



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 09 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -
PROVVEDITORATO**

Assunto il 09/12/2021

Numero Registro Dipartimento: 1037

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 12781 del 13/12/2021

**OGGETTO: CIG.8138274C26 - 779862903E. CONVENZIONE CONSIP SIE 3 - MANUTENZIONI
SEDI UFFICI DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CALABRIA - DITTA SIRAM SPA.
PAGAMENTO CANONI III° TRIMESTRE ANNO 2021 (LUGLIO / SETTEMBRE 2021).
LIQUIDAZIONI N° 12941/2021 E N° 12945/2021 .**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Il Settore “Economato, Logistica e Servizi tecnici – Provveditorato – B.U.R.C”, provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- I servizi attuali di governo ed operativi per gli immobili sedi di uffici regionali sono acquisiti attraverso adesione alla convenzione Consip FM3 di seguito specificata;
- in data 14/12/2012 è stata stipulata convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea SpA (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), quale aggiudicatario della procedura di gara, per l’affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, lotto 12, ai sensi dell’art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell’art. 58 della L.388/2000;
- la Regione Calabria ha aderito alla suddetta convenzione chiedendo l’esecuzione dei servizi di Facility Management, per il periodo 2013-2020, presso le sedi degli uffici regionali, giusta nota n. 0262618 del 08/08/2013;
- la Regione Calabria ha definitivamente aderito alla convenzione Facility Management 3 – Lotto 12 con il Decreto 13324 del 27 settembre 2013, in atti;
- Il trasferimento delle funzioni attuato dalla legge 56/2015 “legge Del Rio” ha comportato, per l’ente regione, un sensibile aumento del patrimonio immobiliare da gestire; si è reso pertanto necessario investire la società Manital Idea spa delle modificazioni intervenute;
- La società Manital, sulla base delle nuove esigenze manifestate dall’amministrazione, ha prodotto Atto Aggiuntivo all’Ordinativo Principale di Fornitura identificato dalla dicitura “PDI FM3_12_0468 REV.26”;
- Il suddetto documento ha previsto un incremento dei Servizi Generali a copertura dei nuovi fabbisogni ed una contestuale riduzione dei servizi manutentivi erogati, condizione necessaria, quest’ultima, per garantire l’invarianza in aumento dell’importo contrattuale, condizione fissata dalla convenzione FM3;
- si è resa pertanto indispensabile ed urgente individuare un’opportuna modalità per assicurare la continuità manutentiva agli immobili rimasti privi in conseguenza del predetto Atto Aggiuntivo;

CONSIDERATO CHE

- nella vetrina delle Convenzioni messa a disposizione da Consip S.p.A, risulta essere attivo lo strumento denominato “Servizio Integrato Energia-3” (SIE 3), stipulato a norma dei seguenti riferimenti legislativi: DPR n. 412/93 e s.m.i., D.Lgs. 192 del 19 agosto 2005, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 311 del 29 dicembre 2006, Circolare del Ministero delle Finanze del 23.11.1998 n. 273/E e del D.Lgs.115 del 30 maggio 2008;
- tali lavori di riqualificazione produrranno, in un periodo temporale relativamente breve, un sostanziale incremento della consistenza ed affidabilità impiantistica, l’adeguamento dei principali impianti termici alle normative vigenti, un conseguente, continuo e rilevante risparmio energetico, un incremento del valore patrimoniale degli immobili coinvolti e, per finire, consentiranno di superare le evidenti difficoltà gestionali registrate nell’ultimo triennio nella conduzione degli impianti;

RILEVATO CHE

- con D.D.S n. 2409 del 28.02.2019 la Regione Calabria ha aderito alla succitata Convenzione, denominata “Servizio Integrato Energia-3”-SIE 3, con i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
CATANZARO	VIALE EUROPA

REGGIO CALABRIA	VIA MODENA, SNC
COSENZA	VIA C. GABRIELE, SNC
VIBO VALENTIA	LOCALITA' AEROPORTO
CROTONE	VIA FILIPPO CORRIDONI

- con D.D.S n. 6718 del 05.06.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3"-SIE 3, aggiungendo il seguente edificio:

Città	Indirizzo
COSENZA	Viale Crati – Loc. Vagliolise

- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3"-SIE 3, aggiungendo i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
Reggio di Calabria	Via Torricelli Pescatori, 17
Gioia Tauro	Strada Statale 111, snc
Locri	Via Matteotti, 319
Catanzaro	Vico I della Stazione, 1
Lamezia Terme	Corso Numistrano, snc
Cosenza	Via Vagliolise, snc
San Giovanni in Fiore	Loc. Pirainella, snc
Castrovillari	Via Schiavello, 38
Rossano-Corigliano	Via Provinciale, 45
Paola	Viale dei Giardini, snc
Rossano-Corigliano	Via Gentile, snc
Crotone	Via Mario Nicoletta, 251
Cirò Marina	Via Parini, snc
Serra San Bruno	Via Guardiabosco Mulè, 5

PRESO ATTO che

- con D.D.S n. 6952 del 02.07.2020 sono stati assunti gli impegni di spesa n. 486/2021, n. 487/2021 e n. 490/2021 gravanti sul capitolo di spesa U1204011701 "Spese per la manutenzione di impianti di sollevamento, di riscaldamento ed elettrici (Spese Obbligatorie)";
- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 è stato assunto l'impegno di spesa n. 409/2021 gravante sul capitolo di spesa U9150300109 "Spese relative agli oneri di funzionamento dei servizi per l'impiego – manutenzione ordinaria e riparazioni (D.L. 19.06.2015 n. 78 e D. Lgs. 14.09.2015, n. 150)";

PRESO ATTO della contabilità allegata al presente atto, relativa al periodo Luglio – Settembre 2021 che consta degli edifici afferenti all'Ordinativo Principale di Fornitura (contabilità denominata "Contabilità_OPF"), dell'edificio afferente al I° Atto Aggiuntivo (contabilità denominata "Contabilità_IAA") e degli edifici afferenti al II° Atto Aggiuntivo (contabilità denominata "Contabilità_IIAA"), controfirmata dal fornitore SIRAM SPA e dal gruppo D.E.C formalmente nominato dalla Regione Calabria;

CONSIDERATO:

- che la società SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano, ha regolarmente emesso le seguenti fatture elettroniche relative alla *contabilità canone* Luglio-Settembre 2021:
 - **ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA** (denominata Contabilità_OPF): fattura n. 2021008406 del 22.11.2021, acquisita al protocollo generale al n. 524483 del 03.12.2021, per un importo pari ad € **270.553,31 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 221.765,01 ed IVA pari ad € 48.788,30), relativa al III° trimestre 2021 dell'O.P.F;
 - **I ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità_IAA): fattura n. 2021008445 del 23.11.2021, acquisita al protocollo generale al n. 524562 del 03.12.2021, per un importo pari ad € **29.118,97 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 23.868,01 ed IVA pari ad € 5.250,96), relativa al III° trimestre 2021 del IAA;
 - **II ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità_IIAA): fattura n. 2021008463 del 23.11.2021, acquisita al protocollo generale al n. 524625 del 03.12.2021, per un importo pari ad € **19.651,02 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 16.107,39 ed IVA pari ad € 3.543,63), relativa al III° trimestre 2021 del IIAA;
- che la stessa società SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano, ha regolarmente emesso le seguenti fatture elettroniche relative alla *contabilità del conguaglio*, previsto da contratto, riferita allo stesso periodo Luglio-Settembre 2021, tenendo conto dei giorni (gradi giorno) reali:
 - **ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA** (denominata Contabilità_OPF conguaglio): fattura n. 2021008161 del 15.11.2021, acquisita al protocollo generale al n. 524417 del 03.12.2021, per un importo pari ad € **3.184,30 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 2.610,08 ed IVA pari ad € 574,22), relativa al III° trimestre 2021 dell'O.P.F;
 - **I ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità_IAA conguaglio): fattura n. 2021008162 del 15.11.2021, acquisita al protocollo generale al n. 524409 del 03.12.2021, per un importo pari ad € **738,33 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 605,19 ed IVA pari ad € 133,14), relativa al III° trimestre 2021 del IAA;
 - **II ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità_IIAA conguaglio): nota di credito n. 2021008405 del 22.11.2021, acquisita al protocollo generale al n. 524442 del 03.12.2021, per un importo pari ad € **- 885,22 IVA inclusa** (imponibile pari a -€ 725,59 ed IVA pari a € - 159,63), relativa al III° trimestre 2021 del IIAA;
- che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano, dell'importo complessivo pari ad euro **264.230,09** (dicansi euro duecentosessantaquattromila-duecentotrenta/09) IVA esclusa;

ATTESTATO:

- che gli oneri del presente provvedimento gravano sugli impegni:
 - (Ordinativo Principale Fornitura) - n°486/2021, assunto con D.D.S n.6952 del 02.07.2020;
 - (1° Atto Agg. Uffici Vaglio Lise) - n° 490/2021, assunto con D.D.S n.6952 del 02.07.2020;
 - (2° Atto Agg. Centri per l'Impiego) - n° 409/2021, assunto con D.D.S n.16778 del 23.12.2019;

che presentano la necessaria capienza;

- che è stata, pertanto, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, riscontrata la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

DATO ATTO:

- che vi è la regolarità contributiva della ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), sulla base del D.U.R.C prot. N°Inail 29886003 del 01/11/2021 con validità sino alla data del 01/03/2022, in atti;
- che la Ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) è risultata “*non inadempiente*” a seguito delle verifiche fiscali istruttorie previste dall’art.48 bis del D.P.R n. 602/1973 (inadempienza fiscale – Agenzia delle Entrate – Riscossioni), in atti;
- che la ditta SIRAM SPA ha effettuato la dichiarazione prevista dalla legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, come da convenzione Consip, assunta agli atti d’ufficio;
- che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti CIG 779862903E e CIG 8138274C26;

RITENUTO di non poter attestare il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti all’art.9 della L.R n.69/12 attesa l’evidente antinomia con il crescente patrimonio immobiliare da gestire, derivante dal trasferimento di funzioni di cui alla legge n.56/2014, ed il conseguente aumento delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria;

ACCERTATO che il servizio reso nel periodo oggetto del presente decreto (**Luglio – Settembre 2021**) risulta essere stato regolarmente espletato ed in modo conforme a quanto richiesto dall’Amministrazione, in quanto risulta attestato, al fine di rendere esigibile l’obbligazione, quanto prescritto al comma 2 dell’art.57 del D.Lgs. 118/2011 riguardo all’avvenuto riscontro sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

RITENUTO pertanto di approvare gli schemi di Contabilità, allegata al presente provvedimento, acquisita agli atti d’ufficio al prot. N° 480357 del 05.11.2021;

VISTI:

- la L.R. 7/96 recante Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i;
- la L. R. 34/2002 recante Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali ;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019”;
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante in oggetto: Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata co DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti;
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante in oggetto: Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata co DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti;
- la D.G.R. n. 13 del 21/01/2020 avente ad oggetto: Deliberazione n. 513 del 31/10/2019 Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti - Modifica ed integrazione;
- la D.G.R. n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche al Regolamento Regionale n. 3 del 19 Febbraio 2019;
- la D.G.R n° 245 del 3 settembre 2020;
- il D.P.G.R n° 180 del 07.11.2021 con il quale è stato approvato il „Regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale“ n°9 del 07.11.2021;
- il D.P.G.R. n. 112 del 09.09.2020 - Conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;

- il D.D.G. N. 11432 del 10/11/2021 con il quale stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l'incarico di reggenza del Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici - Provveditorato";
- Legge Regionale n. 34 del 29/12/2020 – Legge di stabilità regionale 2021
- Legge Regionale n. 35 del 29/12/2020 Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023
- DGR n. 512 del 30/12/2020 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- le schede di proposta di liquidazione n. 12941/2021 del 06.12.2021 e n. 12945/2021 del 06.12.2021, che si allegano al presente provvedimento facendone parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;

Su proposta del RUP Ing. Edoardo D'Andrea e della competente Struttura Tecnica "Cittadella Regionale",

DECRETA

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e riportato:

DI APPROVARE la contabilità, allegata al presente atto, firmata dal gruppo del D.E.C formalmente individuato ed inerente il servizio reso dalla ditta SIRAM SPA per i periodi relativi al secondo trimestre 2021 (Luglio – Settembre 2021) in atti, acquisita al protocollo generale al n°480357 del 05 novembre 2021;

DI LIQUIDARE la somma di **€ 322.360,71 (diconsi euro trecentoventiduemilatrecento sessanta/71)** compresa IVA, a quietanza delle seguenti fatture:

N° Fattura	Data fattura	N° Protocollo	Totale (€) Iva inclusa	Imponibile (€)	IVA (€) 22%	riferimento
2021008406	22.11.2021	524483 del 03.12.2021	270.553,31	221.765,01	48.788,30	O .P. F
2021008445	23.11.2021	524562 del 03.12.2021	29.118,97	23.868,01	5.250,96	Vaglio Lise (1AA)
2021008463	23.11.2021	524625 del 03.12.2021	19.651,02	16.107,39	3.543,63	CC.PP.II (2AA)
2021008161	15.11.2021	524417 del 03.12.2021	3.184,30	2.610,08	574,22	Conguaglio O.P.F
2021008162	15.11.2021	524409 del 03.12.2021	738,33	605,19	133,14	Conguaglio Vaglio Lise (1AA)
(Nota di Credito) 2021008405	22.11.2021	524442 del 03.12.2021	-885,22	-725,59	-159,63	Conguaglio CC.PP.II (2AA)
TOTALI			322.360,71	264.230,09	58.130,62	

emesse dalla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano;

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere ordinativi di pagamento, per un importo complessivo di **€ 322.360,71** secondo la seguente modalità:

- € **264.230,09** (Diconsi euroduecentosessantaquattromiladuecentotrenta/09) alla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano;
- € **58.130,62** (Diconsi eurocinquantottomilacentotrenta/62) per IVA, in attuazione delle disposizioni di cui al DM 20/02/2015 c.d. “Split Payment”;

DI DARE ATTO:

- di aver acquisito dalla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) gli estremi del conto dedicato sul quale disporre il pagamento originato della presente liquidazione, in esecuzione delle disposizioni di cui alla L.136/2010 e s.m.i (Convenzione Consip SIE 3);
- che la Ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) è risultata “non inadempiente” a seguito delle verifiche fiscali istruttorie previste dall’art.48 bis del D.P.R n. 602/1973 (inadempienza fiscale – Agenzia delle Entrate – Riscossioni);

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € **322.360,71** Iva inclusa, a carico dei capitoli di spesa U1204011701 e U9150300109, viste le proposte di liquidazione n. 12941 del 06.12.2021 e n. 12945 del 06.12.2021 allegate, sui seguenti impegni di spesa:

- n°486/2021 e n°490/2021 entrambi assunti con D.D.S n.6952 del 02.07.2020 per € 303.594,91 (CIG. 779862903E) riferiti ad O.P.F e Vaglio Lise (1AA);
- n° 409/2021, assunto con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 per € 18.765,80 (CIG. 8138274C26) riferito a CC.PP.II (2AA);

DI DARE ATTO che i Codici Identificativi di Gara CIG (derivato) che riguardano la presente procedura sono i seguenti: **779862903E** e **8138274C26**;

DI NON ATTESTARE, per quanto espresso in premessa, il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti dalla legge regionale n° 69/2012,

DI AVER PROVVEDUTO agli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 23 del D. Lgs. N° 33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell’art. 7-bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

DI PROVVEDERE

- alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n° 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n°33 e ai sensi della Legge Regionale 6 Aprile 2011 n° 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

D'ANDREA EDOARDO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
STARACE RAFFAELA
(con firma digitale)

Spett.le
Regione Calabria
Sede di Catanzaro-Cittadella Regionale
88100 – Germaneto (CZ)
Dott.ssa Rafaella Starace
Ing. Giovanni Romano
Ing. Edoardo D'Andrea
Ing. Donato Belcastro
Geom. Francesco Curcio

Lamezia Terme, 28/10/2021
Prot. UDB CS_U_28-10-2021_PRO0121661

Oggetto: Convenzione CONSIP per l'affidamento del servizio Integrato Energia per le pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 Dicembre 1999 N.488 e smi e dell'articolo 58, Legge 23 Dicembre 2000 N.388 – Ordinativo ID Num. 4787082 del 15/02/2019, n. 4962012 del 06/06/2019 IAA, n. 5277613 del 13/12/2019 IIAA.
Contabilità II trimestre 2021 (12.6 Capitolato Tecnico)

Con riferimento agli Ordinativi Principali di Fornitura relativi alla Convenzione Consip di cui all'oggetto, con la presente, in ottemperanza a quanto previsto al paragrafo 12.6 del Capitolato Tecnico, siamo a consegnare la contabilità relativa al 3° trimestre 2021 e il conguaglio relativo ai 4 trimestri precedenti. La contabilità del trimestre è stata calcolata utilizzando i corrispettivi pubblicati da Consip, vigenti nel ventesimo periodo di riferimento (01 Luglio 2021 – 30 Settembre 2021) e di cui si allega copia. La contabilità del conguaglio è stata calcolata tenendo conto dei GG (gradi giorno) reali. I prezzi unitari della componente energetica "A" e per la componente manutentiva "M" restano invariati per l'intero trimestre.

Siram SpA

RIMI-CF/PI 08786190150 • REA Milano 1248922 • Cap Soc € 170.000.000,00 i.v.
Sede legale: Via Anna Maria Mozzoni 12, 20152 Milano
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it
Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

Numero Verde

Servizio 24/24 h • Pronto intervento 800 011193

Qualificazione SOA

rilasciata da SOA Group SpA

www.siram.it

Certificazioni



Tabella fatturazione III TRIMESTRE:

Servizio Energia OPF 01/07/21 - 30/09/21:	€ 221.765,01
Servizio Energia IAA 01/07/21 - 30/09/21:	€ 23.868,01
Servizio Energia IIAA 01/07/21 - 30/09/21:	€ 16.107,39

Tabella fatturazione CONGUAGLIO:

Servizio Energia OPF 01/07/20 - 30/06/21:	€ 2.610,08
Servizio Energia IAA 01/07/20 - 30/06/21:	€ 605,19
Servizio Energia IIAA 01/07/20 - 30/06/21:	€ -725,59
Totale (iva esclusa)	€ 264.230,09

Si prega di voler restituire copia della presente firmata per accettazione.

L'occasione ci è gradita per porgere cordiali saluti



SiramSpa
Ing. Domenico Perri

CONVENZIONE CONSIP SIE3 - Lotto 10 - RENDICONTO BASE

0087 Regione Calabria

Numero OPF: 4787092

Data OPF: 15/02/2019

Data avvio OPF:

1/3/2019

Valore Ordinativo:	€ 5.204.228,78	Riferimento Aliquota IVA: 22%			
Canone/Anno Primo Anno*	€ 884.839,04	Canone/Anno Secondo Anno*	€ 866.769,13	Canone/Anno dal Terzo al Sesto Anno*	€ 863.155,15
Canone Trimestre Primo Anno*	€ 221.209,76	Canone Trimestre Secondo Anno*	€ 216.692,28	Canone/Trimestre dal Terzo al Sesto Anno*	€ 215.788,79

IMMOBILI

ID_Immobile	Denominazione Immobile	Indirizzo	Comune	Tipo Veicolo Energetico	Prezzo Unitario Veicolo Energetico	Quantità	Servizio	Canone Mese Componente Energetica "A"	Canone Mese Componente Manutentha "A"	Totale Canone Mese "A"	Totale Canone Trimestre "A"	Servizio	Canone Mese "C"	Totale Canone Trimestre "C"	Servizio	Canone Mese "D"	Totale Canone Trimestre "D"	Totale Canone Trimestre
0087_001	(1) Circa della Regionale	viale Europa snc	Canicazaro	A.M.	€ 0,0606	3.418.186,17	A	€ 15.535,66	€ 19.105,16	€ 34.640,81	€ 103.922,44	C	€ 11.555,27	€ 34.665,82	D	€ 19.279,38	€ 57.898,15	€ 196.428,40
0087_002	(2) Ufficio via Modena	via Modena snc	Reggio di Calabria	A.M.	€ 0,0606	118.394,47	A	€ 538,30	€ 1.804,19	€ 2.342,39	€ 7.026,88	C	€ 220,45	€ 661,34	D	€ 1.054,39	€ 3.162,56	€ 10.850,78
0087_003	(3) Ex Inghil CS	Via Cesare Gabriele snc	Cosenza	A.M.	€ 0,0606	185.911,82	A	€ 844,97	€ 836,79	€ 1.671,76	€ 5.015,28	C	€ 299,42	€ 898,25	D	€ 886,10	€ 2.658,31	€ 8.571,85
0087_004	(4) Ex Corap VV	Loc. Aeroporto snc	Vibo Valentia	A.M.	€ 0,0606	80.745,69	A	€ 366,99	€ 344,58	€ 711,57	€ 2.134,71	C	€ 79,06	€ 237,16	D	€ 286,13	€ 858,38	€ 3.230,27
0087_005	(5) Ex Corap KR	via Filippo Corridoni snc	Crotone	A.M.	€ 0,0606	27.839,37	A	€ 126,53	€ 311,91	€ 438,44	€ 1.315,33	C	€ 102,83	€ 308,48	D	€ 353,97	€ 1.061,90	€ 2.685,71

TOTALE COMPETENZA III TRIMESTRE 2021-RIFERIMENTO PERIODO: 01/07/2021-30/09/2021

€ 221.765,01

Al sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:
 Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E": periodo: revisione ISTAT applicata da 01 Luglio 2021 - 30 Settembre 2021
 Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente gestione, conduzione e Manutenzione "M": revisione ISTAT applicata da 28/01/2021

IL FORNITORE

Siram SPA
 Un Procuratore
 Ing. Bruno Cristiano


PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE



* a meno della revisione dei correttivi. Al sensi dell'art. 12.7 del CT

CONVENZIONE CONSIP SIE3 - Lotto 10 - RENDICONTO BASE

0087 Regione Calabria

Numero OPF: 4962012

Data OPF: 06/06/2019

Data avvio OPF: 1/6/2019

Valore Ordinativo:	€ 957 687,15	Riferimento Aliquota IVA: 22%			
Canone/anno Primo Anno*:	€ 161 259,84	Canone/Anno dal Terzo al Sesto Anno*:	€ 159 557,79	Canone/Anno dal Terzo al Sesto Anno*:	€ 159 217,38
Canone Trimestre Primo Anno*:	€ 40 314,96	Canone Trimestre Secondo Anno*:	€ 39 889,45	Canone/Trimestre dal Terzo al Sesto Anno*:	€ 39 804,35

INIMOBILI

ID Immobile	Denominazione Immobile	Indirizzo	Comune	Tipo Vettore Energetico	Prezzo Unitario vettore Energetico	Quantità	Servizio	Canone Mese Componente Energetica "A"	Canone Mese Componente Manutentiva "A"	Totale Canone Mese "A"	Totale Canone Trimestre "A"	Servizio	Canone Mese "C"	Totale Canone Trimestre "C"	Servizio	Canone Mese "D"	Totale Canone Trimestre "D"	Totale Canone Trimestre
0087_005	(6) Uffici Vigilante	viale Catù src	Cosenza	A.M.	€ 0,0606	343 847,91	A	€ 1 562,79	€ 3 653,22	€ 5 216,01	€ 15 648,02	C	€ 793,82	€ 2 381,45	D	€ 1 946,18	€ 5 838,55	€ 23 868,01

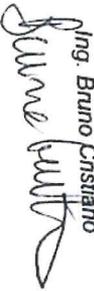
TOTALE COMPETENZA III TRIMESTRE 2021-RIFERIMENTO PERIODO: 01/07/2021-30/09/2021

€ **23 868,01**

Al sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:

Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E" periodo: revisione ISTAT applicata da 01 Luglio 2021 - 30 Settembre 2021

Contabilità riferita ai sistemi di generazione, distribuzione ed ai piani PRIMO, TERZO e QUINTO

IL FORNITORE
Siram spa
 Un Procuratore
 Ing. Bruno Cristiano


PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE


* a meno della revisione dei corrispettivi. Ai sensi dell'art. 12.7 del CT

CONVENZIONE CONSIP SIE3 - Lotto 10 - RENDICONTO BASE

0087 Regione Calabria

Numero OPF: 5277613

Data OPF: 13/12/2019

Data avvio OPF:

1/3/2020

IMMOBILI

ID Immobile	Denominazione immobile	Indirizzo	Comune	Tipo Vettore Energetico	Prezzo Vettore Energetico	Quantità	Servizio	Canone Mensile Componente Energetica "A"	Canone Mensile Componente Manutenzione "A"	Totale Canone Mensile "A"	Totale Canone Trimestre "A"	Servizio	Canone Mensile "C"	Totale Canone Trimestre "C"	Servizio	Canone Mensile "D"	Totale Canone Trimestre "D"	Totale Canone Trimestre
0087_008	0087_008 - Centro Per Impiego Reggio Calabria	Via Torricelli Piccioni 17	Prato a Mare				A	€ 7,58	€ 7,58	€ 22,74	€ 22,74	C	€ 123,72	€ 371,16	D	€ 178,41	€ 519,23	€ 920,12
0087_009	0087_009 - Centro Per Impiego Gioia Tauro	Strada Stabile 111 - Palazzo Baglio 0	Gioia Tauro				A	€ 10,12	€ 10,12	€ 30,35	€ 30,35	C	€ 183,57	€ 550,72	D	€ 231,85	€ 795,54	€ 1.342,02
0087_010	0087_010 - Centro Per Impiego Leci	Via Matteotti 319	Leci				A	€ 8,01	€ 8,01	€ 24,02	€ 24,02	C	€ 89,96	€ 269,93	D	€ 179,64	€ 518,92	€ 832,87
0087_011	0087_011 - Centro Per Impiego Catanzaro	Via della Stazione 1	Catanzaro				A	€ 135,59	€ 135,59	€ 406,76	€ 406,76	C	€ 71,19	€ 213,58	D	€ 138,48	€ 415,44	€ 1.035,78
0087_012	0087_012 - Centro Per Impiego Lamezia Terme	Corso Numismatico 0	Lamezia Terme				A	€ 6,67	€ 6,67	€ 20,00	€ 20,00	C	€ 19,36	€ 58,09	D	€ 149,94	€ 440,82	€ 587,95
0087_013	0087_013 - Centro Per Impiego Cosenza	Via Vaglio di Ulisse 0	Cosenza				A	€ 237,88	€ 237,88	€ 713,50	€ 713,50	C	€ 134,38	€ 403,19	D	€ 175,37	€ 539,51	€ 1.642,24
0087_014	0087_014 - Centro di Formazione San Giovanni in Fiore	Località Pilairella 0	San Giovanni in Fior	A.G.	€ 0,0961	77.815,70	A	€ 371,68	€ 178,74	€ 730,42	€ 2.215,26	C	€ 117,98	€ 413,94	D	€ 303,54	€ 910,68	€ 3.575,88
0087_015	0087_015 - Centro Per Impiego Castrovillari	Via Sparavello 38	Castrovillari				A	€ 14,47	€ 14,47	€ 43,41	€ 43,41	C	€ 50,61	€ 151,83	D	€ 128,29	€ 384,88	€ 580,15
0087_016	0087_016 - Centro Per Impiego Corigliano Calabro	Via Provinciale 45	Corigliano Calabro				A	€ 104,74	€ 104,74	€ 314,21	€ 314,21	C	€ 48,01	€ 144,03	D	€ 118,23	€ 354,68	€ 812,91
0087_017	0087_017 - Centro Per Impiego Paola	Via dei Giardini 0	Paola				A	€ 24,30	€ 24,30	€ 72,89	€ 72,89	C	€ 56,23	€ 168,70	D	€ 235,68	€ 707,05	€ 948,64
0087_018	0087_018 - Centro Per Impiego Rossano	Via Gentile 0	Rossano				A	€ 22,41	€ 22,41	€ 67,24	€ 67,24	C	€ 94,66	€ 284,58	D	€ 195,18	€ 589,59	€ 937,37
0087_019	0087_019 - Centro Per Impiego Crotona	Via Mario Nicolotta 251	Crotona	A.M.	€ 0,0000	17.444,67	A	€ 80,75	€ 118,44	€ 399,19	€ 597,56	C	€ 159,74	€ 479,21	D	€ 163,82	€ 491,41	€ 1.568,26
0087_020	0087_020 - Centro Per Impiego Cirò Marina	Via Panni 0	Cirò Marina				A	€ 5,39	€ 5,39	€ 16,16	€ 16,16	C	€ 44,99	€ 134,96	D	€ 86,44	€ 259,38	€ 410,52
0087_021	0087_021 - Centro Per Impiego Serra San Bruno	Via Guardaboschi Mulio 0	Serra San Bruno	A.M.	€ 0,0564	26.583,21	A	€ 121,06	€ 40,34	€ 161,40	€ 490,20	C	€ 40,32	€ 120,97	D	€ 97,37	€ 289,10	€ 903,27

TOTALE COMPETENZA III TRIMESTRE 2021 - RIFINIMENTO PERIODO: 01/07/2021 - 30/09/2021

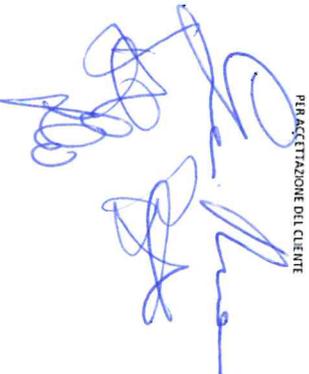
€ 16.107,39

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE

Siram SPA
Un Procuratore
Ing. Bruno Cristiano
Bruno Cristiano

Al sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:
Revisione Prezzi Unitari relativa alla componente energetica "E" periodo: revisione ISITAT applicata da 01/07/2021 al 30/09/2021
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente gestione, conduzione e manutenzione "M": revisione ISITAT applicata da 28/01/2021

IL FORNITORE



CONVENZIONE CONSIP SIE3 - Lotto 10 ONGUAG IO

0087 Regione Calabria

Numero OPF: 4787082

Data OPF: 15/2/2019

Data avvio OPF: 01/09/2019

aliquota Ordinativo:	€ 5.204.228,78
Riferimento Aliquota IVA: 22%	

* a meno della revisione dei consuntivi, Ai sensi art.12.7 CT

IMMOBILI

ID Immobile	Denominazione Immobile	Indirizzo	Comune	Tipo Veicolo Energetico	Servizio	Conguaglio Servizio A	Tipo Veicolo Energetico	Servizio	Conguaglio Servizio B	Totale Conguaglio
0087_001	(1) Cittadella Regionale	Viale Europa	Calanzano	A.M.	A	€ 1.119,68	E.E	B	€ -	€ 1.119,68
0087_002	(2) Uffici Via Modena	Via Modena	Reggio di Calabria	A.M.	A	€ 588,43	E.E	B	€ -	€ 588,43
0087_003	(3) Ex Inapil CS	Via Cesare Gabriele	Cosenza	A.M.	A	€ 327,22	E.E	B	€ -	€ 327,22
0087_004	(4) Ex Corp VV	Loc. Aeroporto	Vibo Valentia	A.M.	A	€ 382,23	E.E	B	€ -	€ 382,23
0087_005	(5) Ex Corp KR	Via Filippo Corridoni	Crotone	A.M.	A	€ 252,52	E.E	B	€ -	€ 252,52

TOTALE CONGUAGLIO STAGIONE: 2021 - 2022

€ 2.610,08

Dettaglio Competenza per Trimestre

Trimestre	Totale per Trimestre	Dettaglio per Trimestre e Veicolo Energetico							
		A.G.	Totale Trimestre	A.M.	Totale Trimestre	A.I.	Totale Trimestre	E.E	Totale Trimestre E.
LUG-SET 2020	€ 593,32	€ 0,0850	€ -	€ 0,0461	€ 593,32	€ 0,0576	€ -	€ -	€ -
OTT-DIC 2020	€ 647,37	€ 0,0842	€ -	€ 0,0503	€ 647,37	€ 0,0628	€ -	€ -	€ -
GEN-MAR 2021	€ 674,40	€ 0,0900	€ -	€ 0,0524	€ 674,40	€ 0,0655	€ -	€ -	€ -
APR-GIU 2021	€ 694,99	€ 0,0927	€ -	€ 0,0540	€ 694,99	€ 0,0675	€ -	€ -	€ -

Ai sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E": per ogni trimestre di riferimento è stata applicata la relativa revisione Prezzi.

IL FORNITORE

Siram SpA
Un Procuretor
Ing. Bruno Cristiano
Stamato

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE

(Handwritten signature)

CONVENZIONE CONSIP SIE3 - Lotto 10 - CONGUAGLIO

0087 Regione Calabria
 Numero OPF: 4962012
 Data OPF: 6/6/2019

Data avvio OPF: 06/01/2019

Valore Ordinativo:	€ 957,687,15
Riferimento Aliquota IVA: 22%	

*A meno della revisione del contratto, Ai sensi art.12.7 CT

IMMOBILI

ID_Immobilie	Denominazione Immobilie	Indirizzo	Comune	Tipo Vettore Energetico	Servizio	Conguaglio Servizio A	Tipo Vettore Energetico	Servizio	Conguaglio Servizio B	Totale Conguaglio
0087_006	(6) Uffici VaprioIste	Viale Crati	Coenza	A.M.	A	€ 605,19	E.E	B	€ -	€ 605,19

TOTALE CONGUAGLIO STAGIONE: 2021 - 2022

€ 605,19

Dettaglio Competenza per Trimestre

Trimestre	Totale per Trimestre			Dettaglio per Trimestre e Vettore Energetico					
	A.G.	Totale Trimestre	A.M.	Totale Trimestre	A.I.	Totale Trimestre	E.E	Totale Trimestre E.	
LUG-SET 2020	€ 137,57	€ 0,0850	€ 0,0461	€ 137,57	€ 0,0576	€ -	€ -	€ -	
OTT-DIC 2020	€ 150,10	€ 0,0842	€ 0,0503	€ 150,10	€ 0,0628	€ -	€ -	€ -	
GEN-MAR 2021	€ 156,37	€ 0,0900	€ 0,0524	€ 156,37	€ 0,0655	€ -	€ -	€ -	
APR-GIU 2021	€ 161,15	€ 0,0927	€ 0,0540	€ 161,15	€ 0,0675	€ -	€ -	€ -	

Ai sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:
 Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E": per ogni trimestre di riferimento è stata applicata la relativa revisione Prezzi.

IL FORNITORE

Siram SPA
 Un Procuratore
 Ing. Bramp Enslitano

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE

[Signature]

CONVENZIONE CONSIP SIE3 - Lotto 10 - CONGUAGLIO

0087 Regione Calabria
 Numero OPF: 5277613
 Data OPF: 13/12/2019

Data avvio OPF: 01/03/2020

Valore Ordinativo: € 391,264,56
 Riferimento Aliquota IVA: 22%
* a meno della razione del Consip; Al sensi art 12.7 C1

IMMOBILI

ID Immobile	Denominazione Immobile	Indirizzo	Comune	Tipo Vettore Energetico	Servizio	Conguaglio Servizio A	Tipo Vettore Energetico	Servizio	Conguaglio Servizio B	Totale Conguaglio
0087_008	0087_008 - Centro Per Impiego Reggio Calabria	Via Foricelli Pecatori	Prata a Mare		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_009	0087_009 - Centro Per Impiego Gioia Tauro	Strada Statale 211 - Palazzo Bagala	Gioia Tauro		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_010	0087_010 - Centro Per Impiego Locri	Via Martorelli	Locri		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_011	0087_011 - Centro Per Impiego Catanzaro	Via della Stazione	Catanzaro		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_012	0087_012 - Centro Per Impiego Lamezia Terme	Corso Numistrano	Lamezia Terme		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_013	0087_013 - Centro Per Impiego Cosenza	Via Verigo di Libe	Cosenza		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_014	0087_014 - Centro di Formazione San Giovanni in Fiori	Località Paranelia	San Giovanni in Fiori	A.G.	A	€ -742,15	E.E.	B	€ -	€ -742,15
0087_015	0087_015 - Centro Per Impiego Castrovillari	Via Schiavello	Castrovillari		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_016	0087_016 - Centro Per Impiego Crotone	Via Provinciale	Crotone		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_017	0087_017 - Centro Per Impiego Paola	Via del Giardini	Paola		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_018	0087_018 - Centro Per Impiego Rossano	Via Gentile	Rossano		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_019	0087_019 - Centro Per Impiego Crotone	Via Mario Nicoletta	Crotone	A.M.	A	€ 158,24	E.E.	B	€ -	€ 158,24
0087_020	0087_020 - Centro Per Impiego Cirò Marina	Via Parini	Cirò Marina		A	€ -	E.E.	B	€ -	€ -
0087_021	0087_021 - Centro Per Impiego Serra San Bruno	Via Guardaboschi Muk	Serra San Bruno	A.M.	A	€ -141,67	E.E.	B	€ -	€ -141,67

TOTALE CONGUAGLIO STAGIONE: 2020 - 2021

€ -725,59

Dettaglio Competenza per Trimestre

Trimestre	Totale per Trimestre		Dettaglio per Trimestre e Vettore Energetico			
	A.G.	Totale Trimestre	A.M.	Totale Trimestre	A.T.	Totale Trimestre E.
LUG-SET 2020	€ -175,50	€ -179,26	€ 0,061	€ 3,76	€ -	€ -
OTT-DIC 2020	€ -173,47	€ -177,56	€ 0,0503	€ 4,11	€ -	€ -
GEN-MAR 2021	€ -165,53	€ -189,81	€ 0,0524	€ 4,28	€ -	€ -
APR-GIU 2021	€ -191,09	€ -195,50	€ 0,0540	€ 4,41	€ -	€ -

Al sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:
 Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E", per ogni trimestre di riferimento è stata applicata la relativa revisione prezzi.

IL FORNITORE

Siram SPA
 Un Procuratore
 Ing. Bruno Cristiano
Bruno Cristiano

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE

Antonio
Paola