REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ISTRUZIONE, FORMAZIONE E PARI OPPORTUNITA'
SETTORE 03 - FORMAZIONE E ISTRUZIONE PROFESSIONALE, ITS

Assunto il 26/09/2022

Numero Registro Dipartimento 1013

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 11326 DEL 27/09/2022

Oggetto: RETTIFICA PARZIALE DECRETO N. 8872 DEL 27/07/2022 AVENTE AD OGGETTO: “AUTORIZZAZIONE DI N. 5 (CINQUE) EDIZIONI DI UN CORSO LIBERO AUTOFINANZIATO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER IL PROFILO DI “AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE IMMOBILIARE” AI SENSI DELL’ART. 41 DELLA LEGGE REGIONALE 18/85. ENTE 360° FORMA - ASSOCIAZIONE CULTURALE E DI FORMAZIONE.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Vista la L. R. n. 18/85 sull'ordinamento della Formazione Professionale e conseguente Circolare attuativa, approvata con D. G. R. n. 3325 del 4 agosto 1986 che disciplina il Settore della Formazione Professionale in Calabria, ivi comprese le attività "libere", artt. 40 e 41;
Vista la L. n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. n. 7 del 13 maggio 1996 recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale" e ss.mm.ii;
Visto il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella della gestione" come modificato con successivo D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000 e ss.mm.ii.;
Vista la L. R. n. 19/2001 " Norme sul procedimento amministrativo, la pubblicità degli atti ed il diritto di accesso. Disciplina della pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione Calabria";
Vistoil D. Lgs n. 165 del 30 marzo 2011 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" (G.U. 9 maggio 2001, n. 106);
Visto il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
Vista la D.G.R. n. 468 del 19 ottobre 2017 "Misure volte a garantire maggiore efficienza alla struttura organizzativa della Giunta regionale - Approvazione modifiche ed integrazioni del Regolamento regionale n. 16 del 23 dicembre 2015" e ss. mm.ii.,
Visto il Regolamento regionale n.1 del 19 gennaio 2018 "Regolamento per la disciplina degli incarichi extra Ufficio autorizzati o conferiti ai dipendenti della Giunta Regionale della Calabria";
Vista la D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019 "Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione. Revoca della Struttura organizzativa approvata con D.G.R n. 541/2015" e ss.mm.ii.;
Visto il D.P.G.R. n. 180 del 07/11/2021 avente ad oggetto: Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale n. 3 del 19 febbraio 2019;
Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 190 del 07/11/2021 con il quale è stato conferito alla D.ssa Maria Francesca Gatto l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Istruzione, Formazione e Pari Opportunità, istituito con DPGR n.180/2021;
Visto il D.D.G. n.11531 del 12/11/2021 con il quale è stato conferito al Dott. Menotti Lucchetta l'incarico di Dirigente Reggente del Settore n. 3 "Formazione e Istruzione Professionale, ITS" del Dipartimento Istruzione, Formazione e Pari Opportunità, e l'assegnazione del Dott. Menotti Lucchetta al predetto dipartimento di cui alla DPGR n.180/2021;
Vista la Deliberazione n. 159 della seduta del 20/04/2022 ad oggetto: Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 07 novembre 2021, n. 9;
Visto il Regolamento di Organizzazione delle strutture della Giunta Regionale n. 3 del 2022.
Visto il Decreto del D.G. n. 5094 del 11 aprile 2022 avente ad oggetto: Adempimenti conseguenti alla DGR n.159 del 20 aprile 2022. Approvazione Micro -Struttura Organizzativa del Dipartimento "ISTRUZIONE, FORMAZIONE E PARI OPPORTUNITA'";
Visto il D.D.S. n.442 del 21/01/2021 di conferimento incarico al funzionario Serafina Musolino per il "Coordinamento Attività Corsi Liberi";
Vista la proposta del responsabile del procedimento, Coschignano Valentino, che si formalizza con la sottoscrizione in calce alla presente, per come di seguito esposta;
Visti inoltre:
- la Legge 3 febbraio 1989, n. 39 "Modifiche ed integrazioni alla legge 21 marzo 1958 n. 253 concernente la disciplina della professione di mediatore", in particolare, art. 2, commi 2 e 3;
- il D. M. 21 febbraio 1990 n. 300. "Regolamento sulla determinazione delle materie e delle modalità degli esami prescritti per l'iscrizione a ruolo degli agenti d'affari in mediazione;
- il D. M. 21 dicembre 1990 n. 452. "Regolamento recante norme di attuazione della legge 3 febbraio 1989 n. 39 sulla disciplina degli agenti di affari in mediazione";
- il D. M. 7 ottobre 1993, n. 589. "Regolamento recante modificazione al decreto ministeriale 21 febbraio 1990 n. 300, concernente le materie e le modalità degli esami prescritti per l'iscrizione a ruolo degli agenti d'affari in mediazione";

- la Legge 5 marzo 2001 n. 57. “Disposizioni in materia di apertura e regolazione dei mercati”, in particolare, l’art. 18, “Modifiche alla legge 3 febbraio 1989 n. 39”;
- la Direttiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 dicembre 2006 relativa ai servizi nel mercato interno;
- il Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59, “Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno”.

Considerato:

- che con decreto N. 8872 del 27/07/2022 sono state autorizzate n. 5 (CINQUE) EDIZIONI DI UN CORSO LIBERO AUTOFINANZIATO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE PER IL PROFILO DI “AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE IMMOBILIARE” AI SENSI DELL’ART. 41 DELLA LEGGE REGIONALE 18/85. ENTE 360° FORMA - ASSOCIAZIONE CULTURALE E DI FORMAZIONE;
-per mero errore materiale è stata indicata nell’espressione “*di prevedere gli esami finali per il conseguimento dell’attestato di frequenza e profitto di “Agente di Affari in Mediazione Immobiliare” al termine del corso per gli allievi che abbiano frequentato almeno il 90% delle ore di formazione previste innanzi ad una commissione esaminatrice istituita ai sensi della L. R. 18/1985, della D. G. R. n. 3325/86, del Regolamento Regionale n. 1/2018 approvato dalla Giunta Regionale in data 23 novembre 2017”* una percentuale non corretta per le ore di frequenza nella formazione, pari al 90 %, in luogo di quella prescritta pari al 70%;

Ritenuto pertanto, necessario rettificare il decreto n. 8872 del 27/07/2022 nella parte relativa all’indicazione della percentuale di frequenza richiesta per il superamento della prova finale, pari al 70% delle ore previste, per gli allievi che abbiano regolarmente frequentato il corso;

PRECISATO CHE il decreto n. 8872 del 27/07/2022 rimane valido per tutte le ulteriori prescrizioni e disposizioni;

ATTESTATA, sulla scorta dell’istruttoria effettuata la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto,

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

di rettificare il decreto n. 8872 del 27/07/2022 nella parte in cui stabilisce: “di prevedere gli esami finali per il conseguimento dell’attestato di frequenza e profitto di “Agente di Affari in Mediazione Immobiliare al termine del corso per gli allievi che abbiano frequentato il 90% delle ore di formazione previste innanzi ad una commissione esaminatrice istituita ai sensi della L. R. 18/1985, della D. G. R. n. 3325/86, del Regolamento Regionale n. 1/2018 approvato dalla Giunta Regionale in data 23 novembre 2017” sostituendo la percentuale erroneamente indicata pari al 90 % con la percentuale corretta del 70%;

di confermare, per il resto, il decreto n. 8872 del 27/07/2022, che rimane valido nella sua interezza, stante la rettifica di cui al presente provvedimento;

di notificare copia del presente provvedimento all’Ente 360 FORMA con sede legale, Via Guglielmo Marconi, s.n.- Rende (CS) ;

di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11, sul Sito Istituzionale della Regione Calabria ai sensi del D.Lgs n.33/2013 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

di precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
Valentino Coschignano
(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

Sottoscritta dal Dirigente
MENOTTI LUCCHETTA
(con firma digitale)

Cod. Proposta 14816
Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.