



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA,
VIGILANZA ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 11/05/2022

Numero Registro Dipartimento: 554

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 5230 del 16/05/2022

OGGETTO: NUOVO COLLEGAMENTO FERROVIARIO METROPOLITANO TRA LA NUOVA STAZIONE FS DI CATANZARO IN LOCALITÀ GERMANETO E L'ATTUALE STAZIONE DI CATANZARO SALA E ADEGUAMENTO A LINEA METROPOLITANA DELLA RETE FERROVIARIA ESISTENTE NELLA VALLE DELLA FIUMARELLA TRA CATANZARO SALA E CATANZARO LIDO - C.U.P. J61H13000150006 - C.I.G. 528829249C. ORDINANZA DEPOSITO INDENNITÀ IMMOBILI NEL COMUNE DI CATANZARO AL FOGLIO DI MAPPA 93 PARTICELLA N. 3181-3183-3162..

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme

informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”;

VISTO il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*”;

VISTA la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante “*D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i. pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*”;

VISTA la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante “*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti*”;

VISTA la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*”;

VISTO il D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, avente ad oggetto “*Avviso di selezione, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: INDIVIDUAZIONE*”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTO il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con il quale è stato conferito l’incarico all’ing. Claudio Moroni di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “*Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri*”;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n. 17672 del 12 dicembre 2012 col quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, per l’espletamento delle fasi successive alla validazione della progettazione definitiva, relative al Grande Progetto “*Sistema metropolitano Catanzaro Città-Germaneto*”, il Dirigente Ing. Salvatore Siviglia;

VISTA la L.R. n. 36 del 27 dicembre 2021, avente ad oggetto “*Legge di Stabilità Regionale 2022*”;

VISTA la L.R. n. 37 del 27 dicembre 2021, avente ad oggetto “*Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024*”;

VISTA la D.G.R. n. 599 del 28 dicembre 2021 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 - 2024 (artt. 11 e 39, c.10, D.Lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la D.G.R. n. 600 del 28 dicembre 2021 “*Bilancio Finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024*” (art.39, c.10, D.Lgs. n. 23.6.2011, n.118);

PREMESSO CHE:

- In data 12 dicembre 2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, le Amministrazioni regionali, provinciale e comunale di Catanzaro e Ferrovie della Calabria Srl, sottoscrivevano un Protocollo d'Intesa per mezzo del quale si conveniva, tra l'altro, di procedere alla realizzazione e messa in esercizio del "nuovo collegamento Metropolitan Ferroviario tra Germaneto, nella valle del Corace e la città di Catanzaro";
- Con nota prot. n. PCA/799 del 4 dicembre 2012, il Presidente del C.d.A. di Ferrovie della Calabria Srl, rappresentava la necessità che la Regione Calabria subentrasse alla Società nel ruolo di Soggetto attuatore;
- con Atto di trasferimento di partecipazione sociale, redatto dal notaio Paolo Farinaro in Roma il 20 dicembre 2012. Repertorio n. 242275 - Raccolta n. 39150, veniva trasferita la proprietà sociale di Ferrovie della Calabria S.r.l. alla Regione Calabria;
- che con decreto n° 10968 del 30.07.2013 del Dirigente del Settore 3 veniva stabilito, tra l'altro quanto segue:
 - procedere, per l'affidamento della Progettazione Esecutiva e della realizzazione del "Sistema Metropolitan Catanzaro Città - Germaneto – Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido",
 - che a conclusione delle attività della commissione giudicatrice, veniva approvata l'aggiudicazione provvisoria al RTI costituendo Vianini Lavori S.p.A. (capogruppo) – ARES Costruzioni Generali S.p.A. (mandante) – Co.Ge.For. Costruzioni Generali Forte S.r.l. (mandante) e veniva disposta l'aggiudicazione definitiva al medesimo raggruppamento e, con successivo decreto DG n. 863/2015, l'avvenuta efficacia della stessa aggiudicazione;
- che con il citato decreto veniva dato mandato al RUP di procedere con gli atti necessari per la formalizzazione dell'affidamento, sulla scorta dello schema di contratto compreso tra gli atti progettuali approvati con il citato Decreto n° 1193 del 19 agosto 2013;
- che in data 20.09.2016 veniva sottoscritto l'Atto "Integrativo all'Accordo di Programma" tra la Regione Calabria, l'Amministrazione Provinciale di Catanzaro e l'Amministrazione comunale, con l'approvazione di tutte le varianti Plano-altimetriche al Progetto Definitivo, compresa l'individuazione di nuove aree interessate dai lavori non inserite né negli atti di cui all'Accordo di Programma sottoscritto in data 7 marzo 2014, né nel progetto definitivo;
- che con Decreto del Dirigente Generale n°11075 del 9 ottobre 2017, tra l'altro:
 - si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo, condizionato nei modi e termini riportati nello stesso Decreto;
 - si approvava il quadro economico del progetto esecutivo;
 - si recepiscono le modifiche di cui all'Atto "Integrativo all'Accordo di Programma".
- che tra le procedure propedeutiche, finalizzate all'esecuzione dell'intervento, era contemplata quella di esproprio delle aree su cui è insito l'intervento programmato, secondo quanto disposto dalle norme vigenti in materia;
- che, a tale riguardo si è reso necessario, quindi, mettere in atto tutte le fasi procedurali atti al conseguimento di quanto sopra rappresentato.

CONSIDERATO CHE:

- che, eseguita la rituale notifica atti e comunicazioni ai sensi degli artt 17 e 22bis del DPR 327/2001, con decreto n° 1224 dell'8/2/2017, veniva disposta l'occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001, delle aree di proprietà della Ditta ASSISI Cesare Gesualdo e BIANCO Edda (usufruttuari); ASSISI Francesco e ASSISI Gianluca (nudi proprietari) e determinata, in via provvisoria, l'indennità di esproprio;
- che, con verbale del 14/04/2017, è stata eseguita l'immissione in possesso delle aree identificate al foglio 93 particelle 704 (per mq 1.844), 705 (per mq 602) e 80 (per mq 251);
- la complessità dell'opera e del conseguenziale iter burocratico/amministrativo per l'acquisizione delle aree interessate dai lavori, ha determinato una dilazione dei tempi di adozione dei decreti definitivi di esproprio oltre il termine di scadenza della dichiarazione di pubblica utilità e,

pertanto, per l'acquisizione delle stesse aree questo l'Ente espropriante ha inteso procedere all'emissione dei decreti di acquisizione ex art. 42bis DPR 327/2001;

- con Decreto n. 6324 del 17/06/2021, ritualmente notificato alle intestataria catastale, è stata disposta l'acquisizione sanante dell'area identificata al Foglio di Mappa 93 Particella n. 3181, 3183 e 3162 intestate alla Ditta Assisi Cesare Gesualdo e Bianco Edda (usufruttuari), Assisi Francesco e Assisi Gianluca (Nudi proprietari) (176); prevedendo un indennizzo patrimoniale e non patrimoniale in favore della ditta proprietaria pari a complessivi € 27.164,41 per l'acquisizione sanante della particella/e 3181, 3183, 3162 del foglio 93, si procederà alla corresponsione di tale somma in favore dei proprietari con accredito diretto alla ditta proprietaria, ovvero, decorso il termine dei 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento, sarà depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001..”
- sono decorsi 30 giorni dalla notifica del Decreto n. 6324 del 17/06/2021 senza che la ditta Ditta Assisi Cesare Gesualdo e Bianco Edda (usufruttuari), Assisi Francesco e Assisi Gianluca (Nudi proprietari). (176), abbia accettato l'indennità per l'acquisizione di cui all'art. 42 bis D.P.R. 327/2001 dell'area identificata al Foglio di Mappa 93 Particella n. 3181, 3183, 3162 e, pertanto, la stessa deve essere depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO dover depositare presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro la somma di € 27.164,41, per l'acquisizione sanante delle aree identificate al Foglio di mappa n. 93 Particella n. 3181, 3183, 3162 intestate a Ditta Assisi Cesare Gesualdo e Bianco Edda (usufruttuari), Assisi Francesco e Assisi Gianluca (Nudi proprietari) (176);

ATTESO che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale 23 dicembre 2011 n. 4, viene attestata l'esistenza della copertura finanziaria dell'importo di € 27.164,41 sul Capitolo n. U2401030604 impegno 4609/2020.

RITENUTA, sulla scorta delle disposizioni normative e dei provvedimenti testé citati, la propria competenza;

SU PROPOSTA del Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative,

DECRETA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

- di ordinare il deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, delle indennità disposte con il Decreto n. 6324 del 17/06/2021, in favore della ditta Ditta Assisi Cesare Gesualdo e Bianco Edda (usufruttuari), Assisi Francesco e Assisi Gianluca (Nudi proprietari)(176) pari ad euro € 27.164,41 per l'acquisizione sanante dell'area identificata al Foglio di mappa n. 93 Particella n. 3181, 3183, 3162, intestata alla Ditta Assisi Cesare ed altri;
- di dare atto che la copertura finanziaria di € 27.164,41 sul Capitolo n U2401030604 impegno 4609/2020.
- di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 (*laddove prevista*) e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.
- Avverso al presente provvedimento è ammessa impugnazione mediante ricorso al T.A.R. competente entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notificazione.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SIVIGLIA SALVATORE
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
TARSIA FRANCESCO

(con firma digitale)