



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 16/09/2022

Numero Registro Dipartimento 1180

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10926 DEL 19/09/2022

Oggetto: METANODOTTO VARIANTE ALLACCIAMENTO COMUNE DI CUTRO DN 100 (4") DP 70 BAR. ORDINANZA DI PAGAMENTO INDENNITA' ASSERVIMENTO, OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI, TERRENI SITI NEL COMUNE DI CROTONE AL FOGLIO 46 PART. 426-197-199-343. DITTE: AZIENDA AGRICOLA EREDI DI GIOVANNI SALERNO, SALERNO VITTORIA, VASAPOLLO ANNUNZIATA, VASAPOLLO ANTONIETTA, VASAPOLLO GIUSEPPE, VASAPOLLO MARIA E VASAPOLLO PIETRO ANGELO.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”;

VISTO il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*”;

VISTA la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante “*D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i. pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*”;

VISTA la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante “*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti*”;

VISTA la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*”;

VISTA la DGR n. 163 del 30.04.2022, “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3*”.

VISTO il D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, avente ad oggetto “*Avviso di selezione, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: INDIVIDUAZIONE*”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTO il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con il quale è stato conferito l’incarico all’ing. Claudio Moroni di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento

delle procedure previste, all'ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza del Settore n.4 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri";

VISTO il decreto n. 3487 del 02.04.2021, Dipartimento Tutela dell'Ambiente – "Settore 7 – Infrastrutture energetiche, fonti rinnovabili e non rinnovabili", con il quale è stato approvato il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., per la costruzione e l'esercizio del metanodotto "Allacciamento comune id Cutro DN 100 (4") – 70 bar", con il quale viene dichiarato la conformità urbanistica, la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera apponendo, ai sensi della normativa di cui sopra, il vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO il decreto n. 9815 del 01.10.2021, avente ad oggetto: *"Imposizione di servitù ed autorizzazione all'occupazione temporanea. Metanodotto variante allacciamento comune di Cutro DN 100 (4") DP 70 bar. Terreni siti nel comune id Crotone (KR), foglio 46 part.Ile 202-201-31-426-197-199-343"*.

VISTE le note prot. n. 477994 del 04.11.2021 ed n. 384898 del 01.09.2022 , con cui il sig. Vasapollo Giuseppe, per proprio conto e per i germani Maria, Annunziata, Antonietta e Pietro Angelo, hanno accettato l'indennità prevista con il decreto n. 9815 del 01.10.2021 relativamente alle part.Ile 426-197-199-343 foglio 46 del comune di Crotone (KR);

VISTA la nota del 26.10.2021, assunta al protocollo con il n. 478019 del 04.11.2021, con cui la sig.ra Salerno Vittoria, ha accettato l'indennità proposta con il decreto n. 9815 del 01.10.2021 relativamente alle part.Ile 426-197-199-343 foglio 46 del comune di Crotone (KR);

VISTA la pec del 25.11.2021 con la quale "l'Azienda Agricola Eredi di Giovanni Salerno Soc. Ag. a r.l." ha accettato l'indennità proposta con il decreto n. 9815 del 01.10.2021 relativamente alle part.Ile 426-197-199-343 foglio 46 del comune di Crotone (KR) di cui ne dichiara la proprietaria per 31/56;

VISTE le visure catastali storiche del 21.02.2022 n. T369942-T383904-T384258 e T384589 relative alle part.Ile 426-197-199-343 foglio 46 del comune id Crotone (KR), da cui risulta la proprietà catastale dei sigg.:

1. Cizza Teresita Clotilde, prop. per 87/336;
2. Salerno Annunziata Antonia, prop. per 58/336;
3. Salerno Elena, prop. per 24/336;
4. Salerno Giuseppina Rita, prop. per 58/336;
5. Salerno Michela, prop. per 58/336;
6. Salerno Michele, prop. per 12/336;
7. Salerno Vittoria, prop. per 24/336;
8. Vasapollo Annunziata, prop. per 3/336;
9. Vasapollo Antonietta, prop. per 3/336;
10. Vasapollo Giuseppe, prop. per 3/336;
11. Vasapollo Maria, prop. per 3/336;
12. Vasapollo Pietro Angelo, prop. per 3/336.

VISTA la visura ipocatastale n. T1 335268 del 21.02.2021 dalla quale si rileva che con atto del notaio Proto Riccardo in Crotone (KR), rep. 137729/31113 del 06.05.2010, l'Azienda Agricola Eredi di Giovanni Salerno – Soc. Agric. a r.l., ha acquisito i diritti dei sigg. Cizza Teresita Clotilde; Salerno Giuseppina Rita; Salerno Annunziata Antonia; Salerno Michela, per la quota di 7767/10000 (261/336), anche sulle part.Ile 17 (originaria della 426), 197-199 e 343;

CONSIDERATO che dal particellare allegato al decreto n. 9815 del 01.10.2021, risultano quali *ditte catastali* i seguenti soggetti con le relative quote di proprietà:

- Cizza Teresita Clotilde, proprietà 87/336;
- Salerno Annunziata Antonia, proprietà 58/336;
- Salerno Elena, proprietà 24/336;
- Salerno Giuseppina Rita, proprietà 58/336;

- Salerno Michela, proprietà 58/336;
- Salerno Michele, proprietà 12/336;
- Salerno Vittoria, proprietà 24/336;
- Vasapollo Annunziata, proprietà 3/336;
- Vasapollo Antonietta, proprietà 3/336;
- Vasapollo Giuseppe, proprietà 3/336;
- Vasapollo Maria, proprietà 3/336;
- Vasapollo Pietro Angelo, proprietà 3/336.

CONSIDERATO che nello stesso allegato, risultano *ditte attuali* le seguenti ditte:

- Società Agricola Eredi di Giovanni Salerno, quote relative ai sigg.ri Cizza Teresita Clotilde, Salerno Giuseppina, Salerno Annunziata Antonia, Salerno Michela per la quota di proprietà di 261/336;
- Salerno Elena, deceduta (eredi Lerosé Michele, Lerosé Luigi, Lerosé Roberto, Lerosé Damiano, Lerosé Giampiero) per quota di proprietà 24/336;
- Salerno Michele, proprietà 12/336;
- Salerno Vittoria, proprietà 24/336;
- Vasapollo Annunziata, proprietà 3/336;
- Vasapollo Antonietta, proprietà 3/336;
- Vasapollo Giuseppe, proprietà 3/336;
- Vasapollo Maria, proprietà 3/336;
- Vasapollo Pietro Angelo, proprietà 3/336;

VISTA la visura ipocatastale n. T77233 del 15.02.2021 da cui risulta che le iscrizioni ipotecarie presenti sulle particelle part.ile 17 (originaria della 426), 197-199 e 343 foglio 46 del comune di Crotone (KR), risultanti riconducibili esclusivamente agli eredi di Salerno Elena per la quota di 24/336;

VISTA la nota prot. 155228 del 30.03.2022, indirizzata a tutti i proprietari, alla Snam Rete Gas S.p.A. e a tutti i creditori che hanno iscritto ipoteche sulle particelle interessate, la quale comunica, che trascorsi 15 gg. dalla ricezione della stessa si sarebbe proceduto ad emettere provvedimento di pagamento delle indennità accettate nei confronti delle ditte "Azienda Agricola eredi di Giovanni Salerno" per la quota di 261/336, Salerno Vittoria per la quota di 24/336 e per i fratelli Vasapollo Giuseppe, Maria, Annunziata, Antonietta e Pietro Angelo per la quota di 15/336, e l'emissione del decreto di deposito delle somme presso la Tesoreria dello Stato relativamente alle ditte Salerno Elena (eredi Lerosé Michele, Lerosé Luigi, Lerosé Roberto, Lerosé Damiano, Lerosé Giampiero) per la quota di 24/336 e Salerno Michele per la quota di 12/336;

CONSIDERATO che per la suddetta nota non sono pervenute osservazioni/opposizioni in merito;

CONSIDERATO che l'indennità offerta, per come previsto nel decreto n. 9815 del 01.10.2021, relativamente alle part.ile 426-197-199 e 343 del foglio 46 del comune di Crotone, per asservimento, occupazione temporanea e danni per la realizzazione del metanodotto "Variante allacciamento comune di Cutro (KR) DN 100 (4") DP 70 Bar" è pari ad € 19.490,00, di cui € 7.960,00 per la part.426, € 10.440,00 per la part. 197, € 400,00 per la part. 199 ed € 690,00 per la part. 343;

RITENUTO necessario, pertanto, dover procedere ad ordinare il pagamento delle indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, come determinate col decreto n. 9815 del 01.10.2021 per le part.ile 426-197-199-343 foglio 46 del comune di Crotone (KR) per la quota totale di 261/336 alle seguenti ditte concordatarie:

- Azienda Agricola eredi di Giovanni Salerno, quota di proprietà 261/336 per €. 15.139,55;
- Salerno Vittoria, quota di proprietà 24/336 per € 1.392,14;
- Vasapollo Annunziata, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;
- Vasapollo Antonietta, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;
- Vasapollo Giuseppe, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;
- Vasapollo Maria, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;

- Vasapollo Pietro Angelo, quota di proprietà 3/336 per € 174,02.

VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, in quanto nei casi di servitù il contribuente conserva la proprietà del cespite per come riportato dalla Circolare del 24.07.1998 n. 194 del Ministero delle Finanze;

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 (*T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*);

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 (*T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità*);

CONSIDERATO che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47;

DECRETA

- le premesse sono parte integrante del presente atto.
- di ordinare alla "Snam Rete Gas S.p.A.", promotrice e beneficiaria del procedimento per la realizzazione del *Metanodotto variante allacciamento comune di Cutro DN 100 (4") DP 70 bar*, di effettuare il pagamento delle indennità spettanti per l'asservimento, occupazione temporanea e danni degli immobili del Comune di Crotone al foglio 46 part. I.le 426-197-199 e 343, in favore delle seguenti ditte concordatarie:
 - "Azienda Agricola Eredi di Giovanni Salerno Soc. Ag. a r.l.", quota di proprietà 261/336 per €. 15.139,55;
 - Salerno Vittoria, quota di proprietà 24/336 per € 1.392,14;
 - Vasapollo Annunziata, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;
 - Vasapollo Antonietta, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;
 - Vasapollo Giuseppe, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;
 - Vasapollo Maria, quota di proprietà 3/336 per € 174,02;
 - Vasapollo Pietro Angelo, quota di proprietà 3/336 per € 174,02.
- Di trasmettere il presente provvedimento alla Snam Rete Gas S.p.A., all' Azienda Agricola Eredi di Giovanni Salerno Soc. Ag. a r.l. e ai sigg. Salerno Vittoria, Vasapollo Annunziata, Vasapollo Antonietta, Vasapollo Giuseppe, Vasapollo Maria e Vasapollo Pietro Angelo;
- Di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- Di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
Guerino Cordiale
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
FRANCESCO TARSIA
(con firma digitale)