



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA

Assunto il 02/04/2022

Numero Registro Dipartimento: 179

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 3717 del 04/04/2022

OGGETTO: SERVIZIO DI "PRODUZIONE CERTIFICATI NOTARILI SOSTITUTIVI EX ART. 567 C.P.C. E ALTRI ADEMPIMENTI NECESSARI AD ASSICURARE LA PUBBLICITÀ DEGLI ATTI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI" (CIG: Z953294AE4). ESERCIZIO OPZIONE CONTRATTUALE (SENTENZA DI CONDANNA DELLA SEZIONE GIURISDIZIONALE CALABRIA N. 130/2018 CONFERMATA DALLA SENT. 59/2021/A DELLA SECONDA SEZIONE D'APPELLO).

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visti:

- ⌚ il Dlgs 165 del 30 marzo 2001 recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- ⌚ la Legge Regionale n. 7/96 recante “*Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale*”;
- ⌚ la D.G.R. del 21/6/1999, n. 2661 recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni*”;
- ⌚ il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alle norme in materia di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- ⌚ il D.P.G.R. n. 180 del 07 novembre 2021 con il quale è stato approvato il “Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale” n. 9 del 07/11/2021;
- ⌚ il D.P.G.R. n. 188 del 8 novembre 2021, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”;
- ⌚ il D.D.G. 11638 del 16/11/2021 con il quale è stato conferito allo scrivente, l’incarico di reggenza *ad interim* del Settore “*Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera*”.

Visti:

- ⌚ il D.Lgs n.23 giugno 2011, n. 118 contenete “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- ⌚ la L.R. 4 febbraio 2002, n. 8 “*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;
- ⌚ il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- ⌚ la Legge Regionale n. 34 del 29/12/2020, recante Legge di stabilità regionale 2021;
- ⌚ la Legge Regionale n. 37 ad oggetto “*Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 20222024*”;
- ⌚ la DGR n. 599 del 28/12/2021 “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 20222024 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)*”;
- ⌚ la DGR n. 600 del 28/12/2021 “*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 2024 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)*”.

Premesso:

- ⌚ che con decreto dirigenziale n. 7747 del 27/07/2021 è stato affidato direttamente, ai sensi dell’articolo 36 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di “*produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e altri adempimenti necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari*”, all’operatore economico Notai associati Maria Grazia Silvana Gemini e Paola Scordamaglia (P.IVA.: 03373910797), con contestuale impegno di spesa di euro 2.347,98 sul capitolo U1204040601;
- ⌚ che nello stesso decreto dirigenziale n. 7747 del 27/07/2021 si dà atto che il valore stimato dell’appalto ai sensi dell’art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, è pari a € 20.000,00;
- ⌚ che il perfezionamento del contratto è avvenuto nelle forme previste dall’art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, con nota prot. n. 340579 del 29/07/2021 e nota acquisita al prot. n. 344330 del 02/08/2021;
- ⌚ che il punto 1.5 della citata nota prot. n. 340579 del 29/07/2021 di incarico, prevede che “*l’Ente affidante può esercitare l’opzione per richiedere ulteriori prestazioni fra quelle elencate [...], comunque fino a un massimo del corrispettivo netto (escluso IVA e altre tasse e imposte direttamente connesse alle operazioni effettuate presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari) pari a euro 20.000,00*”.

- ⌚ che con decreto dirigenziale n. 9819 del 01/10/2021 è stato assunto l'impegno di spesa aggiuntivo n. 7680/2021 di euro 8.000,00 sul capitolo U1204040603, finalizzato all'esercizio delle opzioni contrattuali previste;
- ⌚ che complessivamente, ad oggi, sono state rese prestazioni per euro 3.650,00 e sono state richieste ulteriori prestazioni preventivate in euro 2.050,00 (al netto di IVA, tasse e imposte).

Considerato:

- ⌚ che in relazione agli adempimenti necessari ex art. 555 c.p.c. ed ex art. 567 c.p.c. derivanti dalla richiesta dell'Avvocatura regionale del 23/03/2022, trasmessa dal competente Settore del Dip. Bilancio in data 29/03/2022, relativa alla Sentenza di condanna della Sezione Giurisdizionale Calabria n. 130/2018 confermata dalla sent. 59/2021/A della Seconda Sezione d'Appello - Giudizio n. 21158 – monitoraggio 1688, è possibile esercitare l'opzione contrattuale di cui ai punti precedenti;
- ⌚ che conseguentemente è necessario procedere all'impegno di spesa a copertura dell'obbligazione giuridica derivante dall'esercizio dell'opzione;
- ⌚ che il fabbisogno si quantifica in euro 6.000,00 stimato a priori secondo criteri di ragionevolezza;
- ⌚ che l'importo effettivo del corrispettivo contrattuale dipende da molteplici fattori che non sono preventivabili, ad esempio la necessità di accesso fisico agli uffici dell'Agenzia delle Entrate per comprovate necessità relative a documentazione non meccanizzata.

Preso atto della comunicazione a mezzo PEC del 10/03/202 della Ragioneria Generale e inoltre di quella del 14/03/2022 dell'Avvocatura Regionale, che ha autorizzato l'utilizzo del capitolo di spesa U1204040601 *“Spese di giustizia a carico del bilancio regionale a seguito di provvedimenti giurisdizionali, lodi arbitrali o accordi transattivi, ivi comprese le spese accessorie – altri servizi (spese obbligatorie)”*.

Ritenuto pertanto di assumere l'impegno di spesa dell'importo di euro 6.000,00 sul capitolo U1204040601 in conformità alla proposta di impegno n. 1988/2022, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- ⌚ che sono state effettuate le pubblicazioni previste dall'art. 23 e dall'art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33;
- ⌚ che ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione dell'impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011;
- ⌚ che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul capitolo U1204040601, e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2021.

Precisato che il presente provvedimento è sottoscritto a firma unica in ragione del sottodimensionamento dell'organico del Settore, che non ha consentito l'individuazione di idonea unità di personale, anche in ragione delle esigenze di celerità del procedimento e della pregressa esperienza lavorativa dei dipendenti.

Attestato:

- ⌚ sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
- ⌚ che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.

DECRETA

- 1 Di esercitare** l'opzione contrattuale relativa al servizio di “*produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e altri adempimenti necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari*” (**CIG: Z953294AE4**), per le motivazioni di cui nella narrativa del presente provvedimento, mediante comunicazione all'operatore economico nella quale sarà indicata dettagliatamente la prestazione richiesta.
- 1 Di assumere** l'impegno di spesa dell'importo di euro 6.000,00 sul capitolo U1204040601, in conformità alla proposta di impegno n. 1988/2022, generata telematicamente ed allegata al presente atto, a copertura degli oneri derivanti dal punto precedente.
- 2 Di provvedere:**
- o alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
 - o alla pubblicazione integrale sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/67;
 - o alle pubblicazioni previste dall'articolo 37, c. 1, del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, quando ne ricorreranno le condizioni.

Sottoscritta dal Dirigente
PAVONE GIUSEPPE
(con firma digitale)