



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA**

Assunto il 22/06/2022

Numero Registro Dipartimento 374

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 7039 DEL 29/06/2022

Oggetto: : L. R. 7 AGOSTO 2018, N. 34, PRESA D'ATTO ISTRUTTORIE DI CLASSIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E CESSAZIONE ATTIVITA STRUTTURE RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE I° trimestre 2022 UDP VV

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

- la legge 7 aprile 2014, n. 56 ha dettato disposizioni in materia di città metropolitane, province, unione e fusioni di comuni al fine di adeguare il loro ordinamento ai principi di sussidiarietà, differenziazione e adeguatezza, ha individuato (articolo 1, commi 85-87) le funzioni fondamentali delle province, ha disposto che lo Stato e le Regioni, secondo le rispettive competenze, attribuiscono le funzioni diverse da quelle fondamentali (articolo 1 , comma 89), ha disciplinato gli effetti dell'attribuzione di funzioni in relazione al trasferimento del personale, dei beni e di ogni altro rapporto attivo e passivo (articolo 1, comma 96);
- la legge regionale 22.6.2015 n. 14, nelle more della elaborazione partecipata di una legge generale di riordino delle funzioni sulla base dei criteri e delle finalità indicate dall'art. 1, comma 89, della legge 7 aprile 2014, n. 56, ha disposto, fra l'altro, che la Regione Calabria riassume, nell'ambito delle proprie competenze amministrative, le funzioni già trasferite alle Province sulla base della legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 e, conseguentemente, il relativo personale transita nei ruoli della Giunta regionale, unitamente al personale già transitato o acquisito in applicazione della L. R. n. 34/2002 e della l.r. n. 9/2007 e loro ss.mm.ii., secondo le indicazioni delle amministrazioni provinciali di provenienza e nei limiti della spesa trasferita ai sensi della medesima legge n. 34/2002 (art. 1);
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 369 del 24/09/2015, avente ad oggetto "Legge Regionale 22 giugno 2015 n.14 - Attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n.56 - Adeguamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale", sono state definite le funzioni già trasferite alle Province in applicazione della legge regionale n. 34 del 12/08/2002;

VISTO:

- 1) con D.P.G.R. n. 180 del 07/11/2021 con il quale è stato approvato il "Regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale" n. 9 del 07/11/2021;
- 2) Il D.P.G.R. n. 188 del 8 novembre 2021, con il quale è stato conferito alla d.ssa Antonella Cauteruccio, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità;
- 3) Il decreto n°11638 del 16/11/2021 Dipartimento "Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità: Conferimento incarichi di Reggenza dei Settori, con cui è stato assegnato all'Ing. Giuseppe Pavone l'incarico di reggenza dell'UOA "Mobilità sostenibile e trasporto pubblico locale" e di reggenza ad interim del Settore "Ricettività alberghiera ed extralberghiera"
- 4) Il decreto n° 11753 del 18/11/2021 Assegnazione Personale dal Dipartimento "Lavoro e Welfare" al Dipartimento "Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità" – D.P.G.R. n° 180 del 7 novembre 2021 – Mobilità D'ufficio;
- 5) Il decreto n° 2071 del 26/11/2021 Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità. Definizione Organizzazione Degli Uffici. Regolamento Regionale 7 Novembre 2021 n°9;
- 6) La DGR n. 163 del 30/04/2022 "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3"
- 7) Il D.D.G. n. 4806 del 03/05/2022 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente di Settore reggente del Dipartimento "Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità" Settore 1 Ricettività alberghiera ed extralberghiera all'Ing. Giuseppe Pavone;

CONSIDERATO CHE:

- tra le funzioni riassunte dalla Regione Calabria con la L.R. 14/2015 rientrano quelle relative alla classificazione alberghiera ed extra alberghiera di cui alla "Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34, "Norme sulla Classificazione delle Strutture Ricettive Extralberghiere" e di cui alla Legge regionale 3 maggio 1985, n. 26 "Disciplina della classificazione alberghiera";
- con decreto n. 13154 del 11/12/2020 è stata pubblicata la Banca Dati Regionale, che è finalizzata ad offrire un elenco, suddiviso per territorio provinciale, a servizio dell'utenza turistica che, opportunamente aggiornato ed implementato, così come previsto dall'art. 15, comma 3 della L.R. 34/2018, costituisce un valido strumento di promozione del territorio;

CONSIDERATO CHE:

- Attraverso piattaforma telematica SUAP sono pervenute **n. 7** SCIA relativa alla classificazione e riclassificazione extralberghiera di cui alla Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 Norme sulla classificazione delle strutture ricettive extralberghiere così come meglio specificato nell'elenco allegato **"A"** parte integrale e sostanziale del presente atto;
- Sempre attraverso piattaforma telematica SUAP sono pervenute **n°11** SCIA relativa alla cessazione attività così come meglio specificato nell'elenco allegato **"B"** parte integrale e sostanziale del presente atto;
- Verificata la documentazione allegata alla SCIA relativa all'endoprocedimento di competenza regionale, i funzionari incaricati hanno effettuato i sopralluoghi per l'accertamento dei requisiti di classificazione dichiarati dai titolari per l'esercizio dell'attività, il cui esito è stato inoltrato ai Comuni tramite piattaforma regionale SUAP per il seguito di competenza;

PRESA ATTO del report di riepilogo sull'attività delle strutture alberghiere ed extralberghiere svolta dall'UDP di Vibo Valentia per come previsto dalla nota prot.183012 del 14/04/2022 per il monitoraggio delle attività, misurazione degli obiettivi assegnati per l'anno 2022;

VISTI

- Il vigente Statuto Regionale;
- Il D. Lgs. n. 79/2011 - Testo Unico in tema di Ordinamento e Mercato del Turismo per come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 80/2012;
- La Legge regionale n. 26/1985 e L. R. n. 50/2009 che disciplina la classificazione alberghiera;
- Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 Norme sulla classificazione delle strutture ricettive extralberghiere;
- La L. R. 12 agosto 2002, n.34, e ss. mm. ii.;
- Il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alle norme in materia di separazione dell'attività Amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- La L. 241/90 "Nuove norme in materie di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- La L.R. 19/2001 "Norme sul procedimento amministrativo, la pubblicità degli atti ed il diritto di accesso. Disciplina della pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione Calabria;
- La Legge n. 56 del 07/04/2014;
- La L. R. n. 14 del 22 giugno 2015;
- Il decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008 n.133, segnatamente l'articolo n. 38, il Decreto del Presidente della Repubblica n.160 del 7 Settembre 2010, recanti disposizioni per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive e i D.D.G. n. 8588 del 17/07/2019 presa d'atto degli accordi in conferenza unificata rep. Atti n.28 CU 17 aprile 2019 adozione dei moduli unificati e standardizzati per la presentazione di segnalazioni;
- il Dlgs 165 del 30 marzo 2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle Dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il DPR 445 del 28 dicembre 2000 "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa" (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2001);
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 174 del 29 luglio 2003 - Supplemento Ordinario n. 123;

DATO ATTO che il presente atto non comporta nuovi e ulteriori oneri sul bilancio regionale;
ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

D E C R E T A

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- **Di prendere atto** e confermare le risultanze all'esito dell'istruttoria amministrativa e di verifica dei requisiti delle strutture di cui all'allegato **"A"** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **Di prendere atto** della cessata attività delle strutture ricettive extralberghiere e alberghiere inseriti nell'allegato "B", parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Osservatorio regionale per il turismo e di provvedere all'aggiornamento dei dati relativi alle attività ricettive sull'apposita piattaforma telematica del sistema informativo regionale ai fini di legge;
- **Di provvedere** all'aggiornamento ai fini di legge e l'inserimento e alla cancellazione degli esercizi ricettivi dall'apposito Banca dati gestita da questo Settore;
- **Di prendere atto** che il presente decreto non comporta alcun impegno di spesa.
- **Di provvedere** alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BUR Calabria a cura del Dipartimento proponente e ai sensi della L.R. 06/04/2011, nulla richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento proponente;
- **Di disporre** che il presente decreto sia pubblicato sul sito istituzionale della Regione Calabria a cura del Dirigente Generale del Dipartimento proponente, ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Maria Virdo
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

GIUSEPPE PAVONE
(con firma digitale)

VIBO VALENTIA						
CESSATE ATTIVITA'				ALLEGATO B		
	Prov	Città	Tipologia	Denominazione	Titolare	Decorrenza
1	VV	Pizzo	Bed and Breakfast	LE PETIT B&B	Talarico Rossella	SCIA n. 1269 del 21/12/2021 - Cessazione attività ricettiva
2	VV	Pizzo	Case e Appartamenti	APPARTAMENTI PETTINATO	Pettinato Tommaso	SCIA n. 1285 del 19/01/2022 - Cessazione attività ricettiva
3	VV	Pizzo	Villaggio Camping	VILLAGGIO CAMPING PINETA MARE	Villaggio Camping Pineta Mare s.r.l.	SCIA n. 1307 del 22/02/2022 - Cessazione attività ricettiva all'aperto
4	VV	Ricadi	Affittacamere	I GIARDINI DEL DUCA	Tranfo Ferdinando	SCIA n. 1124 del 19/01/2022 - Cessazione attività ricettiva
5	VV	Ricadi	Bed and Breakfast	COES IL MAGO DEL FRITTO	Orfanò Francesca	SCIA n. 1150 del 23/03/2022 - Cessazione Attività di B&B
6	VV	Ricadi	Case e Appartamenti	COES IL MAGO DEL FRITTO	Orfanò Francesca	SCIA n. 1151 del 23/03/2022 - Cessazione Attività di Case e Appartamenti
7	VV	Tropea	Affittacamere	BELLA TROPEA ACCOMODATION	Curturello Gaetano	SCIA n. 2163 del 24/03/2022 - Cessazione Attività di Affittacamere
8	VV	Tropea	Affittacamere	CHEZ MOI	B&B Vanity di Piccolo Aldo	SCIA n. 2083 del 10/01/2022 - Cessazione attività ricettiva
9	VV	Tropea	Albergo	LA PINETA	H G s.r.l.	SCIA n. 2100 del 04/02/2022 - Cessazione attività ricettiva
10	VV	Tropea	Albergo	TROPEA BOUTIQUE HOTEL	Tripodi Antonio	SCIA n. 2133 del 03/03/2022 - Cessazione attività
11	VV	Tropea	Case e Appartamenti	EMMA'S APARTMENT	National Immobiliare e Servizi s.r.l.	SCIA n. 2124 del 28/02/2022 - Cessazione attività

Riepilogo trimestrale attività strutture extralberghiere

Anno	2022
Trimestre	primo
Provincia	Vibo Valentia

Tipo operazione	Tipologia struttura	Procedimenti pendenti all'inizio del trimestre					Istanze pervenute nel corso del trimestre [B]	Attività endoprocedimentali				Procedimenti conclusi		Procedimenti pendenti al termine del trimestre							
		di cui										con esito		di cui							
		istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo		Totale [A]	istruttoria documentale	istruttoria su integrazione documentale	sopralluogo	sopralluogo integrativo	positivo / presa d'atto	negativo	Totale [C]	istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo	Totale [D = A + B - C]
Classificazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				13		13	4	4	1	3		7		7				10		10
Riclassificazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				1		1	1	1		1				0			2		2	
Cessazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				1		1	7	7				8		8						0
Altre (subingresso, ecc.)	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				3		3	1	1	1			3		3			1		1	
Totale complessivo		0	0	0	18	0	18	13	13	2	4	0	18	0	18	0	0	0	13	0	13

VIBO VALENTIA

ESERCIZI EXTRALBERGHIERI L.R. 34/2018						Allegato A								
Prov	Città	Tipologia	Denominazione	Titolare	Decorrenza	Liv. di Classificaz.	Ricettività							
							Capacità Ricettiva Effettiva	U.A.	Suite	Cam.	Posti Letto	Bagni		
1	VV	Pizzo	Affittacamere	IL CASALE DELLE ARANCE	SS GV The Brothers	SCIA n. 1270 del 12/12/2021 - Avvio Attività	2	Sorrisi			8	10	8	
2	VV	Pizzo	Case e Appartamenti	CALABRIAN ESCAPE	Calabrian Escape s.r.l.s.	SCIA n. 1176 del 26/05/2021 - Avvio Attività	3	Sorrisi		10		16	26	16
3	VV	Ricadi	Affittacamere	I FICHI D'INDIA	Artesi Marco	SCIA n. 1069 del 29/06/2021 - Avvio Attività	3	Sorrisi				4	8	4
4	VV	Ricadi	Bed and Breakfast	TENUTA TROPEANO	Mussari Antonia	SCIA n. 1065 del 26/06/2021 - Avvio Attività	2	Sorrisi				8	16	8
5	VV	Ricadi	Bed and Breakfast	VILLA ADA	Zangone Antonella	SCIA n. 1126 del 27/01/2022 - Avvio Attività	2	Sorrisi				5	10	5
6	VV	Ricadi	Bed and Breakfast in family	PEDERACI	Di Carlo Paquale	SCIA n. 1093 del 05/08/2021 - Avvio Attività	2	Sorrisi				4	8	4
7	VV	Tropea	Affittacamere	RESIDENZA A DUE PASSI DAL MARE	Puma Gestioni s.r.l.	SCIA n. 1961 del 21/06/2021 - Avvio Attività	3	Sorrisi				4	8	4

VIBO VALENTIA						
CESSATE ATTIVITA'				ALLEGATO B		
	Prov	Città	Tipologia	Denominazione	Titolare	Decorrenza
1	VV	Pizzo	Bed and Breakfast	LE PETIT B&B	Talarico Rossella	SCIA n. 1269 del 21/12/2021 - Cessazione attività ricettiva
2	VV	Pizzo	Case e Appartamenti	APPARTAMENTI PETTINATO	Pettinato Tommaso	SCIA n. 1285 del 19/01/2022 - Cessazione attività ricettiva
3	VV	Pizzo	Villaggio Camping	VILLAGGIO CAMPING PINETA MARE	Villaggio Camping Pineta Mare s.r.l.	SCIA n. 1307 del 22/02/2022 - Cessazione attività ricettiva all'aperto
4	VV	Ricadi	Affittacamere	I GIARDINI DEL DUCA	Tranfo Ferdinando	SCIA n. 1124 del 19/01/2022 - Cessazione attività ricettiva
5	VV	Ricadi	Bed and Breakfast	COES IL MAGO DEL FRITTO	Orfanò Francesca	SCIA n. 1150 del 23/03/2022 - Cessazione Attività di B&B
6	VV	Ricadi	Case e Appartamenti	COES IL MAGO DEL FRITTO	Orfanò Francesca	SCIA n. 1151 del 23/03/2022 - Cessazione Attività di Case e Appartamenti
7	VV	Tropea	Affittacamere	BELLA TROPEA ACCOMODATION	Curturello Gaetano	SCIA n. 2163 del 24/03/2022 - Cessazione Attività di Affittacamere
8	VV	Tropea	Affittacamere	CHEZ MOI	B&B Vanity di Piccolo Aldo	SCIA n. 2083 del 10/01/2022 - Cessazione attività ricettiva
9	VV	Tropea	Albergo	LA PINETA	H G s.r.l.	SCIA n. 2100 del 04/02/2022 - Cessazione attività ricettiva
10	VV	Tropea	Albergo	TROPEA BOUTIQUE HOTEL	Tripodi Antonio	SCIA n. 2133 del 03/03/2022 - Cessazione attività
11	VV	Tropea	Case e Appartamenti	EMMA'S APARTMENT	National Immobiliare e Servizi s.r.l.	SCIA n. 2124 del 28/02/2022 - Cessazione attività

Riepilogo trimestrale attività strutture extralberghiere

Anno	2022
Trimestre	primo
Provincia	Vibo Valentia

Tipo operazione	Tipologia struttura	Procedimenti pendenti all'inizio del trimestre					Istanze pervenute nel corso del trimestre [B]	Attività endoprocedimentali				Procedimenti conclusi		Procedimenti pendenti al termine del trimestre							
		di cui										con esito		di cui							
		istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo		Totale [A]	istruttoria documentale	istruttoria su integrazione documentale	sopralluogo	sopralluogo integrativo	positivo / presa d'atto	negativo	Totale [C]	istruttoria da avviare	in corso istruttoria documentale	sospesa per richiesta integrazione documentale	in attesa di sopralluogo	sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo	Totale [D = A + B - C]
Classificazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				13		13	4	4	1	3		7		7				10		10
Riclassificazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				1		1	1	1		1				0				2		2
Cessazione	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				1		1	7	7				8		8						0
Altre (subingresso, ecc.)	Extralberghiera (L.R. 34/2018)				3		3	1	1	1			3		3				1		1
Totale complessivo		0	0	0	18	0	18	13	13	2	4	0	18	0	18	0	0	0	13	0	13