



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 09 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -
PROVVEDITORATO**

Assunto il 01/05/2022

Numero Registro Dipartimento: 341

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4834 del 04/05/2022

**OGGETTO: CIG.779862903E / CIG.8138274C26 - CONVENZIONE CONSIP SIE 3 -
LIQUIDAZIONE SPESE CONTABILITA' QUARTO TRIMESTRE ANNO 2021 - DITTA SIRAM
SPA. LIQUIDAZIONI N. 4185/2022, N. 4186/2022 E N. 4180/2022.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Il Settore “Economato, Logistica e Servizi tecnici – Provveditorato – B.U.R.C”, provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- I servizi attuali di governo ed operativi per gli immobili sedi di uffici regionali sono acquisiti attraverso adesione alla convenzione Consip FM3 di seguito specificata;
- in data 14/12/2012 è stata stipulata convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea SpA (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), quale aggiudicatario della procedura di gara, per l’affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, lotto 12, ai sensi dell’art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell’art. 58 della L.388/2000;
- la Regione Calabria ha aderito alla suddetta convenzione chiedendo l’esecuzione dei servizi di Facility Management, per il periodo 2013-2020, presso le sedi degli uffici regionali, giusta nota n. 0262618 del 08/08/2013;
- la Regione Calabria ha definitivamente aderito alla convenzione Facility Management 3 – Lotto 12 con il Decreto 13324 del 27 settembre 2013, in atti;
- Il trasferimento delle funzioni attuato dalla legge 56/2015 “legge Del Rio” ha comportato, per l’ente regione, un sensibile aumento del patrimonio immobiliare da gestire; si è reso pertanto necessario investire la società Manital Idea spa delle modificazioni intervenute;
- La società Manital, sulla base delle nuove esigenze manifestate dall’amministrazione, ha prodotto Atto Aggiuntivo all’Ordinativo Principale di Fornitura identificato dalla dicitura “PDI FM3_12_0468 REV.26”;
- Il suddetto documento ha previsto un incremento dei Servizi Generali a copertura dei nuovi fabbisogni ed una contestuale riduzione dei servizi manutentivi erogati, condizione necessaria, quest’ultima, per garantire l’invarianza in aumento dell’importo contrattuale, condizione fissata dalla convenzione FM3;
- si è resa pertanto indispensabile ed urgente individuare un’opportuna modalità per assicurare la continuità manutentiva agli immobili rimasti privi in conseguenza del predetto Atto Aggiuntivo;

CONSIDERATO CHE

- nella vetrina delle Convenzioni messa a disposizione da Consip S.p.A, risulta essere attivo lo strumento denominato “Servizio Integrato Energia-3” (SIE 3), stipulato a norma dei seguenti riferimenti legislativi: DPR n. 412/93 e s.m.i., D.Lgs. 192 del 19 agosto 2005, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 311 del 29 dicembre 2006, Circolare del Ministero delle Finanze del 23.11.1998 n. 273/E e del D.Lgs.115 del 30 maggio 2008;
- tali lavori di riqualificazione produrranno, in un periodo temporale relativamente breve, un sostanziale incremento della consistenza ed affidabilità impiantistica, l’adeguamento dei principali impianti termici alle normative vigenti, un conseguente, continuo e rilevante risparmio energetico, un incremento del valore patrimoniale degli immobili coinvolti e, per finire, consentiranno di superare le evidenti difficoltà gestionali registrate nell’ultimo triennio nella conduzione degli impianti;

RILEVATO CHE

- con D.D.S n. 2409 del 28.02.2019 la Regione Calabria ha aderito alla succitata Convenzione, denominata “Servizio Integrato Energia-3”-SIE 3, con i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
CATANZARO	VIALE EUROPA
REGGIO CALABRIA	VIA MODENA, SNC
COSENZA	VIA CESARE GABRIELE, SNC

VIBO VALENTIA	LOCALITA' AEROPORTO
CROTONE	VIA FILIPPO CORRIDONI

- con D.D.S n. 6718 del 05.06.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3"-SIE 3, aggiungendo il seguente edificio:

Città	Indirizzo
COSENZA	Viale Crati - Loc. Vagliolise

- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3"-SIE 3, aggiungendo i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
Reggio di Calabria	Via Torricelli Pescatori, 17
Gioia Tauro	Strada Statale 111, snc
Locri	Via Matteotti, 319
Catanzaro	Vico I della Stazione, 1
Lamezia Terme	Corso Numistrano, snc
Cosenza	Via Vagliolise, snc
San Giovanni in Fiore	Loc. Pirainella, snc
Castrovillari	Via Schiavello, 38
Rossano-Corigliano	Via Provinciale, 45
Paola	Viale dei Giardini, snc
Rossano-Corigliano	Via Gentile, snc
Crotone	Via Mario Nicoletta, 251
Cirò Marina	Via Parini, snc
Serra San Bruno	Via Guardiabosco Mulè, 5

PRESO ATTO che:

- con D.D.S n. 6952 del 02.07.2020 sono stati assunti gli impegni di spesa n. 486/2021, n. 490/2021 gravanti sul capitolo di spesa U1204011701 "Spese per la manutenzione di impianti di sollevamento, di riscaldamento ed elettrici (Spese Obbligatorie)";
- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 è stato assunto l'impegno di spesa n. 409/2021 gravante sul capitolo di spesa U9150300109 "Spese relative agli oneri di funzionamento dei servizi per l'impiego – manutenzione ordinaria e riparazioni (D.L. 19.06.2015 n. 78 e D. Lgs. 14.09.2015, n. 150)";
- con D.D.S n° 13834 del 17.12.2020 è stato previsto ed assunto l'impegno di spesa n. 219/2022 gravante sul capitolo di spesa U1204011701 "Spese per la manutenzione di impianti di sollevamento, di riscaldamento ed elettrici (Spese Obbligatorie)";

PRESO ATTO della contabilità allegata al presente atto, relativa al periodo **Ottobre – Dicembre 2021** che consta degli edifici afferenti all'Ordinativo Principale di Fornitura (contabilità denominata "Contabilità_OPF"), dell'edificio afferente al I° Atto Aggiuntivo (contabilità denominata "Contabilità IAA") e degli edifici afferenti al II° Atto Aggiuntivo (contabilità denominata "Contabilità IIAA"), controfirmata dal fornitore SIRAM SPA e dal gruppo D.E.C formalmente nominato dalla Regione Calabria;

CONSIDERATO:

- che la società SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano, ha regolarmente emesso le seguenti fatture elettroniche relative alla *contabilità canone* Ottobre – Dicembre 2021:
 - ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA** (denominata Contabilità_OPF): fattura n. 2022003375 del 21.04.2022, acquisita al protocollo generale al n.198770 del 27.04.2022, per un importo pari ad € 277.914,72 IVA inclusa (imponibile pari ad € 227.798,95 ed IVA pari ad € 50.115,77), relativa al IV° trimestre 2021 dell'O.P.F;

- **I° ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità_IAA): fattura n. 2022003377 del 21.04.2022, acquisita al protocollo generale al n. 198808 del 27.04.2022, per un importo pari ad **€ 29.779,68 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 24.409,57 ed IVA pari ad € 5.370,11), relativa al IV° trimestre 2021 del IAA;
- **II° ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità_IIAA): fattura n. 2022003378 del 21.04.2022, acquisita al protocollo generale al n. 198784 del 27.04.2022, per un importo pari ad **€ 19.848,22 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 16.269,03 ed IVA pari ad € 3.579,19), relativa al IV° trimestre 2021 del IIAA;
- che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano, dell'importo complessivo pari ad euro **268.477,55** (diconsi euro duecentosessantottomilaquattrocentosettantasette/55) IVA esclusa;

ATTESTATO:

- che gli oneri del presente provvedimento gravano sugli impegni:
 - n°486/2021, assunto con D.D.S n. 6952 del 02.07.2020;
 - n°490/2021, assunto con D.D.S n. 6952 del 02.07.2020;
 - n°409/2021, assunto con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019;
 - n°219/2022, assunto con D.D.S n. 13834 del 17.12.2020;
 che presentano la necessaria capienza;
- che è stata, pertanto, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, riscontrata la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

DATO ATTO:

- che vi è la regolarità contributiva della ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), sulla base del D.U.R.C prot. N°Inps 30119218 del 01/03/2022 con validità sino alla data del 29/06/2022, in atti;
- che la Ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) è risultata “*non inadempiente*” a seguito delle verifiche fiscali istruttorie previste dall'art.48 bis del D.P.R n. 602/1973 (inadempienza fiscale – Agenzia delle Entrate – Riscossioni), in atti;
- che la ditta SIRAM SPA ha effettuato la dichiarazione prevista dalla legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, come da convenzione Consip, assunta agli atti d'ufficio;
- che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti CIG 779862903E e CIG 8138274C26;

RITENUTO di non poter attestare il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti all'art.9 della L.R n.69/12 attesa l'evidente antinomia con il crescente patrimonio immobiliare da gestire, derivante dal trasferimento di funzioni di cui alla legge n.56/2014, ed il conseguente aumento delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria;

ACCERTATO che il servizio reso nel periodo oggetto del presente decreto (**Ottobre – Dicembre 2021**) risulta essere stato regolarmente espletato ed in modo conforme a quanto richiesto dall'Amministrazione, in quanto risulta attestato, al fine di rendere esigibile l'obbligazione, quanto prescritto al comma 2 dell'art.57 del D.Lgs. 118/2011 riguardo all'avvenuto riscontro sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

RITENUTO pertanto di approvare gli schemi di Contabilità, allegata al presente provvedimento, acquisita agli atti d'ufficio al prot. N° 84150 del 21.02.2022;

VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: “Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante “Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla “Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale”;

- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019”;
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti”;
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’Ufficio dei Dirigenti”;
- la D.G.R. n.13 del 21/01/2020 avente ad oggetto: “Deliberazione n. 513 del 31/10/2019 Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’Ufficio dei Dirigenti - Modifica ed integrazione”;
- la D.G.R. n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche al Regolamento Regionale n. 3 del 19 Febbraio 2019”;
- la D.G.R n. 616 del 28/12/2021 - “Avviso di Selezione ai sensi dell’art. 19 del D. Lgs n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: Individuazione”;
- il D.P.G.R n° 180 del 07.11.2021 con il quale è stato approvato il “Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta Regionale n°9 del 07/11/2021”;
- il Regolamento Regionale n°3/2022, approvato nella seduta della Giunta Regionale del 20 aprile 2022, che abroga il Regolamento n° 9/2021 sopracennato;
- il D.P.G.R. n. 247 del 29.12.2021 - Conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;
- il D.D.G. N. 11432 del 10/11/2021 con il quale stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l’incarico di reggenza del Settore “Economato, Logistica, Servizi Tecnici - Provveditorato”;
- Legge Regionale n. 36 del 27/12/2021 – Legge di stabilità regionale 2022 – 2024;
- Legge Regionale n. 37 del 27/12/2021 - “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024”;
- D.G.R n. 599 del 28/12/2021 – “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n.118)”;
- D.G.R n. 600 del 28/12/2021 – “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n.118)”;
- le schede di proposta di liquidazione n. 4185/2022, n. 4186 /2022 e n. 4180/2022 tutte del 29.04.2022 che si allegano al presente provvedimento facendone parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA, sulla scorta dell’istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;

Su proposta del RUP Ing. Edoardo D’Andrea e della competente Struttura Tecnica “Cittadella Regionale”,

DECRETA

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e riportato:

DI APPROVARE la contabilità, allegata al presente atto, firmata dal gruppo del DEC formalmente individuato ed inerente il servizio reso dalla ditta SIRAM SPA per il periodo relativo al quarto trimestre 2021 (Ottobre – Dicembre 2021) in atti, acquisita al protocollo generale al n° 84150 del 21 febbraio 2022;

DI LIQUIDARE la somma di € **327.542,62** (diconsi euro trecentoventisettemilacinquecentoquarantadue/62) inclusa IVA, a quietanza delle seguenti fatture:

N° Fattura	Data fattura	N° Protocollo	Totale (€) Iva inclusa	Imponibile (€)	IVA (€) 22%	riferimento
2022003375	21.04.2022	198770 del 27.04.2022	277.914,72	227.798,95	50.115,77	O .P. F
2022003377	21.04.2022	198808 del	29.779,68	24.409,57	5.370,11	Vaglio Lise

		27.04.2022				(1AA)
2022003378	21.04.2022	198784 del 27.04.2022	19.848,22	16.269,03	3.579,19	CC.PP.II (2AA)
TOTALI			327.542,62	268.477,55	59.065,07	

emesse dalla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano;

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere ordinativi di pagamento, per un importo complessivo di € **327.542,62** secondo la seguente modalità:

- € **268.477,55** (Dicorsi euroduecentosessantottomilaquattrocentosettantasette/55) alla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano;
- € **59.065,07** (Dicorsi eurocinquantanovemilasestantacinque/07) per IVA, in attuazione delle disposizioni di cui al D.M. 20/02/2015 c.d. “Split Payment”;

DI DARE ATTO:

- di aver acquisito dalla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) gli estremi del conto dedicato sul quale disporre il pagamento originato della presente liquidazione, in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e s.m.i (Convenzione Consip SIE 3);
- che la Ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) è risultata “non inadempiente” a seguito delle verifiche fiscali istruttorie previste dall’art.48 bis del D.P.R n. 602/1973 (inadempienza fiscale – Agenzia delle Entrate – Riscossioni);

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € **327.542,62** Iva inclusa, a carico dei capitoli di spesa U1204011701 e U9150300109, viste le proposte di liquidazione n. 4185, n. 4186 e n. 4180 tutte del 29.04.2022 allegate, sui seguenti impegni di spesa:

- n°486/2021 e n°490/2021 entrambi assunti con D.D.S n.6952 del 02.07.2020 rispettivamente per € 125.498,58 ed € 77.639,69 (CIG. 779862903E);
- n°409/2021, assunto con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 per € 19.848,22 (CIG. 8138274C26);
- n° 219/2022, assunto con D.D.S n°13834 del 17.12.2020 per € 74.776,45 (CIG. 779862903E);

DI DARE ATTO che i Codici Identificativi di Gara CIG (derivato) che riguardano la presente procedura sono i seguenti: **779862903E** e **8138274C26**;

DI NON ATTESTARE, per quanto espresso in premessa, il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti dalla legge regionale n°69/2012,

DI AVER PROVVEDUTO agli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 23 del D. Lgs. N° 33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell’art. 7-bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

DI PROVVEDERE

- alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n° 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n°33 e ai sensi della Legge Regionale 6 Aprile 2011 n° 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

D'ANDREA EDOARDO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
STARACE RAFFAELA
(con firma digitale)