



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 27/06/2022

Numero Registro Dipartimento 813

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 7292 DEL 04/07/2022

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui all'art. 8 del DPCM del 2009. Autorizzazione ulteriore proroga termine ultimazione lavori del “Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 12 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Cotronei” (Accordo di Programma Rep. nn. 1467 del 23.07.2015 e 8097 del 19.10.2020).

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.

VISTO il Decreto 21.06.1999 n. 354 del Presidente della Regione, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTO il DPGR n. 180 del 07.11.2021 recante oggetto “Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 19 febbraio 2019, n. 3”;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTA la DGR. n. 521 del 26.11.2021 con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il DPGR n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

VISTO il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 3179 del 24.03.2022, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social Housing”;

PREMESSO che:

- con D.P.C.M. 16 luglio 2009, pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009, è stato approvato il Piano nazionale per l’edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento e volto a incrementare, in risposta alle diverse tipologie di fabbisogno abitativo, il patrimonio di edilizia residenziale, anche sociale, per le categorie sociali di cui all’art. 11, comma 2, del

decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

- con Decreto dell'8 marzo 2010 il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito il fondo nazionale di edilizia abitativa previsto dall'art. 11 del D.L. n. 112/2008, attribuendo alla Regione Calabria la somma di euro 16.674.943,31;
- con D.D.G. n. 13579 del 22 settembre 2010 la Regione Calabria ha pubblicato l'Avviso pubblico per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale, di cui al D.P.C.M. 16 luglio 2009;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Cotronei, con propria nota n. 7643 del 25.10.2010, ha presentato la proposta di Programma corredata dalla documentazione prevista dal suddetto Avviso;
- la Regione Calabria, con D.G.R. n. 204 del 20.05.2011, ha approvato il "Programma Regionale di Edilizia Residenziale sociale" di cui al DPCM 16.07.2009;
- il suindicato Programma Regionale, unitamente al relativo schema di Accordo di Programma, è stato approvato con Delibera CIPE del 20.01.2012;
- in data 28 giugno 2012 è stato siglato un Accordo di Programma tra il Ministero per le Infrastrutture ed i Trasporti (MIT) e la Regione Calabria per l'attuazione degli interventi compresi nel Programma regionale di edilizia residenziale sociale, di cui al DPCM del 2009;
- l'art. 2 del suindicato Accordo Stato-Regione individuava il finanziamento pubblico complessivo assegnato al Comune di Cotronei pari a euro 1.508.325,00;

DATO ATTO che:

- con D.D.G. n. 7523 del 21.07.2015 è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma tra Regione Calabria e ciascun Comune/Impresa ammesso a finanziamento, nonché lo schema di polizza fideiussoria;
- in data 23.07.2015 è stato sottoscritto l'Accordo di programma (Rep. n. 1467) tra la Regione Calabria e il Comune di Cotronei per la realizzazione di n. 12 alloggi a canone sostenibile, la cui ultimazione dei lavori era prevista entro il termine di 18 mesi dalla data di stipula del prefato Accordo;

PRESO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 08.10.2018 il Comune di Cotronei ha approvato il progetto esecutivo delle opere dell'importo complessivo di euro 1.508.325,00, di cui euro 1.100.000,00 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed euro 398.325,00 per somme a disposizione, diviso in 3 lotti, per come di seguito indicato:
 - Lotto n. 1 ("GRIA") per un totale complessivo pari ad €. 457.437,00, di cui euro 449.091,21 per lavori (somme soggette a ribasso) ed euro 8.345,79 quali oneri per la sicurezza (somme non soggette a ribasso d'asta);
 - Lotto n. 2 ("PALAZZO RUSSO") per un totale complessivo pari ad euro 205.818,35, di cui euro 203.487,55 per lavori (somme soggette a ribasso) ed euro 2.330,80 quali oneri per la sicurezza (somme non soggette a ribasso d'asta);
 - Lotto n. 3 ("EX SCUOLA ELEMENTARE PIANO ZINGARI") per un totale complessivo pari ad euro 446.744,65, di cui euro 433.693,89 per lavori (somme soggette a ribasso) ed euro 13.050,76 quali oneri per la sicurezza (somme non soggette a ribasso d'asta);

CONSIDERATO che:

- in data 19.10.2020 è stato sottoscritto tra la Regione Calabria ed il Comune di Cotronei l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione degli interventi del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009 (Rep. n.8097), con il quale è stato confermato a detto Ente il finanziamento di € 1.508.325,00, al fine di non compromettere

l'attuazione del Programma, di superare le criticità segnalate in fase di realizzazione dell'intervento, nonché di ridurre i danni che sarebbero derivati dalla mancata ultimazione dell'opera entro i termini assegnati;

- con D.D.S. n. 4142 del 21.04.2021 è stata concessa al Comune di Cotronei una proroga di 12 (dodici) mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti al Programma *de qua*, la cui scadenza è prevista per il 30.06.2022;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 1108516.06.2022, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n. 282292 del 16.06.2022, il Comune di Cotronei ha rappresentato all'Amministrazione regionale che i lavori relativi ai Lotti nn. 2 e 3 sono stati ultimati, chiedendo una proroga di 6 (sei) mesi ovvero fino al 31.12.2022 per l'ultimazione dei lavori relativi al Lotto n. 1, a causa delle difficoltà oggettive di rispettare il cronoprogramma;

VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 5, comma 2, punto 2. dell'Accordo di programma sottoscritto tra la Regione e il Comune di Cotronei Rep. n. 1467 del 23.07.2015 e n. 8097 del 19.10.2020, il quale dispone che la Regione si impegna a recuperare i finanziamenti statali e regionali nel caso di inadempienza da parte del Comune, dandone comunicazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, secondo le modalità di cui al successivo art. 12;
- l'art. 12, comma 2 dei prefati Accordi, il quale prevede che in caso di inadempimento da parte di un soggetto firmatario, tale da impedire la corretta attuazione dell'accordo di programma, le pubbliche amministrazioni revocano i finanziamenti accordati allo stesso;

RILEVATA, altresì, la necessità di precisare che il mancato rispetto del cronoprogramma, e ancor più di una delle scadenze perentorie previste dalla specifica tipologia di fonte di finanziamento, comporta non solo la decadenza del beneficio, ma anche la revoca, con la relativa restituzione alla Regione Calabria, delle somme già trasferite all'Ente Beneficiario;

RITENUTO OPPORTUNO:

- autorizzare una proroga di 6 (sei) mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti al "Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 12 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Cotronei", la cui scadenza è prevista per il 31.12.2022;
- notificare il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di Cotronei;
- precisare che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa sul bilancio regionale;

DATO ATTO che il residuo massimo ancora da erogare al Comune di Cotronei è pari ad € 728.428,39;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

PRESO ATTO che il Dirigente di Settore attesta che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale regionale;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

- Art.1) Di autorizzare** una proroga di 6 (sei) mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti al “Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 12 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Cotronei”, la cui scadenza è prevista per il 31.12.2022;
- Art.2) Di notificare** il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di Cotronei;
- Art.3) Di precisare** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa sul bilancio regionale;
- Art.4) Di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- Art.5) Di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore
Giancarlo Ferragina
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
FRANCESCO TARSIA
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE

SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 813 del 27/06/2022

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI

**SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

OGGETTO Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui all'art. 8 del DPCM del 2009.

Autorizzazione ulteriore proroga termine ultimazione lavori del "Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 12 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Cotronei" (Accordo di Programma Rep. nn. 1467 del 23.07.2015 e 8097 del 19.10.2020).

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 04/07/2022

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)