



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA,
VIGILANZA ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 20/12/2021

Numero Registro Dipartimento: 255

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 13523 del 22/12/2021

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA TRA MINISTERO PER LE INFRASTRUTTURE ED I TRASPORTI (MIT) E REGIONE CALABRIA PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI COMPRESI NEL PROGRAMMA REGIONALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE, DI CUI ALL'ART. 8 DEL DPCM DEL 2009. AUTORIZZAZIONE PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI DEL "PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI E DI N. 11 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO" (ACCORDO DI PROGRAMMA REP. N. 1584 DEL 15.09.2015 E N. 8392 DEL 03.12.2020)..

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”, ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 354 del 21.06.1999, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTO il D.P.G.R. n. 180 del 07.11.2021, avente ad oggetto “Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 19 febbraio 2019, n. 3”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale reggente del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTO il D.P.G.R. n. 185 del 08.11.2021, con il quale è stato conferito l’incarico all’Ing. Domenico Pallaria di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008, recante “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politiche della casa, Autorità di Bacino n. 12368 del 10 settembre 2008, avente ad oggetto “Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 del 26 marzo 2008 - Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile. Approvazione bando di concorso”;

PREMESSO che:

- con D.P.C.M. 16 luglio 2009, pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009, è stato approvato il Piano nazionale per l’edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento e volto a incrementare, in risposta alle diverse tipologie di fabbisogno abitativo, il patrimonio di edilizia residenziale, anche sociale, per le categorie sociali di cui all’art. 11, comma 2, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;
- con D.M. 8 marzo 2010 il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito il fondo nazionale di edilizia abitativa previsto dall’art. 11 del D.L. n. 112/2008, attribuendo alla Regione Calabria la somma di euro 16.674.943,31;

CONSIDERATO che:

- con D.D.G. n. 13579 del 22 settembre 2010 la Regione Calabria ha pubblicato l’avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al D.P.C.M. 16 luglio 2009;
- il Comune di Corigliano-Rossano ha aderito al programma con apposita proposta di acquisto e recupero di immobili nel centro storico giusta D.G.C. n. 306/2010, trasmettendo la documentazione prevista dal bando;
- la Regione Calabria, con D.G.R. n. 204 del 20/05/2011, ha approvato il “Programma Regionale di Edilizia Residenziale sociale” di cui al DPCM 16.07.2009;

- il Programma Regionale di cui al precedente punto, unitamente al relativo schema di accordo di programma, previa istruttoria da parte dei competenti Uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato con Delibera CIPE del 20 gennaio 2012;
- in data 28 giugno 2012 è stato siglato un Accordo di Programma tra Ministero per le Infrastrutture ed i Trasporti (MIT) e Regione Calabria per l'attuazione degli interventi compresi nel Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al DPCM del 2009;
- l'art. 4 del prefato Accordo prevedeva la sottoscrizione di appositi accordi/intese/convenzioni tra la Regione Calabria e ciascun Operatore pubblico/privato inserito nel Programma regionale, volto a stabilire le modalità attuative dei singoli programmi e le modalità di erogazione delle risorse pubbliche statali e regionali;
- per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel Comune di Corigliano-Rossano, l'art. 2 dell'accordo Stato-Regione individua il finanziamento pubblico complessivo assegnato pari a euro 2.000.000,00;
- ai sensi dell'articolo 4, comma 3, dell'accordo Stato-Regione, il Comune di Corigliano-Rossano, con deliberazione di Giunta n. 201 del 29.07.2014, ha approvato il progetto preliminare per la realizzazione degli interventi compresi nel Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile;
- il Comune di Corigliano-Rossano ha presentato alla Regione Calabria il progetto di cui al punto precedente;

DATO ATTO che:

- con D.D.G. n. 7523 del 21.07.2015 è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma tra Regione Calabria e ciascun Comune/Impresa ammesso a finanziamento, nonché lo schema di polizza fideiussoria;
- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, in data 15 settembre 2015 Rep. n. 1584, è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Calabria e il Comune di Corigliano-Rossano per l'attuazione del programma regionale di edilizia residenziale sociale per la realizzazione di n. 11 alloggi a canone sostenibile, la cui ultimazione dei lavori era prevista entro il termine di 30 mesi dalla stipula del prefato Accordo;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 48567 in data 05.02.2020 questo Ufficio ha invitato gli Operatori pubblici/privati a fornire adeguati chiarimenti in ordine allo stato di attuazione del proprio programma di intervento, chiedendo di indicare eventualmente le motivazioni che hanno impedito il mancato rispetto dei termini di inizio o ultimazione dei lavori afferenti gli interventi di edilizia sociale in parola;

PRESO ATTO che, in riscontro alla suindicata richiesta, il Comune di Corigliano-Rossano ha comunicato lo stato di attuazione dell'intervento proposto, nonché le criticità che hanno impedito l'osservanza dei termini di cui all'art. 3 del citato Accordo di programma;

PRESO ATTO, altresì, che con nota prot. n. 121676 in data 16.12.2020, acquisita agli atti del Dipartimento prot. n. 543578 del 5.08.2020, il MIT ha comunicato alla Regione Calabria che il Decreto direttoriale prot. n. 5424 del 20 maggio 2020, con il quale è stata approvata la rimodulazione dell'Accordo di programma 28 giugno 2012, è stato registrato dalla Corte dei Conti in data 25 giugno 2020, n. 3047;

CONSIDERATO che con D.D.G. n. 8507 del 12.08.2020 è stato disposto quanto segue:

- di confermare i finanziamenti assegnati agli Operatori pubblici/privati nell'ambito del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al DPCM 16 luglio 2009, al fine di non compromettere l'attuazione di detto Programma regionale, di superare le criticità segnalate dai Soggetti attuatori in fase di realizzazione degli interventi, di ridurre i danni che potrebbero derivare dalla mancata ultimazione degli interventi entro i termini assegnati, quali il mancato recupero delle somme già corrisposte ai predetti Operatori per i lavori eseguiti e la presenza di opere incompiute sul territorio calabrese;
- di approvare lo schema dell'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione degli interventi del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009;
- di delegare il Dirigente del Settore n. 5 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa", alla sottoscrizione dell'atto di rinnovo dell'Accordo di programma *de quo*;

DATO ATTO che in data 03.12.2020 è stato sottoscritto tra la Regione Calabria ed il Comune di Corigliano-Rossano l'Atto di rinnovo dell'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione degli interventi del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009 (Rep. n. 8392), la cui ultimazione dei lavori è stata fissata entro il 9.01.2022;

PRESO ATTO che con nota prot. n.121676 del 16.12.2021, acquisita agli atti del Dipartimento in pari data al prot. n. 543578, il Comune di Corigliano-Rossano ha trasmesso all'Amministrazione regionale la relazione sullo stato di attuazione afferente al Programma *de qua*, nonché ha richiesto una proroga di mesi 18 per l'ultimazione dei lavori, in quanto lo stesso Ente è in attesa del rilascio, da parte del competente Ufficio regionale, del provvedimento concernente la verifica strutturale di miglioramento sismico di n. 3 edifici;

RITENUTO:

- opportuno autorizzare una proroga di 18 (diciotto) mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti al "Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 11 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Corigliano-Rossano", la cui scadenza è prevista per il 09.07.2023;
- notificare, a mezzo p.e.c., il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di Corigliano-Rossano;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";

VISTE:

- le Leggi regionali del 30/12/2020 n. 34, avente ad oggetto: "Legge di stabilità regionale 2021" e n.35 avente per oggetto " Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023" pubblicate sul BURC n. 126 del 30 dicembre 2020, con le quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel Bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2021/2023);
- la D.G.R. n. 512 del 30/12/2020 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la D.G.R. n. 342 del 30.07.2021, avente ad oggetto "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui (titolo II del d.lgs. 118/2011)";

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11, la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U3202014601 con impegno n.7819/2021;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 11 del 28 gennaio 2021;

ATTESTATO che il provvedimento in oggetto non ricade in alcuna di quelle previste dalla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente ripetute e confermate per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto:

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

- Art.1)** Di autorizzare una proroga di 18 (diciotto) mesi per l'ultimazione dei lavori afferenti al “Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione dei lavori e di n. 11 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Corigliano-Rossano”, la cui scadenza è prevista per il 9.07.2023;
- Art.2)** Di notificare, a mezzo p.e.c., il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di Corigliano-Rossano;
- Art.3)** Di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURC ai sensi dell'art. 50 della L. R. n. 11 del 06/04/2011, nonché sul sito istituzionale della Regione Calabria ai sensi dell'art. 7 *bis*, comma 3, del D.Lgs n. 33 del 14.03.2013, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario
FERRAGINA GIANCARLO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
TARSIA FRANCESCO
(con firma digitale)