



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA,
VIGILANZA ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 08/02/2022

Numero Registro Dipartimento: 135

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 1233 del 09/02/2022

OGGETTO: DECRETO MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI N. 2295 DEL 26 MARZO 2008 - PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE. AUTORIZZAZIONE PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI (11.06.2022) DEL "PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE" (ACCORDO DI PROGRAMMA REP. N. 21989 DEL 25 GIUGNO 2012 E ADDENDUM REP. N. 4311 DEL 2 APRILE 2019)..

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
STEFANIZZI MICHELE**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati

della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n. 2661 recante “*adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.*”;

VISTO il Decreto 21.06.1999 n. 354 del presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

VISTA la D.G.R. 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTO il DPGR n. 180 del 07.11.2021 recante oggetto “Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 19 febbraio 2019, n. 3”;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTA la DGR. n. 521 del 26.11.2021 con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il DPGR n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 12880 del 15/12/2021, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social housing”;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008, recante “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politiche della casa, Autorità di Bacino n. 12368 del 10 settembre 2008, avente ad oggetto “Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008 - Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile. Approvazione bando di concorso”;

VISTO il D.D.G. n. 14118 del 13.10.2010, avente ad oggetto “Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008 - Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile. Decreto dirigenziale n. 12368 del 10 settembre 2008 di approvazione bando di concorso. approvazione e pubblicazione di graduatorie”;

PREMESSO che:

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 115 del 17/05/08, è stato attivato un programma innovativo in ambito urbano denominato “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile” finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile, nonché a migliorare l’equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri caratterizzati da condizioni di forte disagio abitativo;
- in conformità a quanto disposto dall’art. 8 del sopracitato D.M. n. 2295/2008, con Decreto del Dirigente di Settore U.O.A. n. 12368 del 10.09.2008 è stato approvato il “Bando di concorso per la realizzazione di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile” con il relativo schema di domanda;

- le proposte dei Programmi dovevano essere predisposte, approvate ed inoltrate dai Comuni e potevano comprendere iniziative attuate sia da operatori pubblici, quali gli stessi Comuni e le Aterp, che da operatori privati, quali Imprese, Cooperative e rispettivi Consorzi, e Fondazioni;
- il Comune di San Giovanni in Fiore, con proprio atto prot. n. 1454 del 18/03/2009 ha presentato la proposta di Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile, corredata dalla documentazione prevista dall'articolo 14 del bando;
- con Decreto del Dirigente Generale di questo Dipartimento n. 14118 del 13.10.2010 sono state approvate e pubblicate le graduatorie delle proposte ritenute ammissibili a finanziamento afferenti il prefato bando di concorso;
- in data 01/07/2011 è stato sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Calabria l'Accordo di programma per la realizzazione degli interventi di cui al programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";
- il suindicato Accordo prevede all'art. 4 la sottoscrizione di appositi accordi/intese/convenzioni tra la Regione Calabria e ciascun soggetto attuatore inserito nel Programma regionale, che stabilisca le modalità attuative dei singoli programmi e le modalità di erogazione delle risorse pubbliche statali e regionali;

CONSIDERATO che:

- per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel Comune di San Giovanni in Fiore, l'art. 2 dell'accordo Stato-Regione individua il finanziamento pubblico complessivo assegnato pari a euro 5.000.000,00;
- ai sensi dell'articolo 4, comma 3, dell'accordo Stato-Regione, con determina n. 81 del 17.03.2009 il Comune di San Giovanni in Fiore ha approvato e presentato alla Regione Calabria il progetto preliminare per la realizzazione degli interventi compresi nel Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile;
- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, in data 22.06.12 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Comune di San Giovanni in Fiore, Rep. n. 21989 del 25/06/2012, che stabilisce le modalità attuative dell'intervento e le modalità di erogazione delle risorse pubbliche statali e regionali;

DATO ATTO che con D.D.S. n. 3408 del 18.03.2019 è stato approvato lo schema di Addendum all'Accordo di programma *de quo*, con il quale è stato modificato l'art. 7 del prefato Accordo, che stabilisce le modalità di liquidazione ed erogazione del finanziamento pubblico quale contributo in conto capitale;

CONSIDERATO che in data 2.04.2019 è stato sottoscritto l'Atto di Addendum al suindicato Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Comune di San Giovanni in Fiore, Rep. n. 4311 del 2.04.2019, con il quale le Parti hanno convenuto di modificare il solo art. 7 del prefato Accordo di programma;

DATO ATTO che a seguito di motivate richieste avanzate dall'amministrazione comunale di San Giovanni in Fiore, con decreti regionali n.12709 del 02.12.2020 e n.8059 del 04.08.2021, sono state autorizzate due proroghe al termine per l'ultimazione dei lavori fissandolo al 11.02.2022;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 2046 del 04.02.2022, acquisita agli atti del Dipartimento prot. n. 59902 del 08.02.2022, il Comune di San Giovanni in Fiore ha rappresentato all'Amministrazione regionale il perdurare di alcune difficoltà legate all'emergenza sanitaria covid-19, in particolare riconducibili a ritardi nella consegna da parte delle ditte fornitrici ed installatrici delle apparecchiature necessarie per la realizzazione delle centrali termiche, chiedendo quindi la concessione di una proroga della scadenza dei tempi di esecuzione del Programma *de qua* fissata per giorno 11.02.2022, da quantificare indicativamente in 120 giorni;

TENUTO CONTO che:

- l'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia di COVID-19 continua, in modo trasversale, a provocare grandi difficoltà nell'esecuzione dei lavori;
- l'intervento in parola risulta in avanzatissimo stato di attuazione;

RITENUTO:

- opportuno autorizzare una proroga di 120 (centoventi) giorni per l'ultimazione dei lavori afferenti il "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel Comune di San Giovanni", la cui scadenza viene prorogata a tutto il 11.06.2022;
- notificare il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di San Giovanni in Fiore;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";

VISTA la L.R. n. 36 del 27 dicembre 2021, avente ad oggetto "Legge di Stabilità Regionale 2022";

VISTA la L.R. n. 37 del 27 dicembre 2021, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024";

VISTA la D.G.R. n. 599 del 28 dicembre 2021 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 - 2024 (artt. 11 e 39, c.10, D.Lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la D.G.R. n. 600 del 28 dicembre 2021 "Bilancio Finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022 – 2024" (art.39, c.10, D.Lgs. n. 23.6.2011, n.118);

VISTA la DGR n. 342 del 30.07.2021 recante "chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui. (titolo ii del d. lgs. 118/2011)";

DATO ATTO che il residuo massimo ancora da erogare al comune di San Giovanni in Fiore è pari ad € 736.792,34;

ATTESTATA ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U3202013403, con parte degli impegni n.4864/2021, n.3694/2021 e n.7821/2021;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;

ATTESTATO che il provvedimento in oggetto non ricade in alcuna di quelle previste dalla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

Art.1) Di autorizzare una proroga di 120 (centoventi) giorni per l'ultimazione dei lavori afferenti il "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel Comune di San Giovanni", la cui scadenza è prevista per giorno 11.06.2022;

Art.2) Di notificare il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di San Giovanni in Fiore;

Art.3) Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Art.4) Di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile dell'U.O.

FERRAGINA GIANCARLO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

TARSIA FRANCESCO

(con firma digitale)