



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA  
ATERP, ESPROPRI**

---

*Assunto il 07/07/2022*

*Numero Registro Dipartimento 863*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 7972 DEL 14/07/2022**

**Oggetto:** ART. 8 D.P.C.M. 16 LUGLIO 2009 ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DEL PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA NEL COMUNE DI COSENZA A CURA DELL'IMPRESA VIA RIVOCATI S.R.L.. LIQUIDAZIONE SALDO E CHIUSURA RAPPORTO

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.

**VISTO** il Decreto 21.06.1999 n. 354 del Presidente della Regione, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

**VISTA** la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9”;

**VISTO** il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

**VISTA** la DGR n. 163del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;

**VISTO** il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;

**VISTA** la DGR. n. 521 del 26.11.2021 con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

**VISTO** il DPGR n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

**VISTO** il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

**VISTO** il D.D.G. n. 11667del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

**VISTO** il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

**VISTO** il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

**VISTO** il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 3179 del 24/03/2022,con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social Housing”;

### PREMESSO CHE:

- il D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009 ha approvato il Piano nazionale per l’edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento. — con il D.M. 8 marzo 2010, il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito il fondo nazionale di edilizia abitativa previsto dall’art. 11 del D.L. n. 112/2008, attribuendo alla Regione Calabria la somma di € 16.674.943,31;

- la Regione Calabria con D.D.G. n. 13579 del 22 settembre 2010 ha pubblicato l'avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009;
- l'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L., con proprio atto ha presentato la proposta di Programma corredata dalla documentazione prevista dal bando;
- la Regione Calabria con Deliberazione di G.R. n. 204 del 20/05/2011 ha approvato il "Programma Regionale di Edilizia Residenziale sociale" di cui al DPCM 16.07.2009 e relativa graduatoria definitiva, lo schema di accordo di programma da sottoscrivere con il Ministero e si individua il co-finanziamento regionale pari a € 4.920.017,50;
- dall'espletamento del bando di che trattasi sono risultati finanziati 12 programmi proposti da comuni e privati per un totale di € 21.594.960,81 di cui € 16.674.943,31 assegnati dal Ministero;
- il Programma Regionale di cui al precedente punto unitamente al relativo schema di accordo di programma, previa istruttoria da parte dei competenti Uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato con Delibera CIPE del 20 gennaio 2012;
- in data 28 giugno 2012 è stato siglato un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per l'attuazione degli interventi compresi nel programma approvato dalla D.G.R. 204/2011;
- per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana edilizia residenziale sociale ricadente nel Comune di COSENZA il cui importo complessivo è di € 3.179.046,00, l'art. 2 dell'accordo Stato-Regione individua il finanziamento pubblico complessivo assegnato pari a € 1.589.523,00 mentre la rimanente quota trova copertura per € 1.589.523,00 con fondi privati;
- in virtù del co-finanziamento Stato-Regione, il suddetto contributo assegnato all'Impresa VIA RIVOCATI s.r.l. trova copertura per € 1.227.379,21 su fondi Ministeriali allocati su Capitolo del Bilancio regionale n. U3202014602 e € 362.143,79 su fondi regionali allocati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- l'Impresa, con nota del 06/07/2015 acquisita al prot. 220719 del 07/07/2015, ha presentato alla Regione Calabria il progetto relativo all'intervento di che trattasi;
- con Decreto direttoriale del MIT prot. n. 5424 del 20 maggio 2020 è stata approvata la rimodulazione dell'Accordo di programma 28 giugno 2012 registrato dalla Corte dei Conti in data 25 giugno 2020, n. 3047;
- con decreto dirigenziale n. 8507 del 12/08/2020 sono stati confermati i finanziamenti assegnati agli Operatori pubblici/privati nell'ambito del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al DPCM 16 luglio 2009, compreso il contributo di € 1.589.523,00 a favore dell'Impresa VIA RIVOCATI S.r.l.;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, in data 16/11/2015 Rep. n. 2003 e successivo Rep. 8390 del 03/12/2020 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria e l'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. per l'attuazione del programma di riqualificazione urbana di edilizia residenziale sociale per la realizzazione di n° 36 alloggi a canone concordato, nel Comune di Cosenza;
- con decreto dirigenziale n. 10977 del 06/10/2017 è stato approvato il Quadro Tecnico Economico (QTE) dal quale si evince il costo totale dell'intervento pari ad € 3.179.046,00 e il contributo concesso di € 1.589.523,00;
- in data 29/09/2017 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori e gli stessi hanno avuto inizio in data 02/10/2017 come risulta dalla comunicazione acquisita dal Comune di Cosenza al prot. 92325 del 12/12/2017;

- con decreto dirigenziale n.2144 del 19.03.2018 è stata erogata la somma di € 556.333,05 a favore dell'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L., quale l'anticipazione pari al 35% dell'importo del QTE approvato con D.D.S. n. 10977/2017;
- con decreto dirigenziale n. 8059 del 04.08.2021 è stata autorizzata una proroga di sei mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti il Programma di cui trattasi, la cui scadenza è prevista per giorno 17.08.2022;
- con decreto dirigenziale n. 10957 del 28/10/2021 si è provveduto al pagamento di € 787.270,57 a favore dell'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. quale secondo trasferimento per la realizzazione dell'intervento in esame;

#### **RILEVATO CHE:**

- l'Accordo di Programma tra la Regione Calabria e l'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. stabilisce che il saldo del finanziamento sarà liquidato all'approvazione della contabilità finale, certificato di regolare esecuzione o collaudo dei lavori;
- con PEC del 06/06/2022 assunta agli atti con prot. 265872 del 07/06/2022, la Commissione di collaudo all'uopo nominata - composta da tre membri di cui uno su designazione del Ministero, uno su designazione della Regione Calabria ed uno su individuazione del Soggetto attuatore – ha trasmesso il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori in parola, corredato da una dettagliata e documentata relazione;
- il predetto collaudo è positivo e non presenta alcuna prescrizione;

**PRESO ATTO CHE** la Regione Calabria ha già liquidato all'Impresa Via Rivocati S.r.l. la complessiva somma di € 1.343.603,62;

#### **RITENUTO:**

- di dover procedere alla liquidazione della somma di € 245.919,38 (€ 1.589.523,00 – € 1.343.603,62), quale saldo del finanziamento pubblico assegnato all'Impresa Via Rivocati S.r.l., precisando che la suddetta somma da liquidare va ripartita secondo il co-finanziamento Stato-Regione ed esattamente:
  - a. € 189.924,14 fondi Ministero;
  - b. € 55.995,24 fondi ex GESCAL, giusta D.G.R. n. 319/2016;
- di chiudere le convenzioni del 16/11/2015 e del 03/12/2020 sottoscritte tra la Regione Calabria e l'Impresa Via Rivocati Srl;

#### **TENUTO CONTO:**

- che la verifica effettuata ai sensi e per gli effetti del D.M. 40 del 18/01/2008 ha accertato che l'Impresa Via Rivocati Srl risulta essere soggetto non inadempiente;
- è stata verificata la regolarità contributiva prot. INAIL\_32519896 con scadenza validità al 09.08.2022;
- che l'Impresa ha effettuato la dichiarazione in ottemperanza all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

**DATO ATTO** che non ricorrono i presupposti per l'acquisizione della documentazione antimafia, atteso che la liquidazione di che trattasi non rientra nell'ambito di applicazione di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 159/2011 e s.m.i.;

**DATO ATTO**, altresì, che il legale rappresentante dell'impresa via Rivocati ha reso, nelle forme di legge, la dichiarazione sulle relazioni di parentela o affinità entro il 2° grado, di coniugio, di convivenza con dirigenti e dipendenti di Regione Calabria di cui alla circolare del RCPT n. 107608 del 04/03/2022;

**VISTI:**

- la L.R. n. 8 del 04.02.2002 e s.m.i. "Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria";
- le Leggi regionali n. 36 del 23/12/2021 avente per oggetto Legge di stabilità Regionale 2022/2024 e n. 37 del 23/12/2021 avente per oggetto "Bilancio di previsione finanziario Regione Calabria per gli anni 2022/2024, pubblicate sul BURC n. 112 del 27/12/2021, con il quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2022-2024);
- la DGR n. 599 del 28/12/2021 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 -2024 (artt.11 e 39, c.10, d.lgs 23/06/2011,n.118);
- la DGR n. 600 del 28/12/2021 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022-2024 (artt. 39,c.10,dgls 23/06/2011,n.118);
- la DGR n. 342 del 30.07.2021 recante "chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui. (titolo ii del d. lgs. 118/2011)";
- l'art. 57 del D.Lgs 118/2011(Liquidazione della spesa);

**VISTA** la distinta di liquidazione n. 6501del 05.07.2022 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

**ATTESTATO CHE:**

- gli oneri del presente provvedimento gravano sul capitolo n. U3202014602 impegno n.4431/2017;
- ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;

**ATTESO** che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

**VISTA** la documentazione custodita agli atti di questo Settore;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

**DECRETA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

1. di procedere al pagamento di € 245.919,38 a favore dell'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. quale saldo del finanziamento per la realizzazione dell'intervento del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa nel Comune di Cosenza ai sensi dell'Accordo sottoscritto in data 03/12/2020 Rep. n. 8390;
2. di stabilire che la suddetta somma va ripartita secondo il co-finanziamento Stato/regione e precisamente € 189.924,14a valere su fondi ministeriali e € 55.995,24a valere su fondi ex GESCAL, giusta D.G.R. n. 319/2016;
3. di liquidare la somma complessiva di € 189.924,14 sul capitolo di spesa n. U3202014602 impegno n. 4431/2017;
4. di autorizzare il pagamento della somma di € 55.995,24sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti, fondi ex GESCAL giusta D.G.R. n. 319/2016;
5. di dichiarare la chiusura della convenzione rep. n. 2003 del 16/11/2015 e dell'accordo rep. 8390 del 03/12/2020;
6. di notificare il presente provvedimento all'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L.;
7. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
8. di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore  
**Giancarlo Ferragina**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**FRANCESCO TARSIA**

(con firma digitale)