



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 10 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -
PROVVEDITORATO**

Assunto il 12/05/2022

Numero Registro Dipartimento: 385

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 5260 del 16/05/2022

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI CONSUNTIVO 2021 - PREVENTIVO 2022
- BENEFICIARIO CONDOMINIO "VOLPINTESTA".**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n° 36 del 27/12/2021 – Legge di stabilità regionale 2022-2024;
- la legge Regionale n° 37 del 27/12/2021 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024;
- la D.G.R. n. 599 del 28/12/2021 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la D.G.R. n. 600 del 28/12/2021 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i;
- il D.lgs. del 30/03/2001, n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge Regionale n. 7/96 recante “Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. n. 2661 del 21/06/1999 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24/06/1999, relativo alle norme in materia di separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019 di approvazione del Regolamento regionale n. 3 del 19/02/2019 ed avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i.”
- la D.G.R. n. 186 del 21 maggio 2019 avente ad oggetto “D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R n. 541/2015 e s.m.i. – Pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazione delle relative fasce di rischio”;
- la Deliberazione n. 159 del 20/04/2022 concernente l'approvazione del nuovo “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;
- la D.G.R. del 616 del 28/12/2021 e il D.P.G.R. n. 247 del 29/12/2021 con i quali al Dott. Filippo De Cello è stato conferito l'incarico di Dir. Gen. del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il Decreto n°11432 del 10/11/2021 con il quale alla Dott.ssa Raffaella Starace è stato conferito l'incarico di reggenza del Settore “Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato” presso il Dipartimento “Economia e Finanze”;

PREMESSO:

- che il Settore Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato Autoparco e BURC per l'espletamento delle proprie funzioni e delle incombenze istituzionali provvede alla liquidazione delle spese condominiali relative agli immobili sedi di Uffici regionali;
- che al capitolo U1204011501 sono allocate le spese condominiali derivanti dai contratti di affitto dei locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria (spese obbligatorie);
- che con delibera di Giunta Regionale. n. 4470 del 21/10/1988 è stato assunto in locazione l'immobile sito in Cosenza – Via degli Stadi Loc. Molara di proprietà della Società Abate-Volpintesta & C. snc, ad uso Archivio deposito della Sez. del CO.RE.CO di Cosenza;
- che in data 27/01/1989 è stato stipulato il relativo contratto Rep. n. 941/89;
- che l'art. 5 del contratto prevede che il conduttore si obbliga a rimborsare le spese condominiali dietro presentazione delle prescritte note di spesa a firma dell'amministratore del condominio;
- che l'amministratore pro-tempore del Condominio “Abate-Volpintesta” ha trasmesso via pec, in atti d'ufficio, la richiesta di pagamento delle spese condominiali anno 2022 per complessive € 2.000,00 così come da Bilancio di esercizio Preventivo 2022, decurtando il credito di € 107,38, così come da Bilancio Consuntivo 2021, allegando i seguenti documenti;
 - verbale assemblea condominiale del 05/05/2022 ove si evince che il consuntivo 2021 e il preventivo 2022 sono stati regolarmente approvati;

- bilancio consuntivo 2021 e riparti, bilancio preventivo 2022 e riparti; per un importo complessivo pari ad € 1.892,62;
- che necessita procedere alla liquidazione, in favore del suddetto beneficiario, delle spese condominiali consuntivo anno 2021 – preventivo anno 2022, pari ad € 1.892,62, salvo conguaglio dare/avere ad avvenuta approvazione del consuntivo al 31/12/2022;

ACCERTATO:

- che sul Capitolo U1204011501 risulta l'impegno di spesa n. 719/2022, assunto con decreto n. 13495 del 22/12/2022 che presenta la sufficiente disponibilità per il pagamento complessivo di € 1.892,62 riferito alle spese condominiali spettanti;

DATO ATTO:

- che il pagamento non è subordinato alla verifica Agenzia delle Entrate - Riscossioni di cui all' art 48 bis del D.P.R.602/73 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008;
- che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento;

ATTESTATO:

- che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

VISTA la distinta di liquidazione n. 4501 del 11/05/2022 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

per le motivazioni espresse in premessa in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

DECRETA

- **di liquidare** la somma complessiva di € 1.892,62 (milleottocentonovantadue/62) in favore del Condominio "Abate-Volpintesta" per oneri condominiali conguaglio anno 2021 e quote condominiali a preventivo da Gennaio 2022 a Dicembre 2022, per come specificato nella scheda di liquidazione allegata al presente atto;
- **di imputare** la spesa di € 1.892,62, a carico del capitolo U1204011501, giusto impegno di spesa n. 719/2022, assunto con decreto n. 13495 del 22/12/2022;
- **di demandare** al Settore Ragioneria Generale l'emissione dei relativi mandati di pagamento secondo le modalità riportate nelle distinte di liquidazione allegate al presente atto;
- **di dare atto** che il pagamento non è subordinato alla verifica Agenzia delle Entrate - Riscossioni di cui all' art 48 bis del D.P.R.602/73 e della legge 205/2017 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008;
- **di dare atto**, altresì, che la liquidazione, di cui al presente provvedimento, rispetta i limiti di contenimento della spesa di cui alla L.R. n. 69/2012 art. 8;
- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della L.R. 11/2011 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Redattore
AGOSTINO ROCCO
 (con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
STARACE RAFFAELA
 (con firma digitale)

