alle vasche/serbatoi degli impianti idrico-sanitari sono in comune con quelli degli impianti antincendio ad idranti tipo UNI 45 ed UNI 70, che pertanto risulta essere strettamente correlato all'impianto idrico sanitario già in Convenzione (art. 3.1 comma 1, lett. c, del "Servizio Energia A").
- l'affidamento dei servizi di cui sopra ad altro soggetto creerebbe condizioni di sovrapposizione e possibile conflitto, sia in relazione alla programmazione degli interventi che alla loro effettiva conduzione;
- l'utilità per la Regione Calabria di avere un solo gestore per tutti gli impianti meccanici ed elettrici consente di pervenire ad una radicale razionalizzazione dei processi operativi, assicurando maggiore efficacia nella programmazione e gestione della manutenzione;

PRESO ATTO che con D.D.S n. 2409 del 28.02.2019 i suddetti servizi manutentivi complementari ai servizi attivabili con CONSIP SpA, sono stati attivati, come estensione della convenzione ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs 163/2006, meglio specificati nell'addendum contrattuale acquisito al protocollo n. 64337/SIAR del 14.02.2019 in atti;

PRESO ATTO della contabilità di cui al Verbale di Controllo del 06.04.2022, in atti d'ufficio, relativo all'annualità 2021 (periodo gennaio/dicembre 2021) inerente interventi ex 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 sugli edifici afferenti all'Ordinativo Principale di Fornitura e controfirmato dal fornitore SIRAM SPA e dal gruppo D.E.C formalmente nominato dalla Regione Calabria;

CONSIDERATO

- che la società SIRAM SPA con sede in Milano, ha regolarmente emesso la seguente fattura elettronica relativa a detta contabilità, nell'ambito dell'originario "Ordinativo Principale di Fornitura":
 - fattura n. 2022006731 del 29 agosto 2022, acquisita al protocollo generale al n. 402400 del 14.09.2022, per un importo pari ad € 91.500,00 IVA inclusa (di cui imponibile pari ad € 75.000,00 ed IVA pari ad € 16.500,00), relativa al periodo gennaio/dicembre 2021;
- che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore ditta SIRAM SPA, con sede in Milano, dell'importo totale pari ad euro 75.000,00 (euro settantacinquemila/00), IVA esclusa;

ATTESTATO che:

- gli oneri del presente provvedimento gravano sull'impegno N°219/2022, assunto con D.D.S. n°13834 del 17.12.2020, che presenta la necessaria capienza;
- è stata riscontrata, pertanto, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa;
- per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

DATO ATTO:

- che vi è la regolarità contributiva della ditta SIRAM SPA, sulla base del D.U.R.C n° INPS – 31918664, con scadenza alla data del 27.10.2022, assunto agli atti;
- che dalla verifica fiscale ex art. 48-bis del DPR 602/1973, presso l'Agenzia delle Entrate, assunta agli atti d'ufficio, l'operatore economico è risultato soggetto "non inadempiente";

- che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti CIG 779862903E e CIG 8138274C26;

RITENUTO di non poter attestare il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti all'art.9 della L.R n.69/12 attesa l'evidente antinomia con il crescente patrimonio immobiliare da gestire, derivante dal trasferimento di funzioni di cui alla legge 56/2014, ed il conseguente aumento delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria;

ACCERTATO che il servizio reso nel periodo oggetto del presente decreto (Gen. / Dic. 2021) risulta essere stato regolarmente espletato ed in modo conforme a quanto richiesto dall'Amministrazione, in quanto risulta attestato, al fine di rendere esigibile l'obbligazione, quanto prescritto al comma 2 dell'art.57 del D.Lgs. 118/2011 riguardo all'avvenuto riscontro sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n°118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale";
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019";
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante: "Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti";
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante: "Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d'ufficio dei Dirigenti";
- la D.G.R. n.13 del 21/01/2020 avente ad oggetto: "Deliberazione n. 513 del 31/10/2019 Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d'ufficio dei Dirigenti - Modifica ed integrazione";
- la D.G.R. n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche al Regolamento Regionale n. 3 del 19 Febbraio 2019";
- la D.G.R n. 616 del 28/12/2021 - "Avviso di Selezione ai sensi dell'art. 19 del D. Lgs n. 165/2001, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: Individuazione";
- il D.P.G.R n° 180 del 07.11.2021 con il quale è stato approvato il "Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta Regionale n°9 del 07/11/2021";
- il D.P.G.R. n. 247 del 29.12.2021 - Conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;
- il D.D.G. N. 11432 del 10/11/2021 con il quale stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l'incarico di reggenza del Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici - Provveditorato";
- Legge Regionale n. 36 del 27/12/2021 – Legge di stabilità regionale 2022 – 2024;
- Legge Regionale n. 37 del 27/12/2021 - "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024;
- D.G.R n. 599 del 28/12/2021 – "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n.118)";
- D.G.R n. 600 del 28/12/2021 – "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n.118)";

VISTA la scheda di proposta di liquidazione n°8772/2022 del 14.09.2022;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;

Su proposta del R.U.P ing. Edoardo D'Andrea e della competente struttura tecnica "Cittadella Regionale",

DECRETA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e riportato:

DI APPROVARE la contabilità di cui al Verbale di Controllo del 06.04.2022, in atti, relativa all'annualità 2021 (periodo gennaio/dicembre 2021) inerente interventi ex 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs.163/2006 sugli edifici afferenti all'Ordinativo Principale di Fornitura e controfirmato dal fornitore SIRAM SPA e dal gruppo D.E.C formalmente nominato dalla Regione Calabria;

DI LIQUIDARE la somma di € 91.500,00 (euronovantunomilacinquecento/00) IVA compresa, a quietanza della seguente fattura:

N. Fattura	Data	Protocollo	Totale (€)	Imponibile (€)	IVA (€)
2022006731	29 agosto 2022	402400 del 14.09.2022	91.500,00	75.000,00	16.500,00

emessa dalla ditta SIRAM SPA, con sede in Milano;

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere ordinativi di pagamento, per un importo complessivo di € 91.500,00 secondo la seguente modalità:

- € 75.000,00 (eurosettantacinquemila/00) alla ditta SIRAM SPA, con sede in Milano;
- € 16.500,00 (eurosedicimilacinquecento/00) per IVA, in attuazione delle disposizioni di cui al DM 20/02/2015 c.d. "Split Payment";

DI DARE ATTO:

- di aver acquisito dalla ditta SIRAM SPA gli estremi del conto dedicato sul quale disporre il pagamento originato della presente liquidazione, in esecuzione delle disposizioni di cui alla L.136/2010 e s.m.i;
- che dalla verifica fiscale ex art. 48-bis del DPR 602/1973, presso l'Agenzia delle Entrate, l'operatore economico è risultato soggetto „non inadempiente“, in atti d'ufficio;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 91.500,00 Iva inclusa, a carico del capitolo di spesa U1204011701, secondo l'impegno di spesa n° 219/2022, assunto con D.D.S. n°13834 del 17.12.2020;

DI DARE ATTO che il Codice Identificativo di Gara CIG (derivato) per la presente procedura è il seguente: 8138274C26;

DI NON ATTESTARE, per quanto espresso in premessa, il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti dalla legge regionale n° 69/2012,

DI AVER PROVVEDUTO agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.Lgs n°33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art.7-bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

EDOARDO D'ANDREA

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

RAFFAELA STARACE

(con firma digitale)

