



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO E TUTELA DELL'AMBIENTE  
SETTORE 06 - GESTIONE DEMANIO IDRICO**

---

*Assunto il 05/04/2022*

*Numero Registro Dipartimento: 449*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 3890 del 08/04/2022**

**OGGETTO: CONCESSIONE AREA DEMANIALE, PER ATTRAVERSAMENTO SOTTERRANEO CON SONDA TELEGUIDATA, DEL TORRENTE GALLIPARI, CATASTALMENTE CENSITA AL FOGLIO DI MAPPA N.25 ADIACENTE LA PART. N.860 DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO E FOGLIO DI MAPPA N.26 ADIACENTE LA PART. N.67 DEL COMUNE DI BADOLATO, PER UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI MQ 20,00. SOCIETÀ "E-DISTRIBUZIONE S.P.A...**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE GENERALE

### Premesso che:

- con Deliberazione n. 271 del 28 settembre 2020 concernente: "Struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al Regolamento Regionale n.3 del 19 febbraio 2019 e s.m.i." è stata disposta la riorganizzazione dei seguenti Dipartimenti: "Lavoro, Formazione e Politiche Sociali", "Turismo, Spettacolo e Beni Culturali", "Sviluppo economico, attività produttive", "Istruzione e Cultura" e "Ambiente e Territorio";
- con Deliberazione n. 286 del 28 settembre 2020 concernente: "Deliberazione n. 271 del 28 settembre 2020. Individuazione Dirigenti generali e di settore per il conferimento di incarichi di reggenza" si è stabilito, in ragione della modifica organizzativa di cui sopra, di procedere all'assegnazione delle funzioni di reggenza dei Dipartimenti e dei Settori oggetto di riorganizzazione, a seguito della modifica delle funzioni dirigenziali connessa a tale riordino;
- con D.P.G.R. n. 191 del 08/11/2021 è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Tutela dell'ambiente" della Giunta della Regione Calabria all'ing. Gianfranco Comito;

### Constatato che:

- le procedure di rilascio delle concessioni di che trattasi sono disciplinate dal R.D. n. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;
- la procedura si conclude con l'emissione di apposito dispositivo di concessione in cui sono contenuti gli obblighi e le condizioni cui è assoggettata la concessione medesima;

### Considerato che:

- Con nota acquisita agli atti in data 28/10/2020 con prot. n° 349538 la Società E-Distribuzione S.p.A., ha richiesto la concessione area demaniale, per attraversamento sotterraneo con sonda teleguidata, del Torrente Gallipari, catastalmente censita al Foglio di Mappa n.25 adiacente la part. N.860 del Comune di Isca sullo Ionio e Foglio di Mappa n.26 adiacente la part. N.67 del Comune di Badolato, per una superficie complessiva di mq 20,00.

### Accertato che:

- Questo Ufficio, con nota del 25/01/2021, ha disposto la pubblicazione di un estratto dell'istanza sul B.U.R.C., avvenuta sul B.U.R.C. n°9 del 29/02/2021, avverso la quale non è pervenuta alcuna opposizione
- Con nota n°405000 del 09/12/2020 questo Ufficio ha richiesto la pubblicazione dell'istanza all'albo pretorio dei Comuni di Badolato e Isca Sullo Ionio;
- Il Comune di Badolato, con nota acquisita agli atti con prot. n°221678 del 14/05/2021, ha trasmesso la relata di pubblicazione all'albo pretorio, avverso la quale non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni.
- Il Comune di Isca Sullo Ionio, con nota acquisita agli atti con prot. n°381370 del 07/09/2021, ha trasmesso la relata di pubblicazione all'albo pretorio, avverso la quale non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- L'Ufficio Nulla Osta idraulico della Regione Calabria ha rilasciato il parere favorevole ai soli fini idraulici n°415322 del 16/12/2020, con prescrizioni;
- dal sopralluogo effettuato dal tecnico dell'Ufficio in data 16/09/2021 non risultano cause ostative al rilascio della concessione.

### Ravvisato che:

- nel periodo di pubblicazione ai Comuni di Badolato e Isca Sullo Ionio non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni agli uffici di questo Ente;
- in data 24/11/2021 l'Ufficio ha provveduto a redigere apposita relazione finale istruttoria con esito positivo;
- si è provveduto altresì, a redigere apposito disciplinare, composto da n°11 articoli, sottoscritto dalla Ditta concessionaria il 10/03/2022;

- il disciplinare n°02/CZ/2022 repertoriato il 10/03/2022 al n°884, sottoscritto dalle parti in pari data e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Catanzaro in data 16/03/2022 al n°359 della Serie 3<sup>a</sup>, indica il canone che la Ditta è obbligata a versare per ogni annualità per l'uso irriguo, determinato in conformità delle vigenti leggi, e aggiornato agli indici ISTAT, fissato per l'anno 2022 in €. 244,18;

**Dato atto che:**

- con il Decreto Dirigenziale n. 562 del 24/01/2022 è stata accertata la somma di €. 244,18 quale canone Aree Demaniali, a valere sul cap. E9101010301 del Bilancio 2022;
- con il Decreto Dirigenziale n. 1542 del 16/02/2022:
  - è stata accertata in entrata la somma di €. 488,36 versata dalla Società E-Distribuzione S.p.A., quale deposito cauzionale, a valere sul cap. E0610210301 del Bilancio 2022;
  - è stata impegnata, per la restituzione della cauzione versata a garanzia del contratto, la somma di € **488,36** a valere sul cap. U0910210301 del Bilancio 2022, a favore della Società E-Distribuzione S.p.A..

**VISTO** il R.D. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;

**VISTO** il R.D. 1775/1933 e s.m. e i.;

**VISTA** la L. 241/1990 e s.m.i.;

**VISTA** la L. 36/1994;

**VISTI** il capo I della legge 15/03/97 N°59, il D. L.gs 31/03/99 n°96 e la L.R.n°3 del 18/01/00;

**VISTO** L'Art n°4 del D.P.R. 296/2005;

**VISTA** la L.R.n°47 del 23/12/2011 Art. 12;

**VISTA** la L. R. n.14 del 22/06/2015;

**VISTO** il D.G.R. n.369 del 24/09/2015;

**VISTO** il D.D.G. n.11550 del 26/10/15;

**VISTO** il Nulla Osta Idraulico n° 415322 del 16/12/2020 rilasciato dall'Ufficio Nulla Osta idraulico della Regione Calabria ;

**Su proposta** del Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto

**DECRETA**

Per le motivazioni contenute in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- **di accordare**, salvi i diritti dei terzi, alla Società E-Distribuzione S.p.A, la concessione di un'area demaniale, per attraversamento sotterraneo con sonda teleguidata, del Torrente Gallipari, catastalmente censita al Foglio di Mappa n.25 adiacente la part. N.860 del Comune di Isca sullo Ionio e Foglio di Mappa n.26 adiacente la part. N.67 del Comune di Badolato, per una superficie complessiva di mq 20,00.
- **di stabilire** che la concessione sarà esercitata dalla Società E-Distribuzione S.p.A secondo le modalità e le condizioni stabilite nel disciplinare n° 02/CZ/2022 repertoriato il 10/03/2022 al n°884, sottoscritto dalle parti in pari data e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Catanzaro in data 16/03/2022 al n°359 della Serie 3<sup>a</sup>;
- **di stabilire**, altresì, che la concessione è accordata per anni 6 (sei) a decorrere dalla data del presente decreto subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni contenute nel disciplinare sopracitato, che si intende integralmente trascritto nel presente dispositivo per farne parte integrante e sostanziale, ed al versamento del canone annuo determinato ai sensi delle vigenti norme, quantificato per l'anno 2022, in €. **244,18**, da aggiornare annualmente con gli indici ISTAT. Alla scadenza la concessione s'intenderà rescissa e potrà essere rinnovata per un periodo di uguale durata, previa presentazione a questo Settore, almeno quattro mesi prima della scadenza, di apposita domanda in carta legale. Il rinnovo della concessione potrà essere accordato dalla Regione Calabria, solo dopo una verifica, effettuata da tecnici dell'Ufficio, per accertare lo stato manutentivo del bene e per indicare le eventuali opere di manutenzione di cui lo stesso necessita;

- **di dare atto che:**
  - con il Decreto Dirigenziale n. 562 del 24/01/2022 è stata accertata la somma di €. 244,18 quale canone Aree Demaniali, a valere sul cap. E9101010301 del Bilancio 2022;
  - con il Decreto Dirigenziale n. 1542 del 16/02/2022:
    - è stata accertata in entrata la somma di €. 488,36 versata dalla Società E-Distribuzione S.p.A., quale deposito cauzionale, a valere sul cap. E0610210301 del Bilancio 2022;
    - è stata impegnata, per la restituzione della cauzione versata a garanzia del contratto, la somma di €. 488,36 a valere sul cap. U0910210301 del Bilancio 2022, a favore della Società E-Distribuzione S.p.A..
- **La presente concessione** si intende valevole fatti salvi gli eventuali pareri, nulla-osta o autorizzazioni dovuti per legge e da rilasciarsi a cura di altri Enti.
- **di notificare** il presente provvedimento alla Società E-Distribuzione S.p.A.;
- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**GRASSI NELLO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

**COMITO GIANFRANCO**  
(con firma digitale)

AGENZIA DELLE ENTRATE  
DIREZIONE PROVINCIALE DI CATANZARO  
UFFICIO TERRITORIALE DI CATANZARO

10 MAR. 2022

359

200,00



IL FUNZIONARIO  
Anna Pastino



La comunicazione antimafia prevista dal D.Lgs.159/2011 non è stata richiesta in quanto la Società E-Distribuzione S.p.A, essendo una Società quotata in borsa, e quindi controllata dalla CONSOB, rientra nei casi del comma 3, lettera a) dell'art.83 del D.Lgs.159/2011.

VISTO il R.D. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;

VISTA la L. 241/1990;

VISTO L'Art n°4 del D.P.R. 296/2005

VISTI il capo I della legge 15/03/97 N°59, il D. L.gs 31/03/99 n°96;

VISTO il D.G.R. n.369 del 24/09/2015;

VISTO il D.D.G. n.11550 del 26/10/15;

VISTO il parere dell'Ufficio Nulla Osta idraulico della Regione Calabria con prot. n°415322 del 16/12/2020;

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento n°508953 del 24/11/2021.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **dieci** del mese di **febbraio**, tra i sottoscritti:

- Ing. Gianfranco Comito, Dirigente Generale Reggente del Dipartimento Tutela dell'Ambiente, in rappresentanza della Regione Calabria C.F./P.I. 02205340793;
- il Sig. \_\_\_\_\_, in qualità di Procuratore della Società "E-Distribuzione S.p.A.", con sede Legale in Roma, Via Ombrone n°2, C.F./P.I. 0577911000, giusta procura "Atalante-Cerasi studio Notarile associato" Rep. 64735 Racc. 33589 del 12/01/2022, registrata a Roma il 17/01/2022 al n. 403 serie 1/T.

## SI CONVIENE QUANTO SEGUE

### Articolo 1

L'Ing. Gianfranco Comito, nella sua qualità, concede, alla Società "E-Distribuzione S.p.A.", l'area demaniale, per l'attraversamento sotterraneo con sonda teleguidata, del Torrente Gallipari, catastalmente censita al Foglio di Mappa n°25 adiacente la part. 860 del Comune di Isca sullo Ionio e Foglio di Mappa n°26 adiacente la part. 67 del Comune di Badolato, per una superficie complessiva di mq 20,00. Tale concessione è subordinata alle condizioni impartite dal disposto di cui al citato Nulla Osta Idraulico rilasciato da questa Amministrazione, con Prot. n°415322 del 16/12/2020, riportante integralmente le prescrizioni, per come in premessa.

### Articolo 2

La durata della concessione è di anni **6 (sei)** a decorrere dalla data del decreto di concessione, previo il pagamento del canone annuale di € **244,18** (euro **duecentoquarantaquattro/18**). Tale canone, che verrà annualmente aggiornato secondo l'indice ISTAT in assenza di apposite determinazioni regionali, dovrà essere versato di anno in anno anticipatamente, unitamente alla relativa addizionale regionale, anche se la Ditta concessionaria non possa o non voglia fare uso in tutto o in parte della concessione, salvo il diritto di rinuncia ai sensi dell'articolo unico della legge 18 ottobre 1942, n.1434.

### Articolo 3

Il concessionario/fittuario, è tenuto a versare le successive annualità e le relative addizionali regionali, anticipatamente, entro 5 (cinque) giorni dall'avvenuto versamento, è altresì, tenuto a far pervenire copia della relativa quietanza. Il mancato pagamento del canone, per almeno un'annualità, è condizione sufficiente alla revoca della concessione.

### Articolo 4

E' fatto divieto, pena la immediata decadenza della concessione, di:

- cedere o subaffittare il bene in godimento;
- variare lo scopo di utilizzo del bene dato in concessione;

Provocano, altresì, inevitabilmente ed automaticamente la cessazione della concessione:

- modifiche del bene non autorizzate preventivamente;
- la costruzione di opere amovibili o stabili non autorizzate;
- qualsiasi intervento, pur migliorativo, privo di autorizzazione preventiva;
- l'inosservanza delle condizioni impartite dal presente disciplinare o dal Nulla Osta Idraulico rilasciato da questa Amministrazione, con Prot. N°415322 del 16/12/2020.

### Articolo 5

Alla scadenza il presente atto si intenderà rescisso; potrà essere rinnovato per un periodo di uguale