



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA,
VIGILANZA ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 20/04/2022

Numero Registro Dipartimento: 474

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4620 del 27/04/2022

**OGGETTO: ORDINANZA DI PAGAMENTO PER L'ASSERVIMENTO, OCCUPAZIONE
TEMPORANEA/DANNI DEI TERRENI NEL COMUNE DI MONASTERACE (RC) FOGLIO 4
PART.LLE 518-268-55. METANODOTTO S. ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO- CAULONIA.
DITTA ARMOCIDA ANNA ROSA ANTONIETTA E SIMONETTA SALVATORE..**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante "norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale" ed in particolare:

- l'art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l'art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l'art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante "*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*";

VISTO il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante "*Separazione dell'attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*";

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*";

VISTA la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante "*D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i. pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*";

VISTA la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante "*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti*";

VISTA la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*";

VISTO il D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, avente ad oggetto "Avviso di selezione, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. n. 165/2001, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: INDIVIDUAZIONE", con cui, fra l'altro, l'Ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTO il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con il quale è stato conferito l'incarico all'ing. Claudio Moroni di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell'espletamento delle procedure previste, all'ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza del Settore n.4 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri";

VISTA l'istanza trasmessa con pec del 18.01.2022, la sig.ra Armocida Anna Rosa Antonietta e il sig. Simonetta Salvatore, hanno chiesto il pagamento e lo svincolo delle somme relative alla realizzazione del "Metanodotto Sant'Andrea Apostolo dello Ionio – Caulonia", per il terreno del comune di Monasterace (RC), distinto in Catasto al Foglio n. 4 part.lla n. 268 e 55, proprietà in comune e part. 518 di proprietà esclusiva della sig.ra Armocida;

VISTO il decreto n. 1271, del 05.03.2018, del Dirigente del Settore 06, del Dipartimento Sviluppo Economico – Attività Produttive (SEAP) della Regione Calabria, per oggetto "*Autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio del Metanodotto Sant'Andrea Apostolo dello Ionio, Caulonia, allacciamento al Comune di Badolato, allacciamento al Comune di S. Caterina allo Ionio, allacciamento al Comune di Guardavalle, allacciamento al Comune di Monasterace, allacciamento al Comune di Placanica, diramazione per Stilo e Bivongi, art. 52 sexies del DPR 327/01 e D.LGS. 330/04, comprendente accertamento conformità urbanistica, apposizione vincolo preordinato all'esproprio, approvazione progetto e dichiarazione pubblica utilità indifferibilità ed urgenza del metanodotto*" presentato dalla Snam Rete Gas S.p.A.;

VISTO il decreto n. 5347, del 30.04.2019, avente ad oggetto: "*Imposizione di servitù ed autorizzazione all'occupazione temporanea. Metanodotto Sant'Andrea Apostolo allo Ionio – Caulonia -2° Tronco: Monasterace – Caulonia DN 300 (12") Dp 24 bar – allacciamento al Comune di Monasterace DN 100 (4") Dp 24 bar. Terreni siti nei Comuni di Monasterace, Stilo, Camini e Stignano (RC)*", col quale sono state determinate con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità, in applicazione dell'art. dal-

l'art. 22, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 44 e dall'art. 52- octies del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità di occupazione temporanea e di asservimento;

VISTA che la sig. Armocida Anna Rosa Antonietta ed il sig. Simonetta Salvatore, hanno manifestato la propria intenzione di non accettare l'indennità provvisoria offerta di cui al Decreto n. 5347 del 30.07.2019 e chiesto la costituzione della terna di tecnici di cui dall'art. 22 comma 4 del DPR 327/2001;

VISTO il decreto n. 4245 del 14.04.2020, col quale si è provveduto ad ordinare il deposito delle indennità provvisorie offerte col decreto n. 5347 del 30.04.2019, per l'asservimento e l'occupazione temporanea di porzioni del terreno nel Comune di Monasterace (RC), foglio 4 part. 518, 55 e 218, per la realizzazione del "Metanodotto Sant'Andrea Apostolo dello Ionio – Caulonia, 2° tronco Monasterace – Caulonia";

VISTA la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale 1354419, n. provinciale 183995 della somma di €. 14.150,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, per il terreno nel Comune di Monasterace (RC), foglio 4 part. 518 di proprietà della sig.ra Armocida Anna Rosa Antonietta, disposta col sopra citato decreto n. 4245 del 14.04.2020;

VISTA la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale 1354417, n. provinciale 183994 della somma di €. 4.490,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, per il terreno nel Comune di Monasterace (RC), foglio 4 part. 268 - 55 di proprietà della sig.ra Armocida Anna Rosa Antonietta, disposta col sopra citato decreto n. 4245 del 14.04.2020;

VISTO il Decreto n. 2025 del 27.02.2020 con il quale sono stati nominati l'ing. Francesco Crea e l'ing. Domenico Braile, quali tecnici di fiducia rispettivamente per la sig. Armocida Anna Rosa Antonietta e per la Snam Rete Gas S.p.a., relativamente alla part. 518, foglio 4 del comune di Monasterace (RC);

VISTO il Decreto n. 2031 del 27.02.2020 con il quale sono stati nominati l'ing. Francesco Crea e l'ing. Domenico Braile, quali tecnici di fiducia rispettivamente per la sigg. Armocida Anna Rosa Antonietta - Simonetta Salvatore e per la Snam Rete Gas S.p.a., relativamente alle part. 268 e 55, foglio 4 del comune di Monasterace (RC);

VISTO il provvedimento del Presidente del Tribunale di Locri n. 1611/2020, con il quale viene nominato terzo tecnico l'ing. Rodolfo Schirripa per entrambe le procedure;

VISTA la relazione di stima della terna incaricata con Decreti n. 2025 e 2031 del 27.02.2020 e provvedimento del Presidente del Tribunale di Locri n. 1611/2020, nella quale viene determinato quale indennità da corrispondere in € 39.489,66 di cui:

- Indennità di asservimento € 4.314,00;
- Danni agrumeto € 32.970,96;
- Danni uliveto € 1.654,70;
- Danni piante limoni e loto € 200,00.

VISTA la nota trasmessa dalla SNAM Rete Gas S.p.a. prot. INGCOS/CESUD/198/Riz del 17.06.2021, nella quale si comunica che pur non condividendone le risultanze della relazione tecnica redatta dalla terna peritale, rinuncia a proporre impugnativa avverso la detta stima;

VISTA l'ispezione telematica ipotecaria n. T247928 del 30.03.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al foglio n. 4 particella n. 518 del Comune di Monasterace (RC);

VISTA l'ispezione telematica ipotecaria n. T263320 del 30.03.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al foglio n. 4 particella n. 268 del Comune di Monasterace (RC);

VISTA l'ispezione telematica ipotecaria n. T263718 del 30.03.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al foglio n. 4 particella n. 55 del Comune di Monasterace (RC);

VISTA la visura storica catastale n. T264237/2022 del 30.03.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 4 del comune di Monasterace (RC), particella n. 518, dalla quale risulta la proprietà da parte della sig.ra Armocida Anna Rosa Antonietta a seguito di testamento olografo del 11.12.2012;

VISTA la visura storica catastale n. T264530/2022 del 30.03.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 4 del comune di Monasterace (RC), particella n. 268, dalla quale risulta la proprietà da parte della sig.ra Armocida Anna Rosa Antonietta in comunione dei beni, a seguito di atto di compravendita del 26.05.2008 rep. 68821, pubblico ufficiale Andreacchio Antonio;

VISTA la visura storica catastale n. T264867/2022 del 30.03.2022, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 4 del comune di Monasterace (RC), particella n. 55, dalla quale risulta la proprietà da parte della sig.ra Armocida Anna Rosa Antonietta in comunione dei beni, a seguito di atto di compravendita del 10.05.2018 rep. 55822, pubblico ufficiale Giannitti Achille;

VISTA l'attestazione prodotta dalla SNAM Rete Gas S.p.a. prot. ENGCOS/CESUD/0154/GIA del 10/03/2022, nella quale viene dichiarato che, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., non sono state notificate opposizioni di terzi al pagamento delle indennità a vs favore. Evidenziando la costituzione dei depositi delle indennità presso il MEF-ragioneria Territoriale dello stato di Catanzaro/Crotone n. provinciale 183994-183995;

VISTA la dichiarazione da parte dei sigg. Armocida Anna Rosa Antonietta e Simonetta Salvatore, nella quale si afferma:

- Di avere pieno titolo, in qualità di proprietari esclusivi, degli immobili in catasto al Comune di Monasterace (RC) I foglio 4 part. 268, 55 e 518, alla riscossione delle somme depositate a titolo di indennità ai sensi del DPR 327/2001;
- Che gli immobili suindicati sono di piena proprietà, loro o dei loro aventi causa, nonché liberi da trascrizioni o iscrizioni di diritti od azioni di terzi;
- Di non aver effettuato cessioni di credito relative alle somme di cui si chiede lo svincolo; di assumersi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi;
- Di accettare le somme previste nella relazione di stima di cui all'art. 21 del DPR 327/2001 del 06.05.2021;
- di non aver presentato opposizione giudiziale avverso la determinazione delle indennità effettuate in sede amministrativa;
- con la presente, espressamente, esonerano da ogni responsabilità dipendente dal pagamento dell'indennità di asservimento, la Ragioneria dello Stato di Catanzaro.

VISTO il decreto n. 4280 del 19.04.2022 con il quale si svincolano le somme depositate presso la Tesoreria dello Stato di Catanzaro/Crotone di cui ai depositi n. provinciale 183994-183995 per un totale di € 18.640,00, a parziale pagamento dell'importo totale di € 39.489,66 determinata dalla terna incaricata;

RITENUTO necessario, in virtù di quanto precede, dover procedere ad ordinare il pagamento delle indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, per € 20.849,66, quale differenza tra l'importo di € 39.489,66 stabilita dalla terna incaricata con Decreti n. 2025 e 2031 del 27.02.2020 e provvedimento del Presidente del Tribunale di Locri n. 1611/2020, e quella svincolata con decreto n. 4280 del 19.04.2022;

VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

VISTA inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

RITENUTO che la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

DECRETA

1. Le premesse sono parte integrante del presente atto.
2. di ordinare alla "Snam Rete Gas S.p.A.", promotrice e beneficiaria del procedimento di asservimento, necessario per la realizzazione del metanodotto *Metanodotto Sant'Andrea Apostolo allo Ionio – Caulonia -2° Tronco: Monasterace – Caulonia DN 300 (12") Dp 24 bar – allacciamento al Comune di Monasterace DN 100 (4") Dp 24 bar. Terreni siti nei Comuni di Monasterace, Stilo, Camini e Stignano (RC)*", di effettuare il pagamento, in favore della ditta Armocida Anna Rosa Antonietta e Simonetta Salvatore, della somma di **€ 20.849,66**, corrispondente alla differenza tra l'importo di € 39.489,66 stabilita dalla terna incaricata con Decreti n. 2025 e 2031

del 27.02.2020 e provvedimento del Presidente del Tribunale di Locri n. 1611/2020, e quella svincolata con decreto n. 4280 del 19.04.2022;

3. Di trasmettere il presente provvedimento, agli istanti e al promotore e beneficiario del procedimento di asservimento, Società Snam Rete Gas p.A.;
4. Di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
5. di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE2016/679;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

CORDIALE GUERINO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

TARSIA FRANCESCO
(con firma digitale)