



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO E TUTELA DELL'AMBIENTE
SETTORE 04 - EDUCAZIONE E FORMAZIONE AMBIENTALE, COMPATIBILITA'
PAESAGGISTICA - DANNO AMBIENTALE**

Assunto il 26/04/2022

Numero Registro Dipartimento: 556

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4585 del 27/04/2022

**OGGETTO: PRONUNCIA DI ACCERTAMENTO DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA
ART. 167 CO. 5 E ART. 181 CO. 1-QUATER DEL D. LGS. N. 42/2004 - DITTA FAVILLA MARIA -
COMUNE DI SAN LORENZO (R.C.) .**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Vista la Legge Regionale n. 7 del 13 maggio 1996 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed in particolare: l’art 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

Vista la D.G.R. n. 2661 del 21 giugno 1999 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e dal d.lgs. 29/93 e successive integrazioni e modificazioni”;

Visto il Decreto n. 354 del 24 giugno 1999 del Presidente della Regione recante “separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

Visto il Decreto n. 206 del 15 dicembre 2000 del Presidente della Regione recante “D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, ad oggetto: separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo, da quella della gestione – rettifica”;

Vista la D.G.R. n°19 del 05/02/2015 di approvazione della nuova macro struttura della Giunta Regionale;

Vista la delibera della G.R. n°541 del 16 dicembre 2015, con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;

Vista la D.G.R. n. 271 del 28/09/2020 avente ad oggetto: “struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al Regolamento Regionale n°3 del 19-02-2019 e s.m.i.” con la quale sono state apportate modifiche alla struttura organizzativa della Giunta regionale e si è provveduto, tra l’altro, a modificare la previgente composizione funzionale dei seguenti Dipartimenti: “Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”, “Turismo, Spettacolo e Beni Culturali”, “Sviluppo Economico, Attività Produttive”, “Istruzione e Cultura” e “Ambiente e Territorio”;

Visto il Decreto del Presidente della Regione n°180 del 07-11-2021, con il quale sono state apportate modifiche alla struttura organizzativa;

Visto il Decreto del Presidente della Regione n°191 del 08-11-2021, con il quale è stato conferito “ai sensi del paragrafo 6 delle direttive con D.G.R. n°200 del 19-05-2014 - nelle more della definizione delle procedure di legge volte all’individuazione del Dirigente Generale titolare - all’ing. Gianfranco Comito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Territorio e Tutela dell’Ambiente” per mesi dodici decorrenti dal 07-11-2021;

Visto il decreto del Dirigente Generale reggente del Dipartimento Tutela dell’Ambiente n°9496 del 22-09-2021 con il quale sono state attribuite al dott. Luciano Finati le funzioni di dirigente reggente del Settore “Educazione e Formazione Ambientale - Compatibilità Paesaggistica e Danno Ambientale” del Dipartimento Tutela dell’Ambiente;

Vista la disposizione di servizio protocollo generale - SIAR n°50489 del 6 febbraio 2020, con la quale il Dirigente del Settore 6, Avv. Luciano Finati, ha attribuito al Funzionario Avvi. Maurizio Marino, l’incarico di Responsabile dell’U.D.P. 6.4 di Reggio Calabria del Settore 6;

Vista la Legge Regionale n. 34 del 12 agosto 2002 e s.m.i. e, ritenuta la propria competenza;

Visto il d.lgs. 22 gennaio 2004 n°42;

Vista la legge del 15 dicembre 2004, n. 308;

Vista la D.G.R. n. 198 del 20 marzo 2006 con cui si è preso atto dei nuovi parametri di calcolo per la valutazione del profitto e del danno ambientale;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale del 30 giugno 2009, n. 393 avente ad oggetto: “Approvazione Direttiva: «Ridefinizione delle modalità di applicazione della Legge n. 308/2004 “Delega al Governo per il riordino, il coordinamento e l’integrazione della legislazione in materia ambientale e misure di diretta applicazione” in tema di accertamento e pronuncia della compatibilità paesaggistica per lavori compiuti su beni paesaggistici» Revoca Delibera G.R. n. 379 del 22 marzo 2005”.

Premesso che:

- il Comune di San Lorenzo (RC) ha inoltrato la pratica, per l’accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell’art. 167 comma 5 e dell’art. 181 comma 1 – quater del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42, prodotta dalla Ditta Favilla Maria con nota prot. n. 5276 del 09/07/2020, acquisita al prot. SIAR con il n. 232176 del 15/07/2020, per l’applicazione dell’art. 167 all’intervento definito *“lavori eseguiti in difformità al permesso di costruire n. 06/2018 per la realizzazione di una recinzione in c. c. ed un chiosco da giardino, su un suolo sito nella frazione marina del Comune di San Loren-*

zo, i cui lavori sono stati effettuati in difformità dell'autorizzazione paesaggistica" identificativi catastali foglio di mappa n. 63 part. n. 1145 – ambito tutelato L. 1497/1939 e D. Lgs. 42/2004".

- la fattispecie in esame rientra tra i casi previsti agli artt. 167, comma 4 e 181, comma 1 – ter del D. Lgs. 22/01/2004, n. 42;
- a seguito di istruttoria e richiesta di integrazioni, con conseguente note di riscontro prodotte dall'U.T.C. recanti il prot. n. 4400 del 07/07/2021 e n. 7247 del 10/11/2021, il fascicolo è stato trasmesso con nota prot. n. 25760 del 21/01/2022 alla competente Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia, per il richiesto parere, obbligatorio e vincolante, previsto dalla vigente normativa;
- con prot. n. 103743 del 02.03.2022, è stato acquisito agli atti di questo Dipartimento il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia espresso con nota prot. 1280/2022, unitamente agli elaborati di progetto vidimati dalla competente Soprintendenza;
- la pratica veniva, quindi, trasmessa alla struttura deputata alla quantificazione della somma da corrispondere a titolo di danno ambientale, istituita giusto Decreto Dirigente Generale n. 6282 del 12/06/2020 avente ad oggetto: "DGR n. 393/2009. Adempimenti, modifiche ed integrazioni Decreto n. 9027 del 21/07/2011";

Considerato che:

- il Gruppo di Lavoro, istituito giusto Decreto n. 6282 del 12/06/2020, ha ritenuto, nella seduta del 03/03/2022, le opere in abuso compatibili con il contesto paesaggistico ed ha determinato l'applicazione dell'indennità pecuniaria per un importo pari ad Euro 1.526,95);
- con richiesta prot. n. 138558 del 21.03.2022, prendendo atto di quanto sopra, si chiedeva alla signora Favilla Maria il pagamento, entro trenta giorni dalla notifica del provvedimento sanzionatorio della suesposta somma - comprensiva delle spese di notifica pari ad € 7,95 - da versare, sul portale my pay della Regione Calabria;
- nella medesima comunicazione si stabiliva inoltre che il Dipartimento Ambiente e Territorio avrebbe emesso Pronuncia di compatibilità paesaggistica ex D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 previa esibizione e deposito attestante l'avvenuto pagamento delle somme come sopra determinate;

Preso atto del parere obbligatorio e vincolante espresso in senso favorevole dalla Soprintendenza Archeologica; Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia con nota prot. n. 1280/2022 per le opere definite *"lavori eseguiti in difformità al permesso di costruire n. 06/2018 per la realizzazione di una recinzione in c. c. ed un chiosco da giardino, su un suolo sito nella frazione marina del Comune di San Lorenzo, i cui lavori sono stati effettuati in difformità dell'autorizzazione paesaggistica"* – identificativi catastali foglio di mappa n. 63 particella n. 1145 – ambito tutelato L. 1497/1939 e D. Lgs. 42/2004.

Visto l'avvenuto pagamento avvenuto in data 05.04.2022, come attesta sul portale sul portale PagoPA - MY PAY CALABRIA;

Dato atto che con decreto dirigenziale n. 4459 del 22/04/2022 è stato accertato la somma complessiva di Euro 75.000,00 sul capitolo d'entrata E3402000301 del bilancio regionale 2022;

Dato altresì atto:

- che rimane in capo all'Amministrazione Comunale l'accertamento relativo alla conformità urbanistica delle opere oggetto di sanatoria;
- che rimane in capo all'Amministrazione Comunale l'accertamento e la corrispondenza di quanto espressamente rappresentato dagli elaborati progettuali (grafici, fotografie, relazioni, etc.) con lo stato di fatto dei luoghi;
- che in caso di ulteriori lavori, ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 dovrà essere presentato all'Amministrazione competente il relativo progetto per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica;
- che eventuali dichiarazioni false o mendaci rese nel corso del procedimento inficiano la validità del presente provvedimento, salve le sanzioni previste dalla legge;

- che l'accertamento di compatibilità paesaggistica non ha né natura né efficacia di condono edilizio;
- che il presente provvedimento viene adottato fatti salvi i diritti di terzi, i quali rimangono tutelabili ai sensi di legge;
- che i dati e le informazioni progettuali forniti per la gestione procedimentale sono trattati ai sensi del GDPR 679/2016.

DECRETA

per le motivazioni sopra esposte che integralmente si richiamano e costituiscono parte integrante del presente decreto,

- **Di Pronunciare la Compatibilità Paesaggistica** per i lavori eseguiti dalla Ditta Favilla Maria consistenti in *“lavori eseguiti in difformità al permesso di costruire n. 06/2018 per la realizzazione di una recinzione in c. c. ed un chiosco da giardino, su un suolo sito nella frazione marina del Comune di San Lorenzo, i cui lavori sono stati effettuati in difformità dell'autorizzazione paesaggistica”* – identificativi catastali foglio di mappa n. 63 particella n. 1145 – ambito tutelato L. 1497/1939 e D. Lgs. 42/2004, **come da elaborati vidimati dalla competente Soprintendenza**
- **Di Notificare** il presente provvedimento:
 - a) alla Ditta Favilla Maria;
 - b) al Comune di San Lorenzo (RC);
 - c) alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia.
- **che** l'accertamento di compatibilità paesaggistica non ha né natura né efficacia di condono edilizio;
- **Di Provvedere** alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC, ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, a richiesta del Dirigente Generale di questo Dipartimento.

Si fa presente che la pronuncia di accertamento della compatibilità paesaggistica costituisce atto distinto dal permesso di costruire o dagli altri titoli legittimanti l'intervento, e non esime dall'osservanza di tutte le vigenti leggi, regolamenti e piani statali, regionali e comunali in ordine alla compatibilità delle opere realizzate.

Avverso il presente decreto è esperibile ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria entro 60 giorni dalla notifica dello stesso, ovvero, alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

MARINO MAURIZIO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FINATI LUCIANO
(con firma digitale)