



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA,
VIGILANZA ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 18/01/2022

Numero Registro Dipartimento: 28

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 685 del 28/01/2022

**OGGETTO: D. M. N. 2295/2008 - PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER
ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS). COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE.
ACCORDO DI PROGRAMMA REP. 21989/2012 E ADDENDUM REP. N. 4311/2019.
LIQUIDAZIONE QUINTA ANTICIPAZIONE.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 7 del 13 maggio 1996 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale".

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 2661 del 21 giugno 1999 "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 7/1996 e dal Decreto Legislativo 29/1993 e successive modificazioni ed integrazioni".

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 354 del 21 giugno 1999 "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione".

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i e ritenuta la propria competenza;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante "Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale" (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTO il DPGR n.180 del 7 novembre 2021, avente ad oggetto "Regolamento di riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale: Abrogazione regolamento regionale 19/02/2019, n.3, col quale si è provveduto ad approvare la nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTA la Deliberazione n. 521 del 26 novembre 2021, con cui la Giunta Regionale ha individuato quale Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici" l'Ing. Claudio Moroni;

VISTO il DPGR n. 252 del 30 dicembre 2021 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici" all'Ing. Claudio Moroni;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 11489 del 10/11/2021 con cui è stato conferito l'incarico di reggenza del Settore n.4 "Lavori pubblici, politiche edilizia abitativa, vigilanza aterp, espropri" all'Ing. Francesco Tarsia;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 12880 del 15/12/2021, con cui è stato individuato l'Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell'Unità Operativa 4.6 "Social Housing";

PREMESSO CHE:

- con Decreto n. 2295 del 26 marzo 2008 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 115 del 17/05/08 il quale il Ministro delle Infrastrutture, in esecuzione della sentenza del TAR del Lazio 5 novembre 2007 che annulla il decreto ministeriale 8 marzo 2006, ha attivato un programma innovativo in ambito urbano denominato "programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";
- con la Delibera n. 395 del 09.06.08 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 4 del citato Decreto Ministeriale, ha aderito al Programma prevedendo una quota di cofinanziamento regionale pari ad € 8.630.782,69;
- con il Decreto Dirigenziale n. 12368 del 10.09.2008, pubblicato sul BURC n. 38 del 19.09.2008, in attuazione del D.M. 2295/08, è stato approvato il bando di concorso per la realizzazione di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile, con il relativo schema di domanda;
- con il Decreto Dirigenziale n. 1101 del 17/02/2009, pubblicato sul BURC n. 10 del 06.03.2009, sono stati precisati i termini e le modalità per la presentazione delle domande del bando di concorso di che trattasi;
- con il Decreto Dirigenziale n. 19938 del 10/11/2009 è stata nominata la Commissione selezionatrice delle proposte del bando di concorso di che trattasi;
- la disponibilità complessiva del finanziamento stato/regione per la Regione Calabria ammonta, pertanto, ad € 21.000.000,00 di cui € 8.630.782,69 di quota di cofinanziamento regionale ed € 12.369.217,31 di finanziamento statale;
- con D.D.G. n. 14118 del 13 ottobre 2010 sono state approvate le graduatorie riferite alle istanze di partecipazione al concorso di cui al Decreto Dirigenziale n. 12368 del 10.09.2008 così come allegate al citato verbale del 28/04/2010;

CONSIDERATO CHE:

- in data 01/07/2011 è stato sottoscritto un accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Calabria per l'attuazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";

- i programmi di riqualificazione urbana oggetto di finanziamento sono riportati all'art. 2 dell'accordo di cui al precedente punto;
- tra i programmi finanziati è inserito quello proposto dal comune di San Giovanni in Fiore il cui importo complessivo ammonta ad € 5.813.953,49;
- per l'attuazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel comune di San Giovanni in Fiore, l'art. 2 dell'accordo Stato/Regione individua un finanziamento pubblico di € 5.000.000,00; la rimanente quota trova copertura per € 813.953,49 con fondi comunali;
- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Comune di San Giovanni in Fiore Rep. 21989 del 25/06/2012 per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel medesimo comune;
- con deliberazione di G.C. n. 101 del 04/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con determinazione n. 169 del 12/06/2017 è stato rimodulato il quadro economico post gara dal quale, a fronte dell'importo complessivo di € 5.813.953,49, si evince quanto segue:
 - € 4.583.323,13 lavori e somme a disposizione dell'amministrazione;
 - € 813.953,49 valore aree ed immobili;
 - € 416.676,87 economie di gara;
- in data 11/12/2017 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- con D.D.S. n. 14540 del 19/12/2017 è stata liquidata a favore del Comune di San Giovanni in Fiore la somma di € 1.374.996,94, quale prima anticipazione pari al 30% dell'importo di finanziamento, ai sensi dell'Accordo Rep. n. 21989/2012;
- in data 02.04.2019 Rep. 4311 è stato sottoscritto tra la Regione Calabria e il Comune di San Giovanni in Fiore un addendum all'Accordo di Programma Rep. 21989/2012, con il quale si è stabilito che i trasferimenti fino ad un massimo del 95% del finanziamento saranno erogati sulla base di stati di avanzamento e con l'anticipazione nel limite del 30% del costo dell'intervento non ancora rendicontato, mentre il saldo del 5% sarà liquidato all'approvazione della contabilità finale, certificato di regolare esecuzione o collaudo dei lavori
- con determinazione n. 86 del 09/05/2019 è stata approvata la perizia di variante che presenta il seguente quadro economico:
 - € 4.581.063,33 lavori e somme a disposizione dell'amministrazione;
 - € 813.953,49 valore aree ed immobili;
 - € 418.936,67 economie;
- con decreti dirigenziali n. 9336/2019 e n. 1802/2020 è stata erogata in favore del Comune di San Giovanni in Fiore la complessiva somma di € 1.354.711,27, quale seconda anticipazione relativa ai lavori in argomento;
- con decreto dirigenziale n. 8490 del 12/08/2020 è stato liquidato in favore del Comune di San Giovanni in Fiore l'importo di € 650.007,95 quale terza anticipazione dei lavori di che trattasi;
- con decreto dirigenziale n. 5837 del 07/06/2021 è stato liquidato in favore del Comune di San Giovanni in Fiore l'importo di € 510.944,16 quale quarta anticipazione;

DATO ATTO CHE:

- con comunicazione n. 25137/2021 assunta al prot. SIAR n. 552678 in data 22/12/2021 integrata con nota n. 555/2022 acquisita in data 13/01/2022 al prot. 12564 il Comune di San Giovanni in Fiore ha richiesto il trasferimento di ulteriori risorse, trasmettendo la rendicontazione dei lavori in rassegna;
- a conclusione dell'istruttoria effettuata è emerso che il Comune di San Giovanni in Fiore ha autorizzato spese per complessivi € 4.126.983,80;
- la Regione Calabria ha erogato in favore del Comune di San Giovanni in Fiore la complessiva somma di € 3.890.660,32;
- è possibile procedere alla liquidazione di € 372.547,34 (4.126.983,80 - 3.890.660,32 + 136.223,86 (30%(4.581.063,33 - 4.126.983,80) pari all'importo maturato dal Comune di San Giovanni in Fiore e nei limiti del 95% dell'importo di finanziamento così come previsto dall'Accordo Rep. 4311/2019;

VISTO il decreto dirigenziale n. 8059 del 04/08/2021 con il quale è stata autorizzata una proroga di sei mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti il "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel Comune di San Giovanni", la cui scadenza è prevista per giorno 11.02.2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 492 del 14.10.2019, avente ad oggetto “Atto di indirizzo diretto alla riscossione coattiva dei crediti vantati dalla Regione Calabria nei confronti del Comune della Calabria per la somministrazione di acqua per uso idropotabile (periodo 1981-2004)”;

RITENUTO che per il presente provvedimento non si possa applicare la compensazione di cassa di cui alla predetta DGR in quanto trattasi di finanziamento ritenuto coerente con la programmazione operativa cofinanziata dai fondi comunitari;

VISTI:

- la L.R. n. 8 del 04.02.2002 e s.m.i. “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;
- le Leggi regionali n. 36 del 23/12/2021 avente per oggetto Legge di stabilità Regionale 2022/2024 e n. 37 del 23/12/2021 avente per oggetto “Bilancio di previsione finanziario Regione Calabria per gli anni 2022/2024, pubblicate sul BURC n. 112 del 27/12/2021, con il quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2022-2024);
- la DGR n. 599 del 28/12/2021 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2022 -2024 (artt.11 e 39, c.10, d.lgs 23/06/2011,n.118);
- la DGR n. 600 del 28/12/2021 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2022-2024 (artt. 39,c.10,dgls 23/06/2011,n.118);
- la DGR n. 342 del 30.07.2021 recante "chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui. (titolo ii del d. lgs. 118/2011)";
- l'art. 57 del D.Lgs 118/2011(Liquidazione della spesa);

VISTA la distinta di liquidazione n. 388 del 18/01/2022 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

ATTESTATO CHE:

- gli oneri del presente provvedimento gravano sul capitolo n. U3202013403 impegno n.4864/2021 (ex impegno n.4816/2020);
- ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;

DATO ATTO:

- che per il provvedimento in oggetto, non si ha l'applicabilità di cui al DPR n. 602/1973 e al D.M. n. 40 del 18.01.2008, in analogia all'operato della Ragioneria dello Stato, in quanto trattasi di trasferimento di fondi tra soggetti pubblici;
- della nota n. 3052/DG del 19.08.2008 che, in conformità alla direttiva del Dipartimento Bilancio di cui sopra, rende noto a Equitalia S.p.A. che, per le liquidazioni a soggetti pubblici, non verrà inoltrata richiesta di verifica ai sensi del D.M. n. 40 del 18.01.2008;

ATTESO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

VISTA la documentazione custodita agli atti di questo Settore;

A TERMINI delle vigenti disposizioni legislative;

DECRETA

per i motivi sopra espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

- Art.1** di procedere al pagamento di € 372.547,34 in favore dell'Amministrazione Comunale di San Giovanni in Fiore, quale quinta anticipazione per la "Realizzazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" ai sensi dell'Accordo Rep. 21989 del 25/06/2012 e dell'addendum Rep 4311 del 02/04/2019;
- Art.2** di far gravare la somma di € 372.547,34 sul capitolo di spesa n. U3202013403, impegno n. 4864/2021 (ex impegno n.4816/2020);
- Art.3** di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- Art.4** di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile dell'U.O.

FERRAGINA GIANCARLO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

TARSIA FRANCESCO
(con firma digitale)